

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **NİSAN 2007** Ayı toplantısını 04 Nisan 2007 Çarşamba günü saat 10:00'da yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

**KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :**

- 107 04 NİSAN 2007 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi ve 17 Mart 2006 Tarih ve 2611 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe Giren Kamu İdarelerinde Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmeliğin 11. maddesine istinaden hazırlanan 2006 Mali Yılı İdare Faaliyet Raporu görüşülmüş olup; yapılan oylamada Baykan ÖDEMİŞ, Ercan KISA, M. Sabri YÜCE, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Selahattin ÇALIŞKAN, Ahmet KOŞAR, M. Ali IŞIKGÖR ve Ahmet DİNLER'in 11 ret oyuna karşılık 19 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.
- 108 “ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesine göre Belediye Meclisinin 10/01/2007 tarih ve 2 sayılı kararı ile seçilen Denetim Komisyonu 2006 Mali yılına ait hesap ve işlemlerin denetimini yapmış olup; Yapılan denetime ait Denetim Komisyon Raporu Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesine göre okunarak Belediye Meclisine bilgi verildi.
- 109 “ Tekirdağ Merkez, 100. Yıl Mahallesi, 82 pafta, 1818 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bitişiğindeki alana bölgenin ihtiyacı olan Sağlık Ocağı'nın yapılması planlandığından, anılan alana ilişkin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 110 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi'nde bulunan, mülkiyeti Tekirdağ Belediye Başkanlığı'na ait ve tapuda 77 pafta, 568 ada, 49 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Ahmet AYGÜN  
Belediye Başkanı

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **NİSAN 2007** Ayı toplantısının 2. OTURUMU 04 Nisan 2007 Çarşamba günü saat 14:30'da yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

**KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :**

- 111 04 NİSAN 2007 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (f) ve (p) bentlerine istinaden verilen yetkiler çerçevesinde Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından minibüs (M plaka), taksi (T plaka), servis araçları (S plaka), okul servis araçları (J plaka) ve Taksi Durak Yönetmelik Taslakları görüşülmüş olup; yapılan oylamada konunun Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 112 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, İstanbul Yalı kolu Mevkii 30M IIIb pafta, 1166 ada, 3,4,5 ve 12 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için, Özel Sağlık Tesisi yapım amaçlı imar planı değişikliği talebiyle ilgili daha önce alınmış olan 01/11/2006 tarihli ve 345 sayılı Belediye Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 113 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 82 pafta, 635 ada, 155 parsel numarasında kayıtlı taşınmazla ilgili imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 114 “ Tekirdağ Merkez, Eskicami Mahallesi, Melek Çıkmaz Sokak No: 13/1-2 adresinde bulunan taşınmaz için, bu taşınmazın cephe aldığı çıkmaz sokağın 2001 yılında onaylanan imar planında kapatıldığı, bu durumun da bahse konu binaya doğalgaz bağlanmasını engellediği ifade edilerek, anılan sokağın imar durumunun değiştirilmesi ve doğalgaz bağlanmasının sağlanması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 115 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 94 pafta, 2137 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazla ilgili imar planı değişikliği teklifinin reddine ilişkin alınmış olan 10/01/2007 tarihli ve 18 sayılı Belediye Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 94 pafta, 2137 ada, 1 parsel için imar planı değişikliğinde, parselin güney batısında bulunan 7 mt lik yaya yolunun kuzey doğusunda kadastral sınırına kaydırma teklifinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :**

- 116 04 NİSAN 2007 Tekirdağ Merkez, Altınova (Yavuz) Mahallesi, 94 pafta, 2262 ada, 276, 277 parsellerde kayıtlı taşınmazlarla ilgili imar planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 94 pafta, 2262 ada, 276, 277 parsellerin imar planı değişikliğinin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 117 “ Tekirdağ Merkez, Zafer Mahallesi, 1692 ada, 108 parselde kayıtlı taşınmaz için imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Zafer Mahallesi, 1692 ada, 108 nolu parselde imar planı değişikliği talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 118 “ Tekirdağ Değirmenaltı Mahallesi, G19a02b pafta, 271 ada, 1975, 1976 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar ile 267 ada, 1978 parselde kayıtlı taşınmazlara ilişkin imar planı değişiklik teklifi hakkında alınmış olan 07/02/2007 tarih ve 43 sayılı Belediye Meclis Kararına itiraz görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ merkez, Köseilyas Köyü, Değirmenaltı Mevkii, G19a02b pafta, 1975, 1976, 1978 nolu parsellere imar plan değişikliği talebinin kabulüne Rukiye GÜNEŞ’in çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.
- 119 “ 09/04/2003 tarih ve 77 sayılı Belediye Meclis Kararıyla Dumansız Sanayi Alanına ilişkin bazı kararlar alınmış olup; bu kararda yazılı olan ifadeler bazı tereddütlere yol açtığından, tereddütlerin giderilebilmesi amacıyla anılan Belediye Meclis Kararındaki bazı ifadelerin daha açık belirtilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada 09/04/2003 tarih ve 77 sayılı Belediye Meclis Kararının Tekirdağ Merkez, Zafer, Aydoğdu Mahallesi Dumansız Sanayi Alanı 1. Bölge 18. Madde Uygulama Alanı içerisinde kalan Sanayi Alanı kullanımına sahip imar parsellerinde maksimum yapı yüksekliğinin 35,00 metre ile sınırlandırılacağı, yollardan 10 metre, komşu parsellerden ise 5 metre olarak maksimum yapı yaklaşma mesafesi şartının konulacağı, anılan sanayi alanında 2. ve 3. Sınıf Gayrisihhi Müessese tanımına giren imalathane ve sanayi tesisleri ile tarıma, hayvancılığa, gıda ürünlerine veya orman ürünlerine dayalı 1. Sınıf Gayrisihhi Müessese tanımına giren imalathane ve sanayi tesislerine yer verilebileceği şeklinde değiştirilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :**

- 120 04 NİSAN 2007 Tekirdağ Merkez, 100. Yıl Mahallesi, 82 pafta, 1818 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın bitişiğindeki alana bölgenin ihtiyacı olan Sağlık Ocağının yapılması planlandığından anılan alana ilişkin imar planı değişikliğinin yapılması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, 100. Yıl Mahallesinde bulunan tapuda 82 pafta, 1818 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bitişiğindeki alana bölgenin ihtiyacı olan Sağlık Ocağının yapılması planlandığından ve resmi kurum görüşleri Bulunduğundan anılan imar planı değişikliği teklifinin kabulüne Baykan ÖDEMİŞ, Ercan KISA, M. Sabri YÜCE, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Selahattin ÇALIŞKAN, Ahmet KOŞAR, M. Ali İŞIKGÖR ve Ahmet DİNLER'in 11 ret oyuna karşılık 16 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
- 121 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Tekirdağ belediye Başkanlığı'na ait tapuda 77 pafta, 568 ada, 49 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Tekirdağ Belediye Başkanlığı'na ait tapuda 77 pafta, 568 ada, 49 parsel Numarasında kayıtlı taşınmaz için yapılan imar planı değişiklik teklifinin kabulüne Baykan ÖDEMİŞ, Ercan KISA, M. Sabri YÜCE, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Selahattin ÇALIŞKAN, Ahmet KOŞAR, M. Ali İŞIKGÖR ve Ahmet DİNLER'in 11 ret oyuna karşılık 16 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
- 122 “ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) bendine istinaden Belediyelere verilen yetkiler çerçevesinde hazırlanan ve 04/10/2006 tarih ve 320 sayılı Belediye Meclis Kararıyla Ücrete Tabi İşler Tarifesinde Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünü ilgilendiren ücretler kısmında eksik olan tarifeler görüşülmüş olup; yapılan oylamada tarifenin Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 123 “ Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, Samanyolu Mevkii, tapuda G18A-09b pafta, 2153, 2154, 2155, 2156 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar için imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 124 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 597 ada, 141 parselde kayıtlı taşınmaz için imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :**

- 125 04 NİSAN 2007 Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü, Kurnacık Mevkii, F19D-22C pafta, 959 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bulunduğu alan için ilave imar planı talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 126 “ Tekirdağ Merkez, Altınova (Yavuz) Mahallesi, 93 pafta, 1278 ada, 155, 156, 157 parsellerde kayıtlı, daha önce hakkında 07/02/2007 tarih ve 46 sayılı Belediye Meclis Kararı bulunan taşınmazlar için imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 127 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mahallesi, 9 pafta, 1468 ada, 24 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar planı değişikliği veya kamulaştırma talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 128 “ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38 (g) 69, 73, 75. maddeleri ile 2985 (Değişik 5162) sayılı Toplu Konut Kanununun 4. ve Ek 6. maddelerine dayanılarak, Tekirdağ Merkez, Aydoğdu, Çınarlı Zafer ve Karadeniz Mahallelerinde Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje ve uygulamalarının gerçekleştirilebilmesi amacıyla, Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'yla Protokol ve sözleşme imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 129 “ Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik gereğince Belediye sınırları içinde mahalle, mevki, küme evleri, meydan, bulvar, cadde, ve sokaklar yeniden düzenlenmiştir. Bahse konu numarataj çalışmaları sonucunda yapılan adres paftaları ve temin edilen ortorektifiye edilmiş uydu görüntüsünün kağıda basılarak satılıp satılmayacağı, satılacaksa fiyatlarının belirlenmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 130 “ Bu yıl kutlayacağımız 43. Tekirdağ Kiraz Festivali'nin tarihlerinin belirlenmesi ve festival çalışmaları yapılabilmesi için Kültür Komisyonunun görevlendirilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada 43. Tekirdağ Kiraz Festivali ile ilgili çalışmaları yürütmek ve festival tarihini belirlemek üzere Belediyemiz Kültür Komisyonunun görevlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :**

- 131 04 NİSAN 2007 Makedonya Gostivar şehri Mustafa Kemal Atatürk İlkokulu tarafından 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı münasebetiyle 20-23 Nisan 2007 tarihleri arasında Belediyemizde davet edilmiş olup; söz konusu davete katılacak kişilerin belirlenmesi ve bu kişilerin yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada söz konusu davete 20-23 Nisan 2007 tarihleri arasında Meclis Üyelerinden M. Ali IŞIKGÖR, Coşkun DEĞİRMENCİ, Mefail ÖZKAN, İrfan DEMİR ve Su kanalizasyon Müdürü Şeref İKBAL ve Şoför Cavit KANAR'ın 59 AY 059 plakalı araç ile katılmasına ve kişilerin yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına oybirliği ile karar verildi.
- 132 “ Tarihi Kentler Birliği tarafından 27-31 Mayıs 2007 tarihler arasında İtalya'nın Roma ve Venedik şehirlerinde düzenlenen geziye Belediyemiz davet edilmiş olup; söz konusu davete katılacak kişilerin belirlenmesi ve yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada söz konusu davete Belediye Başkanı Ahmet AYGÜN, Belediye Başkan Yardımcısı Mesut DEMİR ve Meclis Üyesi Ferah PEK'in katılmalarına, Belediye Başkanı Ahmet AYGÜN'e ait ücret Tarihi Kentler Birliği tarafından karşılanacağından; Belediye Başkan Yardımcısı Mesut DEMİR ile Meclis Üyesi Ferah PEK'in yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına Hayati KÜÇÜK ve Orhan SOYYILDIRIM'ın ret oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.
- 133 “ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/a maddesine istinaden Belediyemiz imkânlarının sınırlı olması, bazı yatırımları yapmakta zorlanması ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile yakın ilişkilerimiz nedeniyle İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile ortak proje geliştirerek Belediyemize katkı sağlanması düşünüldüğünden 2007 Yılı faaliyet döneminde asfalt beton malzemeleri ve ağaç-fidan alımında kullanılmak üzere İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nden 990.000,00 YTL yardım talep edilmesi ve bu yardımın protokol dâhilinde alınıp, ortak projelerde belirlenen yerlerde kullanılmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :**

134 04 NİSAN 2007 Mülkiyeti Belediyemize ait Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, Atatürk Bulvarı, 77 pafta, 568 ada, 49 parselde kayıtlı bulunan arsa vasıflı taşınmazın satılması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca satış kararı alınması talebi hakkında 11 Meclis Üyesi tarafından verilen Yazılı Önerge görüşülmüş olup; yapılan oylamada söz konusu taşınmazın Başkan ÖDEMİŞ, Ercan KISA, M. Sabri YÜCE, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Selahattin ÇALIŞKAN, Ahmet KOŞAR, M. Ali İŞIKGÖR, Ahmet DİNLER, Hakan ŞIK ve Metin ZORBA'nın 13 ret oyuna karşılık 16 kabul oyu ile oyçokluğuyla satışına karar verildi.

Ahmet AYGÜN  
Belediye Başkanı