

1. OTURUM

KARAR NO 54 : 20 Aralık 2012 tarih ve 28514 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren **6363 Sayılı 2013 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun K Cetvelinin III. FAZLA ÇALIŞMA ÜCRETİ (A) Saat Başı Fazla Çalışma Ücreti** Bölümü'nün **2 (b) "Büyükşehir ve İl Belediye Başkanı ile birlikte çalışan personele ayda 90 saati geçmemek üzere makam onayına istinaden saat başına yapılacak ödeme 1,53 TL, B. Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti** Bölümü'nde "Görevlerinin niteliği gereği 657 Sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) ile kadrolu olarak fiilen çalışan koruma ve güvenlik personeline, nüfusu 250,000'e kadar olanlar için **261,00 TL** (01 Ocak - 31 Aralık 2013 tarihleri arasında) ödenmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 55 : 6360 sayılı "On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Geçici 1. maddesinin (2.) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre; mülkiyeti Bakırça Köyü Tüzel Kişiliğine ait Selektör Binasının 5 (beş) yıl süre ile kiralanması ile ilgili gerekli izin verilmesi talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 56 : 6360 sayılı "On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Geçici 1. maddesinin (2.) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre; Barbaros Avcılık Atıcılık İhtisas Spor Kulübü Derneği'ne yaptığı inşaat giderlerine mahsuben kiralananan Lokal Binasının (Hürriyet Mahallesi, Erdağ Sokak, Belediye Atatürk Park Kahvesinin üstü) 19 (ondokuz) yıl süre ile bedelsiz ve uzun vadeli kiralanması ile ilgili gerekli izin verilmesi talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 57 : 6360 sayılı "On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Geçici 1. maddesinin (2.) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre; Mülkiyeti Barbaros Belediyesi'ne ait Hürriyet Mahallesi, Çevre Yolu Kenarı tapuda; 5 pafta, 2532-2533 parsellerdeki S.S. 5 Nolu Tekirdağ-Barbaros Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi'ne tahsis edilen Kamyon Garajı yerinin kiralama süresi dolduğundan, yerin yeniden Tekirdağ-Barbaros Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi'ne 19 (ondokuz) yıl süre ile kiralanması ile ilgili gerekli izin verilmesi talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 58 : Çanakçı Köyü Camii bahçesi ve Lojmanın önünde kullanılmak üzere kullanılmış ya da kullanılmamış parke taşı talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 59 : Yazar İbrahim UZUN'un "**Traklar'ın İzinde Bizante'den Tekirdağ'a**" adlı araştırma kitabının Tekirdağ Belediyesi Kültür Yayınları adı altında basılması talebinin Kültür Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 60 : Tekirdağ-Merkez, 100. Yıl Mahallesi'nde bulunan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 79 pafta, 2127 ada, 286, 287, 331, 332, 333, 334, 335 ve 336 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 61 : Tekirdağ-Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda G19a 02a 3a pafta, 1047 ada, 27 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz için sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 62 : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi - Misinli Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 467 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve Misinli Belediye Meclisinin 05.10.2012 gün ve 29 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 63 : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi - Misinli Beldesi sınırlar içinde kalan ve tapuda Papaz Tepe Mevkii, 2555 parsel numarasında kayıtlı taşınmazla dair sunulan ve Misinli Belediye Meclisinin 05.09.2012 gün ve 27 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1.Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 64 : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi - Misinli Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda Papaztepe Mevkii, 1974 ve 1977 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan ve Misinli Belediye Meclisinin 05.09.2012 gün ve 28 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 65 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesi gereği Şehit Osman Caddesi-Hükümet Caddesi, Köprübaşı Sokak ile Mithatpaşa Sokak arasında kalan; 2651 adanın tamamının, 1025 ada 488-489 ve 516 parsel, 1 ada 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın 1025 ada tarafında kalan kısmının ve Çınarlı Mahallesi Muhtarlığının bulunduğu imar adasının Aydoğdu Mahallesi’nde kalması nedeniyle karışıklığa ve mağduriyete yol açtığı, sözü edilen taşınmazların bulunduğu alanların, Aydoğdu Mahallesi’nden Çınarlı Mahallesi’ne katılması ve iki mahalle arasındaki sınırın Köprübaşı Sokak ve devamı olan Dere Sokak olarak belirlenmesi talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 66 : 6360 sayılı “On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” Geçici 1. maddesinin (2.) fıkrasına göre; Mülkiyeti Karacakılavuz Belediyesine ait tapuda;10708 parsel 249,15 m2 arsa vasıflı taşınmaz ile 10709 parsel 8,53 m2 arsa vasıflı taşınmazların satışının yapılması ile ilgili gerekli izin verilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 67 : Belediyemizin “Kanalizasyon Şebeke ve Atıksu Arıtma Tesislerinin Geliştirilmesi Projesi”nin kredi kapsamında Belediyemiz, Atıksu Arıtma Tesisi ve Kanalizasyon, Yağmursuyu Şebekeleri Projesinin Alt Kredi Anlaşmasının 3.10- Maddesi gereğince PUB (Proje Uygulama Birimi)’un Belediyemiz tarafından oluşturulmasına ve Sözleşmeli Jeofizik Mühendisi Sevim AVCI YENER, Sözleşmeli İnşaat Mühendisi Fatih BAŞARAN, Sözleşmeli Çevre Mühendisi Evren ŞAHİNCİ, Sözleşmeli Elektrik Elektronik Mühendisi Volkan BEYSALAN, Sözleşmeli Makine Mühendisi Erman ERGEN, Sözleşmeli Jeodezi ve Fotogrametri Mühendisi Ürün TANER ve V.H.K. İşletmeni Arzu ÇEBİ TOPÇU’nun bu birimde görevlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 68 : Malkara İlçesi, Küçükhıdır Köyü’nün Mezarlık yolu yapmak üzere kullanılmak üzere 750 m2 çıkma kilitli parke taş talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 69 : Belediye Meclisinde Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu kurulması talebinin kabulüne ve Belediye Meclis Üyelerinden Müzeyyen GÜRKAN, Meral ÖZDEMİR, Neşat ERDOĞAN, Levent GÜNDOĞDU ve Nilüfer DURMAZ’ın üye olarak seçilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 70 : Tekirdağ - Merkez, Ertuğrul Mahallesi, 73 pafta, 369 ada, 18 parsel numarasında kayıtlı, Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanında bulunan, mülkiyeti Tekirdağ İl Özel İdaresi’ne ait taşınmaz için Koruma Amaçlı Nazım ve Koruma Amaçlı Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 71 : Tekirdağ - Merkez, Eskicami Mahallesi, 589 ada, 18 ve 24 parsel numaralarında kayıtlı, mülkiyeti Tekirdağ İl Özel İdaresi’ne ait taşınmazlara ilişkin sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 72 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi - Barbaros Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 17 pafta, 5230 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda dair sunulan ve Barbaros Belediye Meclisinin 04.05.2012 gün ve 24 sayılı kararıyla kabul edilen ve 03.08.2012 gün ve 36 sayılı Barbaros Belediye Meclisi Kararıyla aynı şekilde devamına karar verilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 73 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi - Barbaros Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 3 pafta, 1581 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda dair sunulan ve Barbaros Belediye Meclisinin 01.06.2012 gün ve 28 sayılı kararıyla kabul edilen ve 03.08.2012 gün ve 37 sayılı Barbaros Belediye Meclisi Kararıyla aynı şekilde devamına karar verilen Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 74 : Mülkiyeti Misinli Belediyesine ait olan Dügün Salonunun 2886 sayılı Kanuna göre Çorlu İlçesi, Misinli Belediye Meclisinin 06.12.2012 tarih ve 32 Sayılı Meclis Kararına istinaden 5 (beş) yıl müddetle kiraya verilmesi hususunda 6360 sayılı “On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında gerekli izin verilmesi talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 75 : 49. Tekirdağ Kiraz Festivali tarihinin belirlenmesi ve çalışmaların yürütülmesi hususunda Kültür Komisyonunun görevlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 76 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince Av. Nevim KAÇAR’ın Belediye Başkan Yardımcısı olarak atandığı bilgisi Belediye Meclisine verildi.

KARAR NO 77 : 2013 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin 58. Maddesinin c bendinin değişiklik talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 78 : Yazar Celal ÇALIK’ın ilimizin tanıtımını yaptığı 1941-1945 yılları arasında tarihi ve sosyolojik geçmişini irdelediği “*Naziler İstanbul’da*” adlı kitabından 300 adet satın alınmasına, gerekli işlemlerin Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü’nce yapılmasına Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Mesut DEMİR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN, Ferhat VARLIK, G. Alpaz OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI’nın 11 ret oyuna karşılık 21 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 79 : Mülkiyeti Belediyemize ait Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi’nde bulunan, tapuda 1461 ada, 98 parselde kayıtlı 542 m2 taşınmazın komşu parsel maliki Namık Kemal Üniversitesi Rektörlüğü tarafından bedelsiz devri talebinin bedelsiz devir yasal olarak mümkün olamayacağından reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 80 : İmar Planında Park Alanında kalan, Tekirdağ Merkez Aydoğdu Mahallesi, tapuda 1904 ada, 12 parselde kayıtlı 2157 m2 arsa vasıflı taşınmazın *Turgut BOLKAN adı ile park yapılması şartı ile* Tekirdağ Belediyesi’ne bedelsiz devredilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 81 : Ücrete Tabi İşler Tarifesinin 59. ve 60. Maddesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunca yapılan değişikliklerin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 82 : 2008-2010-2011 ve 2012 (06.12.2012’ye kadar) yıllarına ait tarhiyatı yapılmayan Yol Harcamalarına Katılım Paylarının alınmamasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 83 : 06.12.2012 tarihinden sonra Yol Harcamalarına Katılım Paylarının alınmamasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 84 : Belediyemizin şehir içi taşımacılığa ilişkin yapmış olduğu ihale sonucu artan hat sayısı ve yenilenen Teknik ve İdari Şartname nedeni ile Ücrete Tabi İşler Tarifesinin 39. Maddesinin 03 Mart 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonunca yapılan değişikliklerin kabulüne Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Mesut DEMİR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 8 ret oyuna karşılık 24 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 85 : 01.02.2012 tarih ve 390 sayılı BMK ile 2012 Yılı Kamulaştırma Bütçe Programına alınmasına karar verilen Tekirdağ Merkez, Yavuz (100.Yıl) Mahallesi, 1502 ada, 133 numaralı parselde kayıtlı İmar Planında Park Alanında kalan taşınmazın 2013 Yılı Kamulaştırma Bütçe Programına alınmasına Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Mesut DEMİR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN, Ferhat VARLIK, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI'nın 11 çekimser oyuna karşılık 21 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 86 : Çevre Kanunu ve Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümlerine göre Ambalajların Belgelendirme Birim Hizmet Bedellerinin Belediyelerce de alınabilmesine imkan sağlandığından, Ambalaj Belgelendirme Birim Hizmet Bedellerinin Plan ve Bütçe Komisyonunca belirlendiği şekilde tespit edilerek Ücrete Tabi İşler Tarifesine eklenmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 87 : Plan Proje Müdürlüğü'nün Halihazır Harita Onayına ilişkin ücretlerin Müdürlükçe gelen talep doğrultusunda, Resmi Kurumlar hariç olmak üzere 1/1000 ve 1/5000 paftaların onayı için 5000 m²'ye kadar 250,00 TL, 5000 m²'den sonra her 1000 m² için 50,00 TL olarak belirlenmesine ve Ücrete Tabi İşler Tarifesine eklenmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Mesut DEMİR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN, Ferhat VARLIK, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI'nın 11 ret oyuna karşılık 21 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 88 : Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Karaağaç Beldesi sınırları içinde kalan ve Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca "İslah Organize Sanayi Bölgesi" olarak ilan edilmiş alan bütünü için sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planlarının 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun Geçici 8. Maddesi ve 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 8 (b) maddesi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 89 : Tekirdağ İli, Çorlu İlçesi, Misinli Beldesi ve Vakıflar Köyü sınırları içinde kalan ve Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca "İslah Organize Sanayi Bölgesi" olarak ilan edilmiş alan bütünü için sunulan **Ergene-1 İslah Organize Bölgesi** Nazım ve Uygulama İmar Planlarının 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun Geçici 8. Maddesi ve 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 8 (b) maddesi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 90 : Tekirdağ İli, Çorlu İlçesi, Velimeşe Beldesi ve Yulaflı Köyü sınırları içinde kalan ve Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca "İslah Organize Sanayi Bölgesi" olarak ilan edilmiş alan bütünü için sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planlarının 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun Geçici 8. Maddesi ve 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 8 (b) maddesi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 91 : Tekirdağ İli, Çorlu İlçesi, Ulaş Beldesi ve Mücavir Alanı ve Çorlu Belediyesi sınırları içinde kalan ve Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca "İslah Organize Sanayi Bölgesi" olarak ilan edilmiş alan bütünü için sunulan **Ergene-2 İslah Organize Bölgesi** Nazım ve Uygulama İmar Planlarının 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun Geçici 8. Maddesi ve 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 8 (b) maddesi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı

2. OTURUM

KARAR NO 92 : Tekirdağ Merkez, Eskicami Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 360 ada, 105 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Göçmen Evleri Sitesine, tescilli imar yollarıyla ulaşımın kesintisiz olarak sağlanamaması nedeniyle bu siteye doğalgaz bağlanamaması, aynı bölgede farklı zamanlarda onaylanmış Tekirdağ ana İmar Planı dışında yer alan mevzi imar planlarındaki imar yollarını birleştirilerek imar yollarının kesintisiz hale getirilebilmesi amacıyla, Tekirdağ İmar Planları onay sınırı dışında yer alan ve daha önce onaylanmış İmar Planları bulunmayan Eskicami Mahallesi, 360 ada, 106 ve 114 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların sınırında 55 metre uzunluğunda ve 10 metre genişliğinde bir imar yoluna yer verilerek onaylı Mevzi İmar Planlarında yer alan diğer imar yollarının birbirine bağlanması hedeflenmesi suretiyle İmar Planı onayının yapılması istenmekte olup; Sözü edilen ve onaylı İmar Planlarının dışında bulunan alana ilişkin imar yolu sağlama amaçlı Uygulama İmar Planı onaylanması konusunda 5403 sayılı Arazi Kullanım ve Toprak Koruma Kanunu uyarınca başvurulmuş olan Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü'nce Tarım Dışı Kullanım İzni ve Uygun Görüş yazısı henüz tarafımıza ulaşmadığından İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 93 : 1/1000 Ölçekli Tekirdağ Uygulama İmar Planı Notlarına,
A)'PLANDA YAPILACAK ÖZEL SAĞLIK TESİSİ VE TURİZM TESİSİ GİBİ ÖZELLİK ARZ EDEN BİNALARDA BİRDEN FAZLA BODRUM YAPILABİLİR VE BODRUMDAKİ KULLANIMLAR EMSAL ALANINA DÂHİL EDİLMEZ.

ÖZEL SAĞLIK TESİSLERİNDE BODRUM KATLARINDA, YATAK DIŞI İHTİYAÇLAR YER ALABİLİR (Otopark, Ameliyathane, Yemekhane vs.).

TURİZM TESİSLERİNDEKİ BODRUM KATLARINDA İSE, YATAK KATI KULLANIMLARI HARİCİNDEKİ TESİSİ DESTEKLEYİCİ DİĞER BİRİMLER YAPILABİLİR (Otopark, Spor Alanları, Yüzme Havuzları, Spa, Mağazalar vs.).

B) 'PLANDA, İMAR PARSELİ YÜZÖLÇÜMÜ 2000 M² VE 2000 M²' DEN BÜYÜK OLAN TAŞINMAZLARDA YAPILACAK **KONUT HARİCİNDE** UMUMİ BİNALARDA, 30 M. CEPHE VE 40 M. DERİNLİK ŞARTLARI ARANMAZ.' İfadelerinin eklenmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Mesut DEMİR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'in 8 ret, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 19 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 94 : Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, 241 ada, 1, 2, 3, 4, 7, 8 ve 10 parsel ile 242 ada, 3 parselde kayıtlı, Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanında bulunan taşınmazlara ilişkin Koruma Amaçlı Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebi ile ilgili Komisyon Kararının ve talebin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 95 : Tekirdağ-Merkez, Eskicami Mahallesi, Muratlı Caddesi Mevkii'nde bulunan ve tapuda 23 pafta, 84 ada, 99 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın takas talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 96 : Tekirdağ Merkez, Aydoğdu Mahallesi, 30K 3C pafta, 884 ada, 1 parselde kayıtlı TEDAŞ'a ait taşınmaz üzerinde hizmet binası yapılabilmesi için sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 97 : Tekirdağ Merkez, Namık Kemal Mahallesi F19D 22C 4C, F19D 22C 3D, F19D 22C 3C, G19A 02B 1B, G19A 2B 2B ve G19A 3A 1A paftalarda **Namık Kemal Üniversitesi Kampüs Alanına** dair sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planı Paftalarının onaylanması ve Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edilmesi talebi ile ilgili Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Mesut DEMİR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'in 8 talebin kabulü oyuna karşılık 22 çalışmaların devamı oyu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmalarının devamına oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 98 : Tekirdağ-Merkez, Bahçelievler Mahallesi (Gazioğlu Köyü), 105 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında Tekirdağ İmar Planları Müellifinin olumsuz görüşünün olması ve talebin plan bütünlüğüne aykırı olması nedeniyle Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 3. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırılık taşınmasından ötürü bahse konu Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 99 : Tekirdağ Merkez, Eskicami Mahallesi, F19D 21D 3D ve G19A 01A 2A (28) paftalar, 360 ada, 421 parselin Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebi ile ilgili Komisyon kararının reddine ve Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 100 : Tekirdağ-Merkez, Gündoğdu Mahallesi, 192 ada, 48 parselde kayıtlı taşınmazın Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddedildiği 01.12.2010 tarih ve 531 sayılı Belediye Meclis Kararı Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 22.10.2012 tarihli ve 2012/1231 sayılı kararıyla reddedildiği bildirilmiş olup sözü edilen Belediye Meclis Kararıyla reddedilen Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, bahsedilen Tekirdağ İdare Mahkemesi Kararı uyarınca yeniden Belediye Meclisince görüşülerek onaylanması talebi ile ilgili Komisyon kararının reddine, yeni bir talep olması nedeniyle Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 101 : Ortacami (Gündoğdu) Mahallesi, 132 ada, 108 parsel numarasında kayıtlı söz konusu taşınmaza dair yapılan Kamulaştırma talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 102 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi - Barbaros Beldesi sınırları içinde kalan bazı alanların Konut ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak imara açılmasına dair sunulan ve Barbaros Belediye Meclisinin 07.09.2012 günlü ve 51 sayılı kararıyla kabul edilen İmar Planı değişikliğinin 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planına aykırılık taşıması ve Resmi Kurum Görüşlerinin mevcut olmaması nedenleriyle imara açılmasına ilişkin bahse konu Barbaros Belediye Meclisi Kararının onaylanması talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 103 : İmar ve B. Komisyonunca değerlendirilen; Tekirdağ - Merkez, Eskicami Mahallesi, 589 ada, 18 ve 24 parsel numaralarında kayıtlı, mülkiyeti Tekirdağ İl Özel İdaresi'ne ait taşınmazlara ilişkin sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 104 : İmar ve B. Komisyonunca değerlendirilen; Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Karaağaç Beldesi sınırları içinde kalan ve Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun Geçici 8. Maddesine göre "İslah Organize Sanayi Bölgesi" olarak ilan edilmiş alan için sunulan Karaağaç Belediye Meclisinin 05.02.2013 tarih ve 2013/20-21 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının adı geçen Kanun maddesi ve 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 105 : İmar ve B. Komisyonunca değerlendirilen; Tekirdağ İli, Çorlu İlçesi, Misinli Beldesi ve Vakıflar Köyü sınırları içinde kalan ve Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun Geçici 8. Maddesine göre "İslah Organize Sanayi Bölgesi" olarak ilan edilmiş alan için sunulan ve Misinli Belediye Meclisinin 04.02.2013 tarih ve 7 sayılı kararıyla kabul edilen **Ergene-1 İslah Organize Bölgesi** 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının adı geçen Kanun maddesi ve 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 106 : İmar ve B. Komisyonunca değerlendirilen; Tekirdağ İli, Çorlu İlçesi, Velimeşe Beldesi ve Yulaflı Köyü sınırları içinde kalan ve Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun Geçici 8. Maddesine göre "İslah Organize Sanayi Bölgesi" olarak ilan edilmiş alan için sunulan ve Velimeşe Belediye Meclisinin 01.02.2013 tarih ve 13 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının ilgili kısmının adı geçen Kanun maddesi ve 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 107 : İmar ve B. Komisyonunca değerlendirilen; Tekirdağ İli, Çorlu İlçesi, Ulaş Beldesi ve Mücavir Alanı ve Çorlu Belediyesi sınırları içinde kalan ve Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun Geçici 8. Maddesine göre "İslah Organize Sanayi Bölgesi" olarak ilan edilmiş alan için sunulan ve Ulaş Belediye Meclisinin 05.02.2013 tarih ve 12 sayılı kararıyla kabul edilen **Ergene-2 İslah Organize Bölgesi** 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının ilgili kısmının adı geçen Kanun maddesi ve 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 108 : Tekirdağ Merkez 100. Yıl Mahallesi, 1461 ada, 68 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait ve Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsisli, üzerinde Otelcilik ve Turizm Meslek Lisesi'nin bulunduğu taşınmaz okul inşa edilebilmesi amacıyla sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 109 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Kumbağ Belediyesi ve Mücavir Alanı sınırları içinde hazırlanan ve Kumbağ Belediye Meclisinin 07.12.2012 tarihli ve 36 sayılı Kararıyla kabul edilen, 'Kumbağ Beldesi 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ile 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8 (b) Maddesi gereğince onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 110 : Tekirdağ Belediye sınırları ve mücavir alanlarında Tekirdağ Belediyesine ait şehir içi yolcu ulaşımını sağlayan 16 (onaltı) hat üzerinde çalışacak, işleticiye ait 70 (yetmiş) adet klimalı otobüs ile toplu taşımacılık hizmetlerinin 7 (yedi) yıl süre ile Özel Halk Otobüsleri hatlarının kiralanması işine ait Şartnamede ve Sözleşmede geçen;

- Sözleşme süresi içinde kentte nüfus artışı, yeni yerleşim alanları oluşması veya bunun gibi durumlarda mevcut güzergâhlarda değişiklik ve uzatma yapılması,
- Her takvim yılı içinde toplam 5 (beş) gün olmak üzere Başkanlıkça belirlenen ve idarece işleticiye yazılı olarak bildirilen günlerde işletici %50 indirimli veya ücretsiz taşımacılık yapmasına,
- Belirlenen taşıma ücretinin altında taşıma yapmak, aktarma yapılması sırasında indirim yapmak, ücretsiz aktarma yapmak, işleticinin kendi kararı ve idare onayının alınması. Maddeleri hakkında

Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 111 : Tekirdağ Merkez Yavuz Mahallesi 620 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazın yolda kalan kısmı ile yoldan ihdas edilecek alanın takasının yapılması ve bu hususta Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 112 : Çınarlı Mahallesi Kanarya Sokak, Hürriyet Mahallesi Kuzey Ece Sokak ve Hürriyet Mahallesi Necip Fazıl Kısakürek Caddesi ile Sancak Sokak'ın kesiştiği alanda bulunan toplam 3 adet parkın isimlendirilmesi talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 113 : 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesine istinaden İller Bankası'ndan kilitli parke ve taş tozu alımı ile ilgili 758.417,87 TL tutarında kredi kullanılması hususunda Karacakılavuz Belediyesinin 04.05.2012 tarih ve 19 sayılı Meclis Kararının İçişleri Bakanlığı'na sunulmak üzere onaylanması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 114 : 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesine istinaden İller Bankası'ndan kazıcı yükleyici iş makinesi alımı ile ilgili 180.000,00 TL tutarında kredi kullanılması hususunda Karacakılavuz Belediyesinin 03.08.2012 tarih ve 27 sayılı Meclis Kararının İçişleri Bakanlığı'na sunulmak üzere onaylanması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 115 : Mülkiyeti Belediyemize ait Yavuz Mahallesi 2214 ada, 3 parselde kayıtlı 1.588,13 m2 arsa vasıflı taşınmazın İl Sağlık Müdürlüğü'nce tahsis talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 116 : 6360 sayılı "On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Geçici 1. maddesinin (2.) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre Kapaklı Belediye Başkanlığı'na ait Otogarın 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesi 04.01.2013 tarih ve 14 sayılı kararının onaylanması talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 117 : 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddesi gereğince Tekirdağ ili –Çerkezköy ilçesi - Karaağaç Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda F19b24b2d pafta, 380, 364 ve 385 numaralarında kayıtlı adalar arasında kalan alana dair sunulan ve Karaağaç Belediye Meclisinin 07.12.2012 gün ve 2012/13 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 118 : 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddesi gereğince Tekirdağ ili –Çerkezköy ilçesi - Karaağaç Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda F19b20d4d pafta, 250 ada, 4 parsel ve F19b19c3c pafta, 249 ada numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan ve Karaağaç Belediye Meclisinin 07.12.2012 gün ve 2012/13 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 119 : 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddesi gereğince Tekirdağ ili – Çerkezköy ilçesi - Karaağaç Beldesi sınırları içinde kalan alanlarda, Karaağaç Belediye Meclisinin imar haklarının ilavelerine dair imar planı değişikliklerine ilişkin aldığı 10.09.2008 tarih ve 2008/11 sayılı, 06.11.2008 tarih ve 2008/12 sayılı, 15.12.2008 tarih ve 2008/13 sayılı, 05.01.2009 tarih ve 2009/1 sayılı, 05.02.2009 tarih ve 2009/2 sayılı, 05.05.2009 tarih ve 2009/3 sayılı kararlarla onaylanan imar planı değişiklikleri, Karaağaç Belediye Meclisinin 14.01.2013 gün ve 2012/12 sayılı kararıyla iptal edilmiş olup imar planı değişikliklerinin iptallerine dair alınan bu kararın onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 120 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Gündoğdu Mahallesi sınırları içinde kalan ve tapuda 2777 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Tekirdağ İl Özel İdaresi’ne ait taşınmaz için, 100. Yıl (Yavuz) Mahallesi, 1461 ada, 68 parselde kayıtlı taşınmaza okul yapılabilmesi amacıyla onaylanması istenen Uygulama İmar planı değişikliğine karşılık olarak sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 121 : Tekirdağ ili – Kayı Köyü sınırları dahilinde ve Tekirdağ Belediyesi Mücavir Alanı içinde yer alan ve Tekirdağ-Muratlı Karayolundan cephe alan ve tapuda 1131 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin ‘3.3.6.5. Yol Boyu Hizmet Alanları’ Maddesi Uyarınca ‘Teşhir ve Satışa Yönelik Ticari Üniteler’ yapılması amacıyla sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planının onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 122 : 03.06.2009 tarih ve 157 sayılı BMK istinaden Özel Halk Otobüslerinde Elektronik Bilet uygulamasına geçilmiştir. 02.03.2013 tarihinin son kullanım günü olarak belirlenmesine ait yazılı bilgi firmaya verilmiştir. Ancak önceden vatandaşa satılmış Elektronik Bilet ve Kontrolü Kart satışlarında vatandaşlarımızın elinde bulunan kullanılmayan kontörlerin vatandaşlarımızın mağdur edilmemesi amacı ile sözleşme bitim tarihi olan 02.03.2013 tarihinden itibaren Turex Tur. Taş. İnş. Ve San. Tic. A.Ş.ve S.S. 330 Nolu Yenibosna Min. Mot. Taş. Koop. Ortak Girişimi şirketi tarafından görevlendirilecek yetkililerce 31.03.2013 tarihine kadar iadesinin sağlanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 123 : 2012 Mali Yılında boş Mimar kadrosu karşılığında (Peyzaj Mimarı) olarak Tam Zamanlı Hizmet Sözleşmesi ile çalışan sözleşmeli personelin, 2013 Mali Yılında (01.01.2013 – 31.12.2013 tarihleri arasında) 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3 ncü fıkrasına göre 5 dereceli boş Mühendis kadrosu karşılığı olarak (Peyzaj Mimarı) çalışması ve her ay için ödenecek net aylık ücretinin % 25 tavanı (2.438.61.-TL.) belirlenmesine, 10.01.2012 tarih ve 28169 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Karar Sayısı 2012/2665 sayı ile sözleşmeli personele ek ödeme yapılmasına dair kararın yürürlüğe konulması, 375 sayılı K.H.K.nin 9.maddesine göre ek ödeme oranları cetvelinde belirtildiği gibi uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 124 : Tekirdağ Merkez, Turgut Mahallesi, Rıhtım Caddesi, 617 ada, 13 parselde İmar Planında yolda kalan taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 125 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Bahçelievler Mahallesi, Körfezboğazı Mevkii ve Çevresine dair kurumumuzca yaptırılan 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Uyumlaştırma Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği çalışmaları sonuçlanmış olup söz konusu uyumlaştırma amaçlı Nazım ve Uygulama İmar planı değişikliği çalışmalarının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 126 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Namık Kemal Mahallesi sınırları içinde kalan ve Köseilyas Köyü, G19a02b1a, G19a02b1b, G19a02b1d pafta numarasında kayıtlı, Namık Kemal Üniversitesi Kampüs Alanının kuzeyinde mevcut Uygulama İmar Planındaki 12 metre genişliğindeki yolun Üniversite Alanı tarafına 17 metre olarak genişletilmesine ve Otopark Cebi yapılmasına ilişkin Namık Kemal Üniversitesi Rektörlüğünce sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 127 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Hürriyet Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 54 pafta, 2550 ada-1 parsel, 2551 ada-1 parsel ve 2064 ada- 4 ve 5 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 128 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Hürriyet Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 54 pafta, 2550 ada-1 parsel, 2551 ada-1 parsel ve 2064 ada- 4 ve 5 parseller ile 2552 ada- 1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 129 : Tekirdağ - Merkez, 100. Yıl Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 2537 ada, 1, 2, 3, 4 ve 5 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 130 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 1155 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin mevcut Uygulama İmar Planına, 03.05.2007 yılında Bayındırlık ve İskan Bakanlığı’nca onaylı Jeolojik-Jeoteknik Etüt verilerinin işlenmesi talebinin kabulüne ve işlemlerin ilgili Müdürlükçe yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 131 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesi, İstanbul Yalı Mevkii’nde yer alan ve tapuda 30M 3b pafta, 1179 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 132 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Kayı Köyü sınırları içinde yer alan ve tapuda 811 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.2.3. Maddesi olan Sanayi Alanları Kısımının (g) Bendi uyarınca sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planının onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 133 : Tekirdağ - Merkez, Yavuz Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 568 ada, 126 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 134 : Karacakılavuz Belediyesi tarafından Karacakılavuz-Tekirdağ arasında açılması planlanan yol çalışmasının kamulaştırma işlemlerinin devam etmekte olduğunu, trampa edilmesine karar verilen Karacakılavuz Belediyesi’ne ait 466, 68 ve 8529 parseller ile 5607, 5744 ve 5378 parsellerin trampa işlemlerinin yapılabilmesi için 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası gereğince Karacakılavuz Belediyesinin 03.08.2012 tarih ve 26 sayılı BMK onaylanması talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 135 : Tekirdağ - Merkez, Gündoğdu Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 2668 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için sunulan, Mevcut Uygulama İmar Planında 'Ortaöğretim Tesis Alanı' olan söz konusu taşınmazın kullanımının 'İlköğretim ve Ortaöğretim Tesis Alanı'na çevrilmesi suretiyle Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 136 : Mülkiyeti Belediyemize ait Tekirdağ Merkez, Yavuz Mahallesi, 1461 ada, 98 parselde kayıtlı 542 m2 alanlı tarla vasıflı taşınmazın Namık Kemal Üniversitesi Rektörlüğü'ne cüzi bir bedel ile devredilmesi talebinin kabulüne ve bu konuda işlemlerin Belediye Encümenince yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı