T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KENT ESTETİK KURULUNUN
21.09.2026 TARİHLİ TOPLANTI GÜNDEM MADDELERİ

TOPLANTI TARİHİ VE SAATİ : 21 Eylül 2026 Saat 14:00
TOPLANTI YERİ : Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar Komisyonu Odası

1- Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesine istinaden Kurul Başkanı ve Kurul Başkan Vekilinin seçilmesi.

Saray İlçesi ile İlgili Talep:

2- Kent Estetik Kurulunca alınan 06.07.2026 tarihli ve 2026/10 sayılı kararda "... ilçe temsilcisinin toplantıya katılmaması sebebiyle bir sonraki toplantıda değerlendirilmesine...." denildiğinden, Saray Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün E-23710191-754-66229 sayılı yazısı ve eki ile; Tekirdağ ili, Saray ilçesi, Ayaspaşa Mahallesi, Depo Caddesi, 750 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde yapılacak inşaat için hazırlanan mimari avan projesinin Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebinin görüşülmesi.

Çerkezköy İlçesi ile İlgili Talep:

3- Kent Estetik Kurulunca alınan 06.07.2026 tarihli ve 2026/12 sayılı kararda "... ilçe temsilcisinin toplantıya katılmaması sebebiyle bir sonraki toplantıda değerlendirilmesine...." denildiğinden, Aksistem Elektromekanik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Adil KANIÖZ'ün 26.06.2026 tarihli ve 319888 kurum sayılı dilekçesi ile; Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemalpaşa Mahallesi, 1478 ada, 4 parsel sayılı taşınmazda yapılacak olan AVM projesinin Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebinin görüşülmesi.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2026/13
		KARAR TARİHİ	21/09/2026
		KOD.	68457544
İLGİ: 21/09/2026 TARİH 1 NO'LU GÜNDEM		SAYFA NO	Sayfa 1

KENT ESTETİK KURULU; 21/09/2026 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar Komisyonu Odasında toplandı.

İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER: T.B.B. Park ve Bahçeler D. Bşk. Tem., T.B.B. Emlak ve İstimlak D. Bşk. Tem., N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem., TMMOB Mim. Od. T.dağ Tem.

GÜNDEM: Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesine istinaden Kurul Başkanı ve Kurul Başkan Vekilinin seçilmesi.

KARAR: Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 5. Maddesine istinaden, Kurul Başkanı olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Bilgehan ÇAĞLAR'ın olmasına, Kurul Başkanının toplantıya katılım sağlayamadığı durumda Kurul Başkan Vekili olarak T.B.B. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı İsmail GÜLSEN'in olmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Bilgehan ÇAĞLAR **T.B.B. Meclis Üyesi**	**İsmail GÜLSEN** **T.B.B. İmar ve Şeh. D. Bşk. Tem. - Üye**	**Deniz DOĞAN** **T.B.B. Park ve Bahçeler D. Bşk. Tem. - Üye** **(Bulunmadı)**	**Murat ARAS** **T.B.B. Zabıta D. Bşk. Tem. - Üye**
Serpil MERİÇ **T.B.B. Mali Hiz. D. Bşk. Tem. - Üye**	**Zeki ÖZCAN** **T.B.B. Fen İşleri D. Bşk. Tem. - Üye**	**Şeyda UZ** **T.B.B. Emlak ve İstimlak D. Bşk. Tem. - Üye** **(Bulunmadı)**	**Gülten DEMİR GÜLER** **T.B.B. Ulaşım D. Bşk. Tem. - Üye**
Dr.Havva AKSEL **N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem. Üye** **(Bulunmadı)**	**Muharrem ÇATAK** **TMMOB Mim. Od. T.dağ Tem. - Üye** **(Bulunmadı)**	**İbrahim ÖZBAY** **TMMOB Şeh. Pl. Od. T.dağ Tem. - Üye**	**Ali KORKMAZ** **T.dağ Kent Konseyi Bşk.Tem. - Üye**

ONAY
21/09/2026

Doç. Dr. Ergül HALİSÇELİK
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter V.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2026/14
		KARAR TARİHİ	21/09/2026
		KOD.	68457544
İLGİ: 21/09/2026 TARİH 2 NO'LU GÜNDEM		SAYFA NO	Sayfa 1

KENT ESTETİK KURULU; 21/09/2026 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar Komisyonu Odasında toplandı.

İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER: T.B.B. Park ve Bahçeler D. Bşk. Tem., T.B.B. Emlak ve İstimlak D. Bşk. Tem., N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem., TMMOB Mim. Od. T.dağ Tem.

GÜNDEM: Kent Estetik Kurulunca alınan 06.07.2026 tarihli ve 2026/10 sayılı kararda "... ilçe temsilcisinin toplantıya katılmaması sebebiyle bir sonraki toplantıda değerlendirilmesine...." denildiğinden, Saray Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün E-23710191-754-66229 sayılı yazısı ve eki ile; Tekirdağ ili, Saray ilçesi, Ayaspaşa Mahallesi, Depo Caddesi, 750 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde yapılacak inşaat için hazırlanan mimari avan projesinin Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebinin görüşülmesi.

KARAR: Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; söz konusu parseldeki yapılması planlanan yapının Depo Caddesine bakan cephesinin silüeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğe göre değerlendirilmiş olup silüetin uygun olduğuna, yapı ruhsatı, imar durumu, ilgili imar mevzuatı ve plan notları açısından ise ilgili İlçe Belediyesi tarafından değerlendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Bilgehan ÇAĞLAR **T.B.B. Meclis Üyesi** **Kurul Başkanı**	**İsmail GÜLSEN** **T.B.B. İmar ve Şeh.** **D. Bşk. Tem. - Üye**	**Deniz DOĞAN** **T.B.B. Park ve Bahçeler** **D. Bşk. Tem. - Üye** **(Bulunmadı)**	**Murat ARAS** **T.B.B. Zabıta** **D. Bşk. Tem. - Üye**
Serpil MERİÇ **T.B.B. Mali Hiz.** **D. Bşk. Tem. - Üye**	**Zeki ÖZCAN** **T.B.B. Fen İşleri** **D. Bşk. Tem. - Üye**	**Şeyda UZ** **T.B.B. Emlak ve İstimlak** **D. Bşk. Tem. - Üye** **(Bulunmadı)**	**Gülten DEMİR GÜLER** **T.B.B. Ulaşım** **D. Bşk. Tem. - Üye**
Dr.Havva AKSEL **N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem.** **Üye** **(Bulunmadı)**	**Muharrem ÇATAK** **TMMOB Mim. Od.** **T.dağ Tem. - Üye** **(Bulunmadı)**	**İbrahim ÖZBAY** **TMMOB Şeh. Pl. Od.** **T.dağ Tem. - Üye**	**Ali KORKMAZ** **T.dağ Kent Konseyi** **Bşk.Tem. - Üye**
Recep GARİP **Saray Bld.** **Bşk. Tem.**			

ONAY
21/09/2026

Doç. Dr. Ergül HALİSÇELİK
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter V.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI İMAR İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENT ESTETİK KURULU KARARI	KARAR NO	2026/15
		KARAR TARİHİ	21/09/2026
		KOD.	68457544
İLGİ: 21/09/2026 TARİH 3 NO'LU GÜNDEM		SAYFA NO	Sayfa 1

KENT ESTETİK KURULU; 21/09/2026 gün ve saat 14:00'da gündemdeki konuları görüşmek üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İmar Komisyonu Odasında toplandı.

İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik, Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği ve ilgili diğer kanun ve yönetmelikler.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER: T.B.B. Park ve Bahçeler D. Bşk. Tem., T.B.B. Emlak ve İstimlak D. Bşk. Tem., N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem., TMMOB Mim. Od. T.dağ Tem.

GÜNDEM: Kent Estetik Kurulunca alınan 06.07.2026 tarihli ve 2026/12 sayılı kararda "... ilçe temsilcisinin toplantıya katılmaması sebebiyle bir sonraki toplantıda değerlendirilmesine...." denildiğinden, Aksistem Elektromekanik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Adil KANIÖZ'ün 26.06.2026 tarihli ve 319888 kurum sayılı dilekçesi ile; Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemalpaşa Mahallesi, 1478 ada, 4 parsel sayılı taşınmazda yapılacak olan AVM projesinin Kent Estetik Kurulunda değerlendirilmesi talebinin görüşülmesi.

KARAR: Kent Estetik Kurulunda görüşülmesi neticesinde; İlçe Belediyesinin Kent Estetik Komisyonunda değerlendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Bilgehan ÇAĞLAR **T.B.B. Meclis Üyesi** **Kurul Başkanı**	**İsmail GÜLSEN** **T.B.B. İmar ve Şeh.** **D. Bşk. Tem. - Üye**	**Deniz DOĞAN** **T.B.B. Park ve Bahçeler** **D. Bşk. Tem. - Üye** **(Bulunmadı)**	**Murat ARAS** **T.B.B. Zabıta** **D. Bşk. Tem. - Üye**
Serpil MERİÇ **T.B.B. Mali Hiz.** **D. Bşk. Tem. - Üye**	**Zeki ÖZCAN** **T.B.B. Fen İşleri** **D. Bşk. Tem. - Üye**	**Şeyda UZ** **T.B.B. Emlak ve İstimlak** **D. Bşk. Tem. - Üye** **(Bulunmadı)**	**Gülten DEMİR GÜLER** **T.B.B. Ulaşım** **D. Bşk. Tem. - Üye**
Dr.Havva AKSEL **N.K.Ü. Mimarlık Böl. Tem.** **Üye** **(Bulunmadı)**	**Muharrem ÇATAK** **TMMOB Mim. Od.** **T.dağ Tem. - Üye** **(Bulunmadı)**	**İbrahim ÖZBAY** **TMMOB Şeh. Pl. Od.** **T.dağ Tem. - Üye**	**Ali KORKMAZ** **T.dağ Kent Konseyi** **Bşk.Tem. - Üye**
Ekrem BACAKSIZ **Çerkezköy Bld. Bşk. Tem.**			

ONAY
21/09/2026

Doç. Dr. Ergül HALİSÇELİK
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter V.