

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **EYLÜL 2011** Ayı toplantısının 1.OTURUMUNU **07 Eylül 2011 Çarşamba günü saat 10:00'da** yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
311	07 EYLÜL 2011	Belediyemize ait Aydoğdu Mah. 1836 ada, 129 parselde kayıtlı 130 m2 alana sahip arsa vasıflı taşınmazın ihale ile satılması hususunda Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.
312	“	Belediyemize ait Aydoğdu Mah. 2073 ada, 335 parselde kayıtlı 155,17 m2 alana sahip arsa vasıflı taşınmazın ihale ile satılması hususunda Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.
313	“	İlimiz Hürriyet Mahallesi'nde 4 adet yeni park alanının isimlendirilmesi ve Sahil Dolgu Saha üzerinde bulunan ve daha önce isimlendirilmiş olan 19. Fırka Parkı'nın içerisine çeşitli sebeplerden dolayı ismi ile ilgili sanatsal bir eser yaptırılmadığından, mevcut ismin yerine yeni bir isim belirlenip belirlenemeyeceği konusunun Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
314	“	Şehrimizin özellikle Değirmenaltı, Hürriyet, Altınova, Namık Kemal ve Bahçelievler Mahallelerinde yoğunlukta bulunan, ayrıca 100. Yıl Mahallesi'nin bazı kısımlarında yer alan çok miktardaki mülkiyeti vatandaşlar ait boş arsalarda yaz aylarındaki ot büyümelerine takiben yabancı hayvanların çevreye zarar vermesi veya yangın tehlikesi gibi olumsuz durumlar ortaya çıkmaktadır. Söz konusu boş arsaların temizlenerek bedellerinin arsa sahiplerinden tahsili için m2 üzerinden temizlik bedeli belirlenmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonu ve Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
315	“	06.07.2011 tarih ve 278 sayılı Belediye Meclis Kararının iptal edilerek, sehven Ortacami olarak yazılan mahallesinin Eskicami olarak değiştirilerek Belediyemize ait Eskicami Mah. 2278 ada, 108 parselde kayıtlı 145,67m2 alana sahip taşınmazın Açık İhale ile satılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi şeklinde yeniden karar alınmasına oybirliği ile karar verildi.
316	“	Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi 462 ada, 101 ve 102 parselde kayıtlı, imar planında Yol ve Kültürel Tesis Alanında kalan taşınmazların kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
317	“	01.12.2010 tarih ve 538 sayılı Belediye Meclis Kararının 4. Ve 5. Maddesindeki ücret tarifelerinin değiştirilip değiştirilemeyeceği konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
318	“	Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi 45 pafta, 192 ada, 47 parselde 5376.80 m2'lik taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
319	“	100.Yıl Mahallesi'ndeki Ziraat Sokak adının Dz.Tğm.Alper Tunga AKAN Sokak olarak değiştirildiğinden çocuklar, yaşlılar ve yetişkinler tarafından söylenmesinin güç olması nedeniyle Ziraat Sokak olarak eski haline dönüştürülmesi talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
320	“	Tekirdağ Merkez, Altınova (Yavuz) Mahallesi 438 ve 1420 adada kayıtlı bazı taşınmazlara ulaşımın daha rahat sağlanabilmesi maksadıyla adı geçen ada numaralı taşınmazların önündeki kavşağa bir adet imar yolunun katılımının sağlanması suretiyle Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 321 07 EYLÜL 2011 Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi, 192 ada, 32 parsel numaralı 6390,76 m2'lik taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 322 “ Belediyemizin İçme Suyu Kesin Projesi işi için İller Bankası paylarımızdan kesinti yapmak üzere İller Bankası'ndan kredi kullanılması, bu konuda iş ve işlemlerin yürütülmesinde Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 323 “ Bilgi İşlem Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin görüşülmesi konusunun Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 324 “ 06.10.2010 tarih ve 452 sayılı Belediye Meclis Kararındaki tarifinin
 Otomobil 3,00 TL
 Minibüs-Kamyonet 5,00 TL
 (Otoparka yük almak yük getirmek maksadıyla günde birden fazla giriş-çıkış yapan ticari taksi ve Ticari minibüs ve kamyonetlerden günlük 1 TL)
 Kamyon 7,00 TL
 (Otoparka gemilerden yük çekmek maksadıyla günde birden fazla giriş-çıkış yapan kamyonlardan günlük 2 TL)
 Tır-Otobüs 10,00 TL
 İş Makineleri 10,00 TL Otopark ücreti alınmasına
 Şeklinde kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 325 “ Turex Tur. Taş.İnş. ve San. Tic. A.Ş. ve S.S. 330 Nolu Yenibosna Min. Mot. Taş. Koop. Ortak Girişimi'nin yolcu taşıma ücretlerinde artış talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 326 “ 01.12.2010 tarih ve 537 sayılı belediye Meclis Kararı ile kabul edilen Tekirdağ Belediyesi Ücrete Tabi İşler Tarifesinin İtfaiye Müdürlüğü'nü ilgilendiren 3-4-5. Maddelerinde Resmi Kurumlar ile ilgili düzenlenmelerin yıl sonunda tarifeler düzenlenirken değerlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 327 “ Tekirdağ Merkez, 100.Yıl (Yavuz) Mah. 83 pafta, 1461 (583) ada, 86 parselde kayıtlı, Kültür Merkezi, Sosyal Tesis ve Nikah Salonu inşa edilebilmesi amacıyla Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 328 “ Gündoğdu Mah. 1580 ada, 65-66-68 parselde kayıtlı, mülkiyeti Tekirdağ Belediye Başkanlığı ve Maliye Hazinesine ait taşınmazların “Spor Tesisi” yapılabilmesi maksadıyla Uygulama İmar Planı değişikliği talebi ile ilgili konu hakkında ilgili resmi kurumdan muvafakat alınamamasından ötürü söz konusu talebin reddine oybirliği ile karar verildi.
- 329 “ Tekirdağ Merkez, Altınova (Yavuz) Mah. Bilgin Sokak 727 ada, 300 parselin imar planında Park Alanında kalan kısımlarının kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebinin söz konusu taşınmazın bir kısmının yapılaşmaya açık alanda bulunuyor olması ve konunun imar açısından aciliyet taşımaması nedenleriyle reddine oybirliği ile karar verildi.
- 330 “ Tekirdağ Merkez, Eskicami Mah. 360 ada, 42 parselin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 331 07 EYLÜL 2011 Tekirdağ Merkez, Karaevli Köyü, 104 ada, 2 parselin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebi dâhilinde, talep konusu taşınmaz yapılacak araç giriş çıkışlarına dair, Karayolları 1. (İstanbul) Bölge Müdürlüğü'nden alınan 19.03.2009 tarihli onay belgesinin mevcut olması ve bahse konu taşınmaz üzerinde ruhsatları alınmış ve işletilmekte olan tesisin bulunması gerekçeleri de dikkate alınarak, söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne Önder AYDIN'ın 1 ret, G.Alpay OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI, Mesut DEMİR, Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA ve Ferhat VARLIK'ın 9 çekimser oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.
- 332 “ Tekirdağ-Merkez, 100 Yıl (Yavuz) Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1268 ada, 58 parsel numarasında kayıtlı, Hazineye ait ve üzerinde Toprak Futbol Sahaları bulunan taşınmaz Biyolojik Arıtma Tesisinin inşa edilebilmesi amacıyla adı geçen taşınmaz için Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.
- 333 “ 5 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen Yazılı Önerge ile Tekirdağ Merkez, Karadeniz (Aydoğdu) Mah. 1268 ada, 58 parselde kayıtlı üzerinde Toprak Sahaların bulunduğu Hazineye ait taşınmazın Biyolojik Arıtma Tesis Alanı olarak kullanılması hakkındaki imar plan değişikliği konusunun şehrimiz için büyük önem taşıması ve aciliyet nedeni ile arada toplanacak İmar ve B. Komisyonunda görüşülerek devamında Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 334 “ Tekirdağ Merkez, Zafer Mah. 2297 ada, (eski 208, 350 ve 638 adalar) 111 ve 135 parselde kayıtlı Milli Savunma Bakanlığı'na tahsisli ve üzerinde General Mehmet Emin YAZGAN Kışlasının (Topçu Taburunun) bulunduğu alanın kuzeyinden ve doğusundan geçen yolların genişletilebilmesi amacıyla Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı

Tekirdağ Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince **EYLÜL 2011** Ayı toplantısının 2.OTURUMUNU **07 Eylül 2011 Çarşamba günü saat 11:30'da** yapmış olup, alınan karar özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO :	KARAR TARİHİ :	KARAR ÖZETLERİ :
335	07 EYLÜL 2011	Belediyemiz Hafriyat Toprağı Kabul Ücret Tarifeleri ile ilgili değişiklik talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
336	“	Tekirdağ Merkez, Altınova(Yavuz) Mah. 1333 ada, 1-3-4-9-10-11-12 parselde kayıtlı taşınmazların Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
337	“	Tekirdağ Merkez, Karadeniz (Aydoğdu) Mah. 2454 ada, 1 parselde kayıtlı mülkiyeti Başbakanlık Toplu Konut İdaresi'ne ait taşınmaza Toplu Konut inşa edilebilmesi amacıyla Başbakanlık TOKİ Başkanlığı'nca Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
338	“	Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mah. 58 pafta, 1047 ada, 43 parselin Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
339	“	Tekirdağ Merkez, 100.Yıl (Yavuz) Mah. 84 pafta, 449 ada, 21 parselin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi
340	“	Tekirdağ Merkez, Namık Kemal Mah. Köseilyas Köyü 181 parselin Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi
341	“	Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mah. 2892 ada, 4 parselin Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi
342	“	Tekirdağ Merkez, Namık Kemal Mah. Köseilyas Köyü 2577 parselin Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi
343	“	Tekirdağ Merkez, Yavuz Mah. 77 pafta, 2358 ada, 125 parselin Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi
344	“	5393 Sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesine göre Çöp Toplama ve Nakliyesi Hizmet Alımının ihale yoluyla 24 ay olarak ihaleye çıkabilmesi konusunda karar alınmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 345 07 EYLÜL 2011 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince B-5 Grubunda yer alan Belediyemizin Norm Kadro Standartları toplamı 205 olup, mevcut kadroları Norm Kadro Standartları Cetvellerine uygulanarak 06/06/2007 tarih ve 192 sayılı BMK ile onaylanmıştır. Kamuda Geçici İşçi Pozisyonunda Çalışanların Sürekli İşçi Kadrolarına veya Sözleşmeli Personel Statüsüne Geçirilmeleri, Geçici İşçi Çalıştırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun gereği İçişleri Bakanlığı ilgi (a) sayılı Emirlerine göre Türkiye İş Kurumu Tekirdağ İl Müd.'nce 5620 sayılı Kanun kapsamında 475 işçinin Daimi Statüde tescilleri yapılmış ve 01.01.2008 tarihinden geçerli olmak üzere sürekli işçi kadro unvanlarına atamaları yapılmıştır. Sürekli işçilerden 4 işçi, 1 şoför ve 4 usta ve 1 temizlik işçisi kadrosunda olan toplam 10 sürekli işçi kadrosu azalmıştır. Belediyemizde halen 417 işçi sürekli kadrosunda çalışmaktadır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince 4 işçi, 1 şoför ve 4 usta ve 1 temizlik işçisi kadrosunda olan toplam 10 sürekli işçi kadrosunu iptal edilmesi hususunda hazırlanan Belediye ve B. K İle M.İ.B. Kadro Cetvellerinden (VI) Sayılı Cetvel Sürekli İşçi Kadro Değişikliği, (VII) Sayılı Cetvel Sürekli İşçi Dolu-Boş Kadro Durumu Cetvellerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 346 “ 31 Ağustos-04 Eylül 2011 tarihleri arasında düzenlenecek olan Bulgaristan-Dimitrovgrad’ın 64. Yılı Kutlamalarına 25/10/2007 tarih ve 25597/500000 sayılı Mahalli İdareler Genelgesi’nin 1. Maddesine istinaden Belediye Meclisi toplantı halinde olmadığından 28/07/2011 tarih ve 966 sayılı Encümen Kararı ile Belediyemizi temsilen katılmak üzere Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ ve eşi ile Mali Hizmetler Müdürü Zeki SEZEN, Makam Şoförü Cavit KANAR ve tercüman olarak Belediyemiz personeli Bekir GÜLER’in görevlendirildiği bilgisi Belediye Meclisine verildi.
- 347 “ 19-23 Ağustos 2011 tarihleri arasında düzenlenecek olan Macaristan Kurtuluş Günü Kutlamalarına 25/10/2007 tarih ve 25597/500000 sayılı Mahalli İdareler Genelgesi’nin 1. Maddesine istinaden Belediye Meclisi toplantı halinde olmadığından 26/07/2011 tarih ve 947 sayılı Encümen Kararı ile Belediyemizi temsilen katılmak üzere Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ ve eşi ile Belediye Başkan Yardımcısı Haldun GÜLER ve Cavit KANAR’ın görevlendirildiği bilgisi Belediye Meclisine verildi.
- 348 “ 30 Eylül-03 Ekim 2011 tarihleri arasında düzenlenecek olan Macaristan Kecskeket Gününe Belediye Meclis Üyeleri Ali KILIÇ, Müzeyyen GÜRKAN ve Önder AYDIN ile Özel Kalem Müdür V. Feride ATAÇ’ın katılmalarına ve yol-harcırah giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına oybirliği ile karar verildi.
- 349 “ Tekirdağ Merkez, Altınova Mah. 1334 ve 2332 adadaki taşınmazlar arasında kalan alan için veya aynı mahallede 1341 ada, 326 ve 329 parselde kayıtlı taşınmazlar için Altınova Spor Kulübünün Futbol Şubesinin faaliyetlerinin yürütülebilmesi amacıyla Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 350 “ Belediyemiz Tekirdağ İli Muratlı Caddesi ve Kolordu Caddesi ile bu cadde arasında kalan bölgenin prestij altyapı ve üstyapı uygulama yapı işinde kullanılmak üzere Belediye adına İller Bankası Genel Müd.’nden Kesin Teminat Mektubu karşılık gösterilmek suretiyle Bankanız nezdinde 4.000.000,00 TL 36 ay (üç yıl) vadeli eşit taksitler halinde geri ödemeli kredi alınmasına dair 02/03/2011 tarih ve 122 sayılı BMK alınmıştır. Ancak alınan kredi ihtiyaca yetmeyeceği anlaşıldığından önce alınan krediye ilave olarak yurtiçi bankalardan 36 ay (üç yıl) vadeli 4.000.000,00TL İller Bankası’ndan Teminat Mektubu karşılık gösterilmek suretiyle kredi alınması gerekmektedir. Kerdi ile evrakları imzalamak üzere Belediye Başkanı

KARAR NO : KARAR TARİHİ : KARAR ÖZETLERİ :

- 351 07 EYLÜL 2011 Belediyemiz personelinin Kıdem ve İhbar Tazminatlarının ödenmesinde kullanılmak üzere İller Bankasından talep etmiş olduğumuz 1.500.000,00TL'lik Nakit Destek Kredisi İller Bankasının 15/06/2011 tarih ve 25620 sayılı Oluru ile onaylanmıştır. Uygun görülen krediden 1. Grup 16 kişinin Personel Kıdem ve Emeklilik Tazminat ödemeleri gerçekleştirilmiş olup, aynı kredi limiti içerisinde kalmak kaydıyla kredi tutarının arta kalan bakiyesinden 2. Grup emekliliğe hak kazanan 15 (onbeş) personele Kıdem ve Emeklilik Tazminatlarının ödenebilmesi ve bu hususta İller Bankası kanalı ile devam eden ve devam edecek işlemlerin takip edilebilmesi için Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 352 “ Bilgi İşlem Müdürlüğü tarafından hazırlanan Bilgi Güvenliği Politikası'nın Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 353 “ Tekirdağ Merkez, Bahçelievler Mah. Gazioğlu Köyü 3 pafta, 1395 parselin Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
- 354 “ 5 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen Yazılı Önerge ile Tekirdağ Merkez, Karadeniz (Aydoğdu) Mah. 1268 ada, 58 parselde kayıtlı üzerinde Toprak Sahaların bulunduğu Hazineye ait taşınmazın Biyolojik Arıtma Tesis Alanı olarak kullanılması hakkındaki İmar Plan değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
- 355 “ Tekirdağ Merkez, Zafer Mah. 2297 ada, (eski 208, 350 ve 638 adalar) 111 ve 135 parselde kayıtlı Milli Savunma Bakanlığı'na tahsisli ve üzerinde General Mehmet Emin YAZGAN Kışlasının (Topçu Taburunun) bulunduğu alanın kuzeyinden ve doğusundan geçen yolların genişletilebilmesi amacıyla Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı