

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **EKİM 2010** Ayı toplantısını **06 Ekim 2010 Çarşamba günü saat 10.00'da** yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
446	06 EKİM 2010	2011 yılında uygulanması istenen 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96. maddesinin (b) fıkrasına istinaden hazırlanan tarifelerin Plan ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
447	“	2011 yılında uygulanması istenen 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (f) fıkrası ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Ücrete Tabi İşler başlıklı 97. maddesine istinaden düzenlenen tarifelerin Plan ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
448	“	Evsel Katı Atık Toplama, Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesinin Plan ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
449	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin <u>“Tekirdağ İli Yöresi Folkloru İle Güzel Sanatlarının Geliştirilmesi ve Tanıtımı Projesi”</u> kapsamında yer alan: 13.MADDE: Araştırmacı, yazar, şair, bestekar, halk oyuncusu, tiyatro oyuncusu, ressam, heykeltıraş, solist vb. mahalli sanatçılarımızın gününbirlik buluşup konuşacağı, çalışmalar yapabileceği Sanat Kütüphanesi (Sanat Kafe) açılması projesinin reddine oybirliği ile karar verildi.
450	“	Tekirdağ İli Kent Konseyi'nin <u>Tekirdağ İlinin Turizminin Geliştirilmesi Amacı İle Hazırlanan Projeleri</u> görüşülmüş olup; daha kapsamlı projeler hazırlanarak sunulması için talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
451	“	Kuyu suyu kullananlardan alınacak Atık Su Ücretinin tarife değişikliği ile ilgili 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine istinaden şehrimiz mücavir alan içerisinde bulunan, Belediyemiz altyapı hizmetlerinden faydalanan yer altı kuyu suyu kullananların tespit edilerek, kuyulara su sayaçlarının bağlanması ve abone yaptırılması ve kuyu suyu kullananlar için <u>Atık Su Toplama, Arıtma ve Bertaraf Ücreti</u> olarak Belediye Meclisinin 04/11/2009 tarih ve 343 nolu kararı ile alınan Ücrete Tabi İşler Tarifesindeki 36. maddesinin (A) Su Tüketim Ücretleri bölümünün 23- Kuyulardan kullanılan yer altı suyu 0,28 TL'nin iptal edilerek, yerine; 23- a- Kuyu suyu kullananlardan sayacı takılı olanlar için m3 başına (işyerleri) 0,40 TL b- Kuyu suyu kullananlardan sayacı takılı olanlar için m3 başına (inşaatlar) 0,60 TL c- Kuyu suyu kullananlardan sayacı takılı olanlar için m3 başına (fabrikalar) ... 0,80 TL olarak Atık Su Ücretinin (Atık Su alt yapı sistemlerini kullanıyor ise) belirlenmesi ve ayrıca abonelik ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 04/11/2009 tarih ve 343 nolu karar ile alınan Ücrete Tabi İşler Tarifesindeki 36. maddesinin (B) Abone Ücretleri bölümünün (1) Su Güvence Bedeli fıkrasının (1) bendi olan Kuyulardan su kullanan abonelerden 10,00 TL Su Güvence Bedeli alınmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 452 06 EKİM 2010 İlimiz sınırları içinde bulunan limanlarda limana giriş yapılabilmesi amacıyla açılan yolu kullanarak limana giren araçlardan 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (f) ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine istinaden
Taksiler 3,00 TL
Minibüs-Kamyonet 5,00 TL
Kamyon 7,00 TL
Tır-Otobüs 10,00 TL
İş Makineleri 10,00 TL otopark ücreti alınmasına oybirliği ile karar verildi.
- 453 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mah. 54 pafta, 703 ada, 15 parselde kayıtlı taşınmazın kamulaştırılması talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 454 “ (M) Minibüs Çalışma Yönetmeliği’nde hisse devirlerinde ve yeni işe başlayan araçlarda 0-5 yaş şartının 7 ile 10 yaşa kadar yükseltilmesi talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 455 “ 7 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen 07/04/2010 tarihli Yazılı Önerge ile vefat eden Tekirdağ Namık Kemal Üniversitesi öğretim görevlisi **Prof.Dr. Cemil CANGİR’in** isminin bir parka veya caddeye verilmesi talebi görüşülmüş olup; Namık Kemal Mahallesi içinde bulunan “Öğretim Sokak” isminin değiştirilerek “Prof.Dr. Cemil CANGİR Caddesi” olmasına oybirliği ile karar verildi.
- 456 “ 04/07/2007 tarih ve 202 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen M Plaka Minibüs Yönetmeliği’nin yeniden ele alınması talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 457 “ Tekirdağ Merkez, Altınova (Yavuz) Mah. G24b10a2a pafta, 2492 ada, 2-3-4 parselde kayıtlı taşınmazlar için Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin geri çekilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 458 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, Barbaros Yalı Kolu Mevkii, 1041 ada, 1 parselde kayıtlı 1158 m2 yüzölçümlü, imar planında park alanında kalan taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusu görüşülmüş olup; söz konusu talebin imar açısından bir acili yet taşımaması nedeniyle talebin imar açısından reddine oybirliği ile karar verildi.
- 459 “ Tekirdağ İli bütününde yapılmış olan Tekirdağ 1/25000 ölçekli **Çevre Düzeni Planları** ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi

KARAR NO : KARAR TARİHİ : **KARAR ÖZETLERİ :**

- 460 06 EKİM 2010 7 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen 05.05.2010 tarihli Yazılı Önerge ile Belediye Başkanlığına ait Merkez İlçe İmar Planlarına ait **Plan Notlarının (Lejant)** bazı maddeleri kendi arasında çelişkili olup, bu çelişkili maddelerin düzeltilmesi ve 3030 Sayılı Belediyeler Dışındaki Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde farklı yorumlamalara sebep olan bazı maddelerin uygulanmasındaki zorlukların giderilmesi ve daha önce Belediye Meclisimizce kabul edilmiş münferit plan notlarının bir araya getirilmek amacıyla günümüz ihtiyaçlarına binaen yeniden düzenlenerek yazılması talebi görüşülmüş olup; daha önce Belediye Meclisi tarafından Tekirdağ 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım ve 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planları notlarına dair alınan tüm kararların iptal edilerek Tekirdağ 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım ve 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı notlarında yapılan değişikliklerin kabulüne Mesut DEMİR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA ve Mürsel ÖZCAN'ın 6 ret oyuna karşılık 21 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
- 461 “ Tekirdağ Merkez, Değirmenaltı (Köseilyas) Mah. 2437-2442-2443-2444 parselde kayıtlı taşınmazlar için Uygulama İmar Planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliği talebi hakkında Tekirdağ İmar Planları müellifinin olumlu görüşünün bulunmaması nedeniyle talebin reddine oybirliğiyle karar verildi.
- 462 “ Bakırköy Belediye Başkanlığı nda Gelir Müdürü kadrosunda görev yapmakta olan **Haluk TÜRKMEN** in Belediyemizde münhal bulunan 2 dereceli Destek Hizmetleri Müdürü kadrosuna atandığı hususunda Belediye Meclisine bilgi verildi.
- 463 “ Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince B-5 Grubunda yer alan Belediyemizin mevcut kadroları norm kadro cetveline uygulanarak 06/06/2007 tarih ve 192 sayılı BMK ile onaylanmıştır. Yönetmeliğin Kadro Değişikliği Madde 11-(1) Boş Memur kadrolarında Sınıf, Unvan ve Derece Değişikliği ile Boş Memur Kadroların İptali ve Dolu Kadrolarda derece Değişikliği Meclis Kararı ile yapılacağı hükme bağlanmıştır EK-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli (Memur), (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetveli doldurularak görüşülmüş olup; yapılan oylamada 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince Boş-Dolu Kadro Değişikliği Cetvellerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 464 06 EKİM 2010 Tekirdağ Merkez, Karadeniz(Aydoğdu) Mahallesi sınırları içinde 3030 ada—18 parsel (eskisi 332 ada—2 parsel, 333 ada—1 parsel, 334 ada—1 parsel) kayıtlı ve mülkiyeti Hazineye ait taşınmazın 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının değişikliğini onaylayan 02.09.2009 tarih ve 225 sayılı BMK Tekirdağ İdare Mahkemesi nin 02.09.2010 günlü ve 2010/635 ve 2010/639 numaralı kararıyla iptal edilmiş olduğundan, 2557 Sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi uyarınca görüşülmüş olup; Tekirdağ İdare Mahkemesi nin söz konusu taşınmazlara dair almış olduğu 02.09.2010 günlü ve 2010/635 ve aynı günlü 2010/639 sayılı kararlarına uyularak, 02.09.2009 tarih ve 225 sayılı BMK nin ve bu kararla onaylanmış Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin iptal edilmesine ve dava konusu taşınmaz olan ve 332 ada-2 parsel, 333 ada-1 parsel ve 334 ada-1 parsellerden gelme 3030 ada-18 parselde kayıtlı taşınmazın Nazım ve Uygulama İmar Planlarının iptal edilen 02.09.2009 tarih ve 225 sayılı BMK ndan önceki durumuna dönüştürülmesine oybirliği ile karar verildi.
- 465 “ Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu nun 20.08.2010 günlü ve 3157 sayılı kararıyla, Tekirdağ Kentsel Sit ve Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanları dahilinde yapılan Tekirdağ Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planları: “uygun” bulunmuş olup; sözü edilen karar 01.10.2010 günlü ve 1310 sayılı Edirne K. ve T.V.K.B.K. Müd. Nün yazısıyla tarafımıza bildirilmiştir. 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 61. maddesi doğrultusunda 3194 Sayılı İmar Kanununun 8(b) ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 8. maddeleri gereğince görüşülmüş olup; Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu nun 20.08.2010 günlü ve 3157 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Tekirdağ Kentsel Sit ve Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanlarında yapılan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planlarının, Plan Notlarının ve bunların eklerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 466 “ Hasan YAVUZ’un şehit olan oğlu Gökmen YAVUZ’un isminin Tekira İş Merkezi’nin yanındaki çocuk parkına verilmesi talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 467 “ Yavuz Mah. Sakinlerinin Yavuz Mah. Final Dergisi Dershanesinin bulunduğu Tevekkül Sokak isminin Eğitim Sokak olarak değiştirilmesi talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 468 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mah. 77 pafta, 434 ada, 3 parselin imar planında yolda kalan kısımlarının kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 469 06 EKİM 2010 Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mah. 21 ada, 4 parselin yolda kalan kısımlarının ve 21 ada, 5 parselin tamamının kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 470 “ Tekirdağ Merkez, Ertuğrul Mah. Mimar Sinan Cad. 264 ada, 1-2-3-4-7-8-9-10-15-36 parseller ve 268 ada, 1-2-35 parsel numaralı imar planında park alanında kalan taşınmazların kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 471 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz (100.Yıl) Mah. 1053 ada, 149 parsel numaralı imar planında otopark alanında kalan taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 472 “ Tekirdağ Merkez, Zafer Mah. 2412 ada, 1-2-3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların tamamı imar planında Belediye Hizmet Alanı'nda kaldığı, bahse konu taşınmazların şahıslara ait hisselerinin kamulaştırılması ve Kamulaştırma Bütçe Programına alınmasına 01.09.2010 tarih ve 423 sayılı BMK ile karar alınmıştır. Söz konusu tapu bilgilerinde ada numarası 2413 olması gerekirken, sehven 2412 ada olarak yazılmıştır. Bu durumun düzeltilmesi konusu görüşülmüş olup; Bahse konu 01.09.2010 tarih ve 423 sayılı BMK'ndaki 2412 adanın 2413 ada olarak düzeltilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 473 “ Bulgaristan Kırcaali Belediye Başkanı Hasan AZİS in 20-21 Ekim 2010 tarihleri arasında düzenlenecek Kırcaali'nin 98. Kurtuluş Günü davetine Belediyemizden Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ, Belediye Meclis Üyeleri Erdiñ TOKATLI ve Vedat KAÇAR'ın katılmalarına, 59 AT 059 plakalı araç ile Şoför Cavit KANAR'ın görevlendirilmesine, yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına oybirliği ile karar verildi.
- 474 “ Tekirdağ Merkez, Yavuz Mah. 80 pafta, 2259 ada, 253, 254, 255, 256 numaralarında kayıtlı taşınmazlar için yapılan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine dair alınmış 01.09.2010 tarih ve 433 sayılı BMK na 254 nolu parsel malikinin itiraz talebi görüşülmüş olup; bahse konu itirazın reddine oybirliği ile karar verildi.
- 475 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mah. 1496 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmaz için Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 476 06 EKİM 2010 Belediyemizin 2010 yılı Bütçesi Kamulaştırma Programında olan ve ekte belirtilen yerlerin kamulaştırılması gerekmektedir. Bu yerlerin kamulaştırılması için 7.500.000,00 TL kredi alınmasına, kredi sözleşmesi ve müracaat ile ilgili diğer evrakları imzalamak üzere Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 477 “ Almanya-Bayreuth Belediye Başkanı Dr. Michael HOHL'un 17-20 Ekim 2010 tarihleri arasındaki davetine Belediyemizden Kardeş Şehir ilişkilerini geliştirmek amacıyla Kent Konseyi Başkanı Levent GÜNDOĞDU, İtfaiyecilik konusunda İtfaiye Müdür V. Erkan DURGUT ve tercüman olarak Mennan YILDIRIM'ın katılmasına, yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına oybirliği ile karar verildi.
- 478 “ Tekirdağ Merkez, Altınova (Yavuz) Mah. Bulunan 2492 ada, 2-3-4 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar için Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 479 “ Doğu-Batı Trakya Belediyeler Birliği Trakyakent tarafından 06-10 Ekim 2010 tarihleri arasında düzenlenen Makedonya ve Kosova Programına 23/09/2010 tarih ve 889 sayılı Encümen Kararı ile Belediyemizi temsilen Belediye Meclis Üyeleri Levent GÜNDOĞDU, Hüseyin UYSAL, Ferhat VARLIK ve Nevzat BAHAR'ın görevlendirildiği bilgisi Belediye Meclisine verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı