

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **TEMMUZ 2011** Ayı toplantısını **06 Temmuz 2011 Çarşamba günü saat 10:00'da** yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
277	06 TEMMUZ 2011	Belediyemizde kurulacak KUDEB için EK-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro cetvellerinde (II) sayılı Boş Kadro Değişikliği (Memur), cetvelinde 5 dereceli 1 adet Sanat Tarihçisi, 5 dereceli 1 adet Mimar (Restoratör Mimar), 5 dereceli 1 adet Şehir Plancısı, 5 dereceli 1 adet Arkeolog ve 5 dereceli 1 adet Mühendis kadrosuna dönüştürülmesine ait cetvellerin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
278	“	Mülkiyeti Belediyemize ait Ortacami Mahallesi'nde bulunan 2278 ada, 108 parselde kayıtlı 145,67 m2 alana sahip taşınmazın Açık İhale ile satılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.
279	“	Tekirdağ Valiliği Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü'nün 06.06.2011 günlü ve 1639 sayılı yazısında ve ekinde sunulan Değerlendirme Raporunda Tekirdağ Merkez, 100.yıl (Yavuz) Mahallesi, 1461 ada, 68 parselde kayıtlı, Hazineye ait, Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsisli ve üzerinde Anadolu Otelcilik ve Turizm Meslek Lisesi'ne ait tahsisli taşınmazın bir kısmının Yol ve Yeşil Alandan “Mesleki Teknik Öğretim Alanına” çevrilmesine ilişkin Tekirdağ Valiliği'nce yapılan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabul edildiği 04.05.2011 tarih ve 208 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliği onayının Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 27. Maddesinin 2. Fıkrasına uygun olmadığı belirtilmektedir. Konunun 3194 Sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince görüşülmüş olup; Tekirdağ Valiliği Bayındırlık Müdürlüğü'nün konu ile ilgili kurumumuza gönderdiği 06.06.2011 günlü ve 1639 sayılı yazısına istinaden bahse konu Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında alınan 04.05.2011 günlü ve 208 sayılı BMK'nın iptaline ve söz konusu taşınmazın Uygulama İmar Planının iptal edilen BMK'ndan önce geçerli olan 04.07.2001 günlü ve 92 sayılı BMK ile onaylanan Uygulama İmar Planına dönüştürülmesine Önder AYDIN'ın 1 ret oyuna karşılık 28 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
280	“	01.12.2010 tarih ve 537 sayılı belediye Meclis Kararı ile kabul edilen Tekirdağ Belediyesi Ücrete Tabi İşler Tarifesinin İtfaiye Müdürlüğü'nü ilgilendiren 3-4-5. Maddelerinde Resmi Kurumlar ile ilgili düzenlenmelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
281	“	Şerif BAYSALAN Tekirdağ turizminin tanıtımı amaçlı Türkçe ve Macarca basıma hazırladığı “Tekirdağ'daki Macaristan ve Yarapsan Çamuru” adlı kitabının 5000 adet basılması ve satın alınması talebi görüşülmüş olup; bahse konu Tanıtım Kitabının basımının uygun olduğuna ve gerekli işlemlerin ilgili Müdürlükçe yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
282	“	Belediyemiz Kültür Komisyonunun Haziran 2011 Ayı Raporunun kabulüne oybirliği ile karar verildi.
283	“	T plaka Araç Devirlerinde birinci derece yakınları arasında gerçekleşecek devir işlemlerinde ilk defa başvuru yapacaklarda aranan yaş şartının uygulanıp, uygulanmayacağı, uygulanması halinde Yönetmeliğin 9. Maddesine ilave edilmesi talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.
284	“	Çorlu Su Kuyuları yanında ahırlara su aboneliği verilip verilmeyeceği Konusu görüşülmüş olup; söz konusu abone talebi olan yerlerin Çorlu Belediyesi sınırları içerisinde olması nedeniyle talebin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : **KARAR ÖZETLERİ :**

- 285 06 TEMMUZ 2011 Tekirdağ Belediye Meclisi'nin 5393 Sayılı belediye Kanununun 18(f) ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından limana giriş yapılabilmesi amacı ile açılan yolu kullanarak, Marmara Adası, Saraylar, Erdek, Bandırma ve Biga'ya giden araçlardan Otopark Ücreti alınması ile ilgili 06.10.2010 tarih ve 452 sayılı Belediye Meclis Kararına ilave olarak; Limanda bulunan gemilerden yolcu almak, gemilere yolcu getirmek, yük almak, yük getirmek maksadı ile giriş çıkış yapan taksi ve kamyonetlerden 1 TL, gemilerden yük çekmek maksadı ile giriş çıkış yapan (çakıl, kum, gübre, yağ, buğday vb.) kamyonlardan 2 TL ücret alınıp alınmayacağı konusu görüşülmüş olup; Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 286 “ Taşınmaz malikinin talebi ile Tekirdağ Merkez, Yavuz Mah. 80 pafta, 969 ada, 12-13 parseller için daha önce yapılan ve 01.06.2011 tarih ve 267 sayılı BMK ile görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin geri çekilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 287 “ Tekirdağ İli bütününde yapılmış olan 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planlarının ve Plan Notları ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 288 “ Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mahallesi, 533 ada, 23 parsel numarasında kayıtlı, imar planında yolda kalan taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusu görüşülmüş olup; Aydoğdu Mahallesi, 533 ada, 23 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın kamulaştırılmasına oybirliğiyle karar verildi.
- 289 “ Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mah. Çevre Yolu Kuzeyi Mevkii 180 ada, 10-11-12-13-14-15-16-64-65-66-67-68-69-75-76-77-78-79-84 ve 92 parselde kayıtlı taşınmazlar üzerinde Tekirdağ ve çevresine hizmet verebilecek 400 Yataklı Bölge Hastanesi inşa edilebilmesi amacıyla Tekirdağ İl Özel İdaresi'nce hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planının onaylanması talebi görüşülmüş olup; Tekirdağ-Merkez, Gündoğdu Mah. 180 ada, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 84, 89 ve 92 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar üzerinde 'Bölge Devlet Hastanesi'nin inşa edilebilmesi amacıyla yapılan söz konusu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının, 1/1000 Ölçekli Uygulama Planının ve bunlara ait Plan Notlarının onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.
- 290 “ Tekirdağ Merkez, 100.Yıl (Yavuz) Mah. 83 pafta, 1461 (583) ada, 86 parselde kayıtlı, Kültür Merkezi, Sosyal Tesis ve Nikah Salonu inşa edilebilmesi amacıyla Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 291 “ Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi, 2097 ada, 9-10 parsellerin plan değişikliği talebi görüşülmüş olup; söz konusu imar adasında daha önce bir imar planı değişikliği çalışmasının yapılarak 01.06.2011 günlü ve 261 sayılı Belediye Meclis Kararıyla adı geçen uygulama imar planı değişikliği çalışmanın zaten onaylanmış olması nedeniyle bahse konu uygulama imar planı değişikliği talebi konusunda karar verilmesine yer olmadığına oybirliğiyle karar verildi.
- 292 “ Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi, 198 ada, 57 parselin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik Hükümlerinin 28. Maddesi'nin 1. ve 2. Fıkralarına aykırı olması, bahse konu imar planı değişikliği talebi hakkında Tekirdağ İmar Planı Müellifinin uygun görüşünün bulunmaması ve adı geçen Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin 'Plan Yapımını Yüklenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkındaki Yönetmelik Hükümlerinin 5. Maddesinde belirtilen Plan Müellifine sahip olmayışı neden ve gerekçeleriyle talebin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 293 06 TEMMUZ 2011 Tekirdağ Merkez, Eskicami Mahallesi, 363 ada, 173 parselin plan değişikliği Talebi görüşülmüş olup; söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebi hakkında Tekirdağ Valiliği-İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün 29.12.2010 tarihli ve 32325 sayılı yazısıyla tarafımıza iletilen olumsuz görüşünün bulunuyor olması, bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik Hükümlerinin 27. Maddesi'nin 1. ve 2. Fıkralarına aykırı olması ve bu imar planı değişikliği hakkında Tekirdağ İmar Planları Müellifinin olumsuz görüşünün bulunması ve imar planı değişikliği talebinin başka parselleri de etkiliyor olması nedenleriyle, adı geçen Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.
- 294 “ Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi, 132 ada, 137-139 parsellerin plan değişikliği talebi görüşülmüş olup; söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik Hükümlerinin 27. Maddesi'nin 2. Fıkrasına aykırı olması ve bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebi hakkında Tekirdağ İmar Planı Müellifinin olumlu görüşünün bulunmaması neden ve gerekçeleriyle adı geçen Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.
- 295 “ Tekirdağ Merkez, Eskicami Mahallesi 1176 ada, 1-2 parsellerin plan değişikliği talebi görüşülmüş olup; söz konusu 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği talebinin ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin uygun olduğuna ve bu talebin görüşülmek üzere Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.
- 296 “ Tekirdağ Merkez, Ortacami Mahallesi, 95 ada, 74 parselde kayıtlı, imar planında yol ve Park Alanında kalan taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebi görüşülmüş olup; Tekirdağ-Merkez, Ortacami Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 32 pafta, 95 ada, 74 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın kamulaştırılma talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.
- 297 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, Yeşil Yurt Caddesi, 698 ada-1 parsel ve 699 ada-1 parselde kayıtlı, imar planında yol ve Park Alanında kalan taşınmazların kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebi görüşülmüş olup; Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 698 ada-1 parsel ve 699 ada-1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların kamulaştırma talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.
- 298 “ Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 1115 ada, 15 parselin plan değişikliği Talebi görüşülmüş olup; söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliğiyle karar vermiştir.
- 299 “ Gündoğdu Mah. 1580 ada, 65-66-68 parselde kayıtlı, mülkiyeti Tekirdağ Belediye Başkanlığı ve Maliye Hazinesine ait taşınmazların “Spor Tesisi” yapılabilmesi maksadıyla Uygulama İmar Plan değişikliği talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 300 “ Şahin BEGİÇ'in Belediye Başkan Yardımcısı olarak atandığı bilgisi Belediye Meclisine verildi.
- 301 “ Belediye Başkan Yardımcısı Haldun GÜLER ve tercüman ve bilirkişi olarak Prof.Dr. H.Erdem GÖRGÜN'ün 29-30 Haziran 2011 tarihleri arasında Macaristan'a görüşmelerde bulunmak üzere görevlendirildiği bilgisi Belediye Meclisine verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 302 06 TEMMUZ 2011 Turekx Tur. Taş. İnş. ve San. Tic. A.Ş. ve S.S. 330 Nolu Yenibosna Min. Mot. Taş. Koop. Ortak Girişimi'nin yolcu taşıma ücretlerinde artış talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 303 “ Tekirdağ Merkez, Altınova (Yavuz) Mah. Bilgin Sokak 727 ada, 300 parselin imar planında Park Alanında kalan kısımlarının kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 304 “ Namık Kemal Üniversitesi'ne devredilen Belediyemize ait 59 AL 154 plakalı otobüsün devir edilen tarihten bugüne kadar geçen süreçte aracın ruhsatının Belediye Başkanlığı üzerinde bulunduğu, gerekli muayenelerinin yapılmadığı ve araç renginin değişmiş olduğu, ancak belgelerinin değişmediği, araç muayene ücretinin söz konusu tarihten bugüne kadar Belediyemiz adına birikmiş olduğu anlaşıldığından 05.11.2008 tarih ve 389 sayılı BMK'nın iptal edilerek aracın Belediye Başkanlığına iade edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 305 “ Tekirdağ Merkez, Eskicami Mah. 360 ada, 42 parselin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 306 “ Tekirdağ Merkez, Karaevli Köyü, 104 ada, 2 parselin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 307 “ Belediyemizden Gençlik ve Spor Kulübü Derneği, Belediye Konservatuvarı İcra Topluluğu'nun 45 kişilik (ekli listede isimleri bulunan) ekiple Macaristan-Budapeşte Balatonszemes-Balatonszarszo'da 15-19 Temmuz 2011 tarihlerinde yapılacak olan Kültür Günleri (Days of Culture) Etkinliğe katılmak üzere görevlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.

Ali KILIÇ
Belediye Başkan V.