

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **MAYIS 2010** Ayı toplantısını **05 Mayıs 2010 Çarşamba günü saat 10.00'da** yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
209	05 MAYIS 2010	5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesine göre Belediyemiz 2009 Mali Yılı Kesin Hesabı'nın Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
210	“	Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi, Murat Sokak, 1513 ada, 311 parsel numarasında kayıtlı, imar planında yolda kalan taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
211	“	Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mahallesi, 1720 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, imar planında Park Alanında kalan taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
212	“	Sayıli Belediye Kanununun 53. maddesi gereğince Belediyemize ait Acil Durum Planı'nın Sağlık ve D.İ. Komisyonu ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
213	“	Tekirdağ İli Merkez İlçe Yangın Risk Haritası'nın İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
214	“	Belediyemiz İtfaiye Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliği'nin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
215	“	03/09/2008 tarih ve 304 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü Su Tarifeler Yönetmeliği'nin 20. maddesinde değişiklik yapılması talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
216	“	03/02/2010 tarih ve 67 sayılı Belediye Meclis Kararının yeniden değerlendirilerek; Tureks Tur. İnş. Ve San. A.Ş. ve S.S.330 Nolu Yenibosna Min. Taş. Koop. Ortak Girişimi'nin Özel Halk Otobüsleri araçlarındaki monitörlerden üçüncü şahıslar lehine reklâm verilmesi, reklamlardan ilgili Reklam ve İlan Vergisinin alınması ile ilgili talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.
217	“	S.S. 80 Nolu Namık Kemal Öğrenci Yolcu ve Pers. Serv. Mot. Taş. Koop.'nin 2008-2009 Öğretim Yılında Belediye Başkanlığı'nca belirlenmiş olan ücretlerin bir defaya mahsus olmak üzere affedilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
218	“	S.S. Tekirdağ Otobüs Min. Ve Taksi Mot. Taş. Kop. Birliği'nin 04/11/2009 tarih ve 342 sayılı Belediye Meclis Kararındaki 2010 yılı Ruhsat ve Devir Harçlarına %30 indirim yapılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
219	05 MAYIS 2010	S.S. Tekirdağ Otobüs Min. Ve Taksi Mot. Taş. Kop. Birliği'nin Tekirdağ Belediyesi (M) Minibüs Çalışma Yönetmeliği'nde hisse devirlerinde ve yeni işe başlayanlarda araç yaşının tekrar görüşülerek, 7 ila 10 yaşa kadar uygun görülen modele yükseltilmesi talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
220	“	Belediyemiz Kültür Komisyonunun 46. Tekirdağ Kiraz Festivali ile ilgili hazırlamış olduğu 09/04/2010 tarihli raporunun kabulüne oybirliği ile karar verildi.
221	“	Belediyemiz Sağlık ve D.İ. Komisyonunun İçkili Yer Bölgesi ile ilgili hazırlamış olduğu Ocak 2010 Ayı raporunun kabulüne Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 8 ret oyuna karşılık 24 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
222	“	Bilgi İşlem Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliği ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
223	“	Belediye Meclisinin 04/07/2007 tarih ve 202 sayılı kararı ile kabul olunan Tekirdağ Belediye Başkanlığı (S Plaka) Servis Araçları Hizmet Yönetmeliği'nde yapılan değişikliklerin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
224	“	Eskicami Mahallesi 1638 ada, 3 parselde Leylak Sokak ile Evliya Çelebi Caddesi arasında kalan isimsiz sokağa isim verilmesi talebi görüşülmüş olup; komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
225	“	Belediyemizde 39 yıl 11 ay çalışmış olan Hikmet Hami DERBENT isminin Eskicami Mah. Hasan Efendi Caddesine açılan Melek Sokak yada Yunus Bey Caddesine açılan Çınar Çeşme Sokak gibi uygun görülen bir sokağa verilmesi talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.
226	“	7 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen 07/04/2010 tarihli Yazılı Önerge ile vefat eden Tekirdağ Namık Kemal Üniversitesi Öğretim Görevlisi Prof.Dr. Cemil CANGİR isminin bir park veya caddeye verilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
227	“	Belediyemizin kullanmış olduğu şehir içi yolcu taşıma otobüsleri ücret tarifesinin belirlenmesi talebi hakkında ilgili birimlerden görüş alınması amacı ile komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
228	05 MAYIS 2010	Tureks Turizm Taş. İnş. ve San. A.Ş. ve S.S. 330 Nolu Yenibosna Min. Mot. Taş. Koop. Ortak girişiminin 26/01/2006 tarihinde ihalesi yapılan şehir içi yolcu taşıma ulaşımını sağlayan 10 adet Özel Halk Otobüsü Güzergah İşine ait Teknik Şartnamenin 12 Maddesinin İlan ve Reklam alt bölümünün 3. maddesinde bulunan "Belediyece Özel Halk Otobüsleri Reklam Tahsis Ücreti ve İlan Reklam Vergisi ayrıca ödenecektir." Kısmının "İlan ve Reklam Vergisi ayrıca ödenecektir." Şeklinde talepleri görüşülmüş olup; Belediyelerin Tahsis Ücreti alabilmesi için tahsis edilebilecek bir gayrimenkul veya menkule sahip olması gerekmektedir. Söz konusu olayda araçların mülkiyeti Belediyeye ait olmadığından Tahsis Ücreti alınmasının yasal dayanağı yoktur. Teknik Şartnameler ihale evrakının mütemmim olup; ihale sürecinin kesinleşmesinden sonra değiştirilmeleri hukuken uygun değildir. Dolayısıyla müdürlüğün talebi doğrultusunda Teknik Şartnamede bir düzenleme yapılmamasına ve ilgili ihale kapsamında Belediyeye ait araçlarla taşıma yapılmadığından yasal dayanağı olmayan Tahsis Ücretlerinin Ortak Girişimden tahsili yoluna gidilmemesine oybirliği ile karar verildi.
229	"	Yıllık Eysel Katı Atık Toplama, Taşıma ve Bertaraf Tesislerinden Yararlanma Ücretleri Tarifesi değişikliği talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun hazırladığı tarifenin değişiklikleri ile birlikte kabulüne oybirliği ile karar verildi.
230	"	04/11/2009 tarih ve 342 sayılı BMK daki tarifenin 1.maddesi İlan ve Reklam Vergisi bölümünün D bendinin altına eklenmek üzere LCD ve LED ekranlarla ilgili tarifenin belirlenmesi talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu kararının değişikliklerle birlikte kabulüne oybirliği ile karar verildi.
231	"	Tekirdağ Merkez, Yavuz Mah. 77 pafta, 434 ada, 3 parselin imar planında yolda kalan kısımlarının kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebi hakkında ilgili birimlerden bilgi alınması amacıyla komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
232	"	Tekirdağ Merkez, Zafer Mah. Tekkeci Mevkii, 15 pafta, 349 ada, 41 parseldeki 5.256,00 mg lik taşınmazın takas veya kamulaştırma yapıp yapılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebinin emsal teşkil edeceğinden, söz konusu taşınmazın Tekirdağ Nazım ve Uygulama İmar Planları dışında yer alması ve taşınmazın herhangi bir kamu hizmetinde kullanılmasının planlanmaması nedeniyle, bahse konu kamulaştırma talebinin oybirliğiyle reddine karar verildi
233	"	Tekirdağ Merkez, Altınova (Yavuz) Mah. 91 pafta, 1406 ada, 183 parselde kayıtlı taşınmaz için 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin taşınmaz malikinin isteği üzerine geri çekilmesine oybirliği ile karar verildi.

<u>KARAR NO :</u>	<u>KARAR TARİHİ :</u>	<u>KARAR ÖZETLERİ :</u>
234	05 MAYIS 2010	Tekirdağ Merkez, Karadeniz (Yavuz) Mah. 503 ada, 73 parselde mülkiyeti Tekirdağ Belediyesi'ne ait taşınmaz üzerinde Tıbbi Atık Sterilizasyon Tesisi yapılarak taşınmazın Kamu Hizmetlerinde kullanılması amacıyla ilave nazım ve uygulama imar planının onaylanması talebi görüşülmüş olup; komisyon raporuna ve imar planına Tıbbi Atık Sterilizasyon Alanı ibaresinin eklenmesine ve komisyon kararının değişiklik yapılmış haliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
235	“	Tekirdağ Merkez, Yavuz (Karadeniz) Mah. 1268 ada, 52-58 parselde kayıtlı taşınmazın bir kısmının Çöp Transfer İstasyonu yapılabilmesi amacıyla nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
236	“	Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü 118 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazlar için imar planlarındaki kullanımının Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olması amacıyla 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; “ Talebe konu olan taşınmazın cephe aldığı 30 metre genişliğindeki yoldan 10 metre, taşınmazın diğer tarafındaki 7 metre genişliğindeki yoldan ve taşınmaza komşu parsellerden ise 8'er metre 'Maksimum Yapı Yaklaşma Mesafesi (Çekme Mesafesi) konulması şartıyla talebin oybirliğiyle kabulüne” şeklindeki komisyon kararının reddine oybirliği ile karar verildi.
237	“	Tekirdağ Merkez, Karadeniz (Aydoğdu) Mah. 5 pafta, 332 ada, 1-3-4 parselde kayıtlı taşınmazların onaylı imar planlarının dışına çıkarılması suretiyle nazım ve uygulama imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; Tekirdağ Nazım ve Uygulama İmar Planları onay sınırı değiştirilmesi talebinin, Tekirdağ kent bütünü Nazım ve Uygulama İmar Planlama onaylama sınırlarının değiştirilerek yeni bir İmar Planı oluşturma özelliği taşıması ve plan bütünlüğüne aykırı olması ve kentteki donatı alanları dengesini bozması nedenleriyle talebin oybirliği ile reddine karar verildi.
238	“	Tekirdağ Merkez, Köseilyas Köyü G19a02b pafta, 1270 parselde kayıtlı taşınmaz için 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, talebin taşınmaza komşu parseli etkilemesi ve talep hakkında Tekirdağ İmar Planı müellifinin bazı noktalarda uygun görüşünün bulunmaması nedenleriyle talebin oybirliğiyle reddine karar verildi.
239	“	Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mah. 62 pafta, 1497 ada, 268 parselde kayıtlı taşınmaz için 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, talebe konu olan taşınmaza komşu olan parseli de etkilemesi ve adı geçen komşu parsel malik veya maliklerinin bu imar planı değişikliği hakkında muvafakatlerinin olmaması nedenleriyle talebin oybirliğiyle reddine karar vermiştir.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
240	05 MAYIS 2010	5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin a ve b bendi gereğince hazırlanan Tekirdağ Belediyesi Semt Pazarları Yönetmeliği'nde değişiklik talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
241	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin 19 Şubat 2010 tarihli 4. Genel Kurul Toplantısında almış olduğu karar gereğince Spor Kompleksi Yapım Projesi'nin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
242	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin 19 Şubat 2010 tarihli 4. Genel Kurul Toplantısında almış olduğu karar gereğince Tekirdağ turizm tanıtma broşür, harita ve CD'sinin hazırlanması ve Tekirdağ tanıtımı için bir web sitesi hazırlanması projesi'nin. Kültür Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
243	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin 19 Şubat 2010 tarihli 4. Genel Kurul Toplantısında almış olduğu karar gereğince İlimizin Turizminin Geliştirilmesi Projesi'nin Kültür Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
244	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin 19 Şubat 2010 tarihli 4. Genel Kurul Toplantısında almış olduğu karar gereğince Tekirdağ İli Yöresi Folkloru İle Güzel Sanatlarının Geliştirilmesi ve Tanıtım Projesi'nin Kültür Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
245	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin 19 Şubat 2010 tarihli 4. Genel Kurul Toplantısında almış olduğu karar gereğince Eğitim Projesi'nin Kültür Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
246	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin 19 Şubat 2010 tarihli 4. Genel Kurul Toplantısında almış olduğu karar gereğince Ekonomik Projesi'nin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
247	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin 19 Şubat 2010 tarihli 4. Genel Kurul Toplantısında almış olduğu karar gereğince Engelsiz Yaşam Projesi'nin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
248	“	Yard.Doç.Dr.Rüya YILMAZ'ın Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirildiği bilgisi belediye Meclisine verildi.
249	“	Gamze DEMİR'in Ruhsat ve Denetim Müdürü kadrosuna atandığı bilgisi Belediye Meclisine verildi.
250	“	Üner ŞEN'in Park ve Bahçeler Müdürü kadrosuna atandığı bilgisi Belediye Meclisine verildi.
251	“	Hasan ÇALI'nın Temizlik İşleri Müdürü kadrosuna atandığı bilgisi Belediye Meclisine verildi.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
252	05 MAYIS 2010	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince B-5 Grubunda yer alan Belediyemizin Norm Kadro Standartları Cetvelinde 15 Yardımcı Hizmetli Personeli gösterilmiştir. 06/06/2007 tarih ve 192 sayılı BMK nda Yardımcı Hizmet Personel Grubunda 62 adet dolu kadro dondurulmuştur. Belediyemizde halen Yardımcı Hizmetler Sınıfında 48 çalışan personelimiz bulunmaktadır. İlgili yönetmelik gereğince 1 adet 7 dereceli Temizlik Hizmetlisi ve 1 adet 5 dereceli Temizlik Hizmetlisi kadrosunun iptal edilmesi gerektiğinden (II) Sayılı Cetvel Boş Kadro Değişikliği (Memur) Cetveli görüşülmüş olup; yapılan oylamada 1 adet 7 dereceli Temizlik Hizmetlisi ve 1 adet 5 dereceli Temizlik Hizmetlisi kadrosunun iptal edilmesine oybirliği ile karar verildi.
253	“	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince B-5 Grubunda yer alan Belediyemizin mevcut kadroları norm kadro cetveline uygulanarak 06/06/2007 tarih ve 192 sayılı BMK ile onaylanmıştır. Yönetmeliğin Kadro Değişikliği Madde 11-(1) Boş Memur kadrolarında Sınıf, Unvan ve Derece Değişikliği ile Boş Memur Kadroların İptali ve Dolu Kadrolarda derece Değişikliği Meclis Kararı ile yapılacağı hükme bağlanmıştır EK-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) Sayılı Boş Kadro Değişikliği (Memur), (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelleri doldurularak görüşülmüş olup; yapılan oylamada 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince Boş-Dolu Kadro Değişikliği Cetvellerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
254	“	Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 63 pafta, 2311 ada, 25 ve 26 parsellerin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
255	“	Macaristan Devleti'nin bir kuruluşu olan Macaristan Yatırımı ve Ticareti Geliştirme Ajansı 01-17 Mayıs 2010 tarihleri arasında Macaristan'ın yenilikçi çevresel çözümlerin daha iyi anlaşması, en son teknolojik atık su tesislerinin inşası ve teknoloji transferlerinin Macar Uzmanlarla müzakere edilebilmesi ile ilgili görüşmelerde bulunmak üzere yapılan davete Belediyemizi 12-14 Mayıs 2010 tarihlerinde Belediye Başkan Yardımcısı Haldun GÜLER, Su ve Kanalizasyon Müdürü Şeref İKBAL ve tercüman olarak Macaristan Fahri Konsolosu Erdoğan ERKEN'in katılmasına ve yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına oybirliği ile karar verildi.
256	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin 19 Şubat 2010 tarihli 4. Genel Kurul Toplantısında almış olduğu karar gereğince Turistik Mekanları gösteren Yabancı Dilde Trafik Bilgi İşaretleri ve Kent Haritaları Konulması Projesi'nin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
257	05 MAYIS 2010	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin 19 Şubat 2010 tarihli 4. Genel Kurul Toplantısında almış olduğu karar gereğince Trafik Çevre Eğitimi ve Sokak Oyunları Parkı Projesi'nin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
258	“	Yazı İşleri Müdürlüğü'nün Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
259	“	24/02/2010 tarihinde Tekirdağ İl Afet Acil Durum Müdürlüğü tarafından Hürriyet Mahallesi'nde meydana gelen heyelanın yerinde yapılan incelemesinde yamaç eğiminin %30-%50 arasında değiştiği 1-2m yüksekliğinde heyelan aynası mevcut olduğu, 190-200 m lik alanın heyelandan etkilendiği tespit edilmiştir. Zamana ve yağışlara bağlı olarak parsellerin bulunduğu yerde ve yakın civarında hasarlar meydana gelebileceği için ekteki paftada işaretlenen alanlarda yanlış hafriyat ve çalışmalardan doğabilecek tehlikelerin önlenmesi için Afet Acil Durum Genel Müdürlüğü'nden teknik ekip gelip, kesin tespitleri yapana kadar imar planının durdurulup durdurulmaması konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
260	“	Tekirdağ Merkez, Değirmenaltı Mahallesi, 123 ada, 23 ve 24 parseller için Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddedildiği 07.04.2010 tarih ve 191 sayılı BMK na itirazın reddine oybirliği ile karar verildi.
261	“	Tekirdağ Valiliği Bayındırlık ve İskan Müd.'nün 29.04.2010 günlü yazısı ile iletilen raporda 07.04.2010 tarih ve 189 sayılı BMK ile onaylanan Tekirdağ Merkez, Gazioğlu Köyü G19a02b pafta, 504 parselde kayıtlı taşınmazın imar planında yer alan İlköğretim Tesis Alanının yerinin değiştirilmesinden ve bu alanın fonksiyonunun Özel İlköğretim ve Ortaöğretim Tesis Alanına çevrilmesinden önce yatırımcı Bakanlık ve Kuruluşun görüşünün alınmamış olması nedeniyle Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik Hükümlerinin 27. maddesinin 1. fıkrasına uygun olmadığı ve ayrıca bu plan değişikliğinin ada bazında değil taşınmaz bazında olduğu ve bu nedenle de plan bütünlüğüne aykırılık taşıdığı belirtildiğinden Belediye Meclisinde görüşülmüş olup; konunun İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
262	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin 19 Şubat 2010 tarihli 4. Genel Kurul Toplantısında almış olduğu karar gereğince Ertuğrul ve Gündoğdu Mahallesindeki Tescilli Evlerin Kurtarılması Projesi'nin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 263 05 MAYIS 2010 07.04.2010 tarih ve 183 sayılı BMK ile Tekirdağ Merkez, Eskicami Mahallesi 1663 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti özel şahıslara ait bulunan ve mevcut uygulama imar planında bir kısmı Dini Tesis Alanı bir kısmı da yolda kalan taşınmazın bulunduğu alana cami yapılabilmesi için taşınmazın kamulaştırılmasına ve 2010 yılı Kamulaştırma Bütçe Programına alınmasına karar verildi. Dini Tesis Alanının kamulaştırılmasının 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 3. maddesine ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesine uygun olmadığı düşünülmekte olduğundan bahse konu parselin yolda kalan kısımlarının ise kamulaştırma mevzuatına uygun olduğu değerlendirildiğinden 07.04.2010 tarih ve 183 sayılı B.MK'nın iptali ve yolun kamulaştırılması konusunun İmar ve B. Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 264 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 215 ada, 6 parsel ve 703 ada, 81 parselde Hazineye ait ve Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'na tahsisli taşınmazların hizmet binası yapılabilmesi amacıyla Tekirdağ Valiliği'nce Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 265 “ Tekirdağ Merkez, Çınarlı (Aydoğdu) Mahallesi, 1982 adada kayıtlı taşınmazlara mevcut dokuya uygun bir yapılaşmanın sağlanabilmesi için Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 266 “ Tekirdağ Merkez, 100.Yıl (Yavuz) Mahallesi, 83 pafta, 2084 ada-329 parsel ve 2085 ada-1 parselde kayıtlı taşınmazlara Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 267 “ Tekirdağ Merkez, Eskicami Mahallesi, 624 adada kayıtlı taşınmazlara mevcut dokuya uygun bir yapılaşmanın sağlanabilmesi için Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 268 “ Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi 1590 ada, 13 parselde Tekirdağ Belediyesi'nin hissedarı olduğu taşınmazın Belediye Hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 269 “ 7 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen 05.05.2010 tarihli Yazılı Önerge ile Belediye Başkanlığına ait Merkez İlçe İmar Planlarına ait plan notlarının (Lejant) bazı maddeleri kendi arasında çelişkili olup, bu çelişkili maddelerin düzeltilmesi ve 3030 Sayılı Belediyeler Dışındaki Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde farklı yorumlamalara sebep olan bazı maddelerin uygulanmasındaki zorlukların giderilmesi ve daha önce Belediye Meclisimizce kabul edilmiş münferit plan notlarının bir araya getirilmek amacıyla günümüz ihtiyaçlarına binaen yeniden düzenlenerek yazılması talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı