



T.C.  
SARAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Destek Hizmetleri Müdürlüğü

Arif  
Basın.

Sayı : 47202878-755.02.03-E.2798  
Konu : İhale İlanı

18/07/2016

**TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA**

Belediye Başkanlığımıza ait Büyükyoncalı Mahallesiindeki Rafet Topuz Parkı 2886 Sayılı Kanunun 45.Maddesine göre Açık Artırma Teklif Usulü ile 10 Yıllığına Kiralama ihalesi yapılacaktır.Yazımız ekinde bulunan İlan Metninin 2886 Sayılı Kanunun 17.Maddesine istinaden İlan edilerek İlan Tutanağının 15.08.2016 Pazartesi gününe kadar Belediyemize gönderilmesi hususunu;

Bilgilerinize rica ederim.

e-İmzalıdır

Arif Naci ÖNGÖREN  
Başkan a.  
Belediye Başkan Yrd.

EK-1 Adet İlan Metni

Adres: Ayaspaşa Mh.Atatürk Alanı No:32 Saray/TEKİRDAĞ  
Telefon: 02827681005 Dahili 121 Faks: 02827680055  
Elektronik Ağ: <http://www.saray.bel.tr/>

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.  
Evrak teyidi <https://ebys.saray.bel.tr/sorgu/sorgula.aspx> adresinden 48KB-S7TV-8YE0 kodu ile yapılabilir.

**SARAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**1 ADET TAŞINMAZ KİRALAMA İHALESİ**  
**İLAN METNİ**

**1.GENEL ŞARTLAR**

**Madde1-**Tekirdağ İli, Saray İlçesi,Büyükyoncalı Mahallesinde bulunan Rafet Topuz Parkına ait yerin ilan ve şartnamede belirtilen şartlar dahilinde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesi göre Açık İhale Usulü uyarınca 10(On)yıl müddetle kiraya verilecektir. Kesinleşen Kira bedeline %18 KDV dahil edilecektir.

**Madde 2-**İlgi Taşınmazların İlçesi, mahallesi, mevki, niteliği, aylık muhammen ihale bedeli, %3 geçici teminatı, ve ihale Tarihi İhale saati aşağıdaki listede belirtilmiştir.

**Madde 3-**İhaleye ait şartname mesai saatleri içerisinde Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nde görülebilir. Şartname bedeli **50,00-TL.(Elli lira)** olup, ihaleye katılanların şartnameyi alması mecburidir.

**Madde 4-**Geçici teminat 10 (On) yıllık muhammen bedel üzerinden alınır. Nispet %3 (yüzde üç).

**Madde 5-**Kesin teminat, ihale Kararlarına ait damga vergisi ve Sözleşmeye ait damga vergisi 10(On)yıllık kiralama ihalesi bedeli üzerinden alınır.(Kesin Teminat %18 KDV Hariç)Kesin Teminat Nispet %6 (Yüzde altı)

**Madde 6-**İhale günü saati aşağıdaki listede belirtildiği üzere Saray Belediye Encümeninde başlatılacaktır.

**Madde 7-**İhaleye istekli olarak katılanlar İhaleye Katılabilmek için gerekli olan belgeleri ihale tarihi ve saatine kadar Destek Hizmetleri Müdürlüğü'ne görevli personele teslim etmeleri ve İhale Tarihi ve Saatinde Saray Belediye Encümeni'nde hazır bulunmaları gerekmektedir.

TEKİRDAĞ İLİ SARAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI 1 ADET TAŞINMAZ YERİ KİRA İHALESİ LİSTESİ								
Sıra No	Taşınmaz Adı	Adres	Kullanım Amacı	1 Yıllık Muhammen Bedel	%3 Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati	Kiralama Süresi
1	Rafet Topuz Parkı	Büyükyoncalı Mah.	Park	7.200,00 TL	2.160,00- TL	15.08.2016	10:00	10 YILLIK

**2.İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN GEREKLİ BELGELER:**

**Madde 8-a-** 08.09.1983 tarih, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanunun 74.ncü maddesine dayanılarak çıkarılan Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak yine anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak, geçici teminatı yatırmak şarttır.

**Gerçek Kişi**

- 1-Yatırdıkları Geçici Teminat ve Şartname Dosya Bedeli Makbuzunu,
- 2-T.C Kimlik numaralı Nüfus Cüzdanı suretini
- 3-İlçe Nüfus Müdürlüğü'nden veya Mahalle Muhtarlığı'ndan alınmış İkametgâh Belgelerini,
- 4- İsteklinin Saray Belediyesine ve Mal Müdürlüğüne vadesi dolmuş borcunun bulunmadığını gösterir belge.(İhale Tarihinden en erken 15 günü geçmemiş olmak)
- 5-Esnaf ve Sanatkârlar Kayıtlı Oda Faaliyet Belgesi(2016 Yılına ait)İlk Defa Vergi Mükellefi olacaklar için Geçerli değildir.
- 6-Sosyal Güvenlik Kurumuna Borcu Yoktur Belgesi(Son Bir(1)aylık Prim Borcu Hariç.)

**Kooperatifler;**

- 1-Yatırdıkları Geçici Teminat ve Şartname Dosya Bedeli Makbuzunu
- 2-İmza Sirkülerini ve Yetki Belgesini
- 3-Adresleri Belirtir belge.
- 4-İsteklinin Saray Belediyesine ve Mal Müdürlüğüne vadesi dolmuş borcunun bulunmadığını gösterir belge.(İhale Tarihinden en erken 15 günü geçmemiş olmak)
- 5-Sosyal Güvenlik Kurumuna Borcu Yoktur Belgesi(Son Bir(1)aylık Prim Borcu Hariç.)

**Şirketler;**

- 1-Yatırdıkları Geçici Teminat ve Şartname Dosya Bedeli Makbuzunu
- 2-İmza Sirkülerini ve Yetki Belgesi ile Şirket Ortaklarını gösterir Ticaret Sicil Gazetesinin noter tasdikli suretini.
- 3-Adresleri Belirtir belge.
- 4- İsteklinin Saray Belediyesine vadesi dolmuş borcunun bulunmadığını gösterir belge. Bağlı buldukları Vergi Dairesinden Kesinleşmiş Vergi borcu olmadığına dair alınmış belge aslı.(İhale Tarihinden en erken 15 günü geçmemiş olmak)
- 5-Ticaret Odası Faaliyet Belgesi(2016 Yılına ait)
- 6-Sosyal Güvenlik Kurumuna Borcu Yoktur Belgesi(Son Bir(1)aylık Prim Borcu Hariç.)

a-İstekliler adına vekaleten ihaleye iştirak edilmesi halinde, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin Noter Onaylı Vekaletnameleri ile Vekilinin Noter Tasdikli İmza Sirkülerini ihale komisyonu olan Belediyemiz Encümen'ine sunmak zorundadırlar.

b-Yabancı uyruklu kişi ve kuruluşlarda, Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde Gayri Menkul iktisap edebileceğini gösterir belge ile (Dışişleri Bakanlığı'ndan alınmış),Türkiye Cumhuriyeti Sınırları içerisinde ikametgahlarını (Dışişleri Bakanlığı'ndan alınmış) ibraz etmeleri şartıyla ihaleye katılabileceklerdir.

c-İhaleye katılmak isteyen gerçek veya tüzel kişiler Saray Belediyesine vadesi dolmuş borçlarının olup olmadığını belgeleyen Borcu Yoktur Belgesini almak zorundadırlar. Saray Belediyesine Borcu bulunan istekliler vadesi dolmuş borç ödenmediği takdirde ihaleye katılamazlar.

**SARAY BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLANEN DUYURULUR.**