

**1.OTURUM**

**KARAR NO 56** : 29 Aralık 2011 tarih ve 28157 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 6260 Sayılı 2012 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun K Cetvelinin "B. Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti" Bölümü'nde Fazla Çalışma Ücretlerine ilişkin düzenlemelere yer verilmiş olup; "İl Belediye Başkanları ile birlikte çalışan personele makam onayına istinaden ayda 90 saati geçmemek üzere fiilen yapılan saat başı fazla çalışma ücretinin 1,43 TL, görevlerinin niteliği gereği 657 Sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personel (destek hizmeti yürüten personel hariç) ile kadrolu olarak fiilen çalışan koruma ve güvenlik personeline, Belediye Meclis Kararı ile nüfusu 250,000'e kadar olanlar için 247,00 TL olarak (01 Ocak - 31 Aralık 2012 tarihleri arasında) belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 57** : Tekirdağ Valiliği-İl Mahalli İdareler Müdürlüğü Karadeniz Mahallesi, 530 ada, 9 ve 10 parselde 07.12.2011 tarih ve 503 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan Uygulama İmar Planı değişikliğinin Tekirdağ İmar Planları Müellifinin uygun görüşü alınmaksızın gerçekleştiğinden Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 27. Maddesinin 1. Fıkrasının 4. Bendine aykırı olduğu belirtilmiş olup; konunun İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 58** : Tekirdağ Valiliği-İl Mahalli İdareler Müdürlüğü Aydoğdu Mahallesi, 6 pafta, 1834 ada, 3 ve 4 parselde 07.12.2011 tarih ve 507 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan Uygulama İmar Planı değişikliğinin Plan Sürekliliğini ve Plan Bütünlüğünü bozmuş olması ve Plan Ana Kararını sağlamıyor olması nedenleriyle ve Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 3. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırı olduğu belirtilmiş olup; konunun İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 59** : Tekirdağ Valiliği-İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nce, Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü Değerlendirme Raporunda Tekirdağ Merkez, Eskicami Mahallesi, 28 pafta, 360 ada, 42 parselin 07.09.2011 günlü ve 330 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin bir önceki imar planına göre Yeşil Alan miktarının korunmasına karşılık 2011 yılında onaylanan Kent Bütünü İmar Planlarına göre adı geçen taşınmazda ayrılmış yeşil Alan miktarının azalmış olduğu ve bu nedenlerle de Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 27.maddesine aykırılık taşıdığı belirtilmiş ve yetkili idarece gerçekleştirilecek İmar Planı değişikliklerinin Plan Ana Kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, teknik ve sosyal donatı dengesini bozmayacak nitelikte bilimsel, nesnel ve teknik gerekçelere dayanan Kamu Yararının zorunlu kılması halinde yapılması gerektiğinin ifade edildiği anlatılarak gereğinin yapılması istenmiştir. Hakkında söz konusu 07.09.2011 günlü ve 330 sayılı Belediye Meclis Kararının devamına dair 02.11.2011 günlü ve 424 sayılı Belediye Meclis Kararı bulunan konu yeniden Belediye Meclisi'nde görüşülmüş olup; konunun İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 60** : Tekirdağ Valiliği-İl Mahalli İdareler Müdürlüğü Zafer Mahallesi, 2297 ada, 113 parselde 07.12.2011 tarih ve 495 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan Uygulama İmar Planı değişikliğinin Tekirdağ İmar Planları Müellifinin uygun görüşü alınmaksızın gerçekleştiğinden Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 27. Maddesinin 1. Fıkrasının 4. Bendine aykırı olduğu belirtilmiş olup; konunun İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 61** : Tekirdağ Merkez, Ortacami Mahallesi, Yunusbey Caddesi, 1648 ada, 1 ve 2 parselin İmar Planında yolda kalan kısımlarının kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusunun İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 62** : Tekirdağ Merkez, Ertuğrul Mahallesi, 547 ada, 8 parselin kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusunun İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 63** : 48. Tekirdağ Kiraz Festivali ile ilgili çalışmaların yapılması ve festival tarihinin belirlenmesi için Kültür Komisyonu'nun görevlendirilmesine ve konunun Kültür Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 64** : Belediye Meclis Üyesi Nazım YARAPSANLI'nın Demokrat Parti'den istifa ederek, Milliyetçi Hareket Partisi Belediye Meclis Üyesi olarak görevine devam edeceği bilgisinin Belediye Meclisi'ne verildi.

**KARAR NO 65** : Ekli cetvelde belirtilen Park ve Bahçeler Müdürlüğü ödeneklerinin Fen İşleri Müdürlüğü bütçesine aktarılmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 66** : Tekirdağ Merkez, Eskicami Mahallesi 589 ada, 6 parselde 374 m2 arsa olarak kayıtlı taşınmazın Belediyemize ait ½ hissesinin ihale ile satılması konusunda Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 67** : Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mahallesi, Şabanoğlu Bayırı Sokak, 7 pafta, 21 ada, 30 parselde Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanında bulunan ve mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait taşınmazın Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 68** : 2012 yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin 14.maddesindeki Vidanjör Ücret Tarifesi ile ilgili düzenlemelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 69** : Komisyon raporlarından verilecek her türlü kayıt ve suretlerin beherinden (sayfa başına) ne kadar ücret alınacağı konusu 2012 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin 25. Maddesinin c bendinde tespit edildiğinden bu konuda yeni bir karar alınmasına gerek olmadığına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 70** : 26.05.1981 tarihli 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine dayanılarak Belediyece belirlenir.” Dendiğinden; Belediyemiz ve Mücavir Alan sınırları içerisinde faaliyet gösteren;

1. Bölüm madde 4 (ğ) bendinde belirtilen Ticari Araç Reklam Yetki Belgesi; Türk Ticaret Kanununa göre kurulmuş ve reklam veya tanıtım faaliyeti ile işgal eden gerçek veya tüzel kişiler yıllık 500 TL.

Ticari amaçla yük ve yolcu taşımacılığı yapan aynı şirkete ait olan araçlardan her birinden ayrı ayrı olmak üzere; Ticari Araç Reklam İzin Belgesi Ücreti olarak

Otobüslerden araç başı	: 100 TL.
Taksilerden	: 50 TL.
Dolmuş-Minibüs	: 50 TL.
Kamyonetler	: 50 TL.
Kamyonlar	: 100 TL. alınmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 71** : 2012 Yılı Ücrete Tabi İşler tarifesi 24. Maddesindeki tüm abone türlerine ait Su Tüketim Ücretlerine %10 oranında artış yapılması talebinin reddine, Tekirdağ Belediyesi Su, Atıksu ve Evsel Katı Atık Ücret Tarifeleri Uygulama Yönetmeliği'nin 14. Maddesini oluşturan Kaçak Su Kullanım Bölümü'nde talep edilen değişikliğin yapılmasına ve 17. Maddesine “Belediye Meclisi tarafından belirlenen tarifenin Belediye Encümeni'nce uygulanmasına” ibaresinin eklenmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 72** : 1-Endüstriyel Atık su Üreten İşletmelerin “Atık su Deşarj Kalite Kontrol Ruhsat Ücreti” (atık su debisi esas alınarak)

M3	ÜCRET (TL)
0-50	150,00
51-100	300,00
101-200	750,00
201-500	1.500,00
501-1000	3.000,00
1000-10.000	5.000,00
10.000-	7.500,00 Olarak belirlenmesine.

2-Bu ruhsat kapsamından çıkartılan işletmelere verilecek olan “Atıksu Deşarj Kalite Kontrol Ruhsatı Gerekli Değildir Belgesi” ücretinin 25,00 TL olmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 73** : Tekirdağ Valiliği'ne verilen 18 adet Mahalle ve Köy Muhtarının dilekçeleri doğrultusunda, hayvan gücüyle çekilen her türlü taşıtın yasaklanması kararı alındığından, **Motorsuz Taşıtların Çalışma Husus ve Esasları Yönetmeliği'nin** hazırlanmasına gerek olmadığına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 74** : Tekirdağ Belediyesi sınırları içinde, **hayvan gücüyle çekilen her türlü taşıtın yasaklanmasına** oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 75** : Tekirdağ Merkez 100.Yıl Mahalle Muhtarlığı yanı, Çınarlı Mahalle Muhtarlığı yanı ve Aydoğdu Mahalle Muhtarlığı yanına yaklaşık 1 m2 ebadında Cihet Dağıtım Dolabı ile Mektup Posta Kutusunun 5 yıl süre ile konulmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 76** : Altınova Mahallesi'nde bulunan tapuda 1341 ada, 326 ve 329 parsellerde kayıtlı taşınmazların Altınova Güzelleştirme, Geliştirme ve Spor Kulübü tarafından, futbol şubesinin faaliyetlerinde kullanılmak üzere tahsisin yapılması talebi ile ilgili Sağlık ve D.İ. Komisyonu çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 77** : Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 81 pafta, 1482 ada, 472 parselin 04.01.2012 tarih ve 53 sayılı Belediye Meclis Kararıyla İmar ve B. Komisyonuna havale edilen Uygulama İmar Planı değişikliğinin geri çekilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 78** : Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 3016 ada, 434-436 parselin 04.01.2012 tarih ve 51 sayılı Belediye Meclis Kararıyla İmar ve B. Komisyonuna havale edilen Uygulama İmar Planı değişikliğinin geri çekilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 79** : Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 58 pafta, 1047 ada, 24 parselin 04.01.2012 tarih ve 36 sayılı Belediye Meclis Kararıyla İmar ve B. Komisyonuna havale edilen Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin Geri çekilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 80** : Tekirdağ-Merkez, Karadeniz (Zafer) Mahallesi, 2404 adadaki taşınmazlar üzerinde bulunan eski Şehir Çöplüğünün bitişiğindeki alanın bahse konu askı ilanındaki 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planlarında 'Mezarlık Alanı' olarak gösterilmiş olup bu durumun düzeltilerek bahse konu alanın onaylı Uygulama İmar Planlarında olduğu ve 18. Madde uygulandığı ve onaylandığı şekliyle Yeşil Alan ve Pasif Yeşil Alan (Ağaçlandırılacak Alan) olarak gösterilmesi hususunda Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzenine Askı İlanı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu alanın Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planında Mezarlık Alanı olan Lejantının değiştirilerek itiraz konusu alanda yürürlükte bulunan imar planları doğrultusunda ve 18. Madde Uygulaması yapıldığı şekliyle söz konusu alanın Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planında Yeşil Alan (Rekreasyon Alanı) olarak gösterilmesi suretiyle itirazın kabulüne Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 81** : Tekirdağ-Merkez, Aydoğdu Mahallesi, Hükümet Caddesi, 54 adadaki taşınmazlar üzerinde bulunan Şehir Eski Mezarlığı onaylanmış olan 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planlarında Rekreasyon Alanı (Yeşil Alan) olarak gösterilmiş olup bu duruma Askı İlanı sürecinde itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu alanın Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planında Rekreasyon Alanı olan gösteriminin değiştirilerek itiraz konusu alanda, yürürlükte bulunan imar planları doğrultusunda ve yıllardır kullanıldığı şekliyle söz konusu alanın, Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planında 'Mezarlık Alanı' olarak gösterilmesi suretiyle itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 82** : Tekirdağ-Merkez, Eskicami ve Gündoğdu Mahallelerinin kuzeyinden geçen Tekirdağ Doğu kesimi çevreyolunun kuzey kısmında, adı geçen çevreyolunun yan yolundan cephe almak üzere 400 Yataklı Bölge Devlet Hastanesinin 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planları onaylanmış olduğu ve askı ilanı safhasında olan Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planına işlenmiş olmasına rağmen, yukarıda sözü edilen çevreyolunun kuzey tarafının adı geçen hastane alanı haricindeki kısımlarında imarlı alanlara yer verilmediği oysa bahsedilen Bölge Devlet Hastanesi'nin yakın bir zamanda inşasına başlanacak olup bu hastane alanındaki yolların ve bağlantılarının bir an önce 18. Madde uygulamasının yapılarak açılması, Karayolları İstanbul 1. Bölge Müdürlüğü'nün 30.05.2011 günlü ve 11820 sayılı yazısıyla ve Tekirdağ Valiliği'nin (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün) 07.06.2011 günlü ve 574 sayılı yazılarıyla da kurumumuzdan talep edilmektedir. Bahsedilen Tekirdağ Çevre Yolunun bir tarafında imarlı alanlar mevcut iken diğer tarafının büyük oranda yapılaşmaya açılmamış olması açılmayan tarafta büyük bir imara açma baskısına neden olacak ve yapılacak olan hastaneyle birlikte kaçak yapılaşmaya ve imar karmaşasına da zemin hazırlayacağı ve söz konusu İl Çevre Düzeni Planlarında Tekirdağ Kentine dair istihdam ve çalışma alanlarına yeterince yer verilmemiş olması gerekçe ve nedenleriyle bahsedilen Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planına askı ilanı sürecinde itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu alanların Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak imara açılmamış olmasıyla, bu alanda yer alacak olan Bölge Devlet Hastanesi çevresindeki yolların 18. Madde uygulamasıyla açılmasında sorunlar yaşanacağı, Bölge Devlet Hastanesine hizmet verecek kullanımlara yer verilemeyecek olması, alanda birbirinden kopuk ve ilişkisiz yapılaşmanın ve ayrıca kaçak yapılaşmanın

oluşma riskinin bulunması ve adı geçen Bölge Devlet Hastanesi'nin Gündoğdu Mahallesi yeni Kent Merkezi Alanıyla bağlantısının kurulmasında sorunlar yaşanabileceği ve planlarda Tekirdağ kenti için yeterli ticaret ve çalışma alanına yer verilmemiş olması neden ve gerekçeleri göz önüne alınarak Çevre Yolunun kuzeyinde yapılacak olan Bölge Devlet Hastanesinin onaylı İmar Planlarının derinliği esas kabul edilerek yaklaşık 350 metre derinliğindeki çevreyoluna bitişik, Adı geçen Bölge Devlet Hastanesi'nden Köseilyas-Değirmenaltı Kavşağına kadar olan bir bandın 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı' kullanımında söz konusu İl Çevre Düzeni Planında gösterilmesi suretiyle söz konusu itirazın kabulüne Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 83** : Onaylanan Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planına ait plan notlarının 3.3.2.9. Maddesi olan 'Depolama Alanları' bölümüne, bu bölümde Ticaret Alanlarına yer verilebileceğine dair ibarenin konmamış olmasından ötürü Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planına askı ilanı sürecinde itirazı görüşülmüş olup; İtiraza konu olan yeni bendin, bahse konu İl Çevre Düzeni Planını Hükümlerinin 3.3.2.9. Maddesi olan 'Depolama Alanları' bölümüne eklenmesi durumunda bu planda ayrılan Depolama Alanlarının kontrolsüz olarak ticarete dönüşmesine yol açabileceği, Plandaki Depolama Alanlarının gelişigüzel azaltılarak planda ayrılmış depolama alanlarının miktar açısından yetersiz hale gelebileceği, planda ayrılmış Depolama Alanlarında zaten depolamaya yönelik işyerlerine izin verilebileceği ve bu konunun Plan hükümlerinin 2.2. Maddesine göre alt ölçekli planlarda değerlendirmesi gerektiği gerekçe ve nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 84** : Onaylanan Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planına ait plan notlarının 3.3.1.2. Maddesi olan 'Gelişme Alanları' bölümüne, bu bölümde Ticaret Alanlarına yer verilebileceğine dair ibarenin konmamış olmasından ötürü Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planına askı ilanı sürecinde itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu İl Çevre Düzeni Planına bahse konu notun eklenmesinin, sıkışık Kent Merkezlerinin desanralizasyonuna olanak verecek olması ve aşırı yoğun Kent Merkezi İş Alanlarında yer alan bazı ticari kullanımlarının şehir dışına taşınması suretiyle Kent Merkezi İş Alanlarının ferahlatılması ve desanralizasyonuna yardımcı olabileceği gerekçeleriyle itirazın kabulüne ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.1.2. Maddesi olan 'Gelişme Alanları' bölümüne ayrı bir (k) fıkrası olarak: *'Planda, gelişme alanı olarak belirlenmiş alanlarda, kentlerde gelişme konut alanlarında oluşacak yapılaşmaların ihtiyacını karşılamak, kentlerin gerektiğinde sıkışmış haldeki Merkezi İş Alanı desanralizasyonuna imkân vermek ve ikinci kent merkezi veya alt merkezler oluşturabilmesine imkân tanımak amacıyla alt ölçekli planlarda belirlenmesi şartıyla ayrıca ticari amaçlı alanlara yer verilebilir'* ibaresinin eklenmesine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 85** : Tekirdağ İli bütünü için yapılarak onaylanan Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planlarına kurumumuz dâhilinde yapılan askı ilanları süresince adı geçen İl Çevre Düzeni Planına kurumumuz dışından 77 adet itiraz söz konusu olmuş olup bahsedilen itiraz konularının, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanunu'nun 6(b) ve Çevre Düzeni Planlarına Dair Yönetmelik Hükümlerinin 12. Maddesi gereğince görüşülmüş olup; Tekirdağ İli bütünü için yapılarak onaylanan Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planlarına kurumumuz dâhilinde yapılan askı ilanları süresince adı geçen İl Çevre Düzeni Planına kurumumuz dışından yapılmış olan 77 adet itirazın, mükerrer olmaması amacıyla, adı geçen İl Çevre Düzeni Planına yapılan tüm itirazlarla birlikte bir bütün olarak bir sonraki gündem maddesinde topluca değerlendirilerek karara bağlanmasına oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 86** : Tekirdağ Merkez-Yağcı Köyü, Koyaklar Mevkii, 128 ada 2 parsel ve 1867, 1870, 1893, 1896, 1900, 1901, 2120, 2121, 2124, 2125 ve 2127 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ilişkin kısmına, Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itiraza konu olan taşınmazların yer aldığı alana dair, 26.02.1997 tarihinde ve 159 sayılı Tekirdağ İl İdare Kurulu Kararıyla uygun görülen ve 20.06.1996 tarihli ve 2274 sayılı Tekirdağ Valiliği Makamınca onaylanan Mevzi İmar Planlarının mevcut ve yürürlükte olması ve itiraza konu alanda büyük oranda yol ve yeşil alanlara terkinler sağlanarak imar planı uygulamalarının yapılmış ve arsa vasıflı imar parsellerinin meydana gelmiş olması gerekçeleriyle itirazın kabulüne, yukarıdaki tarih ve sayılarla Resmi Kurumlarca onaylanmış Mevzi İmar Planlarının, söz konusu Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planına işlenmesine ve ayrıca Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesinde yer alan (10 Ha dan küçük) yüzölçümü şartının ve ibaresinin kaldırılmasına oybirliğiyle karar verildi.



**KARAR NO 87** : Tekirdağ Merkez-Yağcı Köyü, Koyaklar Mevkii, 1886 ve 1887 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ilişkin kısmına, Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itiraza konu olan taşınmazların yer aldığı alana dair, 26.02.1997 tarihli ve 159 sayılı Tekirdağ İl İdare Kurulu Kararıyla uygun görülen ve 20.06.1996 tarihinde ve 2274 sayılı Tekirdağ Valiliği Makamınca onaylanan Mevzi İmar Planlarının mevcut ve yürürlükte olması ve itiraza konu olan alanda büyük oranda yol ve Yeşil Alanlara terkinler sağlanarak imar planı uygulamalarının yapılmış ve arsa vasıflı imar parsellerinin meydana gelmiş olması gerekçeleriyle itirazın kabulüne, yukarıdaki tarih ve sayılarla Resmi Kurumlarca onaylanmış Mevzi İmar Planlarının, söz konusu Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planına işlenmesine ve ayrıca Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesinde yer alan (10 Ha dan küçük) yüzölçümü şartının ve ibaresinin kaldırılmasına oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 88** : Kumbağ Belediyesi sınırları içinde bu planda Rekreasyon Alanı olarak gösterilen bazı taşınmazlara ilişkin kısmına Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 89** : Tekirdağ Merkez-Yağcı Köyü, Koyaklar Mevkii, 1871, 1872, 2037, 2119, 2253 ve 2254, parsellerde kayıtlı taşınmazlara ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itiraza konu olan taşınmazların yer aldığı alana dair, 26.02.1997 tarihli ve 159 sayılı Tekirdağ İl İdare Kurulu Kararıyla uygun görülen ve 20.06.1996 tarihli ve 2274 sayılı Tekirdağ Valiliği Makamınca onaylanan Mevzi İmar Planlarının ve buna ilave olarak 10.01.2001 tarihli ve 39 sayılı Tekirdağ İl İdare Kurulu Kararıyla uygun görülen ve 29.11.1999 tarihinde ve 4218 sayılı Tekirdağ Valiliği Makamınca onaylanan Mevzi İmar Planlarının mevcut ve yürürlükte olması ve itiraza konu olan alanda büyük oranda yol ve yeşil alanlara terkinler sağlanarak imar planı uygulamalarının yapılmış ve arsa vasıflı imar parsellerinin meydana gelmiş olması gerekçeleriyle itirazın kabulüne, yukarıdaki tarih ve sayılarla Resmi Kurumlarca onaylanmış Mevzi İmar Planlarının, söz konusu Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planına işlenmesine ve ayrıca Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesinde yer alan (10 Ha dan küçük) yüzölçümü şartının ve ibaresinin kaldırılmasına oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 90** : Tekirdağ- Merkez, Yavuz (Altınova) Mahallesi, 454 ada 4, 5, 15, 16, 22, 23 ve 31 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın mevcut ve yürürlükteki Tekirdağ 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı dışında, imar parseli ve arsa vasfını kazanmamış taşınmazlar için yapılmış olduğundan ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterince konut alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 91** : Tekirdağ Merkez İlçesi - Kumbağ Beldesi, 63 parselde kayıtlı taşınmazlara ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 92** : Tekirdağ-Merkez İlçesi, Kumbağ Beldesi, 68, 69, 70 ve 71 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 93** : Tekirdağ- Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada, 56, 57 parseller ve 2542 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlara ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla gününbirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 94** : Tekirdağ- Merkez, Gündoğdu Mahallesi, 211 ada, 26, 27, 28, 29, 106, 108 ve 114 parseller ile Hürriyet Mahallesi, 1047 ada 57 parselde kayıtlı taşınmazlara ilişkin kısmına, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi – Ergene Havzası Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen Çevre Düzeni Planının bir Şematik Plan olmasından ötürü ve bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. ve 3.2.3. Maddelerine göre bu konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması nedenleriyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 95** : Tekirdağ- Merkez İlçesi, Karacakılavuz Köyü Mesirelik Alanı kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan ve aynı il Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.1.1.1. Maddesi uyarınca ilgili kurum görüşleri doğrultusunda alt ölçekli planlarda itiraz konusu taşınmazın 'Mesirelik Alan' olarak kullanılabilir olması nedenleriyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 96** : Tekirdağ-Merkez Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 462 ada 165 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 97** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada, 39 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 98** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada, 55 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 99** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada, 54 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 100** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada, 35 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 101** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada, 40 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 102** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 1475 ada, 61 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 103** : Tekirdağ-Merkez İlçesi, Kumbağ Beldesi, 3226 parselde kayıtlı taşınmaz ilişkin kısmına, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 104** : Tekirdağ-Merkez, Kumbağ Beldesi, 180 ada 3,4 parsel ve 183 ada 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 105** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 464 ada, 5 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 106** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada, 18 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 107** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, 464 ada, 6 parselde kayıtlı taşınmazın İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 108** : Tekirdağ Merkez, Zafer Mahallesi 2404 ada taşınmazın İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu alanın Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planında Mezarlık Alanı olan Lejantının değiştirilerek itiraz konusu alanda yürürlükte bulunan imar planları doğrultusunda ve 18. Madde Uygulaması yapıldığı şekliyle söz konusu alanın Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planında Yeşil Alan (Rekreasyon Alanı) olarak gösterilmesi suretiyle itirazın kabulüne Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 109** : Tekirdağ-Merkez, Aydoğdu Mahallesi, 54 adada kayıtlı üzerinde Eski Şehir Mezarlığının olduğu alanın İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu alanın Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planında Rekreasyon Alanı olan gösteriminin değiştirilerek itiraz konusu alanda, yürürlükte bulunan imar planları doğrultusunda ve yıllardır kullanıldığı şekliyle söz konusu alanın, Tekirdağ 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planında 'Mezarlık Alanı' olarak gösterilmesi suretiyle itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 110** : Tekirdağ-Merkez, Eskicami ve Gündoğdu Mahallelerinde, çevre yolunun kuzeyinde kalan alanların Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak imara açılmamış olmasıyla, bu alanda yer alacak olan Bölge Devlet Hastanesi çevresindeki yolların 18. Madde uygulamasıyla açılmasında sorunlar yaşanacağı, Bölge Devlet Hastanesine hizmet verecek kullanımlara yer verilemeyecek olması, alanda birbirinden kopuk ve ilişkisiz yapılaşmanın ve ayrıca kaçak yapılaşmanın oluşma riskinin bulunması ve adı geçen Bölge Devlet Hastanesinin Gündoğdu Mahallesi yeni Kent Merkezi Alanıyla bağlantısının kurulmasında sorunlar yaşanabileceği belirtilmiş ve İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu alanların Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak imara açılmamış olmasıyla, bu alanda yer alacak olan Bölge Devlet Hastanesi çevresindeki yolların 18. Madde uygulamasıyla açılmasında sorunlar yaşanacağı, Bölge Devlet Hastanesine hizmet verecek kullanımlara yer verilemeyecek olması, alanda birbirinden kopuk ve ilişkisiz yapılaşmanın ve ayrıca kaçak yapılaşmanın oluşma riskinin bulunması ve adı geçen Bölge Devlet Hastanesinin Gündoğdu Mahallesi yeni Kent Merkezi Alanıyla bağlantısının kurulmasında sorunlar yaşanabileceği ve planlarda Tekirdağ kenti için yeterli ticaret ve çalışma alanına yer verilmemiş olması neden ve gerekçeleri göz önüne alınarak Çevre Yolunun kuzeyinde yapılacak olan Bölge Devlet Hastanesinin onaylı İmar Planlarının derinliği esas kabul edilerek yaklaşık 350 metre derinliğindeki çevreyoluna bitişik, Adı geçen Bölge Devlet Hastanesinden Köseilyas-Değirmenaltı Kavşağına kadar olan bir bandın 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı' kullanımında söz konusu İl Çevre Düzeni Planında gösterilmesi suretiyle Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 111** : Barbaros Belediyesi sınırları içindeki mevcut imar planlarının söz konusu İl Çevre Düzeni Planına işlenmesi, burada yer alana Liman için kullanım ve hizmet birimlerine bu çevre düzeni planında yer verilmesi, bu alanda İlave Lojistik Alan ayrılması ve bu plandaki demiryolu güzergâhının doğru olarak gösterilmesi ile ilgili İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi – Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan, bahse konu il çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesine göre onaylı mevzi imar planları geçerli olduğundan, bu Planda yeterli Lojistik Alan ayrılmış olduğundan, Plan Hükümlerinin 2.2. ve 3.3.6. Maddeleri uyarınca ana ulaşım bağlantıları planda şematik olarak gösterilmiş olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 112** : Tekirdağ Merkez, Barbaros Beldesi, 196 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 113** : Tekirdağ-Merkez, Kumbağ Beldesi, 181 ada, 1, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde ve 182 ada 19 parselde kayıtlı taşınmazların İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 114** : Tekirdağ Merkez, Kumbağ Beldesi, G18b14b pafta, 2358 parselde kayıtlı taşınmazın İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.



**KARAR NO 115** : Tekirdağ Merkez, Kumbağ Beldesi 3 pafta, 145 parselde kayıtlı taşınmazın İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 116** : Tekirdağ-Merkez, Barbaros ve Kumbağ Belediyesi sınırları içinde hâlihazırda üzerlerinde tuğla ve kiremit fabrikalarının bulunduğu alandaki taşınmazların İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu alanın Taşkın Alan niteliğinde olması ve itirazın İl Çevre Düzeni Planı hükümlerinin 3.2.3. Maddesine göre değerlendirilmesi gerekmesi nedenleriyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 117** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mergen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada 27 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla güneybirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 118** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mergen-Solakbahçe Mevkii, 462 ada, 2 ve 3 parseller - 464 ada, 1, 2 parseller ve 467 ada, 137 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla güneybirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 119** : Tekirdağ Merkez, Kumbağ Beldesi, 210 parselde kayıtlı taşınmazın İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 120** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mergen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada 16 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla güneybirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" Şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 121** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mergen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada 15 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla güneybirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" Şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 122** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 465 ada 24 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin *"Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır."* Şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 123** : Tekirdağ – Merkez İlçesi, Naip Köyü, 10 pafta, 120, 1074, 1076, 1077, 1078, 1079 ve 1164 parsellerin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesine göre daha önce onaylı olan Mevzi İmar Planlarının geçerli olmasından ötürü itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 124** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 102 pafta, 1936 ada-3 parsel ve 1935 ada-6 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin *"Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır."* Şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 125** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 1935 ada 1 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin *"Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır."* Şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 126** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 1936 ada-3 parsel ve 1935 ada-2 ve 3 parseller ve 1935 ada-4 parsel kısmına İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin *"Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır."* Şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 127** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 1936 ada-3 parsel ve 1935 ada-4 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin *"Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır."* Şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 128** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 1935 ada 25 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin *"Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır."* Şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 129** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 102 pafta, 465 ada, 6 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 130** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 102/2 pafta, 1936 ada, 4 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 131** : Tekirdağ Merkez, Kumbağ Beldesi, Tahta Köprü Mevkii, 213 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 132** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 1935 ada 21 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 133** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 1935 ada 19 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 134** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 1935 ada 22 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 135** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mengen-Solakbahçe Mevkii, 1936 ada-3 parsel, 1935 ada-5 ve 20 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin "*Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır.*" şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 136** : Tekirdağ- Merkez, Köseilyas Köyü, 939 parselin İl Çevre Düzeni Planına İtiraz görüşülmüş olup; Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.23. Maddesi gereğince, bu planlarda gösterilen Tarım Alanlarının ve Niteliklerinin şematik olmasından ve bu planda gösterilen Tarım Alanı Niteliğinden hareketle taşınmaz bazında uygulama yapılamayacak olmasından ötürü itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 137** : Tekirdağ Merkez, Kumbağ Beldesi, Tahta Köprü Mevkiinde 112, 138 ve 142 parseller ve Kocacevizler Mevkii, 220 parselin İl Çevre Düzeni Planına İtiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 138** : Tekirdağ- Merkez, Köseilyas Köyü, 19 pafta 245 parselin İl Çevre Düzeni Planına İtiraz görüşülmüş olup; Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.23. Maddesi gereğince, bu planlarda gösterilen Tarım Alanlarının ve Niteliklerinin şematik olmasından ve bu planda gösterilen Tarım Alanı Niteliğinden hareketle taşınmaz bazında uygulama yapılamayacak olmasından ötürü itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 139** : Tekirdağ Merkez, Kumbağ Beldesi, Kocacevizler Mevkii, 3391 ve 3395 parselin İl Çevre Düzeni Planına İtiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 140** : Tekirdağ Merkezi, Köseilyas Köyü, F19d-22d pafta, 1016 parselin İl Çevre Düzeni Planına İtiraz görüşülmüş olup; Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.23. Maddesi gereğince, bu planlarda gösterilen Tarım Alanlarının ve Niteliklerinin şematik olmasından ve bu planda gösterilen Tarım Alanı Niteliğinden hareketle taşınmaz bazında uygulama yapılamayacak olmasından ötürü söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 141** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Barbaros Yalı Mevkii, 1482 ada, 44 parselin, İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine ancak Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.3.2. maddesinin a) bendinin *"Bu alanlarda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli imar planlarıyla günübirlik turizm, rekreasyon ve ticari birimlere izin verilebilir. Bu alanlarda: Maksimum inşaat alanı katsayısı (Emsal): 0.10 Maksimum yükseklik: 4 metre (1 kat) olacaktır."* Şeklinde değiştirilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mesut DEMİR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 142** : Tekirdağ Merkez, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, Mergen-Solakbahçe Mevkii, 102 pafta, 1937 ve 1938 adalar, 1 ve 3 parsellerin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 143** : Çorlu İlçesi - Marmaracık Belediyesince onaylanan Nazım İmar Planına uyumsuz olması gerekçesiyle İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 144** : Çorlu İlçesi- Kırkgöz Köyü, 1893 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni Sanayi Alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 145** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü 20 ada,5 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun 'Tarım Alanı' olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.



**KARAR NO 146** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 2 pafta, 97 ada, 30 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 147** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü, 4 pafta, 21 ve 23 adalar ve 46 ve 12 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 148** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 15 ada-28 parsel, 21 ada-110 parsel ve 58 ada-6 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 149** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 23 ada, 7 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 150** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü, 23 ada, 18 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 151** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 35 ada-22 parsel, 21 ada-38 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 152** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 19 ada-29 parsel, 19 ada-4 parsel ve 19 ada-5 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 153** : Çorlu İlçesi, Karamahmet Köyü 211- ada 3 parsel, 210 ada -3 parsel ve 208 ada- 3 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve söz konusu İl Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.43 Maddesi uyarınca adı geçen planda yeni sanayi alanının ayrılması mümkün olmayıp bu planda yeterli depolama, lojistik, depolama ve benzeri Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 154** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü, 128 ada, 2 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı ‘olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 155** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü, 128 ada, 3 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı ‘olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 156** : Çorlu İlçesi- Merkez, Kazımiye Mahallesi, 47 pafta, 2560 ada, 7 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 157** : Çorlu İlçesi- Merkez, Kazımiye Mahallesi, 47 pafta, 205 ada, 51 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 158** : Çorlu İlçesi- Merkez, Silahtarağa Mahallesi, 449 ada, 1-2-5-7-9-46-47-48-49-50-66 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 159** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü, 58 ada, 19 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı ‘olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 160** : Çorlu İlçesi- Merkez, Kazımiye Mahallesi, 204 ada-6 parsel ve 205 ada, 47 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 161** : Çorlu İlçesi-Merkez, Sağlık Mahallesi, 1 pafta- 39, 40 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 162** : Çorlu İlçesi- Merkez, Kazımiye Mahallesi, 205 ada, 19 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 163** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü, 20 ada, 53 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı ‘olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 164** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü, 95 ada, 25 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı ‘olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 165** : Çorlu İlçesi Seymen Köyü, 95 ada, 26 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı ‘olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 166** : Çorlu İlçesi-Merkez, 1329 ada, 4 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 167** : Çorlu İlçesi-Yenice Beldesi, 240 ada, 1-2-3 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 168** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü, 20 ada, 46 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı ‘olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 169** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü, 15 ada, 40 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı ‘olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 170** : Çorlu İlçesi, Seymen Köyü, 15 ada, 44 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası-Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı ‘olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 171** : Çorlu İlçesi-Yenice Beldesi, 1792 ada, 3527 parselin İl Çevre Düzeni Planına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.23. Maddesine göre bu planda gösterilmiş tarım alanlarının şematik olması ve yine bu plan hükümlerinin 3.1.2. Maddesi uyarınca itiraz konusu taşınmaza Tarımsal Amaçlı Depo yapılabileceğinden ve konunun plan hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 172** : Çorlu İlçesi- İğneler Köyü, 649 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 173** : Çorlu İlçesi- Merkez, Hatip Mahallesi, 2739 ada, 1 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Sanayi Alanı’ olmamasından ötürü itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 174** : Çorlu İlçesi, Merkez - Hatip Mahallesi, 423 ada, 19 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Sanayi Alanı’ olmamasından ötürü itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 175** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 58 ada, 55 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesine göre daha önce onaylanmış mevzi imar planlarının geçerli olması ve aynı plan hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir husus olması nedenleriyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 176** : Çorlu İlçesi- Merkez, Hatip Mahallesi 2738 ada, 1 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Sanayi Alanı’ olmamasından ötürü itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 177** : Çorlu İlçesi- Merkez, Hatip Mahallesi, 423 ada, 3 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Sanayi Alanı’ olmamasından ötürü itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**Op.Dr.Adem DALGIÇ**  
**Belediye Başkanı**



## **2. OTURUM**

**KARAR NO 178** : Çorlu İlçesi- Merkez, Hıdırağa Mahallesi, 1765 ada-1 parsel- 489 ada -10 parsel ve 486 ada- 7 ve 8 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 179** : Çorlu İlçesi-Önerler Köyü, 1568 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 180** : Çorlu İlçesi-Ulaş Beldesi, F19d-05b pafta, 2509 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 181** : Çorlu İlçesi-Yulaflı Köyü, 1725 ve 1726 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 182** : Çorlu İlçesi-Yulaflı Köyü, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 1717, 1720, 1721, 1722, 1740 ve 1742 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 183** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 3 pafta, 19 ada, 14 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 184** : Çorlu İlçesi-Önerler Köyü, F19c08c-F19c09d paftalar, 515 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 185** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 19 ada, 40 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 186** : Çorlu İlçesi-Yulaflı Köyü, F19c1 pafta, 886, 887 ve 888 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.2.3. Maddesinin (h) bendine göre ve aynı plan hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 187** : Çorlu İlçesi- Yulaflı Köyü, F19c1 paftada kayıtlı ve İR: 200904645 nolu maden işletme ruhsatı bulunan taşınmaz kısmına İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.2.3. Maddesi, Madencilik Faaliyetlerinin yapılabilmesine imkân tanıdığından söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 188** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 3 pafta, 20 ada, 25 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 189** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 10 pafta, 8 ada, 22 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu il çevre düzeni planında bağ ve bahçe yapımına engel herhangi bir hüküm bulunmadığından ve adı geçen İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.1.2. Tarım Alanları başlıklı maddesi kapsamında tarımsal faaliyetler yapılabileceğinden itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 190** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü 3 pafta, 20 ada, 44 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesine göre daha önce onaylanmış mevzi imar planlarının geçerli olması ve aynı plan hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gerekiyor olması nedenleriyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 191** : Çorlu İlçesi, Merkez - Silahtarğa Mahallesi, 449 ada 3, 4, 6, 44, 45 ve 53 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 192** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 1 pafta, 103 ada, 55 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.2.3. Maddesinin (h) bendine göre ve aynı plan hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 193** : Çorlu İlçesi -Seymen Köyü, 3 pafta, 19 ada, 32 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Havaalanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında konut ve ticaret amaçlı yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 194** : Çorlu İlçesi - Misinli Beldesine ilişkin kısmına İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan, 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından ve söz konusu il çevre düzeni planı hükümlerinin 2.2. Maddesine göre, konunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 195** : İl Çevre Düzeni Planının Çorlu Belediyesi sınırları dâhilinde kalan ana ulaşım arterleri, Mezarlık Alanı ve bazı Gelişme Alanları kısımlarına Çorlu Belediyesince yapılan itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2 Maddesine göre ve aynı plan hükümlerinin 2.56. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 196** : Çorlu İlçesi-Yenice Beldesi, F19d200c20d pafta, 3561, 3563, 3573 ve 3575 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planında yeterli miktarda Depolama Alanı ve Lojistik Alan ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 197** : Çorlu İlçesi- Seymen Köyü- Küpdere Kömürcü Yolu, 3 pafta, 15 ada, 47 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Üniversite Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında konut ve ticaret amaçlı yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 198** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 3 pafta, 20 ada, 62 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi – Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında konut ve ticaret amaçlı yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 199** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 3 pafta, 20 ada, 69 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında konut ve ticaret amaçlı yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 200** : Çorlu İlçesi- Merkez, Sağlık Mahallesi, 1761 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 201** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 3 pafta, 54 ada, 10 ve 23 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 202** : Çorlu İlçesi, Yulaflı Köyü, F19c-02c-4c pafta, 2401 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 203** : Çorlu İlçesi- Merkez, Hıdırağa Mahallesi, 80 pafta, 494 ada, 20, 3, 2 ve 27 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında konut ve ticaret amaçlı yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 204** :Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 20 ada, 70 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Havaalanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında konut ve ticaret alanı sağlama amacıyla yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 205** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 18 ada, 10 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Havaalanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında konut ve ticaret alanı sağlama amacıyla yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 206** : Çorlu-Seymen Köyü, 21 ada, 55 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Havaalanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi – Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında konut ve ticaret alanı sağlama amacıyla yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO: 207** :Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 19 ada, 6 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Havaalanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında konut ve ticaret alanı sağlama amacıyla yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 208** : Çorlu İlçesi – Önerler Köyü, 781 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 209** : Çorlu İlçesi – Merkez, Muhittin Mahallesi, 1330 ada 5, 6, 7 parseller ile 1329 ada, 6 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 210** :Çorlu İlçesi- Merkez, Hıdırağa Mahallesi, 486 ada, 6 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 211** : Çorlu İlçesi - Misinli Beldesi, 15 pafta, 1720 ve 2317 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 212** : Çorlu İlçesi – Vakıflar Köyü, 481, 487 ve 488 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 213** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 20 ada, 56 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 214** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 95 ada, 22 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 215** : Çorlu İlçesi- Merkez, Silahtar Mahallesi, 454 ada, 3 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.



**KARAR NO 216** :Çorlu İlçesi-Yenice Belediyesi sınırları dâhilinde, mevcut Nazım İmar Planının İl Çevre Düzeni Planına aynen işlenmesi, bu Nazım Plandaki bazı Turizm ve Ticaret Alanı fonksiyonlarının İl Çevre Düzeni Planında aynen gösterilmesi ve plandaki bazı Tarım Alanlarının Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları olarak belirlenmesine yönelik kısımlarına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının zaten ayrılmış bulunulması ve söz konusu itiraz konularının, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması nedenleriyle bahse konu itirazların reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 217** : Çorlu İlçesi- Seymen Köyü, 23 ada-19 parsel, 21 ada-15 parsel ve 15 ada, 5, 6, 12, 13, 24, 37, 38 ve 46 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 218** : İl Çevre Düzeni Planının Çorlu ilçesi –Önerler Köyü sınırları içinde, bu alanda yer alan Çöplük Alanının ‘Teknik Altyapı Alanı’na dönüştürülmesine itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planında söz konusu alanda belirlenmiş bir Çöplük Alanı olmadığından, bu planda bu alan ‘Teknik Altyapı Alanı’ olarak ayrılmış bulunulduğundan ve Teknik Altyapı Alanlarında yer verilecek fonksiyonların bu plan hükümlerinin 3.3.4.4. Maddesi gereği alt ölçekli imar planlarında belirlenmesi gereken bir konu olduğundan söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 219** :Çorlu İlçesi - Yulaflı Köyü, 1647, 1727 ve 1728 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 220** : Çorlu İlçesi- Merkez, Hıdırağa Mahallesi, 380 ada, 24 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 221** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 23 ada, 30 parsel - 20 ada, 36, 38 parseller - 16 ada, 13, 17 parseller ve 17 ada, 33 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 222** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 15 ada, 26 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 223** : İl Çevre Düzeni Planının Ulaş Beldesi sınırları içindeki alanda yer alan İTÜ Trakya Kampüsü Alanının ve Organize Sanayi Bölgesi Alanının söz konusu İl Çevre Düzeni Planına işlenmesi talebiyle ilgili kısmına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.56. Maddesinin Üniversite Alanı oluşturulmasına imkân tanınması ve yine bahse konu İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.2.6. Maddesinin ilgili kanuna göre Organize Sanayi Bölgesi yapımına izin vermesi nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 224** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 97 ada, 43 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 225** :Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 15 ada, 9 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 226** : Çorlu İlçesi, 2038 ada, 1 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 227** : Çorlu İlçesi-Vakıflar Köyü, 206 ada, 1 parsel- 458, 459, 463, 509, 510, 513 ve 514 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının ifade edildiği gibi söz konusu çevre düzeni planının bir Şematik Plan olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 228** : Çorlu İlçesi-Vakıflar Köyü, 505, 520, 511 ve 512 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen çevre düzeni planının bir Şematik Plan olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 229** : Çorlu İlçesi- Kırkgöz Köyü, 363 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi uyarınca alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 230** : Çorlu İlçesi – Türkgücü Köyü, 479 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 231** : Çorlu İlçesi – Türkgücü Köyü, 431 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 232** : Çorlu İlçesi-Merkez, Nusretiye Mahallesi, 2296 ada, 1, 2, 3 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi uyarınca alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 233** : Çorlu İlçesi-Türkgücü Köyü, 473 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 234** : Çorlu İlçesi-Vakıflar Köyü, 97 ve 98 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 235** : Çorlu İlçesi – Kırkgöz Köyü, Asfalt Boyu Mevkii, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 1882 ve 1884 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 236** : Çorlu İlçesi-Vakıflar Köyü, 505, 520, 511 ve 512 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen çevre düzeni planının bir Şematik Plan olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 237** : Çorlu İlçesi-Misinli Beldesi, 12 pafta, 1908, 1912 ve 1983 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen Çevre Düzeni Planının bir Şematik Plan olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 238** : Çorlu İlçesi - Seymen Köyü, 4 pafta, 21 ada, 121 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 239** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 4 pafta, 21 ada, 115 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 240** : Çorlu İlçesi-Vakıflar Köyü, F19a-23b pafta, 10 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 241** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 5 pafta, 32 ada, 1 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 242** : Çorlu İlçesi-Vakıflar Köyü, F19a-23b pafta, 2652 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 243** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, Küpdere Kömürcü Yolu Mevkii, 3 pafta, 54 ada, 26 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 244** : Çorlu İlçesi -Türkgücü Köyü - Karagöller Mevkii, 2 pafta, 490 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 245** : Çorlu İlçesi-Kırkgöz Köyü, Asfalt Boyu Mevkii, F19d-05d ve F19d05c paftalar, 722, 723, 807 ve 808 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 246** :Çorlu İlçesi - Türkgücü Köyü, 99 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi uyarınca alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 247** :Çorlu İlçesi-Türkgücü Köyü, 113, 114, 115, 754, 755, 758, 759 ve 777 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi ve 3.2.3. Maddesi kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 248** : Çorlu İlçesi- Merkez, Hıdırağa Mahallesi, 80 pafta, 493 ada, 21 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen planının bir Şematik Plan olmasından ötürü ve bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesine göre bu konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 249** : Çorlu İlçesi-Merkez, Hıdırağa Mahallesi, 80 pafta, 493 ada, 17 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen planının bir Şematik Plan olmasından ötürü ve bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesine göre bu konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 250** : Çorlu İlçesi-Merkez, Hıdırağa Mahallesi, 80 pafta, 493 ada, 37 ve 38 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen planının bir Şematik Plan olmasından ötürü ve bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesine göre bu konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 251** : Çorlu İlçesi-Ulaş Beldesi, 3538 ve 3543 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Çevre Düzeni Planının bir Şematik Plan olmasından ötürü, 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından ve bahse konu İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.23. Maddesine göre, panda gösterilmiş Tarım Alanlarının Şematik olarak gösterilmiş olması nedeniyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.



**KARAR NO 252** : Çorlu İlçesi-Vakıflar Köyü, F19a-2a pafta, 220 ada, 1 ve 2 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen planının bir Şematik Plan olmasından ötürü ve bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesine göre bu konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 253** : Çorlu İlçesi- Önerler Köyü, Başmaslak Mevkii, F19c-08d pafta, 2246 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı hükümlerinin 3.3.6. Maddesine göre Demiryolu Hattı Şematik olarak gösterilmiş olduğundan ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 254** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 97 ada, 18 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 255** : İl Çevre Düzeni Planının Ulaş Beldesi sınırları içindeki kısma bu planda Donatı Alanı ilave edilmesi talebiyle ilgili itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı hükümlerinin 2.56. Maddesine göre söz konusu İl Çevre Düzeni Planı genelinde, Kentsel, Sosyal ve Teknik Altyapı Amaçlı Donatı Alanına yer verilebilmesi mümkün olması nedeniyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 256** : Çorlu İlçesi-Seymen Köyü, 96 ada, 7 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında, itiraz konusu taşınmazın bulunduğu alanın hâkim fonksiyonunun ‘Tarım Alanı’ olmasından ötürü ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 257** : İl Çevre Düzeni Planının Çerkezköy Organize Sanayi Bölgesi kısmına itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2., 3.2.3. ve 3.3.2.5. Maddeleri gereğince Yeşil Alanlar konusunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 258** : Çerkezköy İlçesi – Veliköy Beldesi, 327 ada 1,2 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 259** : Çerkezköy İlçesi-Karaağaç Beldesi, 611 ada, 6 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 260** : Çerkezköy ilçesi- Veliköy Beldesi, 327 ada 14 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 261** : Çerkezköy İlçesi – Veliköy Beldesi, 327 ada 3 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar vermiştir.

**KARAR NO 262** : Çerkezköy İlçesi-Merkez, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1495 ve 1496 adaların İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 263** : Çerkezköy-Karaağaç 579 ada 7 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 264** : Çerkezköy İlçesi- Pınarça Köyü, 707 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 265** : Çerkezköy İlçesi –Veliköy Beldesi, 327 ada 14 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 266** : Çerkezköy İlçesi - Veliköy Belediyesi sınırları dâhinde onaylı Nazım ve Uygulama Planlarının İl Çevre Düzeni Planına işlenmesi talebi görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, İl Çevre Düzeni Planındaki Sanayi Alanının, onaylı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında olduğu şekil ve sınırlarıyla işlenmesi yönünden kabulüne, itirazın diğer kısımlarının reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 267** : İl Çevre Düzeni Planının Çerkezköy İlçesi - Kızılpınar Belediyesi sınırları içinde, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı eklenmesine ve Tarımsal Niteliği Sınırlı Alan olarak gösterilmiş bir bölgenin mevcutta oluşmuş binalar ve mahalle dikkate alınarak Konut Alanına çevrilmesine dair itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, söz konusu alana Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı eklenmesi yönüyle itirazın kabulüne Ancak söz konusu itirazın diğer yönleriyle reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 268** : Çerkezköy İlçesi- Karaağaç Beldesi, 579 ada, 5 ve 6 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 269** : Çerkezköy İlçesi- Karaağaç Beldesi, 579, 611, 570 adalarda kayıtlı parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 270** : İl Çevre Düzeni Planının Çerkezköy Belediyesi sınırları içinde, plandaki Küçük Sanayi Alanının genişletilmesi, Organize Sanayi Bölgesi Alanı olarak onaylanmış İmar Planları bulunan alanların bu planda Gelişme Konut Alanı olarak işaretlenmesine dair kısımlarına itiraz ve bazı köy sınırlarının plana işlenmesi talebi görüşülmüş olup; Çerkezköy Belediye Başkanlığı'nca maddeler halinde yapılan söz konusu itirazın 2. Maddesinin kabulüne, söz konusu itiraz ve taleplerin diğer maddelerinin ise reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 271** : Çerkezköy İlçesi – Merkez, 134 ada, 6 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 272** : İl Çevre Düzeni Planının Çerkezköy Belediyesi sınırları içinde, planda gösterilen Küçük Sanayi Tesis Alanının Pınarça yoluna doğru genişletilmesi, planda farklı kullanım getirilen Sanayi Alanlarının İl Çevre Düzeni Planına işlenmesi ve Gelişme Konut Alanlarının ayrılması talepleriyle İtiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazların, Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken konular olmaları, 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesinde belirtildiği gibi adı geçen Çevre Düzeni Planının bir Şematik Plan olması ve bunlarla birlikte adı geçen plandaki Arazi Kullanım Kararlarının da Şematik (Ölçü Alınamaz) özellikte oluşu ve 100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi – Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan maddelerle halinde yapılan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 273** : Çerkezköy İlçesi-Karaağaç Beldesi, F19b24c1c pafta, 591 ada,18 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 274** : Çerkezköy İlçesi - Karaağaç Beldesi, F19b24c1c pafta, 591 ada, 18 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 275** : Çerkezköy İlçesi - Karaağaç Beldesi, F19b24c1c pafta, 591 ada, 19 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 276** : Çerkezköy İlçesi-Karaağaç Beldesi, F19b24c1c pafta, 591 ada, 18 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 277** : Çerkezköy İlçesi -Karaağaç Beldesi, 611 ada, 7 ve 8 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 278** : Çerkezköy İlçesi- Karaağaç Beldesi 579 ada, 4 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 279** : İl Çevre Düzeni Planının Çerkezköy İlçesi sınırları içindeki Çiftlikent Yapı Kooperatifine ait taşınmazlara ilişkin kısmına, adı geçen arsaların planda Tarımsal Alan olarak gösterilmesine ilişkin kısmına itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 280** : İl Çevre Düzeni Planının, Çerkezköy İlçesi-Kapaklı Beldesi sınırları içinde bazı alanların planda Gelişme Konut Alanı olarak işaretlenmesi ve plandaki Demiryolu Hattının güzergâhının değiştirilmesi istemiyle sözü edilen kısımlarına itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. Maddesi kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması, 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olması, Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesine göre daha önce onaylanmış mevzi imar planlarının geçerli olması ve bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. ve 3.3.6.6. Maddelerine göre planda gösterilen Raylı Sistem Ulaşım Bağlantılarının Şematik olup daha sonra alt ölçekli planlarda kesinleştirilecek olması gerekçe ve nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 281** : İl Çevre Düzeni Planının, Çerkezköy İlçesi sınırları içindeki S.S. Senemkent Konut Yapı Kooperatifine ait taşınmazlara ilişkin kısmına, adı geçen arsaların planda Tarımsal Alan olarak gösterilmesine ilişkin kısmına itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 282** : İl Çevre Düzeni Planının, Çerkezköy İlçesi sınırları içindeki S.S. Galkent Konut Yapı Kooperatifine ait taşınmazlara ilişkin kısmına, adı geçen arsaların planda Tarımsal Alan olarak gösterilmesine ilişkin kısmına itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 283** : İl Çevre Düzeni Planının, Çerkezköy İlçesi sınırları içindeki S.S. Vadim Yeşil Konut Yapı Kooperatifine ait taşınmazlara ilişkin kısmına, adı geçen arsaların planda Tarımsal Alan olarak gösterilmesine ilişkin kısmına itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 284** : İl Çevre Düzeni Planının, Çerkezköy İlçesi sınırları içindeki S.S. Yeni Çevre Kent Konut Yapı Kooperatifine ait ve Arsa Ofisinden İhale yoluyla satın alınan taşınmazlara ilişkin kısmına, adı geçen arsalarda Tarımsal Alan olarak gösterilmesine ilişkin kısmına itiraz görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 285** : Çerkezköy İlçesi - Karaağaç Beldesi, 579 ada, 5 ve 6 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını Notlarının, 2.2. ve 3.1.3.1 Maddeleri kapsamında, itiraz konusunun, alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 286** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1601 ada, 5 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 287** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1601 ada, 6 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 288** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 1746, 1747, 1748, 1759, 1662, 1665 ve 4098 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 289** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 1764, 1766 ve 1767 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 290** : Saray İlçesi - Büyükyoncalı Beldesi, 940 ve 942 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen Çevre Düzeni Planının Şematik bir Plan olması, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması neden ve gerekçeleriyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 291** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1361 ve 1362 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen Çevre Düzeni Planının Şematik bir Plan olması, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması neden ve gerekçeleriyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 292** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1769 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 293** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 1113 ada, 20, 21, 22, 23 parseller, 403 ada, 414 ada bütünü ve 1136 ada, 1 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 294** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 1601 ada, 5 ve 6 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 295** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1477 ada, 1 parsel, 1386 ada, 19 parsel, 1477 ada, 1 (geldileri 3858, 3856, 3859 parseller) parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 296** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, Bocurlugöl Mevkii, 1591 ada 3, 4, 6 ve 7 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.



**KARAR NO 297** : Saray İlçesi- Beyazköy Beldesi Mücavir Alanı- Göçerler Köyü, 267 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını notlarının 2.43. Maddesi gereğince yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 298** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 2232 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 299** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 2413 parsel ve 1474 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 300** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 2365 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 301** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 2096 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 302** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi sınırları içindeki bazı parsellerin, onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planından farklı olarak İl Çevre Düzeni Planında Donatı Alanı, Rekreasyon Alanı ve Afet İskân Sahası olarak gösterilmiş olmasına dair olan kısma, itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 303** : İl Çevre Düzeni Planının, Saray Belediyesi sınırları içindeki Nüfus Projeksiyonuna ve Gelişme Alanlarına yer verilmemesine ve benzeri konulara Saray Belediyesince askı ilanı esnasında itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, orijinal plan paftasına sehven işlenmeyen Saray'ın Çerkezköy çıkışındaki Kentsel Gelişme Alanının bu plana işlenmesine dair yapılan itiraz maddesinin kabulüne, ancak, söz konusu itirazın geriye kalan kısımlarının, itiraz konularının, Projeksiyon Nüfuslarının 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında belirlenmiş olması, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. ve 2.23. Maddeleri kapsamında itiraz konularının alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken konular olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması gerekçe ve nedenleriyle reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 304** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 935 (1804 ada, 1-16 parsellerde) parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 305** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 1664 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 306** :Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 1771, 1772, 1774 ve 1781 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 307** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 1752 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 308** :Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, F19b2 pafta, 934 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 309** : Saray İlçesi - Büyükyoncalı Beldesi, 2139, 2140, 2233, 2410, 2412, 2414 ve 2433 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesinde ifade edildiği gibi adı geçen Çevre Düzeni Planının Şematik bir Plan olması, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması neden ve gerekçeleriyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 310** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 1718 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 311** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, Kasım Eğreği Mevkii, F19b-15a pafta, 937 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 312** : Saray İlçesi, Merkez- Ayazpaşa Mahallesi, 86 ada, 24 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 313** : Saray İlçesi, Büyükyoncalı Beldesi, 1782 ve 1943 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 314** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1997 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 315** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1768, 1915, 1990, 2195 ve 2362 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 316** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 2224 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 317** :

Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 1790, 1829 ve 2116 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 318** : Saray İlçesi –Büyükyoncalı Beldesi, 2015, 2049, 2064, 2041, 1807, 1939 ve 1947 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 319** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 1759, 1856, 1980, 1964, 2309, 2103, 2219, 2221, 2257 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 320** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 2287 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 321** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1955, 2302, 2308, 1962, 2095, parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 322** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1956 ve 1984 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 323** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 2384 parsel ve 1613 ada, 1 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 324** :Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 2278, 2279 ve 2315 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 325** :Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 2229 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 326** : Saray İlçesi –Büyükyoncalı Beldesi, 2824 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 327** : Saray İlçesi - Büyükyoncalı Beldesi, 2244 ve 2341 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 328** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 1740 ve 2322 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 329** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 1818 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 330** : Saray İlçesi –Büyükyoncalı Beldesi, 1930 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 331** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 1633 ada 2 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın kabulüne oybirliğiyle karar verildi.



**KARAR NO 332** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1874, 1941 ve 2032 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 333** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 2230 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 334** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 1976, 2017 ve 2314 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 335** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 2109 ve 3301 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 336** : Saray İlçesi, Merkez - Ayaspaşa Mahallesi-Bağlar Arkası Mevkii, 324 ada, 64 parsel, 324 ada, 36 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında İl Çevre Düzeni Planının Şematik bir Plan oluşu, parselin kullanım şeklinin alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 337** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 1475 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 338** : Saray İlçesi –Büyükyoncalı Beldesi, 2020 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 339** : Saray İlçesi- Büyükyoncalı Beldesi, 1958 ve 2254 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 340** : Saray İlçesi –Büyükyoncalı Beldesi, 1922 ve 2046 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 341** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 2025, 2034 ve 2255 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 342** : Saray İlçesi-Sinanlı Köyü, Gölge Söğüt Mevkii, 28 pafta, 1102 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 343** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 2306 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 344** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 1732 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 345** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1926, 1949, 2000, 2058, 2063, 2236, 2283, 2335 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 346** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 1815, 1842 ve 2185 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 347** : Saray İlçesi - Büyükyoncalı Beldesi, F19b1-ac pafta, 1722 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 348** : Saray İlçesi-Sinanlı Köyü, Gölge Söğüt Mevkii, 28 pafta, 1108 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında İl Çevre Düzeni Planının Şematik bir Plan oluşu, parselin kullanım şeklinin alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 349** : Saray İlçesi- Merkez, Pazarcık Mahallesi, Ayvacık Yolu Üzeri Mevkii, 48 pafta, 300 ada, 1 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 350** : Saray İlçesi, Merkez-Pazarcık Mahallesi, Ayvacık Yolu Üzeri Mevkii, 48 pafta, 301 ada, 2 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 351** : Saray İlçesi-Sinanlı Köyü, Gölge Söğüt Mevkii, 28 pafta, 1105 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında İl Çevre Düzeni Planının Şematik bir Plan oluşu, parselin kullanım şeklinin alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 352** : Saray İlçesi-Sinanlı Köyü, Gölge Söğüt Mevkii, 28 pafta, 1107 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında İl Çevre Düzeni Planının Şematik bir Plan oluşu, parselin kullanım şeklinin alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 353** : Saray İlçesi-Sinanlı Köyü, Gölge Söğüt Mevkii, 28 pafta, 1106 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında İl Çevre Düzeni Planının Şematik bir Plan oluşu, parselin kullanım şeklinin alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 354** : Saray İlçesi – Büyükyoncalı Beldesi, 1800, 1801, 1817, 1996, 2005, 2210, 2267, 3992, 3993 ve 3994 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 355** : Saray İlçesi - Büyükyoncalı Beldesi, 1668, 1721, 1985, 1994, 2253, 2260 ve 2323 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 356** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 2102 ve 2103 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 357** : Saray İlçesi-Büyükyoncalı Beldesi, 1931 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi kapsamında konunun alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olması ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanlarının ayrılmış olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 358** : İl Çevre Düzeni Planının, Marmara Ereğlisi İlçesi – Sultanköy Beldesi sınırları içinde, planda gösterilen Sanayi Alanının Enerji Depolama Alanına çevrilmesi suretiyle Enerji Depolama Alanlarının genişletilmesi talebiyle ilgili kısmına, itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planında yeterli miktarda Enerji Depolama Alanının ayrılmış olması ve Enerji Depolama Alanına ilave edilmesi istenen alanda mevcut Sanayi Tesislerinin bulunuyor olması nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 359** : İl Çevre Düzeni Planının, Marmara Ereğlisi İlçesi – Yeniçiftlik Beldesi sınırları içinde, söz konusu il çevre düzeni planına, adı geçen belde sınırları içinde, Liman, Depolama Alanı, Antrepo Alanı, Toplu Konut Alanı ve Çevreyi Kirletmeyen ve Küçük Sanayi Tesisleri Alanlarının ilave edilmesi talebiyle ilgili itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planında, 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli gelişme alanları ayrılmış olduğundan, bu planda plan genelinde yeterli miktarda depolama alanı ve lojistik alan ayrılmış olduğundan, 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını notlarının 2.43. Maddesi gereğince planda yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından ve talep edilen Balıkçı Barnağı ve Limanın ise bahse konu İl Çevre Düzeni Planının 2.56. Maddesi doğrultusunda alt ölçekli planlarla yapılabileceğinden itirazların reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 360** : İl Çevre Düzeni Planının, Marmara Ereğlisi İlçesi'nde yer alan Martaş Liman Tesislerinin il çevre düzeni planında gösterilmemiş olması ve adı geçen alanda Lojistik Alana yer verilmemiş olması talepleriyle ilgili itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planında, plan genelinde ve bölge için yeterli miktarda Lojistik Alan ve Depolama Alanı ayrılmış olduğundan ve konunun Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 2.2. Maddesi uyarınca Alt Ölçekli Planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olduğundan söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 361** : Marmara Ereğlisi İlçesi, Ekşi Elma Mevkii, 510-1da pafta, 10793 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına ve plan geneline itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını notlarının 2.43. Maddesi gereğince planda yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 362** : Marmara Ereğlisi İlçesi, Ekşi Elma Mevkii, 9 pafta, 10218 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin kısmına ve plan geneline itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını notlarının 2.43. Maddesi gereğince planda yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 363** : Marmara Ereğlisi İlçesi, 10809 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını notlarının 2.43. Maddesi gereğince planda yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.



**KARAR NO 364** : Marmara Ereğlisi İlçesi, 1597 ve 2224 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.4. Maddesi ve bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 2.2. Maddesi uyarınca adı geçen çevre düzeni planlarının Şematik birer plan ve bu planlardaki taşınmazlar bazındaki arazi kullanımı kararlarının Şematik özellikte olmaları, bu itiraz konusunun adı geçen planların ilgili hükümleri doğrultusunda, ilgili Askeri Kurumun ve diğer ilgili resmi kurumların görüşleri doğrultusunda alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken hususlar olması nedenleriyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 365** : Marmara Ereğlisi İlçesi, 3849, 3864, 10868 ve 10869 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan ve bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 2.2. Maddesi uyarınca adı geçen çevre düzeni planlarının Şematik birer plan ve bu planlardaki taşınmazlar bazındaki arazi kullanımı kararlarının Şematik özellikte olmaları nedeniyle itiraz konularının alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken hususlar olduklarından ve bu planda yeterli miktarda Enerji Depolama Alanı ayrıldığından söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 366** : Marmara Ereğlisi İlçesi, 3832 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Konunun Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 2.2. Maddesi uyarınca Alt Ölçekli Planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 367** : Marmara Ereğlisi İlçesi, 818 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 368** : Marmara Ereğlisi İlçesi, 3900 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan ve 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını notlarının 2.43. Maddesi gereğince planda yeni sanayi alanı oluşturulması mümkün olmadığından itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 369** : İl Çevre Düzeni Planının, plan hükümlerinin 2.2. maddesine ve Marmara Ereğlisi Belediyesi sınırları içinde bazı mevcut sanayi tesislerinin il çevre düzeni planında gösterilmemiş olmasına ve 50 hektar yüzölçümündeki bir alanın bu planda Enerji Depolama Alanı olarak gösterilmesi talepleriyle bahse konu İl Çevre Düzeni Planının ilgili kısımlarına itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının 2.2. Maddesi uyarınca adı geçen çevre düzeni planlarının Şematik birer plan ve bu planlardaki taşınmazlar bazındaki arazi kullanımı kararlarının Şematik özellikte olmaları nedeniyle ve bu planın ölçeği ve hazırlanış biçimi açısından uygulamaya geçilebilmesi için alt ölçekli planlar olan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının yapılması ve itirazın alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gerektiğinden, İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan ve bu planda yeterli miktarda Enerji Depolama Alanının ayrılması nedeniyle itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 370** : Muratlı İlçesi, Değirmenkırı Mevkii, 1 pafta 14 ada, 8 ,9, 10, 12 ve 13 parseller, Paskal Mevkii, 1 pafta 55 ada 1 ve 2 parseller ve Paskal Mevkii, 1 pafta 15 ada 7 ve 8 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR NO 371** : Muratlı İlçesi, Değirmenkırı Mevkii, 1 pafta, 55 ada 21, 22 ve 23 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 372** : Muratlı İlçesi - Ballıhoca Köyü, Sarıyer Mevkii, 7-8 paftalar 781 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 373** : Muratlı İlçesi, Paskal Mevkii, 1 pafta, 217 ada, 4 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 374** : Muratlı İlçesi - Aşağısevindikli Köyü, Korular Mevkii, F19d01d pafta, 27 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 375** : Muratlı İlçesi - Aşağısevindikli Köyü, Korular Mevkii, 1679 parsel ve F19d01d pafta, 18 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup;\_1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Notlarının 2.10.29. sayılı hükmü ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planını notlarının 2.43. Maddesi gereğince planda yeni sanayi alanının oluşturulması mümkün olmadığından ve bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 376** : Muratlı İlçesi-Ballıhoca Köyü, Künk Çatağı Mevkii, F19a21c3a pafta, 1730 ve 1731 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 377** : Muratlı İlçesi- Ballıhoca Köyü, Tayyare Meydanı Mevkii, 7 pafta, 215 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 378** : Muratlı İlçesi, Paskal Mevkii, 301-3d pafta, 16 ada, 83 parselin İl Çevre Düzeni Planı itirazı görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 379** : İl Çevre Düzeni Planının, Muratlı Belediyesi ve Mücavir Alanı içinde kalıp da daha önce imar planları onaylanan muhtelif sanayi kullanımlarının il çevre düzeni planına işlenmesi ve bu planda yer verilen Lojistik Alanın doğal sınır olan Ayvalı Deresine uzatılması talepleriyle ilgili itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.14. Maddesi uyarınca daha önce onaylanmış Mevzi İmar Planları geçerli olduğundan ve söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli alan büyüklüğünde Lojistik Alan ayrıldığından bahse konu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 380** : İl Çevre Düzeni Planında, Malkara Belediyesi sınırlarında, planda Malkara İlçesi için getirilen projeksiyon nüfusun uygun ve yeterli olmadığı, bu planda ayrılan gelişme konut ve ticaret alanlarının yeterliği olmadığı gibi hususlarda Malkara Belediye Başkanlığı'nca yapılan itiraz görüşülmüş olup; Yerleşim yerlerinin projeksiyon nüfuslarının 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planında belirlenmiş olduğundan ve İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus için söz konusu İl Çevre Düzeni Planında yeterli Gelişme Konut ve Ticaret Alanları ayrılmış olduğundan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 381** : İl Çevre Düzeni Planının, Askeri Alanlarla ilgili olan kısımlarına itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu itirazın, bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.2. Maddesi uyarınca adı geçen planın Şematik bir Plan olması ve bu itirazın alt ölçekli planlarda değerlendirilmesi gereken bir konu olmasından ötürü ve tüm Askeri Alanların alt ölçekli planlar kapsamında imar planlarında gösterilmesi gerektiğinden söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 382** : İl Çevre Düzeni Planına, TMMOB-Mimarlar Odası-Tekirdağ Temsilciğince yapılan itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının, 24.08.2009 tarihinde Çevre ve Orman Bakanlığınca onaylanarak yürürlüğe giren 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planına ve İl Çevre Düzeni Planına tamamıyla uygun olarak yapılmış olması, 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümlerinin 3.3.1.1. ve 3.3.1.2. Maddelerinde anlatıldığı gibi Planda Avrupa Birliği Norm ve gerekliliklerine yer verilmiş bulunulması, planda alanların imara açılması açısından panda belirlenen projeksiyon nüfuslar ile kısıtlamalar getirilmiş olması, bu panda yeni sanayi alanları açılmadığından ve çok su tüketen ve çevreyi aşırı kirleten sanayi türlerinin bundan böyle planlama alanında yer alamayacak olması bu durumların plan hükümlerinin 2.46. Maddesinde açıkça belirtilmiş olması, su ve atık yönetimiyle ilgili planda yeterli düzenleyici hükümlere yer verilmiş olması ve bu konuya plan hükümlerinin 2.42., 2.50., 2.51., 2.52., 2.53., 2.54., 2.55., 3.2.1. ve 3.2.2. Maddelerinde açıklık getiriliyor olması, söz konusu plan kararlarıyla herhangi bir katı atık bertaraf tesisi ve termik santral yapımı kararının alınmamış olması, planda yer verilmiş Lojistik Alan sınırlarının alt ölçekli planlar olan imar planlarında belirlenecek olması, itiraza konu olan Tarımsal Nitelik Kazandırılacak Alanlara dair plan hükmünün, 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.35. Maddesine dayanmış olması ve adı geçen madde gereğince yer verilerek imar affi getirmek değil yapılaşmamış sanayi alanında kalan taşınmazların tarım alanına çevrilmesi amacı taşınmış olması gerekçe ve nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 383** : İl Çevre Düzeni Planına, TMMOB-Ziraat Mühendisleri Odası-Tekirdağ Şubesinde yapılan itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının, 24.08.2009 tarihinde Çevre ve Orman Bakanlığınca onaylanarak yürürlüğe giren 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planına ve İl Çevre Düzeni Planına tamamıyla uygun olarak yapılmış olması, 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümlerinin 3.3.1.1. ve 3.3.1.2. Maddelerinde anlatıldığı gibi Planda Avrupa Birliği Norm ve gerekliliklerine yer verilmiş bulunulması, planda alanların imara açılması açısından panda belirlenen projeksiyon nüfuslar ile kısıtlamalar getirilmiş olması, bu panda yeni sanayi alanları açılmadığından ve çok su tüketen ve çevreyi aşırı kirleten sanayi türlerinin bundan böyle planlama alanında yer alamayacak olması bu durumların plan hükümlerinin 2.46. Maddesinde açıkça belirtilmiş olması, su ve atık yönetimiyle ilgili planda yeterli düzenleyici hükümlere yer verilmiş olması ve bu konuya plan hükümlerinin 2.42., 2.50., 2.51., 2.52., 2.53., 2.54., 2.55., 3.2.1. ve 3.2.2. Maddelerinde açıklık getiriliyor olması, söz konusu plan kararlarıyla herhangi bir katı atık bertaraf tesisi ve termik santral yapımı kararının alınmamış olması, planda yer verilmiş Lojistik Alan sınırlarının alt ölçekli planlar olan imar planlarında belirlenecek olması, itiraza konu olan Tarımsal Nitelik Kazandırılacak Alanlara dair plan hükmünün, 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.35. Maddesine dayanmış olması ve adı geçen madde gereğince yer verilerek imar affi getirmek değil yapılaşmamış sanayi alanında kalan taşınmazların tarım alanına çevrilmesi amacı taşınmış olması gerekçe ve nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 384** : İl Çevre Düzeni Planının Hükümlerinin, 3.3.2.9. Maddesi olan ‘Depolama Alanları’ bölümüne, planda gösterilen Depolama alanlarında gerektiğinde alt ölçekli planlarda ‘Ticaret Kullanımına’ da yer verilebileceğine dair yeni bir bent eklenmesi talebiyle itiraz görüşülmüş olup; İtiraza konu olan yeni bendin, bahse konu İl çevre Düzeni Planının Hükümlerinin 3.3.2.9. Maddesi olan ‘Depolama Alanları’ bölümüne eklenmesi durumunda bu planda ayrılan Depolama Alanlarının kontrolsüz olarak ticarete dönüşmesine yol açabileceği, Plandaki Depolama Alanlarının gelişigüzel azaltılarak planda ayrılmış depolama alanlarının miktar açısından yetersiz hale gelebileceği, planda ayrılmış depolama alanlarında zaten depolamaya yönelik işyerlerine izin verilebileceği ve bu konunun Plan hükümlerinin 2.2. Maddesine göre alt ölçekli planlarda değerlendirmesi gerektiği gerekçe ve nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 385** : İl Çevre Düzeni Planına, Ergene İnsiyatifi adına itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının, 24.08.2009 tarihinde Çevre ve Orman Bakanlığınca onaylanarak yürürlüğe giren 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planına ve İl Çevre Düzeni Planına tamamıyla uygun olarak yapılmış olması, 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümlerinin 3.3.1.1. ve 3.3.1.2. Maddelerinde anlatıldığı gibi Planda Avrupa Birliği Norm ve gerekliliklerine yer verilmiş bulunulması, planda alanların imara açılması açısından panda belirlenen projeksiyon nüfuslar ile kısıtlamalar getirilmiş olması, bu panda yeni sanayi alanları açılmadığından ve çok su tüketen ve çevreyi aşırı kirleten sanayi türlerinin bundan böyle planlama alanında yer alamayacak olması bu durumların plan hükümlerinin 2.46. Maddesinde açıkça belirtilmiş olması, su ve atık yönetimiyle ilgili planda yeterli düzenleyici hükümlere yer verilmiş olması ve bu konuya plan hükümlerinin 2.42., 2.50., 2.51., 2.52., 2.53., 2.54., 2.55., 3.2.1. ve 3.2.2. Maddelerinde açıklık getiriliyor olması, söz konusu plan kararlarıyla herhangi bir katı atık bertaraf tesisi ve termik santral yapımı kararının alınmamış olması, planda yer verilmiş Lojistik Alan sınırlarının alt ölçekli planlar olan imar planlarında belirlenecek olması, itiraza konu olan Tarımsal Nitelik Kazandırılacak Alanlara dair plan hükmünün, 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi –Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı

Hükümlerinin 2.10.35. Maddesine dayanmış olması ve adı geçen madde gereğince yer verilerek imar affı getirmek değil yapılaşmamış sanayi alanında kalan taşınmazların tarım alanına çevrilmesi amacı taşınmış olması gerekçe ve nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 386** : İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.1.2. Maddesi olan ‘Gelişme Alanları’ bölümüne ayrı bir (k) fıkrası olarak: *‘Planda, gelişme alanı olarak belirlenmiş alanlarda, kentlerde gelişme konut alanlarında oluşacak yapılaşmaların ihtiyacını karşılamak, kentlerin gerektiğinde sıkışmış haldeki Merkezi İş Alanı desantralizasyonuna imkân vermek ve ikinci kent merkezi veya alt merkezler oluşturabilmesine imkân tanımak amacıyla alt ölçekli planlarda belirlenmesi şartıyla ayrıca ticari amaçlı alanlara yer verilebilir’* ibaresinin eklenmesi talebiyle ilgili itiraz görüşülmüş olup; Söz konusu İl Çevre Düzeni Planına bahse konu notun eklenmesinin, sıkışık Kent Merkezlerinin desantralizasyonuna olanak verecek olması ve aşırı yoğun Kent Merkezi İş Alanlarında yer alan bazı ticari kullanımlarının şehir dışına taşınması suretiyle Kent Merkezi İş Alanlarının ferahlatılması ve desantralizasyonuna yardımcı olabileceği gerekçeleriyle itirazın kabulüne ve Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.1.2. Maddesi olan ‘Gelişme Alanları’ bölümüne ayrı bir (k) fıkrası olarak: *‘Planda, gelişme alanı olarak belirlenmiş alanlarda, kentlerde gelişme konut alanlarında oluşacak yapılaşmaların ihtiyacını karşılamak, kentlerin gerektiğinde sıkışmış haldeki Merkezi İş Alanı desantralizasyonuna imkân vermek ve ikinci kent merkezi veya alt merkezler oluşturabilmesine imkân tanımak amacıyla alt ölçekli planlarda belirlenmesi şartıyla ayrıca ticari amaçlı alanlara yer verilebilir’* ibaresinin eklenmesine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 387** : İl Çevre Düzeni Planına, Türk Tabipler Birliği-Tekirdağ Tabip Odası Başkanlığı’na yapılan itiraz görüşülmüş olup; Bahse konu Tekirdağ 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planının, 24.08.2009 tarihinde Çevre ve Orman Bakanlığınca onaylanarak yürürlüğe giren 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi – Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planına ve İl Çevre Düzeni Planına tamamiyle uygun olarak yapılmış olması, 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümlerinin 3.3.1.1. ve 3.3.1.2. Maddelerinde anlatıldığı gibi Planda Avrupa Birliği Norm ve gerekliliklerine yer verilmiş bulunulması, planda alanların imara açılması açısından panda belirlenen projeksiyon nüfuslar ile kısıtlamalar getirilmiş olması, bu panda yeni sanayi alanları açılmadığından ve çok su tüketen ve çevreyi aşırı kirleten sanayi türlerinin bundan böyle planlama alanında yer alamayacak olması bu durumların plan hükümlerinin 2.46. Maddesinde açıkça belirtilmiş olması, su ve atık yönetimiyle ilgili planda yeterli düzenleyici hükümlere yer verilmiş olması ve bu konuya plan hükümlerinin 2.42., 2.50., 2.51., 2.52., 2.53., 2.54., 2.55., 3.2.1. ve 3.2.2. Maddelerinde açıklık getiriliyor olması, söz konusu plan kararlarıyla herhangi bir katı atık bertaraf tesisi ve termik santral yapımı kararının alınmamış olması, planda yer verilmiş Lojistik Alan sınırlarının alt ölçekli planlar olan imar planlarında belirlenecek olması, itiraza konu olan Tarımsal Nitelik Kazandırılacak Alanlara dair plan hükmünün, 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi – Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 2.10.35. Maddesine dayanmış olması ve adı geçen madde gereğince yer verilerek imar affı getirmek değil yapılaşmamış sanayi alanında kalan taşınmazların tarım alanına çevrilmesi amacı taşınmış olması gerekçe ve nedenleriyle söz konusu itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 388** : Tekirdağ-Merkez, Bahçelievler Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Gazioğlu Köyü 2077, 2078, 2079 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; İmar ve B. Komisyonu Kararının ve talebin reddine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 389** : Tekirdağ-Merkez, Gündoğdu Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 192 ada, 32 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar planlarında ‘Park (Yeşil Alan)’ olan kullanımının değiştirilerek ‘Konut Alanı’ haline getirilmesi suretiyle imara açılması ve bu yöndeki İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebi görüşülmüş olup; Söz konusu imar planı değişikliği talebinin, ‘Plan Yapımını Yüklenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik’ hükümlerinin 1., 4., 5., 6., 7. ve 8. Maddelerinde tarif edilen bir Plan Müellifince ve ‘Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik’ Hükümlerinde tarif edildiği şekilde hazırlanmamış olması, talebin ‘Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik’ Hükümlerinin 27. Maddesinin 2. Fıkrasına aykırı olması ve Tekirdağ İmar Planları Müellifinin konu hakkında uygun görüşünün bulunmaması gerekçe ve nedenleriyle söz konusu imar planı değişikliği talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 390** : Tekirdağ-Merkez, 100. Yıl Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 1502 ada, 133 parsel numarasında kayıtlı, Uygulama İmar Planında Park Alanı ve Yolda kalan taşınmazın kamulaştırmasına oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 391** : Tekirdağ-Merkez, Karadeniz Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 531 ada, 9 parselde kayıtlı taşınmaz, Yap-İşlet-Devret Modeline göre ‘Atık Yağların Yakıtı Dönüştürülmesi Amaçlı Tesisin yapılabilmesi amacıyla Belediye Meclisince gerekli kararın alınması talebi ile ilgili çalışmaların Plan ve Proje Müdürlüğü’nce yapılmasına oybirliği ile karar verildi.



**KARAR NO 392** : Tekirdağ-Merkez, Eskicami Mahallesi, 84 adada kayıtlı taşınmazlar ile Zafer Mahallesi, 59 ada, 10 parsel numarasında kayıtlı ve Kültür Varlığı olarak tescilli, Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanında ve Koruma Amaçlı İmar Planı dâhilinde bulunan taşınmazlar için Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebi görüşülmüş olup; Söz konusu Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin uygun olduğuna ve bu talebin görüşülerek onaylanmak üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 393** : Tekirdağ-Merkez, Zafer Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 3009 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için Uygulama İmar Planı değişikliğinin talebi görüşülmüş olup; Tekirdağ-Merkez, Zafer Mahallesinde yer alan ve tapuda 3009 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için yapılan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' Hükümlerinde tarif edilen Lejant Tekniğine aykırı biçimde çift Lejantlı olarak hazırlanmış olması, konu hakkında Tekirdağ İmar Planları Müellifinin uygun görüşünün bulunmaması ve plan bütünlüğüne aykırı olması gerekçe ve nedenleriyle söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 394** : Tekirdağ-Merkez, 100. Yıl Mahallesi'nde yer alan ve tapuda, Yavuz Mahallesi, 80-83 paftalar, 433 ada, 30 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği talebi görüşülmüş olup; İmar ve B. Komisyonu Kararının reddine ve bahse konu talebin kabulüne Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**Op.Dr.Adem DALGIÇ**  
**Belediye Başkanı**

### **3. OTURUM**

**KARAR NO 395** : Bulgaristan Kırcaali davetine 20-22 Ocak 2012 tarihleri arasında Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ, Belediye Başkan Yardımcısı Haldun GÜLER, Mali Hizmetler Müdürü Zeki SEZEN, Su ve Kanalizasyon Müdürü Şeref İKBAL, Tercüman olarak Belediyemiz personeli Bekir GÜLER ve Makam Şoförü Cavit KANAR görevlendirildiği bilgisi Belediye Meclisine verildi.

**KARAR NO 396** : Tekirdağ Merkez, Bahçelievler Mahallesi, Körfezbayırı Mevkii, 441 parselin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 397** : Hafriyat Toprağı Sahası/Geri Kazanım Tesis Belgesi Ücretinin belirlenerek 2012 Yılı Ücrete Tabi İşler tarifesine eklenmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 398** : 01/07/2010 tarih ve 609 sayılı Encümen Kararı ile belde ve köy minibüsleri için belirlenen yere giriş-çıkış ücret tarifesi belirlenmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 399** : Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 225 ada, 19 parselin Kamulaştırma işleminden vazgeçilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 400** : Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 218 ada, 13 parselin Kamulaştırma işleminden vazgeçilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 401** : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3.fikrasına göre Belediyemizde münhal bulunan kadrolarda Tam Zamanlı Hizmet Sözleşmesi 01.01.2012 – 31.12.2012 tarihleri arasında) çalışan Sözleşmeli Personelin bulunduğu pozisyonda geçen hizmet yılları ve ek ödeme oran cetveli 10.01.2012 tarih ve 28169 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu karar sayısı 2012/2665 sayı ile (SÖZLEŞMELİ PERSONELE EK ÖDEME YAPILMASINA DAİR KARAR Ek Ödeme gereğince) Tam Zamanlı Hizmet Sözleşmesi ile çalışan Sözleşmeli Personele 15.01.2012 tarihinden itibaren yürürlüğe giren ilgili kanunun Sözleşmeli Personelin bulunduğu pozisyonda geçen hizmet yılları ve Ek Ödeme Oran Cetveli ekli listeye göre uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 402** : Zafer Mahallesi Vahşi Depolama Alanının Rehabilite edilmesi için ekteki cetvelde belirtilen ödenek aktarma işleminin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 403** : Minibüs (M Plaka) Hizmet Yönetmeliği değişiklik talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 404** : Taksi (T Plaka) ve Durak Hizmet Yönetmeliği değişiklik talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 405** : 2012 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin 31. Maddesinin b bendinin 1-2-3-4. Maddesinin iptal edilerek değişiklik yapılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 406** : İstanbul Yolu Üzeri ve Hayrabolu Yolu Üzeri Eski Şehir Mezarlıklarının yeni define kapatılması ve Hayrabolu Yolu Üzeri Eski Şehir Mezarlığında önceden satışı yapılmış yerlere defin yapılmasına izin verilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 407** : Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 (bir) adet binek otomobil alımına ihtiyaç duyulduğundan 2012 Belediyemiz Bütçesi T Cetveline eklenmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 408** : Tekirdağ Merkez, Değirmenaltı Mahallesi, 1936-1937-1938-1939 parselin Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 409** : Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 2127 ada-236-238 parsel, 658 ada-1-2 parsel ve 707 ada-1 parselin Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 410** : Tekirdağ Merkez, Namık Kemal Mahallesi, 2577 parselin Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 411** : Tekirdağ Merkez, Karaevli Köyü 548 parselin Özel Eğitim Tesisi yapımı amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 412** : Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 54 pafta, 2550 ada- 1 parsel, 2551 ada-1 parsel ve 2064 ada-4-5 parselin Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 413** : Tekirdağ Merkez, Eskicami Mahallesi, 28 pafta, 360 ada, 421 parselin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 414** : Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi, İsmail yazıcı Mevkii, Molla Gürani Sokak 132 ada, 106 parselin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve B. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 415** : Belediyemizde boş bulunan T.H. Sınıfında 5 dereceli 3 adet Mimar, 6 adet 5 dereceli Mühendis, 7 dereceli 3 adet Tekniker, 4 adet 5 dereceli Tekniker, 2 adet 8 dereceli Teknisyen, 1 adet 4 dereceli Teknisyen, 1 adet 7 dereceli Teknisyen unvanlı kadrolara ilişkin görevleri yürütmek üzere, 2012 Mali Yılında 5393 sayılı Kanununun 49.maddesinin 3.fıkrasına göre 31.12.2012 tarihine kadar Tam Zamanlı olarak çalıştırılacak Sözleşmeli Personel için, her ay için ödenecek net aylık ücret miktarının %25 Tavanı olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 416** : Turgut Mahallesi, Eski İstanbul Caddesinin tamamını (sağı ve solu bütün numaralar) İçkili Yer Bölgesine alınması talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 417** : 3 Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen 01 Şubat 2012 tarihli Yazılı Önerge ile Denetim Komisyonu ve İhtisas Komisyonu MHP Grubundan 1 üye dahil edilmesi konusunun Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Op.Dr.Adem DALGIÇ**  
**Belediye Başkanı**

