



T.C.

TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KENT ESTETİK KURULUNUN
04.09.2023 TARİHLİ TOPLANTI GÜNDEM MADDELERİ

TOPLANTI TARİHİ VE SAATİ : 04 EYLÜL 2023 - 14:00
TOPLANTI YERİ : Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik
Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonu

- 1- Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesine istinaden Kurul Başkan Vekilinin seçilmesi.

Şarköy İlçesi ile İlgili Talep:

- 2- Şarköy Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.08.2023 tarih ve E-91135896-115.02.04-24022 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 97 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz için mülkiyet sahibi Emine MAYADAĞ ve müşterekleri tarafından yeni yapı ruhsatı talep edildiği, söz konusu taşınmazın Arif Hikmet Caddesine cephe aldığı belirtilerek, yazı ekinde sunulan mimari projenin Kent Estetik Kurulunca değerlendirilmesi talebi.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2023/14
		KARAR TARİHİ	04/09/2023
		KOD.	68457544
İLGİ: 04/09/2023 TARİH 1 NO'LU GÜNDEM		SAYFA NO	1/1
KENT ESTETİK KURULU; 04/09/2023 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonunda toplandı.			
İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.			
TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER: T.B.B Başkanı, T.B.B. İmar ve Şeh. D. Bşk. Tem., T.B.B. Mali Hiz. D. Bşk. Tem., T.B.B. Emlak ve İstimlak D. Bşk. Tem., N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem.			
GÜNDEM: Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesine istinaden Kurul Başkan Vekilinin seçilmesi.			
KARAR: Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesine istinaden, Kurul Başkan Vekili bulunan T.B.B. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı Dilşad ERGİN yıllık izinde olduğundan 04.09.2023 tarihli toplantı için Kurul Başkan Vekili olarak Berrin BAŞOL' un olmasına oy birliği ile karar verilmiştir.			

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2023/15
		KARAR TARİHİ	04/09/2023
		KOD.	68457544
İLGİ: 04/09/2023 TARİH 2 NO'LU GÜNDEM		SAYFA NO	Sayfa 1

KENT ESTETİK KURULU; 04/09/2023 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonunda toplandı.

İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER: T.B.B Başkanı, T.B.B. İmar ve Şeh. D. Bşk. Tem., T.B.B. Mali Hiz. D. Bşk. Tem., T.B.B. Emlak ve İstimlak D. Bşk. Tem., N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem.

GÜNDEM: Şarköy Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.08.2023 tarihli ve E-91135896-115.02.04-24022 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 97 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz için mülkiyet sahibi Emine MAYADAĞ ve müşterekleri tarafından yeni yapı ruhsatı talep edildiği, söz konusu taşınmazın Arif Hikmet Caddesine cephe aldığı belirtilerek, yazı ekinde sunulan projenin Kent Estetik Kurulunca değerlendirilmesi talebi.

KARAR: Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; Söz konusu parseldeki yapılması planlanan yapının Arif Hikmet Caddesine bakan cephesinin silüeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğe göre değerlendirilmiş olup silüetin uygun olduğuna, yapı ruhsatı, imar durumu, ilgili imar mevzuatı ve plan notları açısından ise ilgili İlçe Belediyesi tarafından değerlendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.