



T.C.

TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KENT ESTETİK KURULUNUN
21.05.2018 TARİHLİ TOPLANTI GÜNDEM MADDELERİ

TOPLANTI TARİHİ VE SAATİ : 21 MAYIS 2018 - 14:00
TOPLANTI YERİ : Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik
Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonu

Çerkezköy İlçesi ile İlgili Talepler:

- 1- HG Yatırım Gayrimenkul San. ve Tic. A.Ş.'nin 08.05.2018 tarihli dilekçesi ile; Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Narin Caddesi, 1478 ada, 2 parsel sayılı taşınmazda yapılacak olan AVM projesinin Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebi.

Süleymanpaşa İlçesi ile İlgili Talepler:

- 2- GIFT Gizem BİLGİN V. Ali YILDIRAN 'ın 15.05.2018 tarihli dilekçesi ile; Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Hükümet Caddesi, No:111 adresindeki tescilli yapı olan dönerci dükkanına tabela uygulaması yapılması talebinin Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2018/21
		KARAR TARİHİ	21/05/2018
		KOD.	68457544
İLGİ: 21/05/2018 TARİH 1 NO'LU GÜNDEM		SAYFA NO	1/1

KENT ESTETİK KURULU; 21/05/2018 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonunda toplandı.


İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.

TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER: T.B.B Başkanı, T.B.B. Mali Hiz. D. Bşk. Tem., T.B.B Fen İşleri D. Bşk. Tem., TMMOB Pey. Mim. Od. T.dağ Tem., T.dağ Kent Konseyi Bşk. Tem.

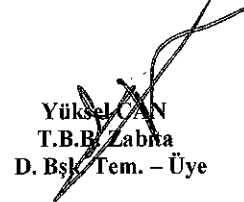
GÜNDEM: HG Yatırım Gayrimenkul San. ve Tic. A.Ş.nin 08.05.2018 tarihli dilekçesi ile; Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Narin Caddesi, 1478 ada, 2 parsel sayılı taşınmazda yapılacak olan AVM projesinin Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebi.

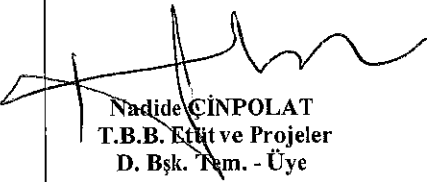
KARAR: Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 8.5. maddesinde "Kentin önemli prestij yapılarının çevresi ile ilgili olarak yapılacak düzenlemelerini inceler ve görüş bildirir." hükmüne ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin Kat Yükseklikleri Başlıklı 28. maddesinin 7. Fıkrasında "Eğitim, sağlık, sanayi yapıları ile sinema, tiyatro ve konferans salonları, katlı otoparklar, düğün salonu, resmi kurum ve kuruluşlara ait binalar ve spor salonları gibi özellik arz eden yapılarda iç yükseklikler, teknolojik ve mimari gereklere göre mimari estetik komisyon kararı ile belirlenir." denildiğinden, HG Yatırım Gayrimenkul San. ve Tic. A.Ş.nin talebi ekinde sunulan projenin Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 28. Maddesine göre kat yükseklikleri ve kent estetiği açısından uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Kadir ALBAYRAK
Kurul Başkanı
(Bulunmadı)

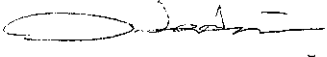

Dilşad ERGİN
T.B.B. İmar ve Şeh.
D. Bşk. Tem. - Üye


Müveddet IŞIK
T.B.B. Mali Hiz.
D. Bşk. Tem. - Üye
(Bulunmadı)



Yüksel CAN
T.B.B. Zabıta
D. Bşk. Tem. - Üye



Nadide ÇINPOLAT
T.B.B. Etüt ve Projeler
D. Bşk. Tem. - Üye

Serap AYKAN
T.B.B. Fen İşleri
D. Bşk. Tem. - Üye
(Bulunmadı)

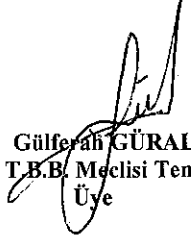

Yrd.Doç.Dr.Okşan TANDOĞAN
N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem.
Üye


Arş. Gör.Dr.Meltem GÜNEŞ
N.K.Ü. Peyzaj Mimarlığı
Böl. Tem. - Üye

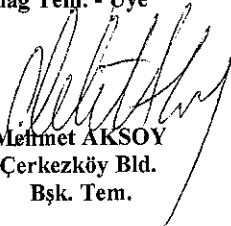

Ahmet GÜVEM
TMMOB Mim. Od.
T.dağ Tem. - Üye


İbrahim ÖZBAY
TMMOB Şeh. Pl. Od.
T.dağ Tem. - Üye

Engin KABATAŞ
TMMOB Pey. Mim. Od.
T.dağ Tem. - Üye
(Bulunmadı)



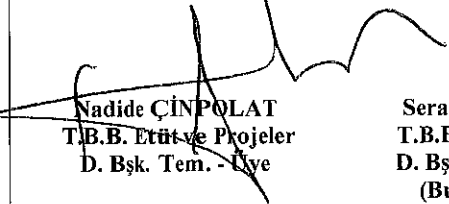

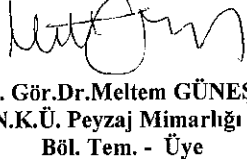
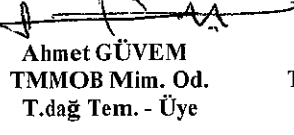
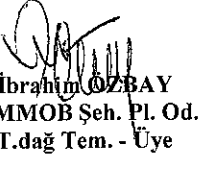

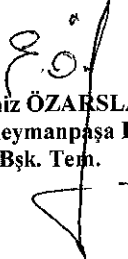
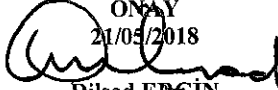

Gülferah GÜRAL
T.B.B. Meclisi Tem.
Üye

Mehmet Ali IŞIKGÖR
T.dağ Kent Konseyi
Bşk.Tem. - Üye
(Bulunmadı)


Mehmet AKSOY
Çerkezköy Bld.
Bşk. Tem.

ONAY
21/05/2018

Dilşad ERGİN
Kurul Başkan V.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2018/22
		KARAR TARİHİ	21/05/2018
		KOD.	68457544
İLGİ: 21/05/2018 TARİH 2 NO'LU GÜNDEM		SAYFA NO	1/1
KENT ESTETİK KURULU; 21/05/2018 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Toplantı Salonunda toplandı.			
İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.			
TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER: T.B.B Başkanı, T.B.B. Mali Hiz. D. Bşk. Tem., T.B.B Fen İşleri D. Bşk. Tem., TMMOB Pey. Mim. Od. T.dağ Tem., T.dağ Kent Konseyi Bşk. Tem.			
GÜNDEM: GIFT Gizem BİLGİN V. Ali YILDIRAN 'ın 15.05.2018 tarihli dilekçesi ile; Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Hükümet Caddesi, No:111 adresindeki tescilli yapı olan dönerci dükkanına tabela uygulaması yapılması talebinin Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi.			
KARAR: Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; Söz konusu taşınmazda bulunan Gift Döner ve yanında bulunan dükkanların reklam elemanlarından arındırılması ve tescilli yapının alınlığının altından 40cm yüksekliğinde kolonlar arası boyunca, fime zemin üzerine beyaz yazı ile istenildiğinde ışıklandırılarak, düşey kolonlardaki boyaların ve reklamların temizlenmesi şartı ile tabela uygulamasının yapılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Dairesi Başkanlığı ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verilmiştir.			
Kadir ALBAYRAK Kurul Başkanı (Bulunmadı)	 Dilşad ERGİN T.B.B. İmar ve Şeh. D. Bşk. Tem. - Üye	Müveddet IŞIK T.B.B. Mali Hiz. D. Bşk. Tem. - Üye (Bulunmadı)	 Yülkesel KAN T.B.B. Zabıta D. Bşk. Tem. - Üye
 Nadide ÇİNPOLAT T.B.B. Etüt ve Projeler D. Bşk. Tem. - Üye	Serap AYKAN T.B.B. Fen İşleri D. Bşk. Tem. - Üye (Bulunmadı)	 Yrd.Doç.Dr.Okşan TANDOĞAN N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem. Üye	 Arş. Gör.Dr.Meltem GÜNEŞ N.K.Ü. Peyzaj Mimarlığı Böl. Tem. - Üye
 Ahmet GÜVEM TMMOB Mim. Od. T.dağ Tem. - Üye	 İbrahim ÖZBAY TMMOB Şeh. Pl. Od. T.dağ Tem. - Üye	Engin KABATAŞ TMMOB Pey. Mim. Od. T.dağ Tem. - Üye (Bulunmadı)	 Gülferah GÜRAL T.B.B. Meclisi Tem. Üye
Mehmet Ali IŞIKGÖR T.dağ Kent Konseyi Bşk.Tem. - Üye (Bulunmadı)	 Şeniz ÖZARSLAN Süleymanpaşa Bld. Bşk. Tem.		
ONAY 21/05/2018  Dilşad ERGİN Kurul Başkan V.			