

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **HAZİRAN 2009** Ayı toplantısının 1. OTURUMUNU **03 Haziran 2009 Çarşamba günü saat 10.00'da** yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

<b>KARAR NO :</b>	<b>KARAR TARİHİ :</b>	<b>KARAR ÖZETLERİ :</b>
135	03 HAZİRAN 2009	08 Ekim 2006 tarih ve 26313 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kent Konseyi Yönetmeliği'nin 8. maddesine istinaden Belediye Meclis Üyelerinden Müzeyyen GÜRKAN, Erdinç TOKATLI, Mustafa TURHAN, Oral ÇELİKKOL, Sami DURHAN, Neşat ERDOĞAN, Ercan KISA, Meral ÖZDEMİR ve Ali YILMAZ temsilci olarak seçilmiştir.
136	“	İlimiz tarihinin araştırılmasında ve tanıtılmasında büyük hizmetleri bulunan Namık Kemal Derneği Başkanı Mehmet SEREZ'in TBMM Üstün Hizmet Ödülü için aday gösterilmesine oybirliği ile karar verildi.
137	“	05/11/2008 tarih ve 382 sayılı Belediye Meclis Kararı ile alınan Ücrete Tabi İşler Tarifesindeki 10. Maddesinin MEZBAHA HİZMET KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLERDE (H) bendi Oğlak Kesim Ücretinde değişiklik yapılması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
138	“	4 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen Yazılı Önerge ile Şehrimiz Atatürk Bulvarı Sahil Yürüyüş Bandı arkasında bulunan “Erdener Turistik Tesisleri” olarak geçen alanın, Belediye gelirlerini arttırmak ve vatandaşın araç park sorununu rahatlatmak amacıyla, Festival tarihinden başlayarak geçici süre ile otopark olarak kullanılması ve araç başına 2,00TL. ücret alınması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ  
Belediye Başkanı

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **HAZİRAN 2009** Ayı toplantısının 2. OTURUMUNU **03 Haziran 2009 Çarşamba günü saat 11.15'de** yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

<b>KARAR NO :</b>	<b>KARAR TARİHİ :</b>	<b>KARAR ÖZETLERİ :</b>
139	03 HAZİRAN 2009	Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mah. Karlık Mevkii 51 pafta, 212 ada, 70 parselin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada Plan Yapımını Yükümlenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik' hükümlerinin 5. Maddesinin son paragrafında tanımlanmış olan plan değişikliğini hazırlayan yeterli karne grubuna sahip bir İmar Planı Müellifinin bulunmaması, plan değişikliğini anlatır herhangi bir teklif çizimin yer almaması nedenleriyle talebin oy birliği ile reddine karar verildi.
140	“	Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü, 1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072 parsellerin imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin, 'Plan yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerinin, 27. Maddesinin 2. Fıkrasına aykırı olması, 'Plan Yapımını Yükümlenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik' hükümlerinin 5. Maddesinin son paragrafında tanımlanmış olan imar plan değişikliğini hazırlayan yeterli karne grubuna sahip bir İmar Plan Müellifinin bulunmaması ve Tekirdağ imar planı müellifinin teklif hakkında uygun görüşünün olmaması nedenleriyle, talebin oy birliği ile reddine karar vermiştir.
141	“	Tekirdağ Merkez, Karadeniz(Yavuz) Mah. 107 pafta, 530 ada, 19 ve 20 parsellerin uygulama imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada imar planı değişiklik talebi hakkında Tekirdağ imar planı müellifinin uygun görüşünün olmaması nedeniyle, talebin oy birliği ile reddine karar verildi.
142	“	Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mah. 49 pafta, 198 ada, 130 parselin ilave nazım ve ilave uygulama imar planlarının onaylanması talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada ilave imar planı teklifine konu olan parselde yeterli yapılaşmanın sağlanamayacak olması nedeniyle, talebin oybirliği ile reddine karar verildi.

<b>KARAR NO :</b>	<b>KARAR TARİHİ :</b>	<b>KARAR ÖZETLERİ :</b>
143	03 HAZİRAN 2009	12 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen 3. Yazılı Önerge ile Tekirdağ Merkez, Köseilyas ve Gazioğlu Köyleri sınırları dahilinde ve Tekirdağ Belediyesi Mücavir Alanı ve İmar Planı içinde yer alan yaklaşık 85 hektarlık bir alan 05/10/2005 tarih ve 317 sayılı BMK ile Toplu Konut Alanı olarak belirlenmiş ve bu alanın imar planları ve imarı 02/11/2005 tarih ve 399 sayılı BMK ile dondurulmuştur. Bu alanlarda bu tarihe dek mevcut olanı haricinde toplu konut yapımına dair herhangi bir girişim olmamasından ve o alandaki taşınmaz sahiplerinin imar planının dondurulmasından ötürü mağduriyetinin oluşması nedenleriyle, bahse konu 05/10/2005 tarih ve 317 sayılı BMK ile 02/11/2005 tarih ve 399 sayılı BMK'nın iptali talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada alanda toplu konut yapımına dair bu tarihe kadar herhangi bir girişimin bulunmamasından ötürü, teklife ait alanda yer alan taşınmazların mağduriyetlerinin giderilebilmesi ve hukuki olmayan bu durumun ortadan kaldırılması maksadıyla önergenin kabulüne, yani, toplu konut alanı sınırlarını belirleyen ve bu alanda imar planlarının dondurulmasına neden olan 05.10.2005 tarih ve 317 sayılı Belediye Meclis Kararıyla, 02.11.2005 tarih ve 399 sayılı Belediye Meclis Kararlarının iptal edilmesine oy birliği ile karar verildi.
144	“	Tekirdağ Merkez, Karadeniz Mah. NATO Akaryakıt Boru Hattı İçin Milli Savunma Bakanlığı-İnşaat Emlak ve Nato Enfrastrüktür Bölge Başkanlığı'na yapılan imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada imar ve bayındırlık komisyonu çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
145	“	7 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen yazılı önerge ile Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mah. 1465 ada, 82 parselde kayıtlı taşınmazın güney tarafında mevcut uygulama imar planına göre ihdas bulunmakta olup; bu ihdasın taşınmaza verilmesi halinde mevcutta işleyen kaldırım ve taşıt yolunun bir kısmı kapanarak, kamu kullanımındaki bir alanın özel mülkiyete konu edilmesi zorunlu olacağından, bu gereksiz ve olumsuz durumun önüne geçilebilmesi amacıyla yukarıda adı geçen ada ve parselin güney tarafındaki uygulama imar planı değişikliği görüşülmüş olup; yapılan oylamada imar ve bayındırlık komisyonu çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
146	“	İçkili Yer Bölgesi İle İlgili Sağlık ve Diğer İşleri Komisyonu'nun Raporunun ve ekindeki ölçekli krokilerin kabulüne Mesut DEMİR, Önder AYDIN, Nevzat BAHAR, Mürsel ÖZCAN, Ferhat VARLIK, Bayram BAŞELMA ve Nilüfer DURMAZ'ın 7 ret oyuna karşılık 25 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
147	“	Temizlik İşleri Müdürlüğü bünyesinde Çevre Koruma ve Kontrol Alt Birimi kurulması veya Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün Çevre ve Temizlik İşleri Müdürlüğü olarak anılması talebi görüşülmüş olup; konu ile ilgili yönetmeliklerin Belediyemizde uygulanmakta olduğu belirlenmiş ve ilgili yönetmeliklerin koordinasyonu konusunda gerekli çalışmaların yapılması için Belediye Başkanlık Makamına bilgi verilmesine oybirliği ile karar vermiştir.

<b>KARAR NO :</b>	<b>KARAR TARİHİ :</b>	<b>KARAR ÖZETLERİ :</b>
148	03 HAZİRAN 2009	Değirmenaltı Mahalle Muhtarı Faik ALIŞ'ın Değirmenaltı Mahallesi'ne Semt Pazarı kurulması talebine istinaden Sağlık ve D.İ.Komisyonu Seyyar Esnaf ve Pazarcılar Odası Başkanlığı ile görüşmüş olup, Pazar yeri kurulması istenilen yeri görmüştür. Yapılan oylamada Seyyar Esnaf ve Pazarcılar Odası Başkanlığı'nın bahsi geçen yerde pazar oluşturmak istememeleri sebebiyle talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
149	“	05/11/2008 tarih ve 382 sayılı Belediye Meclis Kararı ile alınan Ücrete Tabi İşler Tarifesindeki 10. Maddesinin MEZBAHA HİZMET KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLERDE (H) bendi Oğlak Kesim Ücretinde değişiklik yapılması talebi Plan ve Bütçe Komisyonu'nda görüşülmüş olup; yapılan oylamada Oğlak Kesim Ücretinin (1 adedi) 3,00TL olmasına oybirliği ile karar verildi.
150	“	4 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen Yazılı Önerge ile Şehrimiz Atatürk Bulvarı Sahil Yürüyüş Bandı arkasında bulunan “Erdener Turistik Tesisleri” olarak geçen alanın, Belediye gelirlerini arttırmak ve vatandaşın araç park sorununu rahatlatmak amacıyla, Festival tarihinden başlayarak geçici süre ile otopark olarak kullanılması ve araç başına 2,00TL. ücret alınması talebi Plan ve Bütçe Komisyonu'nda görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin kabulüne Mesut DEMİR'in 1 çekimser oyuna karşılık 31 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
151	“	Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mah. 5 pafta, 2319 ada, 276 parselin Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebinin red edildiğine dair alınmış 06/05/2009 tarih ve 97 sayılı BMK itiraz talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada itirazın reddine oybirliği ile karar verildi.
152	“	Tekirdağ Merkez, 100.Yıl(Yavuz) Mah. 82 pafta, 1482 ada, 377 parselin Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar ve bayındırlık komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
153	“	11 Mayıs 2009 tarih ve 133 sayılı BMK'nın iptal edilerek, Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü, G19a02b2d pafta, 2547 parselde kayıtlı 121,70 m2 lik taşınmazın trafo yeri olarak TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına 1 TL bedelle 30 yıl süre ile tahsis edilmesine oybirliği ile karar verildi.
154	“	11 Mayıs 2009 tarih ve 131 sayılı BMK'nın iptal edilmesine ve Belediyemize ait Bedesten Yanı Otoparkı ile Cengiz Topel Meydanı Otoparkının işletme hakkının süresi 3 yılı geçmemek üzere Belediye Encümenince ihale edilerek kiralanmasına oybirliği ile karar verildi.
155	“	İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 19.11.2008 tarih ve 29579 sayılı yazısı ekinde yer alan 2008/71 nolu Genelgedeki İkinci El Oto Galerileri ile ilgili “İl Belediyeleri, İkinci El Oto Galerilerini yerleşim alanları dışında belirlenecek mekanlara taşıyacaktır.” hükmü doğrultusunda konu görüşülmüş olup; yapılan oylamada konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>KARAR NO :</b>	<b>KARAR TARİHİ :</b>	<b>KARAR ÖZETLERİ :</b>
156	03 HAZİRAN 2009	03/12/2008 tarih ve 403-404 sayılı BMK lar ile TOKİ Bölgesine 2008-2009 Eğitim Öğretim yılı sonuna kadar geçici olarak hizmet götürülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmiştir. 16/12/2008 tarih ve 835 sayılı Encümen Kararı ile S.S.330 Nolu Yenibosna Min.Mot.Taş.Koop. ve Tureks Turz.Taş.İnş.San.A.Ş. Ortak Girişimine (Özel Halk Otobüslerine) güzergah uzatımına, 16/12/2008 tarih ve 836 sayılı Encümen Kararı ile S.S. 11 Nolu Tekirdağ Şehir İÇİ Min.Otob.Yolcu Taş.Koop. Toki Bölgesine giriş izni verilmesine 30/06/2009 tarihine kadar izin verilmiş olup; izin sona ereceğinden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/t maddesi gereğince TOKİ Bölgesine ulaşım hizmetinin götürülmesi konusu görüşülmüş olup; yapılan oylamada 02 Eylül 2009 tarihli Meclis Toplantısında tekrar görüşülmek üzere sürenin 03 Eylül 2009 tarihine kadar uzatılmasına Mesut DEMİR ve Önder AYDIN'ın 2 çekimser oyuna karşılık 30 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
157	“	S..S.330 Nolu Yenibosna Min.Mot.Taş.Koop. ve Tureks Turz.Taş.İnş. San.A.Ş. Ortak Girişimi'nin kullanılan kağıt biletlerin çevre kirliliği yarattığından elektronik bilet sistemine geçmeyi talep ettiğinden; Belediyemize de kurulacak bilgisayar takipli elektronik biletlerin her ayın sonunda toplam kaç kişi taşındığının tespit edildikten sonra takip eden ayın 1-5 nci günleri arasında rüsum ücretinin yatırılması konusu görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin oybirliği ile kabulüne karar verildi.
158	“	Doğan ÇELTİK'in 24/04/2009 tarih ve 5337-1991 sayılı dilekçesi ile Kıbrıs Barış Harekatında şehit olan Kom.Çvş.Filiz OKANDAN'ın isminin yeni açılacak bir sokağa verilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Sağlık ve D.İ.Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
159	“	Fransa Rouen Üniversitesi Rektörü Cafer ÖZKUL'un daveti üzerine 25 Haziran 2009-05 Temmuz 2009 tarihleri arasında Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ'ı Fransa'nın Rouen Üniversitesi'nin davetine katılmasına ve yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına oybirliği ile karar verildi.
160	“	Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü 3 pafta, 1064 parselin Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar ve bayındırlık komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
161	“	Tekirdağ Merkez, Karadeniz(Yavuz)Mah. 107 pafta, 530 ada, 19-20 parsellerin Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar ve bayındırlık komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>KARAR NO :</b>	<b>KARAR TARİHİ :</b>	<b>KARAR ÖZETLERİ :</b>
162	03 HAZİRAN 2009	Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mah. 54 pafta, 2064 ada 4-5 parseller, 2550 ada-1 parsel, 2551 ada-1 parsel, 2552 ada-1 parselin Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar ve bayındırlık komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
163	“	Tansel ÖZSOY’un adresinin bulunmasında sıkıntı yaşadığından faaliyet gösterdiği bölgenin adının Dumansız Sanayi Bölgesi olarak değiştirilmesini ve sokak ismi yerine numaralı sisteme geçilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
164	“	5 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen Yazılı Önerge ile Sahil kesiminde Barış ve Özgürlük Parkı ve Tarsal Tesisleri arasındaki alan toprak dolgu alanı olarak geçmektedir. Bu alana uygun bir isim verilmesi talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
165	“	Belediye Meclis Üyesi Nazım YARAPSANLI’nın verdiği Yazılı Önerge ile Şehrimiz Hükümet Caddesi üzerindeki Çarşı Karakolu karşısından Tekira AVM arasındaki kaldırımın dar oluşu ve esnafın Kaldırım üzerine masa ve eşya çıkarması gibi sebeplerle yayaların cadde üzerinde yürütmesi konusundaki mağduriyetinin giderilmesi konusu görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
166	“	10 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen Yazılı Önerge ile Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mah. 212 ada, 18-19-22-23-24 parsellerin bulunduğu imar adasının bir kısmı 07.06.2006/190, 04.07.2007/210 ve 05.09.2007/234 sayılı BMK ile su deposu yapılması maksadıyla Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmüştür. Bu yerin hemen kuzeyinde imar planında Park Alanı, mülkiyeti imar uygulamasıyla kamuya geçmiş alanda kot altı yapılmak üzere daha az maliyetle yapılması mümkün olacağından; 212 adanın kuzeyinde yer alan Gündoğdu Mah. 2721 ve 2727 nolu adaların arasında bulunan Park Alanına inşa edilmesi kararının alınması ve 212 ada, 18-19-22-23-24 parsellerde yapılması gereken imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin imar ve bayındırlık komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ  
Belediye Başkanı