



T.C.  
**TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**KENT ESTETİK KURULUNUN**  
**16.12.2024 TARİHLİ TOPLANTI GÜNDEM MADDELERİ**

TOPLANTI TARİHİ VE SAATİ : 16 ARALIK 2024 - 14:00  
TOPLANTI YERİ : Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik  
Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonu

**Cerkezköy İlçesi ile İlgili Talep:**

- 1- TBB Zabıta Dairesi Başkanlığı Zabıta Şube Müdürlüğünün 10.12.2024 tarihli ve E-45120245-823-451558 sayılı yazısı ile; Genç Yatırım Danışmanlık Ltd. Şti. ünvanlı işletmenin dilekçesi ile sağır cepheye tabela koymak istediği anlaşıldığı, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliğinin 11'inci maddesinin 2'nci paragrafında "*Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin yetki, hüküm ve tasarrufu altındaki meydan, bulvar caddesi ve anayollara cepheli parsellerdeki bina sağır duvarları, bina cephe giydirmeleri, totem, raket, billboard, megavizyon, megalight, led ekran uygulamalarına Kent Estetik Kurulunun uygunluk görüşüne istinaden Zabıta Daire Başkanlığı tarafından verilir.*" hükmü yer aldığından konunun Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebi.

**Süleymanpaşa İlçesi ile İlgili Talep:**

- 2- Ülkü SEZEN'in 13.12.2024 tarihli ve 223660 kurum sayılı dilekçesi ile; Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, 2581 ada, 13 parsel sayılı taşınmazda yapılacak olan AVM projesinin Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebi.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2024/18
		KARAR TARİHİ	16/12/2024
		KOD.	68457544
İLGİ: 16/12/2024 TARİH 1 NO'LU GÜNDEM		SAYFA NO	Sayfa 1

**KENT ESTETİK KURULU;** 16/12/2024 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonunda toplandı.

**İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ:** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.

**TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:** T.B.B. Zabıta D. Bşk. Tem., T.B.B. Emlak ve İstimlak D. Bşk. Tem.

**GÜNDEM:** TBB Zabıta Dairesi Başkanlığı Zabıta Şube Müdürlüğünün 10.12.2024 tarihli ve E-45120245-823-451558 sayılı yazısı ile; Genç Yatırım Danışmanlık Ltd. Şti. ünvanlı işletmenin dilekçesi ile sağır cepheye tabela koymak istediği anlaşıldığı, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliğinin 11'inci maddesinin 2'nci paragrafında "*Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin yetki, hüküm ve tasarrufu altındaki meydan, bulvar caddesi ve anayollara cephe parsellerdeki bina sağır duvarları, bina cephe giydirmeleri, totem, raket, billboard, megavizyon, megalight, led ekran uygulamalarına Kent Estetik Kurulunun uygunluk görüşüne istinaden Zabıta Daire Başkanlığı tarafından verilir.*" hükmü yer aldığından konunun Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebi.

**KARAR:** Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; Söz konusu talep, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği'nin Tanımlar başlıklı 4'üncü maddesinin 25'inci fıkrasında "*Sağır Duvar Cephe Reklamları: Yapıların sağır duvarlarına konstrüksiyon kullanılmadan doğrudan uygulanan vinil ve boya ile gerçekleştirilen tanıtım ve reklamları,*" ifade eder hükmü bulunmaktadır. Ancak, yazı ekinde yer alan evraklardan uygulama tekniğinin söz konusu tanıma uymadığı anlaşıldığından talebin uygun olmadığına, karar örneğinin Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığına ve Zabıta Dairesi Başkanlığına tebliğine oy birliği ile karar verilmiştir.

Bilgehan ÇAĞLAR  
T.B.B. Meclis Üyesi  
Kurul Başkanı

İsmail GÜLSEN  
T.B.B. İmar ve Şeh.  
D. Bşk. Tem. - Üye

Deniz DOĞAN  
T.B.B. Park ve Bahçeler  
D. Bşk. Tem. - Üye

Salih AKGÜN  
T.B.B. Zabıta  
D. Bşk. Tem. - Üye  
(Bulunmadı)

Ferhat GÜNGÖR  
T.B.B. Mali Hiz.  
D. Bşk. Tem. - Üye

Ozan ÖZLEM  
T.B.B. Fen İşleri  
D. Bşk. Tem. - Üye

Şeyda UZ  
T.B.B. Emlak ve İstimlak  
D. Bşk. Tem. - Üye  
(Bulunmadı)

Gülten DEMİR GÜLER  
T.B.B. Ulaşım  
D. Bşk. Tem. - Üye

Dr.Havva AKSEL ÇİÇEKÇİ  
N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem.  
Üye

Şermin ŞENTÜRK GÜNDÜZ  
TMMOB Mim. Od.  
T.dağ Tem. - Üye

İbrahim ÖZBAY  
TMMOB Şeh. Pl. Od.  
T.dağ Tem. - Üye

Ali KORKMAZ  
T.dağ Kent Konseyi  
Bşk.Tem. - Üye

Ekrem BACAŞIZ  
Çerkezköy Bld.  
Bşk. Tem.

ONAY  
16/12/2024

Dr. Candan YÜCEER  
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2024/19
		KARAR TARİHİ	16/12/2024
		KOD.	68457544

İLGİ: 16/12/2024 TARİH 2 NO'LU GÜNDEM

SAYFA NO

Sayfa 1

**KENT ESTETİK KURULU;** 16/12/2024 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonunda toplandı.

**İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ:** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.

**TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:** T.B.B. Zabıta D. Bşk. Tem., T.B.B. Emlak ve İstimlak D. Bşk. Tem.

**GÜNDEM:** Ülkü SEZEN'in 13.12.2024 tarihli ve 223660 kurum sayılı dilekçesi ile; Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, 2581 ada, 13 parsel sayılı taşınmazda yapılacak olan AVM projesinin Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebi.

**KARAR:** Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 8.5. maddesinde "Kent'in önemli prestij yapılarının çevresi ile ilgili olarak yapılacak düzenlemelerini inceler ve görüş bildirir." hükmüne ve Ülkü SEZEN'in talebi ekinde sunulan projenin cephe kaplamasının talep eki görsele uygun olarak yapılması şartı ile Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; kent estetiği açısından uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Bilgehan ÇAĞLAR  
T.B.B. Meclis Üyesi  
Kurul Başkanı

İsmail GÜLSEN  
T.B.B. İmar ve Şeh.  
D. Bşk. Tem. - Üye

Deniz DOĞAN  
T.B.B. Park ve Bahçeler  
D. Bşk. Tem. - Üye

Salih AKGÜN  
T.B.B. Zabıta  
D. Bşk. Tem. - Üye  
(Bulunmadı)

Ferhat GÜNGÖR  
T.B.B. Mali Hiz.  
D. Bşk. Tem. - Üye

Ozan ÖZLEM  
T.B.B. Fen İşleri  
D. Bşk. Tem. - Üye

Şeyda UZ  
T.B.B. Emlak ve İstimlak  
D. Bşk. Tem. - Üye  
(Bulunmadı)

Gülten DEMİR GÜLER  
T.B.B. Ulaşım  
D. Bşk. Tem. - Üye

Dr.Havva AKSEL ÇİÇEKÇİ  
N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem.  
Üye

Şermin ŞENTÜRK GÜNDÜZ  
TMMOB Mim. Od.  
T.dağ Tem. - Üye

İbrahim ÖZBAY  
TMMOB Şeh. Pl. Od.  
T.dağ Tem. - Üye

Ali KORKMAZ  
T.dağ Kent Konseyi  
Bşk.Tem. - Üye

Şeniz ÖZARSLAN  
Süleymanpaşa Bld.  
Bşk. Tem.

ONAY  
16/12/2024

Dr. Candan YÜCEER  
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı