

SUBAT 2015 DÖNEMİ MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. Maddesi gereğince Meclis Toplantısını 10 Şubat 2015 Salı günü saat 14:00'da Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Merkezi Salonunda yapacaktır. Bilgilerinize rica ederim.

Kadir ALBAYRAK
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış

Meclise bilgi verilecek konuların sunumu:

- Mazeret dilekçeleri
- 13/01/2015 tarihli 7 adet Yazılı Soru Önergisi hakkında Büyükşehir Belediye Meclisine bilgi verilmesi.
- Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nda Norm Kadrolara göre yapılan atamalar Hakkında Meclise bilgi verilmesi.

GÜNDEM :

- 1- İlimiz Saray İlçesi hudutları dahilinde Saray Belediyesi'ne ait Çayla Mahallesi'ndeki 1287 nolu taşınmazın 08.01.2015 tarih ve 15 sayılı Saray Belediye Meclisi kararı ile "Mezbaha" yapılmak üzere Belediyemize devir edilen taşınmazın; devrinin kabulü konusunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/g maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 2- İlimiz, Ergene İlçesi, Yeşiltepe Mahallesi, Çorlu Deri OSB girişi ile Ahenk Caddesi arasında kalan yol ve park alanına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 3- Çorlu Belediye Meclisinin 05/11/2014 tarih ve 396 sayılı karar numarası ile Çorlu İlçesi genelinde Sarılar, Türkgücü, Şahpaz, Deregündüzlü, Maksutlu, Yenice, Seymen Mahallelerinde Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik Hükümleri kapsamında iptal ve değişiklikler yapılmış olup, 5216 Sayılı Kanununun 7 inci maddesine istinaden onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 4- Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 05.01.2015 tarih ve 82648598 sayılı rapor yazıyla; Tekirdağ İli, Çorlu İlçesi, Nusratiye Mahallesi, 217 ada, 1-27 parsellere ait 09.09.2014 tarihli ve 236 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ait plan açıklama raporunda yer alan "1,6 hektarlık Yerleşik Konut Alanı planlamasında Revizyon ve İlave İmar Planı çalışmaları hazırlanırken Ayrıntılı Jeolojik-Jeoteknik Etüt sonrası yapılaşmaya açılacak alan tanımlı bölgelerin zaman içerisinde yapılaşmaya açılacağı varsayılarak (sadece plan askı ve itiraz aşamasında) çevresindeki yoğunluklar göz önüne alınarak nüfus ve donatı hesabı içerisine dahil edildiğinden dolayı herhangi bir ek donatı alanı planlanmamıştır." ifadesinin ve 09.09.2014 tarihli ve 236 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli (11 adet dilekçeye konu Nusratiye

Mahallesi 217 Ada 1 Parsele ait) Nazım İmar Planı Değişikliğinin, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Standartlar başlıklı 11. maddesi ve 26. maddesinin 5. fıkrasında belirtilen hükümlere aykırı olduğu belirtilmektedir. Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b), Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 35(4) maddesi gereğince ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 24.06.2013 tarih ve 2013/17 sayılı Genelgesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

- 5- İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 1329 ada, 6 numaralı parsel ve 1330 ada, 7 numaralı parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 6- 10.12.2014 tarih ve 608 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı gereğince, Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi, Asyaport Limanı ve Liman Arkası Koruma Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği onaylanmış olup 26.12.2014 tarihinden itibaren bir ay (30 gün) süreyle askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde söz konusu plan değişikliğine Vasfiye ÜLKER'in itirazının Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 7- Kapaklı Belediye Meclisinin 02/01/2015 tarih ve 26 sayılı karar numarası ile Kapaklı İlçesi genelinde Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik Hükümleri kapsamında mükerrer cadde-sokak isimleri düzeltilmiş olup, 5216 Sayılı Kanunun 7 inci maddesine istinaden onaylanması Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 8- 10.12.2014 tarihli ve 551 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı gereğince, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri Değişikliği (2.73. ve 2.74. Nolu) (Önerge ve askı itirazlarına istinaden düzenlenen) onaylanmış olup, 26.12.2014 tarihinden itibaren bir ay (30 gün) süreyle askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde söz konusu plan değişikliğine Muhsin ARSLAN, Güllen ARSLAN, Hüseyin DOĞAN ve Ersin DOĞAN'ın itirazlarının Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 9- 10.12.2014 tarihli ve 551 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı gereğince, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri Değişikliği (2.73. ve 2.74. Nolu) (Önerge ve askı itirazlarına istinaden düzenlenen) onaylanmış olup, 26.12.2014 tarihinden itibaren bir ay (30 gün) süreyle askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde söz konusu plan değişikliğine S.S. İkitelli Depocular Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi'nin itirazının Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 10- 6360 sayılı Kanun kapsamında Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin hizmetleri il sınırlarını kapsadığından hizmetlerin hızlı ve kaliteli hale getirilmesi için yeni araç alımlarına ihtiyaç duyulmaktadır. Yeni araç alımlarının hem tasarruf hem de optimum fayda sağlamak adına tek dairenden yapılması planlanmaktadır. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. Maddesine istinaden ekli cetvelde belirtilen ödenek aktarım talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 11- İlimiz Süleymanpaşa ilçesi Gündoğdu Mahallesi, Yalıkolu Üç Bademler Mevkii'nde bulunan Yeşil Alanın, yaklaşık 69 000 m² yüzölçümündeki kısmını oluşturan 192 ada 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 51, 59, 60, 61, 62, 63 numaralı parsellerin 1 inci 5 (beş) Yıllık Yatırım ve Kamulaştırma Programına alınması, yine aynı Yeşil Alanın, yaklaşık 42 000 m² yüzölçümündeki kısmını oluşturan 192 ada, 21, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 64, 65, 66, 67, 73, 74, 75 numaralı parsellerin 2 nci 5 (beş) Yıllık Yatırım ve Kamulaştırma Programına alınması hususunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin u fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

- 12- Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığı'nın hazırladığı Süleymanpaşa ilçesi sınırlarında bulunan 4 adet kavşakla ilgili düzenleme projeleri kapsamında Yavuz Mahallesi 414 ada, 1 parselin yaklaşık 139 m² lik bölümü, 435 ada, 1 parselin yaklaşık 169 m² lik bölümünün kısmi kamulaştırması, Turgut Mahallesi 119 ada, 1 – 2 – 3 – 4 – 11 – 12 – 13 – 14 – 15 ve 16 parsellerin ise tamamının kamulaştırması gerekmektedir. Söz konusu projelerin en kısa zamanda hedefine ulaşması bakımından Büyükşehir Belediyesi 2015 yılı Yatırım ve Kamulaştırma Programına alınması, ayrıca bu işlemlerle ilgili olarak Büyükşehir Belediye Başkanına ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 13- Süleymanpaşa İlçesi'nde vefat eden vatandaşların cenazelerinin Rüstempaşa Camii'nden kaldırılarak defin edilmesi Hükümet Caddesi üzerindeki trafik yoğunluğuna ve istenmeyen kazalara sebebiyet verdiğinden; Konunun 21.01.2015 tarihli UKOME toplantısındaki 2015/6 sayılı karara istinaden Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 14- Büyükşehir Belediye Meclisinin Ocak 2015 Döneminde yapmış olduğu toplantısında Belediyemiz İhtisas Komisyonlarına havale edilen evrakların Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 15- Belediye birimlerinden gelen, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi gereken evrakların görüşülerek karara bağlanması.