


ARALIK 2016 DÖNEMİ MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. Maddesi gereğince Meclis Toplantısını 13 Aralık 2016 Salı günü saat 13:00'te Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Yılmaz İCÖZ Sahnesi'nde (Ana Hizmet Binası) yapacaktır. Bilgilerinize rica ederim.


Kadir ALBAYRAK
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış

Meclise bilgi verilecek konuların sunumu:

- Mazeret dilekçeleri
- 08/11/2016 tarihli 2 adet yazılı soru önergesinin cevapları

GÜNDEM:

- 1- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Kızılpınar Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ve Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli olduğu belirtilen 424 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 2- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, 476 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlara ve yanındaki tapuda tescilsiz alana ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 3- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi, 1658, 1659 ve 1660 adalar arasında kalan kavşak alanına ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 4- İlimiz, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Marmaracık Nazım İmar Planı Revizyonuna ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 5- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, 476 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 6- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Kızılpınar Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ve İl Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli olduğu belirtilen 424 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 7- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi, 1658, 1659 ve 1660 adalar arasında kalan kavşak alanına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 8- İlimiz, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonuna ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 10.10.2015 tarih ve 126 sayılı Ergene Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği belirtilerek, söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı

Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

- 9- İlimiz, Kapaklı İlçesi, 1/1000 ölçekli Karaağaç Köyü Civarı Uygulama İmar Planı Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 02.09.2016 tarih ve 193 sayılı Kapaklı Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği belirtilerek, söz konusu plan notu eklenmesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 10- İlimiz, Kapaklı İlçesi, 1/1000 ölçekli Karaağaç Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan, 02.09.2016 tarih ve 194 sayılı Kapaklı Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği belirtilerek söz konusu plan notu eklenmesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 11- İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç-Mimarsinan Mahallesi, 765 ada 1 parseline ilişkin hazırlanan ve 15.06.2016 tarih ve 755 sayılı Kapaklı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 12- İlimiz, Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 87 ada 82, 83, 120 ve 152 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 02.10.2014 tarih ve 161 sayılı kararıyla Saray Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ancak Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 08.04.2015 tarih 400 sayılı karar ve 09.09.2015 tarih 894 sayılı karar ile reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 13- Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Teftiş Kurulu Yönetmeliği yeniden düzenlenerek ekte gönderilmiş olup; onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 14- Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.09.2016 tarih ve 1150 sayılı kararı gereğince, Marmaraeğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesi, Konut ve Konut Gelişme Alanını Kapsayan 1/5000 Ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde 27.10.2016 tarihli Kamil BAŞOĞLU'na ait dilekçeyle yapılan itirazın Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 15- Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.09.2016 tarih ve 1150 sayılı kararı gereğince, Marmaraeğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesi, Konut ve Konut Gelişme Alanını Kapsayan 1/5000 Ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde 27.10.2016 tarihli Kamil BAŞOĞLU'na ait dilekçeyle yapılan itirazın Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 16- Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.09.2016 tarih ve 1150 sayılı kararı gereğince, Marmaraeğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesi, Konut ve Konut Gelişme Alanını Kapsayan 1/5000 Ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde 27.10.2016 tarihli Kamil BAŞOĞLU'na ait dilekçeyle yapılan itirazın Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 17- Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığınca mülkiyeti Kapaklı Belediyesine ait Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 3039 nolu parselde kayıtlı taşınmazın evsel katı atık aktarma istasyonu ve ön işlem tesisinin kurulmasının daha uygun olacağı belirtildiğinden, Kapaklı Belediyesinin 01/11/2016 tarihli ve 238 karar nolu meclis kararına istinaden, Kapaklı ilçesi Bahçeagül Mahallesi 1203 nolu parselin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına olan tahsisinin kaldırılması, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi 3039 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, “evsel katı atık aktarma istasyonu ve ön işlem tesisi” olarak kullanılmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine 15 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi, Kapaklı Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK’a yetki verilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun, 75 inci maddesinin (d) fıkrası ile 18 inci maddesinin (e) fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

- 18- İlimiz, Hayrabolu İlçesi, Kahya Mahallesi, 102 ada 1, 21 ve 23 nolu parsellerde kayıtlı, mülkiyeti Hayrabolu Belediyesine ait taşınmazların zeminde "mezarlık" olarak kullanıldığı tespit edildiğinden, Hayrabolu Belediyesinin 02/11/2016 tarihli ve 193 sayılı meclis kararına istinaden Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak devredilmesi talebinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 19- İlimiz, Hayrabolu İlçesi, Kahya Mahallesi dahilinde bulunan Kumyol Caddesine Trakya Üniversitesine Rektör olarak atanan Prof. Dr. Erhan TABAKOĞLU'nun isminin verilmesi talebinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 ve 81 inci maddeleri ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7 inci maddesinin (g) bendi hükümleri uyarınca konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 20- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, 735 ada 23 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 21- İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 2495 ada 1 nolu parsel ile 352, 353, 354, 355, 356, 364, 365, 366 ve 656 nolu parsellere ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 02.11.2016 tarih ve 2016/162 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 22- İlimiz, Çorlu İlçesi, Silahtarağa Mahallesi, 473 ada 36 parsel ve 473 ada 30 nolu parselin bir kısmını kapsayan alana ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 02.11.2016 tarih ve 2016/160 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 23- İlimiz, Marmaraeğlisi İlçesi, Sit Alanları Harici 3. Etap Revizyon Uygulama İmar Planına ait plan notlarına ilişkin sunulan ve 03.11.2016 tarih ve 97 sayılı Marmaraeğlisi Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 24- Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/09/2015 tarih ve 933 numaralı ile 09/09/2015 tarih ve 935 numaralı kararlarının iptal edilerek yeniden düzenlenmesi talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 25- Altyapı Tesisleri Geçiş Hakkı Ücreti ile ilgili 2017 yılında uygulanması düşünülen Ücrete Tabi İşler Tarifesindeki değişiklik talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 26- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi, 119 ada 25 nolu parselin 5393 sayılı Kanunun 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Çerkezköy Belediyesine devir edilmesi talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 27- İlimiz, Çorlu İlçesi, Silahtarağa Mahallesi, 567 nolu adaya ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 02.11.2016 tarih ve 2016/163 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 28- İlimiz, Çorlu İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları ilavesine ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 02.11.2016 tarih ve 2016/164 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 29- İlimiz, Muratlı İlçesi, Muradiye Mahallesi 580 ada 274 parsel nolu taşınmaza ilişkin hazırlanan ve 04.11.2016 tarihli ve 129 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli

Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

- 30- İlimiz, Malkara İlçesi, Batkın Mahallesi 875 nolu parselde kayıtlı Mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan "tarla" vasıflı 14.000,00 m2 yzlml taşınmaz ile mülkiyeti Rıza AYTAÇ adına kayıtlı Batkın Mahallesi 649 nolu parselde kayıtlı "tarla" vasıflı 11.000,00 m2 yzlml taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak üzere takas yapılması talebinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 31- Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı Teşkilat şemasında Ulaşım Dairesi Başkanlığı bağlantısında yer alan Terminaller ve Otoparklar şube Müdürlüğünün personeli, taşınmazları, araç-gereçleri, mevcut ve planlanan gelecek yıl bütçesi ile birlikte Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığına bağlanarak hizmetin görülmesi talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 32- Belediye birimlerinden gelen Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi gereken evrakların görüşülerek karara bağlanması,
- 33- Büyükşehir Belediye Meclisinin Kasım 2016 Döneminde yapmış olduğu toplantısında Belediyemiz İhtisas Komisyonlarına havale edilen evrakların Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.