

KASIM 2022 DÖNEMİ MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13 üncü maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ncı maddesi gereğince Meclis Toplantısını 09 Kasım 2022 Çarşamba günü saat 13.00'te Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Yeni Hizmet Binası Meclis Salonunda (Atatürk Mahallesi 57. Alay Caddesi No:6 Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ) yapacaktır.

Bilgilerinizi rica ederim.


Kadir ALBAYRAK
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış

Meclise bilgi verilecek konuların sunumu:

- Mazeret dilekçeleri
- 12 Ekim 2022 tarihli 1 adet soru önergesinin cevabının verilmesi

GÜNDEM :

- 1- 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9'uncu maddesine istinaden, Belediyemiz Stratejik Planına uygun olarak hazırlanan 2023 Yılı İdare Performans Programı ve Revize 2023-2024 Yılları Yatırım Programınının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/a maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 2- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25'inci maddesi gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ve İlçe Belediyelerine ait 2023 Mali Yılı ve İzlenen İki Yılın Bütçelerinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 3- Belediyemiz yetki alanında bulunan otoparkların TEKPARK A.Ş. tarafından işletilmesinin aksatılmadan yürütülerek Belediyeye aktarılacak gelir kaybının önlenmesi, hem de tüm otoparkların işletme süresinin eşitlenmesi amacıyla, 13.11.2019 tarihli ve 986 sayılı Belediye Meclis Kararı ve 15.02.2018 tarihli ve 213 sayılı Belediye Meclisi Kararlarında bahsedilen ve ekli listede gösterilen tüm otoparklar ile Trafikçi rahatlatmak ve halkın ulaşımını kolaylaştırmak amacıyla UKOME tarafından ilan edilen/edilecek yol üstü ve açık otopark alanlarının gelirlerinin karının %3 ünün her ay Büyükşehir Belediyesine devri şartıyla 31 Aralık 2027 tarihine kadar TEKPARK A.Ş. tarafından işletilmesi, devir işlemleri hakkında Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a protokol yapma yetkisi verilmesi hususlarının Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 4- İlimiz Süleymanpaşa İlçesi Yeni Otobüs Terminali ile aynı parselde kayıtlı (2413 ada 5 alanın bir kısmı olan ve Ek-2 'de gösterilen alan 1(bir) deki taralı kısmın otopark ve parklanma sahası olarak kullanmak üzere Tekirdağ Otopark Ulaşım A.Ş 'ye 31.12.2027 yılına kadar geçici olarak devredilmesi ve bu konuda protokol yapmak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 5- 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'nci maddesinin (h) fıkrası, 18'nci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanında bulunan, "ilimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesinde 57. Alay Caddesi ile Necip Fazıl Kısakürek Caddesi kesişiminde kalan, imar planında 312,02 m² yüzölçümlü refüj alanının yazı ekindeki krokide görüldüğü üzere 30,00 m²lik kısmının "*geçici olarak basınç kırıcı vana*" yapılmak üzere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne bedelli veya bedelsiz olarak tahsis edilip edilmeyeceği, tahsis edilmesi durumunda tahsis süresinin ve

bedelli ise bedelinin Meclis tarafından belirlenmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

- 6- 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'nci maddesinin (h) fıkrası, 18'nci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, 2769 ada 2 no.lu parselde bulunan Büyükşehir Belediyesi hizmet binasının 4. Katının tamamının (ekli krokide belirtilen yaklaşık 3.145 m² alan) Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından kullanılmak üzere *bedelli veya bedelsiz olarak tahsis edilip edilmeyeceği, tahsis edilmesi durumunda tahsis süresinin ve bedelli ise bedelinin Meclis tarafından belirlenmesi*, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 7- İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 690 ada 2 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükümü kapsamında Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 8- İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 690 ada 3 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükümü kapsamında Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 9- İlimiz, Çorlu İlçesi, Türkgücü Mahallesi, afet iskan sahası ve çevresindeki park alanları ile Çorlu-1 Organize Sanayi Bölgesinin kuzeybatı ve güneydoğusunda bulunan park alanları, yol ve tarım alanlarına yönelik hazırlanan ve 14.09.2022 tarih ve 1219 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine askı süresi içinde 21.10.2022 tarih ve 113106 sayılı dilekçe ile Türkgücü Mahallesi, 405 parsel sayılı taşınmaz maliki tarafından yapılan itirazın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 10- İlimiz, Çorlu İlçesi, Türkgücü Mahallesi, afet iskan sahası ve çevresindeki park alanları ile Çorlu-1 Organize Sanayi Bölgesinin kuzeybatı ve güneydoğusunda bulunan park alanları, yol ve tarım alanlarına yönelik hazırlanan ve 14.09.2022 tarih ve 1219 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine askı süresi içinde 24.10.2022 tarih ve 113347 sayılı dilekçe ile Türkgücü Mahallesi, 356 parsel sayılı taşınmaz maliki tarafından yapılan itirazın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 11- İlimiz, Çorlu İlçesi, Türkgücü Mahallesi, afet iskan sahası ve çevresindeki park alanları ile Çorlu-1 Organize Sanayi Bölgesinin kuzeybatı ve güneydoğusunda bulunan park alanları, yol ve tarım alanlarına yönelik hazırlanan ve 14.09.2022 tarih ve 1219 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine askı süresi içinde 21.10.2022 tarih ve 113105 sayılı dilekçe ile Türkgücü Mahallesi, 405 parsel sayılı taşınmaz maliki tarafından yapılan itirazın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 12- Belediye birimlerinden gelen, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi gereken evrakların görüşülerek karara bağlanması.
- 13- Büyükşehir Belediye Meclisinin Ekim 2022 Döneminde yapmış olduğu toplantısında Belediyemiz İhtisas Komisyonlarına havale edilen evrakların Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.