

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **KASIM 2007** Ayı toplantısının 1. BİRLEŞİMİNİN 1. OTURUMUNU 07 Kasım 2007 Çarşamba günü saat 10:00'da yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

333 07 KASIM 2007 Belediye Meclisi Asil Katip Üyeliğinden 23/10/2007 tarihli dilekçesi ile istifa eden Sevgi ATAY'ın yerine yapılan Asil Katip Üyeliği seçiminde (19) oy alan İlhan SALTİK seçilmiştir.

Hasan YILMAZ
Belediye Başkan V.

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **KASIM 2007** Ayı toplantısının 1. BİRLEŞİMİNİN 2. OTURUMUNU 07 Kasım 2007 Çarşamba günü saat 11:30'da yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 334 07 KASIM 2007 Stratejik Plana uygun olarak hazırlanan 2008 Mali Yılı ve izleyen iki yılın Bütçesinin oluşturulmasında öncülük edecek olan 2008 Mali Yılı Performans Programının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. maddesine istinaden Belediye Meclisinde görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 335 “ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi gereğince Belediyemiz 2008 Mali Yılı Taslak Bütçesinin Belediye Meclisinde görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 336 “ Belediye Meclisinin 07/03/2007 tarih ve 102 nolu kararı ile alınan Yıllık Eysel Katı Atık Toplama, Taşıma ve Bertaraf Tesisinden Yararlanma Ücretleri Tarifesinin 3. maddesinde değişiklik yapılması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 337 “ Belediyemiz adına tescili yapılan Hürriyet Mahallesi, 59 pafta, 1047 ada, 83 parselde kayıtlı 1876,80 m2 alanlı taşınmazın İl Özel İdaresi adına Belediye Meclisi tarafından belirlenecek sembolik bir bedelle devrinin yapılması konusu görüşülmüş olup; yapılan oylamada Belediyemiz adına tescili yapılan Hürriyet Mahallesi, 59 pafta, 1047 ada, 83 parselde kayıtlı 1876,80 m2 alanlı taşınmazın İl Özel İdaresi adına 1 YTL bedelle devrinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
- 338 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 30MIIIb pafta, 1165 ada numarasında kayıtlı taşınmazlar için imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 339 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 1047 ada, 58 parsel numarasında kayıtlı Hazine Mülkiyetindeki taşınmazın Diyanet İşleri Başkanlığı'na tahsisinin sağlanabilmesi amacıyla Tekirdağ Valiliği'nce talep edilen imar planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 340 07 KASIM 2007 2007 Mali Yılında uygulanacak Ücrete Tabi İşler Tarifesinde Pazar Yeri Tahsis Ücretleri belirlenmediğinden, Ücrete Tabi İşler tarifesinin 32. maddesinin K bendinden sonra gelmek üzere (L) Pazar Yeri Tahsis Ücreti metresinin bir kereye mahsus 125 YTL olması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 341 “ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (f) fıkrası ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Ücrete Tabi İşler başlıklı 97. maddesine istinaden düzenlenen tarifeler görüşülmüş olup; yapılan oylamada tarifelerin Belediye Meclisinde belirlendiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 342 “ 2008 yılında uygulanması istenen 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96. maddesinin (b) fıkrasına istinaden hazırlanan tarifeler komisyonumuzda görüşülmüş olup; 2008 Mali Yılında (Bakanlar Kurulu bu konuda bir karar alıncaya kadar) uygulanmak üzere Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerinin Belediye Meclisinde belirlendiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 343 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu (Karadeniz) Mah. 5 pafta, 682 ada, 1 parseldeki taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa 2008 Yılı Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Aydoğdu (Karadeniz) Mah. 5 pafta, 682 ada, 1 parseldeki taşınmazın Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonu ve Belediye Meclisinin Belirlediği biçim ve zamana bağlı kalmak kaydıyla kamulaştırılmasına ve kamulaştırılması için ödenek ayrılmasına oybirliği ile karar verildi.
- 344 “ Tekirdağ Merkez, Ertuğrul, Yavuz, Eskicami, Ortacami, Turgut, Gündoğdu ve Hürriyet Mahallesi sınırları içinde yer alan Tekirdağ Kentsel Sit ve Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanı dahilindeki 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Çalışmaları ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Çalışmaları sonuçlandırılarak görüşülmüş olup; yapılan oylamada komisyon çalışmalarının devam etmesine oybirliği ile karar verildi

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 345 07 KASIM 2007 Tekirdağ Merkez, Ertuğrul, 100.Yıl, Yavuz ve Hürriyet Mahallesi sınırları içinde yer alan sahil şeridi ve dolgu alanı niteliğindeki mahallere yapılmakta olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Çalışmaları ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Çalışmaları tamamlanarak görüşülmüş olup; yapılan oylamada komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 346 “ Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mah. 180 ada, 17-20 parsel ve 181 ada, 76-84 parsellerin çevre yolunu Köseilyas Köyü yolunu kestiği noktada yapılması gerekli imar planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mah. 180 ada, 17-20 parsel ve 181 ada, 76-84 Parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin çevre yolunda yan yol bulunmasından ötürü reddine, çevre yolunun Köseilyas Köyü yolunu kestiği noktada imar planı değişikliği hakkındaki komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 347 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mah. Sazlıdere Mevkii, 94 pafta, 441 ada, 74 parselin imar planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada İmar Planı Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 28. maddesine aykırı olduğundan talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 348 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mah. 80 pafta, 1261 ada, 138 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada İmar Planı Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 28. maddesine aykırı olduğundan talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 349 “ İnşaatı devam eden Tekirdağ-Muratlı-Büyükkarıştıran Demiryolunun deniz yoluyla birleştirilerek ulaşım ve yük taşıma sistemi tamamlanabilmesi için mevcutta yer alan Tekirdağ Konteyner Limanının bitişiğine, İlave Raylı Yanaşma Yerinin yapılabilmesi amacıyla Tekirdağ Valiliği’nce sunulan Raylı Yanaşma Yeri Limanı Dolgu Alanı İmar Planı hususunun Tekirdağ Valiliği talebi uyarınca Belediye Meclis Kararları bulunan Tekirdağ Konteyner Limanı ile bir bütün olarak düşünülerek sunulan Tekirdağ Konteyner Limanı ve Raylı Yanaşma Yeri Limanı Dolgu Alanı İmar Planı teklifi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 350 07 KASIM 2007 Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, 111 ada, 2 parsel yanında bulunan alan için Telekom İletişim Hizmetlerinin Santral yapmak amacıyla imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 351 “ Tekirdağ Merkez, Yağcı Köyü, F18c25d pafta, 121 ada, 1 parsel, 122 ada, 1 parsel, 123 ada, 1 parsel, 124 ada, 1 parsel, 125 ada, 1 parsel, 126 ada, 1 parsellerin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada İmar Planı Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 28. maddesine aykırı olduğundan talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 352 “ Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, 360-361 parselde 2 adet Tümülsüz 06/09/2007 tarih ve 1579 sayılı E.K.V.K.B.K. Kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescillenerek, aynı kurul kararıyla aynı alana imar planı değişikliği yapılarak Koruma Amaçlı İmar Planı yapılması istenmektedir. Koruma Amaçlı İmar Planı ve imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 353 “ Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, 504 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada İmar Planı Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 28. maddesine aykırı olduğundan talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 354 “ Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, 1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada İmar Planı Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 28. maddesine aykırı olduğundan talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 355 “ Belediye Başkanlığımız tarafından Atatürk Bulvarı sahil kesimi Barış ve Özgürlük Parkı karşısında yapılan ve bitirilen 2. üst geçide eski Belediye Başkanı ismi verilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada bahse konu üst geçide eski Belediye Başkanı Cemal ÜNLÜSARAÇ isminin verilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 356 “ Tekirdağ Belediyesi Uluslar arası ve Şehirlerarası Yolcu Terminali Yönetmeliğininin 47. maddesinin “Yazıhane kiracıları, diğer kiracılar bu yönetmelikteki ve diğer yönetmeliklerdeki maddeleri ihlal edici davranışları Müdürlükçe tespit edilmesi halinde Kabahatler Kanununa istinaden ihtar, para cezası vermeye, kapatmaya, sözleşmeyi feshetmeye Belediye Encümeni yetkilidir.” Olarak değiştirilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 357 07 KASIM 2007 Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı'nın ilimiz Merkezinde faaliyet gösterilen şehir içi minibüslerinin öğrenci fiyat tarifesi ile ilgili talepleri 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin 8p) bendi gereğince görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Bütçe ve Kesin Hesapları Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.
- 358 “ Romanya'nın Csikzereda kasabasında 08 Aralık 2007 tarihinde Julianus Ödül Törenine Belediyemizden katılacak kişilerin belirlenmesi konusu görüşülmüş olup; yapılan oylamada bahse konu davete Belediye Başkanı Ahmet AYGÜN, Meclis Üyelerinden Çetin COŞKUNÇAY ve Hayati KÜÇÜK ile tercüman olarak Ali KABUL'ün katılmasına oybirliği ile karar verildi.
- 359 “ 05/09/2007 tarih ve 234 sayılı BMK da Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mah. 212 ada, 18-19-22-23-24 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ilişkin imar planı değişikliğinde sehven Hürriyet Mah. yazılmış olup; Hürriyet Mah. ibaresinin Gündoğdu Mah. olarak değiştirilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada bahse konu BMK daki Hürriyet Mah. ibaresinin Gündoğdu Mah. olarak düzeltilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 360 “ Tekirdağ Valiliği'nce talep edilen Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mah. 55 pafta, 217 ada, 21-22 parselde kayıtlı taşınmazlara ilişkin alınmış olan 07/12/2005 tarih ve 417 sayılı BMK'nın iptal edilerek, ondan önceki imar planı durumuna dönülmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 361 “ Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, 331 parselde kayıtlı taşınmazla ilgili imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 362 “ Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü, 494-495-1468 parselde kayıtlı taşınmazlarla ilgili imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 363 “ Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü, Çorlu Yolu Altı Mevkii'nde, 2541 parselde kayıtlı taşınmazla ilgili imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 364 07 KASIM 2007 Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, F19d 24d, G19a 04a paftalar, 2151-2152 parselde kayıtlı taşınmazın imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 365 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mah. sahil kesiminde bulunan Karayolları Genel Müdürlüğü-İstanbul Bölge Müdürlüğü-18. Şube Şefliği alanının şehir merkezinde kalması sebebiyle ileride gerçekleşmesi muhtemel bir taşınma işleminde Karayolları Şefliğinin gideceği alanın belirlenmesi ve kamulaştırma ve taşınma işleminin kolaylaştırılması maksadıyla yapılmakta olan çevre yolunun doğu kesiminde doğu çevre yolunun kuzeyinde ve mümkün olduğunca Muratlı kavşağına yakın bir alanda belirli büyüklükte bir Karayolları Şeflik Alanının Tekirdağ imar planlarında ayrılması suretiyle Ulaştırma Bakanlığı-Karayolları Genel Müdürlüğü-İstanbul Bölge Müdürlüğüne ilave imar planı talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 366 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mah. 83 pafta, 477 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazla ilgili imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 367 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mah. Hükümet Cad. No:362 de 10 pafta, 1025 ada, 68 parseldeki taşınmazın tamamı (95.98m²) ve yolda kalan kısmının (55.46m²) kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa 2007 Yılı Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mah. Hükümet Cad. No:362 de 10 pafta, 1025 ada, 68 parseldeki taşınmazın tamamı (95.98m²) ve yolda kalan kısmının (55.46m²) kamulaştırılması ve 2008 Yılı Kamulaştırma Bütçe Programına alınmasına oybirliği ile karar verildi.
- 368 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu mah. Ulubey Sk. 10 pafta, 432 ada, 302-303-304-305-306 parsel nolu üzerinde yapı bulunan taşınmazların imar yolunun genişletilmesi için kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa 2007 Yılı Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mah Ulubey Sk. 10 pafta, 302-303-304-305-306 parsel nolu üzerinde yapı bulunan taşınmazların kamulaştırılması ve 2008 Yılı Kamulaştırma Bütçe Programına alınmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 369 07 KASIM 2007 Dr. Erkan SEZEN babası merhum Necati SEZEN'in 1974-1979 yılları arası Tekirdağ Belediye Meclis Üyeliği görevinde bulunduğundan adının Hürriyet Mahallesi Yaşam Hastanesi aşağısı, Muhasebeciler Odası Eğitim Merkezi civarındaki bir sokağa verilmesi talebi görüşülmüş olup; talebin Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 370 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu (Çınarlı) Mah. 30K IIIb pafta, 1984 ada, 6 parselde 148m2 olarak kayıtlı taşınmazın imar yolunda kalması nedeni ile mülkiyeti Belediyemize ait aynı mevkide 11 pafta, 2327 ada, 306 parsel 150 m2 ile değiştirilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 371 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu (Karadeniz) Mah. 5 pafta, 981 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 372 “ 9 adet Meclis Üyesi tarafından verilen Yazılı önergede belirtilen Tekirdağ Merkez, Çınarlı Mah. 1988-1989 numaralarda kayıtlı adalar arasında kadastral paftada yer alan fakat imar planında kapatılmış olan ve halihazırda bulunmakta olan yolun imar planında tekrar açılması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Hasan YILMAZ
Belediye Başkan V.