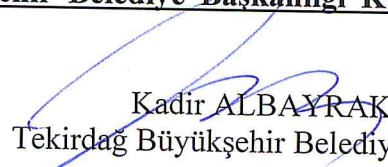


MART 2015 DÖNEMİ MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. Maddesi gereğince Meclis Toplantısını 10 Mart 2015 Salı günü saat 14:00'de Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Merkezi Salonunda yapacaktır. Bilgilerinize rica ederim.


Kadir ALBAYRAK
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış

Meclise bilgi verilecek konuların sunumu:

- Mazeret dilekçeleri

GÜNDEM :

- 1- Tekirdağ Büyükşehir Meclisinde Adalet ve Kalkınma Partisi'nden Meclis Üyesi olarak görev yapan Çiğdem KONCAGÜL'ün istifası nedeniyle 10/06/2014 tarih ve 63 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 1 yıl süreyle seçildiği İçişleri Komisyonu'nda boşalan üyeliğe kalan süreyi tamamlamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi Üyeleri arasından seçim yapılması.
- 2- Tekirdağ Büyükşehir Meclisinde Milliyetçi Hareket Partisi'nden Meclis Üyesi olarak görev yapan Kamil GÜNAY'ın istifası nedeniyle 10/06/2014 tarih ve 58 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 1 yıl süreyle seçildiği Asyaport ve Torsab İnceleme Komisyonu'nda boşalan üyeliğe kalan süreyi tamamlamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi Üyeleri arasından seçim yapılması.
- 3- İlimiz, Saray İlçesi, Yeni Mahalle, 389 ada, 2 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği 11.12.2014 tarih ve 253 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilerek, söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması.
- 4- İlimiz, Saray İlçesi, Yen Mahalle, 18 ada, 23 numaralı parsel ile ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Saray Belediye Meclisinin 10.07.2014 tarih ve 112 sayılı, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2014 tarih ve 343 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilmiş olup söz konusu plan değişikliği ile ilgili olarak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 05.01.2015 tarih ve 300/35 sayılı inceleme raporuna istinaden alınan 15.01.2015 tarih ve 43 sayılı Saray Belediye Meclis Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddeleri uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması.
- 5- İlimiz, Şarköy ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 813 ada/13 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda dair 02.06.2014 tarih ve 88 sayılı kararıyla kabul edilen ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2014 tarih ve 335 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin tek bir taşınmaz bazında yapılmış olunması

nedeniyle ‘Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 26. Maddesinin 1.Fıkrasına, taşınmazın imar yollarına yapı yaklaşma mesafeleri nedeniyle ‘Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği’ nin 18. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırı olduğu 31.12.2014 tarihli Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü yazısı ile tespit edilmiş ve bu hususun mevzuata uygun hale getirilmesi için 3 aylık süre verilmiştir. Bunun üzerine, Şarköy Belediye Meclisi, 02.02.2015 tarih ve 12 sayılı kararıyla adı geçen Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı 02.06.2014 tarih ve 88 sayılı kararını Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün bahse konu raporu doğrultusunda iptal etmiş olup; Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

- 6- İlimiz, Şarköy ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 9 ada/88 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair 02.06.2014 tarih ve 96 sayılı kararıyla kabul edilen ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2014 tarih ve 334 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin plan bütünlüğü ve sürekliliğini sağlamaması ve komşu parselin yapılaşma koşullarını belirsiz bırakması nedenleriyle ‘Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 26. Maddesinin 1.Fıkrasına aykırı olduğu 31.12.2014 tarihli Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü yazısı ile tespit edilmiş ve bu hususun mevzuata uygun hale getirilmesi için 3 aylık süre verilmiştir. Bunun üzerine, Şarköy Belediye Meclisi, 02.02.2015 tarih ve 13 sayılı kararıyla adı geçen Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı 02.06.2014 tarih ve 96 sayılı kararını Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün bahse konu raporu doğrultusunda iptal olup; Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 7- İlimiz, Saray İlçesi, Kurtdere Mahallesi, 2192 nolu parselde, “Gazbeton Üretim Tesisine Hammadde Hazırlama İçin İlave Kıırma Eleme Tesisi” yer seçimi kararının 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.73 Plan Hükmü kapsamında Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 8- İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi’nde yapımı süren Asyaport Limanı için liman arkası, Koruma Amaçlı İmar Planında “imar yolu” nda kalan Barbaros Mahallesi tapununun 2088 ve 4799 nolu parseller, “otopark” alanında kalan Barbaros mahallesi tapununun 4802 ve 4804 nolu parseller, “yük terminali kontrol alanı” nda kalan Barbaros Mahallesi tapununun 2054 nolu parsel ile “yük terminali idari ve sosyal hizmet alanı” nda kalan Barbaros Mahallesi tapununun 6796-6797-6801-6804-6806-6807-6808 nolu parsellerin plan amaçları doğrultusunda kamulaştırılması için Büyükşehir Belediyesi Yatırım ve Kamulaştırma Programına alınması, ayrıca bu işlemler ile ilgili olarak Büyükşehir Belediye Başkanı’na ve Büyükşehir Belediye Encümeni’ne yetki verilmesi talebinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7 nci maddesinin (l) fıkrası, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 15 inci maddesinin (h), 18 inci maddesinin (a) fıkraları gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 9- 19/02/2015 tarihinde yapılan AYKOME Üst Kurul toplantısında görüşülerek kabul edilen; Kazı ruhsatı için yapılan başvuruya istinaden yapılacak olan keşif çalışmaları için Keşif Bedeli alınması ve bu bedelin her cadde ve sokak için ayrı ayrı olmak üzere 75,00 TL (yetmiş beş) olarak alınması hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 10- İlimiz, Saray İlçesi, Kurtdere Mahallesi, Eski Bostanlık Mevkii 1311 numaralı parselde RES yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planınının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

- 11- 1/25.000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının “ 1. Tanımlar, 2. Genel Hükümler ve 3. Özel Hükümler” başlıklı hükümlerde plan değişikliğinin yapılması talebinin 644 sayılı Kanun Hükümünde Kararnamenin 7. maddesinin 3. bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 12- İlimiz, Ergene İlçesi Cumhuriyet Mahallesi’nde bulunan “26. Cadde” isminin, “Şehit Er Engin ŞAHİN ” Caddesi olarak Ergene Belediye Meclisinin 04.02.2015 tarih ve 49 sayılı kararıyla değiştirilmesi yönünde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin “n” bendi gereğince karar verilmiş olup, kararın 5216 Sayılı Kanunun 7 inci maddesine istinaden onaylanması hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 13- Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/05/2014 tarihli ve 47 sayılı kararı ile onaylanan Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı, Görev ve Çalışma Yönetmeliği’nin 8’nci maddesine 9 no’lu bendin eklenen Malkara, Süleymanpaşa, Şarköy, Muratlı, Çorlu, Çerkezköy, Kapaklı, Marmaraereğlisi, Saray, Hayrabolu ve Ergene ilçelerinde “Mezarlık ve Cenaze İşleri Şefliği” açılması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması.
- 14- Büyükşehir Belediye Meclisinin Şubat 2015 Döneminde yapmış olduğu toplantısında Belediyemiz İhtisas Komisyonlarına havale edilen evrakların Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 15- Belediye birimlerinden gelen, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi gereken evrakların görüşülerek karara bağlanması.