

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **MAYIS 2007** Ayı toplantısını 02 Mayıs 2007 Çarşamba günü saat 10:00'da yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 135 02 MAYIS 2007 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi gereğince Belediyemiz 2006 Mali yılı Kesin Hesabı görüşülmüş olup; yapılan oylamada 2006 Mali yılı Kesin Hesabının Bütçe ve kesin Hesapları Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 136 “ Belediye Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından Nisan Meclisine sunulan minibüs, taksi, servis araçları, okul servis araçları ve taksi durakları yönetmelik taslakları ihtisas komisyonunda görüşülmüştür. Ancak; Tekirdağ Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün 19/04/2007 tarih ve 1896 sayılı yazısı ekinde 2007/39 nolu Genelge Belediyemize bildirilmiştir. Yazıda Belediyenin görev alanlarını ilgilendiren yönetmelik taslakları hazırlanıp; görüş alınmak üzere İçişleri Bakanlığı'na sunulacak ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün koordinasyonu ile Sayıştay, Maliye Bakanlığı, Devlet Personel Başkanlığı ve diğer merkezi idare kuruluşlarının görüşü alınarak son şeklini alan yönetmelikler ilgili idarelerin Meclisleri tarafından kabul edilecek ve 3011 sayılı Kanun uyarınca mahallinde çıkan gazetede veya diğer yayın yolları ile ilan edilerek yürürlüğe konulacak dendiğinden; Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından Nisan Meclisine sunulan, komisyonlara sevk edilip son şekli verilen yönetmelik taslaklarının görüş alınmak üzere İçişleri Bakanlığı'na sunulması gerekmekte ve İçişleri Bakanlığı 'ndan gelen son şeklini almış yönetmeliklerin de Mecliste kabul edilmesi gerektiğinden İçişleri Bakanlığı tarafından incelendikten sonra gündeme alınması hususu görüşülmüş olup; yapılan oylamada yönetmelik taslaklarının İçişleri Bakanlığı'ndan görüş alınmak üzere sunulmasına, görüş alındıktan sonra Mecliste görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.
- 137 “ Tureks Turz.Taş.İnş. Ve san. A.Ş. ve S.S. 330 Nolu Yenibosna Min. Mot.Taş.Koop. Ortak Girişimi ile Tekirdağ Belediye Başkanlığı arasında imzalanan 03/03/2006 tarihli sözleşmenin 17'nci maddesindeki “Özel Halk Otobüslerinde uygulanacak yolcu taşıma ücretleri Belediye Meclisince tespit edilecektir.” Hükmüne istinaden ortak girişim tarafından verilen dilekçeye ve önerilen ücret tarifelerine Belediye Meclisince karar alınması hususunun görüşülmüş olup; yapılan oylamada konunun Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 138 02 MAYIS 2007 Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliğine bağlı Tekirdağ Şoförler ve Otomobilciler Odasının vermiş olduğu Minibüs Ücret Tarifeleri gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığımıza sunulmuş olup; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15'nci maddesi (p) bendi gereğince Belediye Meclisince görüşülmüş olup; yapılan oylamada konunun Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 139 “ Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü, Hasanağa Deresi Mevkii'nde F19D22c 3d pafta, 2334, 2335 parsellerde kayıtlı taşınmazlara 2 katlı yapı izni verildiği, oysa anılan taşınmaza çok yakın bir alandaki Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na ait inşaatların 6-7 kat yapıldığı, inşaat teknolojisinin çok ilerlediği, bu nedenlerle söz konusu F19D 22c 3d pafta, 2334, 2335 parsellerde kayıtlı taşınmazlara en az 8-10 kat inşaat verilmesi gerektiği iddia edildiğinden, imar planı değişikliği talebinin görüşülmüş olup; talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 140 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde 62-63 pafta, 1783(1497) ada, 101 ve 106 parsel numarasında taşınmazlar hakkında, imar planı değişikliğine ilişkin alınmış olan 07/02/2007 tarih ve 60 sayılı Belediye Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 141 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde 59 pafta, 218 ada, 27 parselde kayıtlı, mevcut imar planında “Öğretim Tesis Alanı” kullanımında kalan taşınmaza, lise binasının yapılabilmesi amacıyla, anılan taşınmazın bulunduğu imar adasının güneyindeki yapı yaklaşma mesafesinin 15 metre, aynı adanın batısında kalan yapı yaklaşma mesafesinin ise 3 metre olması suretiyle, Tekirdağ Valiliği'nce talep edilen imar planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 142 “ Tekirdağ Merkez, Tekirdağ-Malkara Devlet Yolu üzerinde, Malkara istikametine giden araçların geri dönüşünü sağlayabilmek amacıyla, Tekirdağ Valiliğince bir alt geçitli kavşak talebi yapılmış olup; Karayolları 1.Bölge Müdürlüğü'nce yapılmış bu proje çalışmasının imar planlarına aktarılması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ-Malkara Devlet Yolu üzerinde Malkara istikametine giden araçların geri dönüşünü sağlayabilmek amacıyla bir alt geçitli kavşak ile ilgili Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü'nce yapılmış proje çalışmasının imar planlarına aktarılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 143 02 MAYIS 2007 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 (p) bendine istinaden Belediyelere verilen yetkiler çerçevesinde hazırlanan Ücrete Tabi İşler Tarifesinin Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünü ilgilendiren kısmında eksik olan Özel Halk Otobüsleri, Servis (S) Plaka Araçlar, Minibüs (M) Plaka Araçlar, Taksi (T) Plaka Araçlar, (J) Plakalı Okul Servis Araçları ile ilgili tarifeler görüşülmüş olup; yapılan oylamada Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonunca belirlenen ücretlerin kabulüne Baykan ÖDEMİŞ, Ercan KISA, M. Sabri YÜCE, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Selahattin ÇALIŞKAN, Ahmet KOŞAR, M. Ali IŞIKGÖR, Ahmet DİNLER'in 11 ret oyuna karşılık 19 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
- 144 “ Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik gereğince belediye sınırları içinde mahalle, mevkii, küme evleri, meydan, bulvar, cadde ve sokaklar yeniden düzenlenmiştir. Numarataj Çalışmaları sonucunda yapılan adres paftaları ve temin edilen ortorektifiye edilmiş uydu görüntüsünün kağıda basılarak satılıp satılmayacağı, satılacaksa fiyatının belirlenmesi konusu görüşülmüş olup; yapılan oylamada Belediye ve Mücavir Alan sınırlarımız içerisindeki cadde ve sokakları gösterir Numarataj Çalışmaları sonucunda yapılan adres paftalarının kağıda basılarak satılmasına ve (beherinden) 100,00 YTL (KDV dahil) alınmasına oybirliği ile karar verildi.
- 145 “ Belediyemiz Kültür Komisyonunun 43. Tekirdağ Kiraz Festivali ile ilgili yapmış olduğu çalışmalar sonucunda hazırladığı rapor görüşülmüş olup; yapılan oylamada Kültür Komisyonu Raporunun kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 146 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 30M IIIb pafta, 1166 ada, 12 parselin imar planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 30M IIIb pafta, 1166 ada, 12 parselin imar planı değişikliği talebinin reddine Baykan ÖDEMİŞ, Ercan KISA, M. Sabri YÜCE, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Selahattin ÇALIŞKAN, Ahmet KOŞAR, M. Ali IŞIKGÖR, Ahmet DİNLER'in 10 kabul, Hakan ŞIK, Şenol CEYLAN, Ferah PEK, Emine EREN'in 4 çekimsiz oyuna karşılık 16 ret oyu ile oyçokluğu ile karar verildi.
- 147 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 82 pafta, 635 ada, 155 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 82 pafta, 635 ada, 155 parselin imar planı değişikliği talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 148 02 MAYIS 2007 Tekirdağ Merkez, Ortacami Mahallesi, Melek Çıkmazı Sokaktaki parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Ortacami Mahallesi, Melek Çıkmazı Sokaktaki parselin imar planı değişikliği talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 149 “ Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, Samanyolu Mevkii, G18a09b pafta, 2153- 2154- 2155- 2156 parsellerin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, Samanyolu Mevkii, G18a09b pafta, 2153- 2154- 2155- 2156 parsellerin imar planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 150 “ Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü, Kumacık Mevkii, F19d22c pafta, 959 parsele imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü, Kumacık Mevkii, F19d22c pafta, 959 parsele imar planı değişikliği talep kurum görüşü alındıktan sonra değerlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 151 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 93 pafta, 1278 ada, 155- 156-157 nolu parsele imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 93 pafta, 1278 ada, 155-156-157 nolu parsele imar planı değişikliği talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 152 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mahallesi, 9 pafta, 1468 ada, 24 parsele imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mahallesi, 9 pafta, 1468 ada, 24 parsele imar planı değişikliği talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 153 “ Tekirdağ Merkez, 100. Yıl(Yavuz) Mah. 85 pafta, 2158 ada, 1 parsel ve 85 pafta, 2159 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 154 02 MAYIS 2007 Toplu Konut Projesine bir adet Biyolojik Arıtma yapılması gerektiğinden, Park Alanında kalmakta olan Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü, 428 parselde kayıtlı taşınmazın anılan Park Alanında kalan kısmının yaklaşık 744m2 büyüklüğündeki bir parçası Biyolojik Arıtma Tesisi yapılabilmesi amacıyla Arıtma Tesis Alanına dönüştürülmesi suretiyle imar planı değişikliği yapılması; Bu kısmın ve arıtma tesisi ile toplu konuta ulaşımı sağlayacak olan Köseilyas 427, 428 ve Gazioğlu 504, 2181 parsellerin mevcut imar planında yolda kalan kısımlarının kamulaştırılması ve gerekli ödeneklerin ayrılması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 155 “ Tekirdağ Merkez, Altınova (Yavuz) Mah.94 pafta, 2262 ada, 276 ve 277 parsellerin plan değişikliğine dair 04/04/2007 tarih ve 116 sayılı BMK itiraz talebi görüşülmüş olup; talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 156 “ Macaristan’ın Sarospatak şehrinde 26-28 Mayıs 2007 tarihlerinde düzenlenen Pinkster Töreni ve Aziz Elisabeth’in 800. doğum yıldönümü şenliklerine Belediyemizden 4 kişilik heyet davet edilmiştir. Yapılan davete Belediyemizden katılacak kişilerin belirlenmesi ve bu kişilerin yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanması konusu görüşülmüş olup; bahse konu davete Belediye Meclis Üyelerinden İlhan SALTİK, İsmail HÜNKAR ve Hayati KÜÇÜK ile Ulaşım Hizmetleri Müdürü Ahmet Can KOÇ’un katılmalarına ve bu kişilerin yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına oybirliği ile karar verildi.
- 157 “ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrasına göre Belediyemizde Avukat kadrosuna ilişkin boş bulunan görevleri yürütmek üzere 2007 Mali Yılında sözleşmeli personel çalıştırılacağından; söz konusu kadro unvanında çalıştırılacak sözleşmeli personele (Avukat) ödenecek ücretin 1. derecenin 1. kademesinin aylık net ücretlerinin %25 fazlası olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.
- 158 “ Tekirdağ Merkez, Köseilyas, Taşlıkkırı Mevkii, 2469 parselin imar plan değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 159 “ Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, F19d 24d G19a O4a paftalar, 331, 2151 ve 2152 parsellerin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 160 02MAYIS 2007 Tekirdağ Merkez, Karaevli Köyü, F19d 23c G19a 03b paftalar ve 494, 495 ve 1468 parsellerin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 161 “ Tekirdağ Merkez, Değirmnaltı Mahallesi, G19a 02b 1c pafta, 127 ada, 1 parsel, G19a 02b 2c pafta, 126 ada, 1 parsel ve G19a 02b 4b pafta, 122 ada, 1 parsellerin imar planı değişikliği talebine dair 07/02/2007 tarih ve 56 sayılı BMK Tekirdağ İmar Planı Müellifi görüşü doğrultusunda değerlendirilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 162 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mah. 10 (G19A 01A 4A, G19A 01A 4D) pafta, 1 adada kayıtlı taşınmazlara 2981/3290 sayılı İmar ve Gecekondu Mevzuatına Aykırı Yapılan Yapılara Uygulanacak Bazı İşlemler Hakkındaki Kanununun 10(b) maddesi uyarınca, müstakil tapu dağıtım işleminin yapılması gerektiğinden, yukarıda anılan alana ilişkin imar planı değişikliği konusunun görüşülmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 163 “ 14 Meclis Üyesi tarafından verilen Yazılı Önerge ile Tekirdağ Merkez, Zafer Mahallesi, G19A01A1A, G19A01A1B Paftalar, 2414-2415-2416-2417-2418-2419-2430-2434-2435 ada Numaralarının imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 164 “ Hürriyet Mahallesi sakinleri talebi ile Hürriyet Mahallesi’nde semt pazarı kurulması talebi görüşülmüş olup; talebin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Hasan YILMAZ
Belediye Başkan V.

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **MAYIS 2007** Ayı toplantısının 2. OTURUMUNU 02 Mayıs 2007 Çarşamba günü saat 11:30'da yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 165 02 MAYIS 2007 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi gereğince Belediyemiz 2006 Mali Yılı Kesin Hesabı görüşülmüş olup; Yapılan oylamada Belediyemiz 2006 Mali Yılı Kesin Hesabının kabulüne Baykan ÖDEMİŞ, Ercan KISA, M. Sabri YÜCE, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafetin KARBUZ, Emine EREN, Selahattin ÇALIŞKAN, Ahmet KOŞAR, M. Ali İŞIKGÖR, Ahmet DİNLER'in 11 ret, Hakan ŞİK'in 1 çekimser oyuna karşılık 18 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
- 166 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde 59 pafta, 218 ada, 27 parselde kayıtlı, mevcut imar planında “Öğretim Tesis Alanı” kullanımında kalan taşınmaza, lise binasının yapılabilmesi maksadıyla, anılan taşınmazın bulunduğu imar adasının güneyindeki yapı yaklaşma mesafesinin 15 metre, aynı adanın batısında kalan yapı yaklaşma mesafesinin ise 3 metre olması suretiyle, Tekirdağ Valiliği'nce talep edilen imar planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde 59 pafta, 218 ada, 27 parselde kayıtlı, mevcut imar planında “Öğretim Tesis Alanı” kullanımında kalan taşınmaza, lise binasının yapılabilmesi maksadıyla, anılan taşınmazın bulunduğu imar adasının güneyindeki yapı yaklaşma mesafesinin 15 metre, aynı adanın batısında kalan yapı yaklaşma mesafesinin ise 5 metre olması suretiyle, Tekirdağ Valiliği'nce talep edilen imar planı değişiklik teklifinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

167 02 MAYIS 2007 Toplu Konut Projesine bir adet Biyolojik Arıtma yapılması Gerektiğinden, Park Alanında kalmakta olan Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü, 428 parselde kayıtlı taşınmazın anılan Park Alanında kalan kısmının yaklaşık 744m2 büyüklüğündeki bir parçası Biyolojik Arıtma Tesisi yapılabilmesi amacıyla Arıtma Tesis Alanına dönüştürülmesi suretiyle imar planı değişikliği yapılması; Bu kısmın ve arıtma tesisi ile toplu konuta ulaşımı sağlayacak olan Köseilyas 427, 428 ve Gazioğlu 504, 2181 parsellerin mevcut imar planında yolda kalan kısımlarının kamulaştırılması ve gerekli ödeneklerin ayrılması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü, 428 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın, anılan park alanında kalan kısmının 744m2 büyüklüğündeki bir parçası, Biyolojik Arıtma Tesisinin yapılabilmesi amacıyla, Arıtma Tesis Alanına dönüştürülmesi suretiyle imar planı değişikliği hususunun gerekli olmadığı, Arıtma Tesis Alanının ekli krokide gösterildiği üzere terkedilmiş olan Park Alanı içinde yer verilmesinin uygun olacağı, öte yandan 02/11/2005 tarih ve 399 sayılı Meclis Kararıyla bu alanda dondurulmuş olan imar planından, Arıtma Tesisi ile toplu konuta ulaşımı sağlayacak olan, Köseilyas 427, 428 ve Gazioğlu 504, 2181 parsellerin mevcut imar planında yolda kalan kısımlarının koparılarak kamulaştırılması ve gerekli ödeneklerin ayrılmasına Hakan ŞIK ve Ayşen GİRGIN'in 2 çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Hasan YILMAZ
Belediye Başkan V.