

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **EYLÜL 2008** Ayı toplantısının 1. OTURUMUNU 03 Eylül Çarşamba günü saat 10.00'da yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
281	03 EYLÜL 2008	5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinin (a) fıkrası gereğince 1 yıl süreyle Belediye Encümen Üyesi olarak 21 oy alan Ferah PEK ve 20 oy alan Rukiye GÜNEŞ seçilmişlerdir.
282	“	Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi 55 pafta, 1047 ada, 7 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
283	“	Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 65 pafta, 242 ada, 1 ve 2 parsellerin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
284	“	Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 79 pafta, 2223 ada, 382 parselde kayıtlı mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait taşınmaz için 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelikte belirtilen Kentsel Sosyal ve Teknik Altyapı Alanı Minimum Büyüklüklerinin altında kalmasından ötürü talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
285	“	Tekirdağ Merkez, Yavuz(100Yıl) Mahallesinde 83 pafta, 433 ada, 2 parselde kayıtlı mülkiyeti Tekirdağ Vilayeti'ne (Valiliğine) ait taşınmaz için 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin kabulüne Sevgi ATAY, Baykan ÖDEMİŞ, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Remziye ÖZDEN, İrfan TOPÇU, M. Ali IŞIKGÖR, Selahattin ÇALIŞKAN ve Ahmet DİNLER'in 11 ret oyuna karşılık 19 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
286	“	Tekirdağ Merkez, Yavuz (100.Yıl) Mahallesi, 97 pafta, 472 ada, 42ve 43 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada teklif konusu taşınmazların önündeki karayolu tarafında 10 metre genişliğinde imar yolu olarak yan yol açılması ve 43 nolu parseldeki maksimum yapı yaklaşma mesafesi sınırının da karayolu sınır çizgisi itibarıyla 25 metre, imar yolu itibarıyla 15 metre olarak belirlenmesi şartıyla teklifin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 287 03 EYLÜL 2008 Tekirdağ Merkez, Ertuğrul, 100.Yıl, Yavuz, Turgut ve Hürriyet Mahallesi sınırları içinde yer alan Sahil Şeridi, Kıyı ve Dolgu Alanı niteliğindeki mahallere yapılmakta olan, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Çalışmaları ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmaları tamamlanmış ve görüşülmüş olup; yapılan oylamada komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 288 “ Tekirdağ Merkez, 100.Yıl Mahallesi, Talih Sokak 2366 adada eski imar planına dönülmesi biçimindeki imar planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 289 “ Milli Savunma Bakanlığı Çorlu İnşaat Emlak ve Nato Enfrastrüktür Bölge Başkanlığı'nın Tekirdağ Merkez, Zafer Mahallesi, 18 pafta, 350(eski 206) ada, 72-111-135 parsellerde kayıtlı üzerinde 8. Mekanize Piyade Tugay Komutanlığı'na bağlı General Emin Yazgan Kışlası'nın (Topçu Taburunun) yer aldığı taşınmazların imar planlarında tamamının Askeri Alana ayrılması talebi 3194 Sayılı İmar Kanununun 4. ve 11. maddeleri gereğince görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin kabulüne Baykan ÖDEMİŞ, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Remziye ÖZDEN, İrfan TOPÇU, M. Ali IŞIKGÖR, Selahattin ÇALIŞKAN ve Ahmet DİNLER'in 10 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
- 290 “ Milli Savunma Bakanlığı Çorlu İnşaat Emlak ve Nato Enfrastrüktür Bölge Başkanlığı'nın Tekirdağ Merkez, Yavuz(100.Yıl) Mahallesi, 88-89 paftalar, 1461 ada, 159 parsel numarası ile 168-169(eski 143) parsellerde kayıtlı üzerinde 8. mekanize Piyade Tugay Komutanlığı General Nurettin Aknoz Kışlasının yer aldığı taşınmazların imar planlarında tamamının Askeri Alana ayrılması talebi 3194 Sayılı İmar Kanununun 4. ve 11. maddeleri gereğince görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin kabulüne Baykan ÖDEMİŞ, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Remziye ÖZDEN, İrfan TOPÇU, M. Ali IŞIKGÖR, Selahattin ÇALIŞKAN ve Ahmet DİNLER'in 10 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
- 291 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 54 pafta, 2163 ada, 1 parsel ve 2164 ada, 13 ve 14 parsellerin imar planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Özel İlk ve Ortaöğretim Tesis Alanı ve Özel Spor ve Eğitim Tesisleri Alanında kalan kısımlarında emsal değerinin 1,40 olması kaydıyla teklifin kabulüne M. Ali IŞIKGÖR'ün ret oyuna karşılık 29 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
292	03 EYLÜL 2008	Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü tarafından 14.04.2008 tarihinde İhalesi yapılan 10.000m ³ kapasiteli Gömme Betonarme Servis Deposu ve Bağlantı Hattının inşaatının yapılması işine 11.06.2008 tarihinde başlanılmıştır. 1/5000 ölçekli planda belirlenen içme suyu bağlantı hatları, mevcut içme suyu isale hattı ve depoya enerji veren enerji nakil hattının direk diplerinin kamulaştırılması ile tüm hatların güzergahlarında irtifak hakkı tesis edilmesi talebi görüşülmüş olup; içme suyu bağlantı hatları, mevcut içme suyu isale hattı ve depoya enerji veren enerji nakil hattının direk diplerinin kamulaştırılması ile tüm hatların güzergahlarında irtifak hakkı tesis edilmesinin kabulüne ve 2008 Yılı Kamulaştırma Bütçe Programına ödenek ayrılmasına oybirliği ile karar verildi.
293	“	Tekirdağ Merkez, Altınova(Yavuz) Mahallesi 93 pafta, 1278 ada, 155-156-157 parsellerin imar planı değişikliği talebinin reddine Baykan ÖDEMİŞ, Hayati KÜÇÜK, Emine EREN, Selahattin ÇALIŞKAN, Ahmet DİNLER, İrfan TOPÇU ve M. Ali IŞIKGÖR'ün 7 kabul ve Remziye ÖZDEN'in 1 çekimser oyuna karşılık 22 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
294	“	Aydoğdu(Çınarlı) Mahallesi 629 ada, 385 parselde yolda kalan kısmının kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa 2008 Yılı Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada kamulaştırma ve 2008 Yılı Kamulaştırma Programına alınması taleplerinin reddine M. Ali IŞIKGÖR, Orhan SOYYILDIRIM, Şenol CEYLAN, İlhan SALTİK, Mürsel ÖZCAN ve Baykan ÖDEMİŞ'in 6 kabul oyuna karşılık 24 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
295	“	Tekirdağ Mimarlar Odası'nın Binalardaki Kapalı Çıkmalara İlişkin Uygulama İmar Planı Notu ihdası talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada “Açık ve Kapalı Çıkma Maksimum 1,20 metredir ve Kapalı Çıkma emsale dahildir. Açık Çıkma emsale dahil değildir. Açık Çıkma (Balkonlar) kapatılamaz” biçimindeki Uygulama İmar Planı Notlarının II.7. hükmünün “Açık ve Kapalı Bina Çıkmalarında 3030 Sayılı Kanun Kapsamı dışında kalan Belediyeler Tip İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir. Ancak; Tamamıyla Ticaret ve Turizm Amacıyla İnşa Edilecek Yapılarda yol cephelerinde, parsel sınırına 3,50 metreden daha fazla yaklaşılması şartıyla, en fazla 3 metre genişliğinde Kapalı Çıkma yapılabilir. Kapalı Çıkma emsale dahildir.” Şeklinde değiştirilmesine oybirliği ile karar verildi.
296	“	Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 63 pafta, 1499 ada, 8 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 297 03 EYLÜL 2008 Tekirdağ Mimarlar Odası'nın İmar Planlarında Kamu Kullanımına Ayrılmış Alanlara dair yapılacak Terk İşlemlerine ilişkin olmak üzere Tekirdağ 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarının 1.2 sayılı hükmünün değiştirilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada "Donatı Alanları (Park, Otopark, Yol, Resmi Kurum Alanları, Eğitim Tesis Alanları, Sağlık Tesis Alanları, Kültürel Tesis Alanları v.b.) kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz" biçimindeki Tekirdağ Uygulama İmar Planı Notlarının 1.2. maddesinin "Donatı Alanları (Park, Otopark, Yol, Resmi Kurum Alanları, Eğitim Tesis Alanları, Sağlık Tesis Alanları, Kültürel Tesis Alanları v.b.) kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz. Bu Maddenin Uygulaması Plan Notlarının 1.28. Maddesine göre gerçekleştirilir." şeklinde değiştirilmesine;
Tekirdağ Uygulama İmar Planlarının 1.28. maddesi olarak da: "İmar Planında 18.madde Uygulama Alanları içinde yer alan alanlarda Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) kapsamındaki Yol, Park, Otopark, Meydan, İlk ve Orta Öğretim Tesisi, Çocuk Bahçesi, Yeşil Saha, Dini Tesis ve Karakol gibi Umumi Hizmet Alanları kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz. Diğer İmar Planı Uygulama Alanlarında ise Yol, Yeşil Saha, Park Alanı, Çocuk Oyun Alanı, Meydan, Otopark, ve Spor Alanları Kamu Eline Geçmeden Uygulama ve Tescil Yapılamaz" şeklinde Uygulama İmar Planı Notu İhdas edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.
- 298 " Şakir YÜCE'nin Cabi Sokak isminin Cabi Osman Sokak olarak Değiştirilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada mevcutta ismi olan sokaklarda sokak isminin değişmesinin sadece talepte bulunan kişileri değil tüm sokak sakinlerini etkilediğinden, mevcut sokak isimlerinin değişmesinin mümkün olmadığından talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 299 " Pakize ALTAN'ın şair eğitimci Em. Öğretmen Cahide ULAŞ isminin bir cadde veya parka verilmesi talebi; Belediye Başkanı Ahmet AYGÜN'ün Tekirdağ'da yaşayan, hizmeti olan şair, eğitimci vb kişilerin tespit edilerek rapor haline getirilmesi ve bu talep ile birlikte değerlendirilmesi hakkında verdiği sözlü önerge ile birleştirilerek görüşülmüş olup; yapılan oylamada komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 300 " Hürriyet Mahallesi Muhtarı Baddal Sokağın Sarıkanat olarak değiştirilip kayıtlara bu şekilde girildiğinden tekrar değiştirilip Şeref Alkan Sokak olarak değiştiğinden bu sokağın isminin ya bir şehit ismi olarak değiştirilmesi ya da Sarıkanat Sokak olarak kalması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada mevcutta ismi olan sokaklarda sokak isminin değişmesinin sadece talepte bulunan kişileri değil tüm sokak sakinlerini etkilediğinden, mevcut sokak isimlerinin değişmesinin mümkün olmadığından değişiklik talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

301 03 EYLÜL 2008

04/07/2007 tarih ve 202 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından hazırlanan Taksi (T Plaka) Yönetmeliği 'nde araç değişikliği ile ilgili yaş şartında eksiklik tespit edilmiş ve ayrıca taksi durak hak sahipleri ile ilgili güncelleme çalışmaları tamamlanmadığı için geçici maddede değişiklik yapılması gerektiğinden; Yönetmeliğin 6. maddesi h bendinde "İlk başvuru esnasında araçlarda 5 yaş şartı aranır." Hükmü geçmekte olup, bu maddenin "İlk başvuru esnasında araçlarda 5 yaş şartı aranır. Araçlar trafiğe çıktığı tarihten itibaren 16 yıldan sonra yenilenmek zorundadır." Olarak değiştirilmesi ve ayrıca Geçici Madde 1- de "2007 yılı içerisinde yönetmelik yeni hazırlanıp yürürlüğe gireceğinden dolayı mevcut durak ve hak sahiplerinin güncelleme yapılacağından 2007 yılı içerisinde güncelleme yapıldıktan sonra (ruhsat) Taşıma İzin Belgeleri ve Güzergâh İzin Belgeleri verilecektir." Hükmü durak hak sahiplerinin güncelleme çalışmaları tamamlanamadığından geçici maddenin "31/01/2009 tarihine kadar taksi durak hak sahipleri tespit edilip güncelleme listeleri tamamlandıktan sonra bu yönetmelik hükümleri uygulanır" şeklinde değiştirilmesi hususu görüşülmüş olup; yapılan oylamada Yönetmeliğin 6. maddesi (h) bendinde "İlk başvuru esnasında araçlarda 5 yaş şartı aranır." Hükmü geçmekte olup, bu maddenin "İlk başvuru esnasında araçlarda 5 yaş şartı aranır. Ancak mevcut durağı olup da bugüne kadar (T Plaka) almayan veya faaliyet göstermeyen durak sahiplerine 10 yaş şartı aranır. Araçlar trafiğe çıktığı tarihten itibaren 16 yıldan sonra yenilenmek zorundadır." Olarak değiştirilmesi ve ayrıca Geçici Madde 1- de "2007 yılı içerisinde yönetmelik yeni hazırlanıp yürürlüğe gireceğinden dolayı mevcut durak ve hak sahiplerinin güncelleme yapılacağından 2007 yılı içerisinde güncelleme yapıldıktan sonra (ruhsat) Taşıma İzin Belgeleri ve Güzergâh İzin Belgeleri verilecektir." Hükmü durak hak sahiplerinin güncelleme çalışmaları tamamlanamadığından Geçici Maddenin "31/01/2009 tarihine kadar taksi durak hak sahipleri tespit edilip güncelleme listeleri tamamlandıktan sonra bu yönetmelik hükümleri uygulanır" şeklinde değiştirilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 302 03 EYLÜL 2008 04/07/2007 tarih ve 202 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından hazırlanan Minibüs (M Plaka) Yönetmeliği 'nde devir işlemlerinde ikametgah şartında en az 2 yıl Belediye sınırları içerisinde oturma zorunluluğu vardır. S.S.10 Nolu Barbaros-Kumbağ Min.Yolcu Taş. Koop. ve S.S.18 Nolu Naip Köyü Min. Yolcu Taş.Koop. şehir içi minibüs plakalı olduklarından ve üyelerinde ikametgahlarının Barbaros, Kumbağ ve Naip Köyünde olduğundan uygulama esnasında aksaklık yaşanmaktadır. Yönetmeliğin 8. maddesi 1. bendi (Aracı Toplu Taşıma İzin Belgeli Olarak Almak İsteyenler (Devir), c fıkrasında "Mahalle Muhtarından tasdikli nüfus cüzdanı sureti ve en az 2 yıl Tekirdağ Belediye sınırları içinde oturduğuna dair tasdikli ikametgâh senedi" getirme zorunluluğu bulunmakta olup, Bu maddenin "Mahalle muhtarından tasdikli nüfus cüzdan sureti ve en az 2 yıl Tekirdağ Belediye sınırları içinde oturduğuna dair tasdikli ikametgah senedi getirmesi ancak S.S.10 Nolu Min Yolcu Taşıma Koop. ve S.S18 Nolu Naip Köyü Min. Yolcu Taşıma Koop. üyelerinin Barbaros, Kumbağ ve Naip Köylerinden getirecekleri en az 2 yıl oturma şartı olan ikametgahlarının kabul edilmesi" şeklinde değiştirilmesi hususu görüşülmüş olup; yapılan oylamada Yönetmeliğin 8. maddesi 1. bendi (Aracı Toplu Taşıma İzin Belgeli olarak almak isteyenler (devir) c fıkrasında mahalle muhtarlarından tasdikli Nüfus Cüzdan Sureti ve en az 2 yıl Tekirdağ Belediye Sınırları içinde oturduğuna dair tasdikli İkametgâh Senedi getirme zorunluluğu bulunmakta olup; bu maddenin "Belediye mücavir alanı içindeki mahalle muhtarı merkez ilçeye bağlı kasaba belde ve köylerden getirecekleri en az 2 yıl oturma şartı olan ikametgahlarının kabul edilmesi şeklinde değiştirilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 303 “ Şehir içinde taksi ticari faaliyetinde bulunan esnaf, Şoförler ve Otomobilciler Odası Başkanlığı'na müracaat ederek akaryakıt, Bağ-Kur, S.S.K. yedek parça ve işçiliğe gelen fiyat artışları sebebi ile taksi ücret tarifesinin değişmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) bendi gereğince Şehir içinde taksi ticari faaliyetinde bulunan esnafa ait tarifinin (b) Maddesinde yer alan beher kilometre ücretinin 2,75 YTL olmasına, diğer maddelerin aynı kalmasına oybirliği ile karar verildi.
- 304 ^ Tekirdağ Belediyesi Gelir Müdürlüğü Su ve Kanalizasyon Hizmetleri Tarifeler Yönetmeliğinin Gelir Müdürlüğünün fesholması nedeni ile, ayrıca terkin işlemleri maddelerin ilave edilmesi ve bazı maddelerin güncellenmesi konusu görüşülmüş olup, yapılan oylamada Tekirdağ Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Su Tarifeler Yönetmeliği'nin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 305 “ İlimiz merkezinde faaliyet gösteren Okul Servislerine Ait Tarife 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) bendi gereğince görüşülmüş olup; konunun Bütçe ve K. H. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 306 03 EYLÜL 2008 Tureks Tur.Taş.İnş ve San.A.Ş. ve Yenibosna MinMot.Taş.Koop. Ortak Girişimi son günlerdeki petrol fiyatlarındaki artış, işçi ücretleri ve sosyal güvenlik ücretlerindeki artış, araç amortisman ücretlerindeki artış ve diğer giderlerle meydana gelen artışlar nedeni ile Özel Halk Otobüslerinde yolcu taşıma ücretlerinde artış talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Bütçe ve K. H. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 307 “ 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkında Kanun gereğince bir mükellefe ait hacizli gayrimenkulün satışına esas rayiç değerinin tespiti için Gayrimenkul Satış Komisyonu oluşturulması gerektiğinden adı geçen kanununun 90. maddesi gereğince komisyonda görev alacak Belediye Meclis Üyesinin görevlendirilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkında Kanununun 90. maddesi gereğince Gayrimenkul Satış Komisyonu Üyesi olarak Belediye Meclis Üyesi İlhan SALTİK’ın görevlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 308 “ Bulgaristan Siliven Belediyesi tarafından 24-25-26 Eylül 2008 tarihleri arasında yapılacak olan Siliven ST. Dimitar7ın Kutlama Gününe Belediyemizden davet edilen 3 kişinin belirlenmesi konusu görüşülmüş olup; yapılan oylamada bahse konu davete Belediye Başkan Yardımcıları Ali İhsan BUNSUZ ve Mesut DEMİR ile Belediye Meclis Üyesi Ahmet DİNLER’in katılmasına, 59 AY 059 plakalı araç ile şoför Cavit KANAR’ın görevlendirilmesine ve bu kişilerin yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına oybirliği ile karar verildi.
- 309 “ Tekirdağ Merkez, 100.Yıl(Yavuz) Mahallesi 85 pafta, 1034(1037) ada, 137 parselde kayıtlı imar planlarında Park Alanında kalan taşınmazın 07/05/2008 tarih ve 170 sayılı BMK ile kamulaştırılmasından vazgeçilmiş olduğu belirtilerek, adı geçen taşınmazın imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 310 “ Belediyemiz yatırımlarında ve diğer harcamalarda kullanılmak üzere İller Bankası’ndan teminat mektubu kullanılmak suretiyle yurtiçi bankalardan 12 ay vade ile 5.000.000,00YTL tutarında kredi kullanılmasına, bu konuda tüm işlemlerin yürütülmesi ve teminat mektubunun alınmasında Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Belediyemiz yatırımlarında ve diğer harcamalarda kullanılmak üzere İller Bankası’ndan teminat mektubu kullanılmak suretiyle yurtiçi bankalardan 12 ay vade ile 5.000.000,00YTL tutarında kredi kullanılmasına, bu konuda tüm işlemlerin yürütülmesi ve teminat mektubunun alınmasında Belediye Başkanı Ahmet AYGÜN’e yetki verilmesine Başkan ÖDEMİŞ, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Remziye ÖZDEN, İrfan TOPÇU, M. Ali IŞIKGÖR, Selahattin ÇALIŞKAN ve Ahmet DİNLER’in 10 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : **KARAR ÖZETLERİ** :

- 311 03 EYLÜL 2008 Tekirdağ Belediyesinin yatırımları ve diğer harcamalarda kullanılmak üzere Vakıflar Bankası T.A.O. Tekirdağ Şubesinden, İller Bankası teminat mektubu karşılık gösterilmek üzere 5.000.000,00 YTL 12 ay (1 yıl) vadeli ve eşit taksitler halinde geri ödemeli kredi alınmasına ihtiyaç olduğundan Vakıflar Bankası T.A.O. Tekirdağ Şubesi ile yapılacak olan kredi sözleşmesini ve müracaat ile ilgili diğer evrakları imzalamak üzere Belediye Başkanı Ahmet AYGÜN'e yetki verilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Belediyesinin yatırımları ve diğer harcamalarda kullanılmak üzere Vakıflar Bankası T.A.O. Tekirdağ Şubesinden, İller Bankası teminat mektubu karşılık gösterilmek üzere 5.000.000,00 YTL 12 ay (1 yıl) vadeli ve eşit taksitler halinde geri ödemeli kredi alınmasına Vakıflar Bankası T.A.O. Tekirdağ Şubesi ile yapılacak olan kredi sözleşmesini ve müracaat ile ilgili diğer evrakları imzalamak üzere Belediye Başkanı Ahmet AYGÜN'e yetki verilmesine Başkan ÖDEMİŞ, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Remziye ÖZDEN, M. Ali İŞIKGÖR, Selahattin ÇALIŞKAN ve Ahmet DİNLER'in 9 ret oyuna karşılık 21 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
- 312 “ Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Kanununun 14/b maddesi gereğince ilimizde ikamet eden yükseköğrenim yapan 1000 öğrenciye 8 ay süreyle aylık 60 YTL burs verilmesine 06/08/2008 tarih ve 266 sayılı kararı almıştır. Burs almaya hak kazanan öğrencilerin tespit edilmesi için Burs Komisyonu oluşturulması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Burs Komisyonunun Belediye Meclis Üyelerinden İrfan DEMİR, Hasan YILMAZ ve Başkan ÖDEMİŞ tarafından oluşturulmasına oybirliği ile karar verildi.
- 313 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 64 pafta, 242 ada, 7 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 314 “ Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, 3 pafta, 984-985-986-996 parsellerin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 315 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mahallesi, 10 pafta, 2558 ada, 1 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 316 03 EYLÜL 2008 Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi, 52-53 pafta, 212 ada, 19 ve 27 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 317 “ Tekirdağ Merkez, Değirmenaltı Mahallesi,(Köseilyas Köyü) Papazlar Mevkii, 10 pafta, 406-408-409-2201-2202-2203 parsellerin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 318 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mahallesi, 336 ada, 13 parselde kayıtlı Uygulama İmar Planındaki durumuna dair Tekirdağ İdare Mahkemesi’nce 27/06/2008 tarih ve 2008/600 sayılı yargı kararı verilmiş olup; alandaki imar planı değişikliği konusu görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi
- 319 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi 2550 ada-1 parsel, 2551 ada-1 parsel, 2552 ada- 1 parsel, 2064 ada- 4 ve 5 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 320 “ Tekirdağ Merkez, Değirmenaltı Mahallesi, G19a02b1c pafta, 127 ada-1 parsel, G19a02b2c pafta, 126 ada-1 parsel ve G19a02b4b pafta, 122 ada-1 parselde kayıtlı taşınmazlar için alınmış olan 06/08/2008 tarih ve 228-229-230 sayılı BMK nın adı geçen taşınmazlarla ilgili açılmış olan davayla ilgili Danıştay (temyiz) Kararları beklenmeden BMK alındığı gerekçesiyle söz konusu BMK lara itiraz talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada itirazın reddine oybirliği ile karar verildi.
- 321 “ Tekirdağ Merkez, 100.Yıl Mahallesi, 431 nolu kadastral adanın arkasında, 100. Yıl Mahallesi,1482 ada, 343 parselin arkasında, Hürriyet Mahallesi, 712 ve 713 adaların önünde, Hürriyet Mahallesi, 2539 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın önünde, Hürriyet Mahallesi, 703 ada, 65 ve 92 parsellerin arasında, Hürriyet Mahallesi, 1047 ada 20(44) nolu parselin önünde Hürriyet Mahallesi 1785 ada 105 nolu parselin arkasındaki alanlarda olmak üzere toplam 7 alanda Doğalgaz Regülatörlerinin yapılabilmesi amacıyla Trakya Bölgesi Doğalgaz Dağıtım A.Ş. tarafından yapılan imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

322 03 EYLÜL 2008 İlimizden geçen Kınalı ayrımı Tekirdağ-Malkara-Keşan İpsala bölünmüş yol güzergahının Tekirdağ Belediyesi sınırları içinde kalan ve İl Merkezindeki Vali Konağı Kumbağ Kavşağı arası Ağırlıklı Taş İstinat duvarı tamamlanmış olup geçici kabulü yapılmıştır. Yüklenici firmaya kalan hak edişin ödenebilmesi için İl Özel İdaresinden ödenek istenmiştir. Kalan ödenek için Maliye Bakanlığı'ndan ödenek talep edilmesine rağmen herhangi bir cevap ve ödenek gönderilmediği bu konuda İl Özel İdaresi 'nin bütçelerinden ödenek ayrılmasının mümkün olmadığını söz konusu ödeneğin Tekirdağ Belediye Başkanlığı tarafından ödenmesi talep edilmektedir. Bu nedenle Köylere Hizmet Götürme Birliği tarafından ihale edilen ve yapımı tamamlanarak geçici kabulü yapılan işe ait hak edişlerin ödenebilmesi için 300.000,00YTL lik ödeneğin Tekirdağ Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Bütçesinden Tekirdağ İl Özel İdaresi Bütçesine aktarılması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

323 “ Belediyemiz adına tescili yapılan Hürriyet Mahallesi, 30MIIIa pafta, 1047 ada, 89 parselde kayıtlı 954,95 m2 alanlı taşınmazın İl Müftülüğü adına 1,00 YTL bedelle satışının yapılması için Belediye Meclisinin 06/08/2008 tarih ve 238 sayılı kararı alınmıştır. İl Müftülüğü tüzel kişilik olmadığından ve tapuda devir işlemi yapılamadığından Belediye Meclisimizce alınan 06/08/2008 tarih ve 238 sayılı kararın iptal edilerek Hürriyet Mahallesi, 30M IIIa pafta, 1047 ada, 89 parselde kayıtlı 954,95 m2 alanlı taşınmazın Müftülük Hizmet Binası yapılmak üzere Maliye Hazinesi Belediye Meclisince Belirlenecek bedelle satışının yapılması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada 06/08/2008 tarih ve 238 sayılı BMK'nın iptal edilerek Hürriyet Mahallesi, 30M IIIa pafta, 1047 ada, 89 parselde kayıtlı 954,95 m2 alanlı taşınmazın Müftülük Hizmet Binası yapılmak üzere Maliye Hazinesi adına 1 YTL bedelle satışının yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Ahmet AYGÜN
Belediye Başkanı

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **EYLÜL 2008** Ayı toplantısının 2. OTURUMUNU 03 Eylül Çarşamba günü saat 12.30'da yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
324	03 EYLÜL 2008	İlimiz merkezinde faaliyet gösteren Okul Servislerine Ait Tarife 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) bendi gereğince Bütçe ve K. H. Komisyonunca değerlendirilerek Mecliste görüşülmüş olup; yapılan oylamada Kısa Mesafe 60YTL Orta Mesafe 70 YTL Uzun Mesafe 90 YTL olarak oybirliği ile kabulüne karar verildi.
325	“	Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mahallesi, 336 ada, 13 parselde kayıtlı Uygulama İmar Planındaki durumuna dair Tekirdağ İdare Mahkemesi'nce 27/06/2008 tarih ve 2008/600 sayılı yargı kararı verilmiş olup; alandaki imar planı değişikliği konusu İmar Komisyonunca değerlendirilerek Mecliste görüşülmüş olup; yapılan oylamada imar planındaki durumuyla ilgili alınmış olan 27/06/2008 tarihli ve 2088/600 sayılı Tekirdağ İdare Mahkemesi Kararına uyularak taşınmazla ilgili 04/07/2001 tarihli ve 92 sayılı BMK dan önceki imar planı durumuna dönülmesi Söz konusu taşınmazın imar planı durumuyla ilgili bahse konu 27/06/2008 tarihli ve 2008/600 sayılı Tekirdağ İdare Mahkemesi Kararına ve karar gerekçelerine uygun olarak hazırlanan ekteki krokide sunulmuş imar planı değişikliğinin kabulüne Başkan ÖDEMİŞ, Hayati KÜÇÜK, Orhan SOYYILDIRIM, Şerafettin KARBUZ, Emine EREN, Remziye ÖZDEN, İrfan TOPÇU, M. Ali İŞIKGÖR ve Ahmet DİNLER'in 9 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
326	“	Tekirdağ Merkez, 100.Yıl Mahallesi, 431 nolu kadastral adanın arkasında, 100. Yıl Mahallesi,1482 ada, 343 parselin arkasında, Hürriyet Mahallesi, 712 ve 713 adaların önünde, Hürriyet Mahallesi, 2539 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın önünde, Hürriyet Mahallesi, 703 ada, 65 ve 92 parsellerin arasında, Hürriyet Mahallesi, 1047 ada 20(44) nolu parselin önünde Hürriyet Mahallesi 1785 ada 105 nolu parselin arkasındaki alanlarda olmak üzere toplam 7 alanda Doğalgaz Regülatörlerinin yapılabilmesi amacıyla Trakya Bölgesi Doğalgaz Dağıtım A.Ş. tarafından yapılan imar planı değişikliği talebi imar komisyonunca değerlendirilerek Mecliste görüşülmüş olup; yapılan oylamada Tekirdağ Merkez, 100.Yıl Mahallesi, 431 nolu kadastral adanın arkasında Doğalgaz Regülatörü tesis etmek amacıyla sunulan imar planı değişiklik teklifinin kabulüne, aynı konuda olan fakat değişik yerlerdeki diğer imar planı değişiklik teklifleriyle ilgili imar komisyonu çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
327	03 EYLÜL 2008	<p>7 Meclis Üyesi tarafından verilen yazılı önergede Tekirdağ Merkez, Altınova Mahallesi, sahil kesiminde bulunan 1426 Ada 9 parsel ile ilişkin alınmış olan 06/08/2008 tarih ve 245 sayılı BMK'nın anlaşılmasında zorluklar meydana geldiğinden aynı Hususta yeniden karar alınması gerekmektedir.</p> <p>06/08/2008 tarih ve 245 sayılı BMK'nın iptal edilerek Tekirdağ Merkez, Altınova Mahallesi, sahil kesiminde 1426-1427-1428 adalara ilişkin, adaların arasında kalan kadastral yolların yeniden açılmasına dair yapılmış olan ve imar komisyonunca paraflanmış durumdaki ekteki imar planı tadilatı krokisinin kabul edilmesi konusu görüşülmüş olup; yapılan oylamada 06/08/2008 tarih ve 245 sayılı BMK'nın iptal edilerek önergenin ve ekteki krokinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.</p>

Ahmet AYGÜN
Belediye Başkanı