



T.C.

TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KENT ESTETİK KURULUNUN
18.03.2024 TARİHLİ TOPLANTI GÜNDEM MADDELERİ

TOPLANTI TARİHİ VE SAATİ : 18 MART 2024 - 14:00
TOPLANTI YERİ : Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik
Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonu

- 1- Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesine istinaden Kurul Başkan Vekilinin seçilmesi.

Marmaraereğlisi İlçesi ile İlgili Talep:

- 2- Marmaraereğlisi Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.02.2024 tarih ve E-94273874-115.99-53862 sayılı yazısı ile; Marmaraereğlisi İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 508 ada, 4 sayılı parseldeki yapılması planlanan yapıya ait mimari estetik komisyon kararının ve avan projenin ekte olduğu belirtilerek, konunun Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebi.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2024/1
		KARAR TARİHİ	18/03/2024
		KOD.	68457544

İLGİ: 18/03/2024 TARİH 1 NO'LU GÜNDEM

SAYFA NO

Sayfa 1

KENT ESTETİK KURULU; 18/03/2024 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonunda toplandı.

İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER: T.B.B Başkanı, T.B.B. Zabıta D. Bşk. Tem.

GÜNDEM: Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesine istinaden Kurul Başkan Vekilinin seçilmesi.

KARAR: Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesine istinaden, Kurul Başkan Vekilinin T.B.B. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı Dilşad ERGİN'in olmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Kadir ALBAYRAK
Kurul Başkanı
(Bulunmadı)

Dilşad ERGİN
T.B.B. İmar ve Şeh.
D. Bşk. Tem. - Üye

Serpil MERİÇ
T.B.B. Mali Hiz.
D. Bşk. Tem. - Üye

Evren BOZKURT
T.B.B. Zabıta
D. Bşk. Tem. - Üye
(Bulunmadı)

Deniz DOĞAN
T.B.B. Park ve Bahçeler
D. Bşk. Tem. - Üye

Ozan ÖZLEM
T.B.B. Fen İşleri
D. Bşk. Tem. - Üye

Şeyda UZ
T.B.B. Emlak ve İstimlak
D. Bşk. Tem. - Üye

Gülten DEMİR GÜLER
T.B.B. Ulaşım
D. Bşk. Tem. - Üye

Dr.Havva AKSEL ÇİÇEKÇİ
N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem.
Üye

Şermin ŞENTÜRK GÜNDÜZ
TMMOB Mim. Od.
T.dağ Tem. - Üye

İbrahim ÖZBAY
TMMOB Şeh. Pl. Od.
T.dağ Tem. - Üye

Ali KORKMAZ
T.dağ Kent Konseyi
Bşk.Tem. - Üye

ONAY
18/03/2024

Kadir ALBAYRAK
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2024/2
		KARAR TARİHİ	18/03/2024
		KOD.	68457544

İLGİ: 18/03/2024 TARİH 2 NO'LU GÜNDEM

SAYFA NO Sayfa 1

KENT ESTETİK KURULU; 18/03/2024 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonunda toplandı.

İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER: T.B.B Başkanı, T.B.B. Zabıta D. Bşk. Tem.

GÜNDEM: Marmaraereğlisi Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.02.2024 tarih ve E-94273874-115.99-53862 sayılı yazısı ile; Marmaraereğlisi İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 508 ada, 4 sayılı parseldeki yapılması planlanan yapıya ait mimari estetik komisyon kararının ve avan projenin ekte olduğu belirtilerek, konunun Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebi.

KARAR: Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; ilgili belediyesinin talep ekinde sunulan imar durumuna ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre projelerin uygunluk onayı, mimari estetik açıdan uygun olduğuna dair Mimari Estetik Komisyon Kararı ve inşaat yapılmasında sakınca olmadığına dair Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararının bulunduğu görülerek, görüşe sunulan projede, söz konusu parseldeki yapılması planlanan yapının Atatürk Bulvarına bakan cephesinin silüeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğe göre değerlendirilmiş olup silüetin uygun olduğuna, yapı ruhsatı, imar durumu, ilgili imar mevzuatı ve plan notları açısından ise ilgili İlçe Belediyesi tarafından değerlendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Kadir ALBAYRAK
Kurul Başkanı
(Bulunmadı)

Dilşad ERGİN
T.B.B. İmar ve Şeh.
D. Bşk. Tem. - Üye
Kurul Başkan V.

Serpil MERİÇ
T.B.B. Mali Hiz.
D. Bşk. Tem. - Üye

Evren BOZKURT
T.B.B. Zabıta
D. Bşk. Tem. - Üye
(Bulunmadı)

Deniz DOĞAN
T.B.B. Park ve Bahçeler
D. Bşk. Tem. - Üye

Ozan ÖZLEM
T.B.B. Fen İşleri
D. Bşk. Tem. - Üye

Şeyda UZ
T.B.B. Emlak ve İstimlak
D. Bşk. Tem. - Üye

Gülten DEMİR GÜLER
T.B.B. Ulaşım
D. Bşk. Tem. - Üye

Dr.Hayva AKSEL ÇİÇEKÇİ
N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem.
Üye

Şermin ŞENTÜRK GÜNDÜZ
TMMOB Mim. Od.
T.dağ Tem. - Üye

İbrahim ÖZBAY
TMMOB Şeh. Pl. Od.
T.dağ Tem. - Üye

Ali KORKMAZ
T.dağ Kent Konseyi
Bşk.Tem. - Üye

Şuaip ÖZER
Kültür Varlıkları Şb.Md.
KUDEB - Üye

Harun ÇALIŞKAN
Marmaraereğlisi Bld.
Bşk. Tem.

ONAY
18/03/2024

Kadir ALBAYRAK
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı