

1.OTURUM

KARAR NO 141 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Değirmenaltı Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Köseilyas Köyü, 1778 numaralı parselin bir kısmında ve taşınmazın kuzeybatısındaki tescilsiz alan üzerine Tekirdağ Valiliği Resmi Konutunun yapılabilmesi amacıyla sözü edilen taşınmaz ve alan için Tekirdağ İl Özel İdaresi’nce sunulan Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması istendiğinden, Değirmenaltı Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Köseilyas Köyü, 2203 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın kuzeyindeki tescilsiz alan üzerine Tekirdağ Valiliği Resmi Konutunun yapılabilmesi amacıyla sözü edilen taşınmaz için daha önce Tekirdağ İl Özel İdaresi’nce sunulan Uygulama İmar Planı Değişikliğinin geri çekilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 142 : Tekirdağ - Merkez, Aydoğdu Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 2049 ada, 22 ve 25 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için, mevcut Uygulama İmar Planında taşınmazlarda yer alan Trafo Alanı kullanımının başka bir yere kaydırılması suretiyle yapılacak Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 143 : Tekirdağ ili –Çerkezköy ilçesi – Kapaklı Beldesi, İnönü Mahallesi sınırları içinde kalan ve tapuda F19B20A3C pafta, 921 ada, 12 ve 13 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan ve Kapaklı Belediye Meclisinin 04.01.2013 günlü ve 23 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1.Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 144 : Tekirdağ ili –Çerkezköy ilçesi – Kapaklı Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda F19B20B4D pafta, 104 ada, 26 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve Kapaklı Belediye Meclisinin 04.01.2013 günlü ve 24 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1.Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 145 : Tekirdağ ili –Çerkezköy ilçesi – Kapaklı Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 176 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair, bu taşınmazda Amfi Tiyatro inşa edilebilmesi amacıyla sunulan ve Kapaklı Belediye Meclisinin 01.02.2013 günlü ve 37 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1.Maddesinin 2.Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 146 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Çınarlı Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Aydoğdu Mahallesi, 5 pafta, 340 ada, 265 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için İmar Planı değişikliğinin yapılarak onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 147 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, 100. Yıl Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 83 pafta, 433 ada, 25 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Tekirdağ İl Özel İdaresi’ne ait taşınmaz üzerine Tekirdağ Adliye Sarayı binasının yapılması amacıyla; 100. Yıl Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 83 pafta, 2553 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ve Adalet Bakanlığı’na tahsisli taşınmaz için Tekirdağ Cumhuriyet Başsavcılığı’nce sunulan İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 148 : 49. Tekirdağ Kiraz Festivali’nin 12-16 Haziran 2013 tarihleri arasında yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 149 : Yazar İbrahim UZUN’un “*Traklar’ın İzinde Bizante’den Tekirdağ’a*” adlı araştırma kitabı incelenerek daha önceki talepler doğrultusunda Yazar İbrahim UZUN tarafından bastırılacak belli sayıda kitabın ilgili Müdürlük değerlendirdikten sonra satın alınmasına, işlemlerin ilgili Müdürlükçe yürütülmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 150 : Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda 27/12/2012 tarih ve 28510 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Sabit ve Mobil Haberleşme Alt Yapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türü Kablo Ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine ilişkin Yönetmelik hükümlerinde belirlenen Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi Üst Sınırları Tablosundaki üst sınır ücretin Belediyemiz 2013 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesindeki ilgili bölüme işlenerek Ücrete Tabi İşler Tarifesinin Yönetmelik hükümlerine uygun hale getirilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 151 : 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesine istinaden İller Bankası'ndan kilitli parke ve taş tozu alımı ile ilgili 758.417,87 TL tutarında kredi kullanılması hususunda Karacakılavuz Belediyesi'nin 04.05.2012 tarih ve 19 sayılı Meclis Kararının İçişleri Bakanlığı'na sunulmak üzere onaylanması talebinin İller Bankası ile yapılan görüşme sonucu İller Bankası'nca borçlanma talebinin kabulü için Meclis Kararlarının cari yıla ait tarihleri (2013) taşınması gerektiğinden ilgili Belde Belediyesinde 2013 yılı içinde alınacak olan konu ile ilgili Meclis Kararının Belediyemize intikalinden sonra karar verilmesi gerektiğinden talebin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 152 : 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesine istinaden İller Bankası'ndan kazıcı yükleyici iş makinesi alımı ile ilgili 180.000,00 TL tutarında kredi kullanılması hususunda Karacakılavuz Belediyesi'nin 03.08.2012 tarih ve 27 sayılı Meclis Kararının İçişleri Bakanlığı'na sunulmak üzere onaylanması talebinin İller Bankası ile yapılan görüşme sonucu İller Bankası'nca borçlanma talebinin kabulü için Meclis Kararlarının cari yıla ait tarihleri (2013) taşınması gerektiğinden ilgili Belde Belediyesinde 2013 yılı içinde alınacak olan konu ile ilgili Meclis Kararının Belediyemize intikalinden sonra karar verilmesi gerektiğinden talebin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 153 : 6360 sayılı "On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre; Mülkiyeti Bakırça Köyü Tüzel Kişiliğine ait Selektör Binasının 5 (beş) yıl süre ile kiralanması ile gerekli iznin verilmesi talebidir görüşülmüş olup; Talep süresi 6360 sayılı Yasa gereği Tüzel kişiliğin biteceği tarihten sonrasına denk gelmesi nedeniyle taleple ilgili Bakırça Köyü Muhtarlığının 02/01/2013 tarihli kararının reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 154 : 6360 sayılı "On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre; Mülkiyeti Barbaros Belediyesi'ne ait Hürriyet Mahallesi, Çevre Yolu Kenarı tapuda; 5 pafta, 2532-2533 parsellerdeki S.S. 5 Nolu Tekirdağ-Barbaros Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi'ne tahsis edilen Kamyon Garajı yerinin kiralama süresi dolduğundan, yerin yeniden Tekirdağ-Barbaros Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi'ne 19 (ondokuz) yıl süre ile kiralanması ile ilgili gerekli iznin verilmesi talebi görüşülmüş olup; Talep süresi 6360 sayılı Yasa gereği Tüzel kişiliğin biteceği tarihten sonrasına denk gelmesi nedeniyle taleple ilgili Barbaros Belediye Başkanlığı'nın 07.12.2012 tarih ve 64 sayılı Belediye Meclis Kararının reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 155 : 6360 sayılı "On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre; Barbaros Avcılık Atıcılık İhtisas Spor Kulübü Derneği'ne yaptığı inşaat giderlerine mahsuben kiralananan Lokal Binasının (Hürriyet Mahallesi, Erdağ Sokak, Belediye Atatürk Park Kahvesinin üstü) 19 (ondokuz) yıl süre ile bedelsiz ve uzun vadeli kiralanması ile ilgili gerekli iznin verilmesi talebi görüşülmüş olup; Talep süresi 6360 sayılı Yasa gereği Tüzel kişiliğin biteceği tarihten sonrasına denk gelmesi nedeniyle taleple ilgili Barbaros Belediye Başkanlığı'nın 07.12.2012 tarih ve 65 sayılı Belediye Meclis Kararının reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 156 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesi gereği Şehit Osman Caddesi-Hükümet Caddesi, Köprübaşı Sokak ile Mithatpaşa Sokak arasında kalan; 2651 adanın tamamının, 1025 ada 488-489 ve 516 parsel, 1 ada 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın 1025 ada tarafında kalan kısmının ve Çınarlı Mahallesi Muhtarlığının bulunduğu İmar Adasının Aydoğdu Mahallesi'nde kalması nedeniyle karışıklığa ve mağduriyete yol açtığı, sözü edilen taşınmazların bulunduğu alanların, Aydoğdu Mahallesi'nden Çınarlı Mahallesi'ne katılması ve iki Mahalle arasındaki sınırın Köprübaşı Sokak ve devamı olan Dere Sokak olarak belirlenmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 157 : Mülkiyeti Misinli Belediyesi'ne ait olan Düğün Salonunun 2886 sayılı Kanuna göre Çorlu İlçesi, Misinli Belediye Meclisinin 06.12.2012 tarih ve 32 Sayılı Meclis Kararına istinaden 5 (beş) yıl müddetle kiraya verilmesi hususunda 6360 sayılı "On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında gerekli iznin verilmesi talebi görüşülmüş olup; Talep süresi 6360 sayılı Yasa gereği Tüzel kişiliğin biteceği tarihten sonrasına denk gelmesi nedeniyle taleple ilgili Misinli Belediye Başkanlığı'nın 06.12.2012 tarih ve 32 sayılı Belediye Meclis Kararının reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 158 : Çınarlı Mahallesi Kanarya Sokaktaki parka "Kanarya Parkı", Hürriyet Mahallesi Kuzey Ece Sokaktaki parka "Ece Parkı" ve Hürriyet Mahallesi Necip Fazıl Kısakürek Caddesi ile Sancak Sokak'ın kesiştiği alanda bulunan parka "Sancak Parkı" isimlerinin verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 159 : Mülkiyeti Belediyemize ait Yavuz Mahallesi 2214 ada, 3 parselde kayıtlı 1.588,13 m2 arsa vasıflı taşınmazın İl Sağlık Müdürlüğü'nce tahsis talebi ile ilgili Komisyon kararının reddine ve Sağlık ve D. İ. Komisyonu çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 160 : 6360 sayılı "On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre Kapaklı Belediye Başkanlığı'na ait Otogarın 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesi ile ilgili 04.01.2013 tarih ve 14 sayılı kararının onaylanması talebi görüşülmüş olup; Talep süresi 6360 sayılı Yasa gereği Tüzel kişiliğin biteceği tarihten sonrasına denk gelmesi nedeniyle taleple ilgili Kapaklı Belediye Başkanlığı'nın 04.01.2013 tarih ve 14 sayılı Belediye Meclis Kararının reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 161 : Karacakılavuz Belediyesi tarafından Karacakılavuz-Tekirdağ arasında açılması planlanan yol çalışmasının kamulaştırma işlemlerinin devam etmekte olduğunu, trampa edilmesine karar verilen Karacakılavuz Belediyesi'ne ait 466, 68 ve 8529 parseller ile 5607, 5744 ve 5378 parsellerin trampa işlemlerinin yapılabilmesi için 6360 sayılı "On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası gereğince Karacakılavuz Belediyesi'nin 03.08.2012 tarih ve 26 sayılı Belediye Meclis Kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 162 : 6360 sayılı "On Üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Geçici 1. Maddesinin (2.) bendi gereğince Tekirdağ İli- Çerkezköy İlçesi- Karaağaç Belediyesi ile Hizmet İş Sendikası arasında 28/12/2012 tarihinde yapılan Toplu İş Sözleşmesi ile ilgili Karaağaç Belediyesi'nin 08/05/2012 tarih ve 2012/5 Sayılı Belediye Meclis Kararının 14. Maddesinin onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 163 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesi, İstanbul Yalı Mevkii'nde yer alan ve tapuda 30M 3b pafta, 1179 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin daha önce kurumumuza sunulan ve 06.02.2013 tarih ve 131 sayılı Belediye Meclis Kararıyla görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin geri çekilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 164 : Söz konusu Uygulama İmar Planı Onayına konu olan taşınmazlar için Tekirdağ Valiliği-Tarım İl Müdürlüğü'nün 25.02.2013 tarihli ve 2138 sayılı yazısıyla 5403 sayılı Arazi Kullanım ve Toprak Koruma Kanunu uyarınca "Tarım Dışı Kullanım İzni" verilmiş olduğundan, Tekirdağ ili-Merkez ilçesi, Eskicami Mahallesi'nde yer alan 360 ada, 106, 114 ve 111 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların bulunduğu alan için, Eskicami Mahallesi'nde yer alan yer alan Göçmen Evleri Sitesine imar yollarıyla ulaşımın kesintisiz olarak sağlanabilmesi amacıyla sunulan Uygulama İmar Planının onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 165 : Tekirdağ - Merkez, Namık Kemal Mahallesi'nde yer alan tapuda Köseilyas Köyü sınırları içinde bulunan, G19A 3A, G19A 2B, F19D 22C numaralı paftalar dâhilindeki Namık Kemal Üniversitesi alanında ve çevresine dair, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı ve 2006/11105 sayılı Bakanlar Kurulu eki olan 2007 yılı Programının Uygulanması, Koordinasyonu ve İzlenmesine Dair Kararın 13. Maddesinin 3. Fıkrası gereğince oluşturulan Üniversite Kampüs Alanı Tespit Kurulunun 17.07.2007 tarihli Kararı uyarınca Namık Kemal Üniversitesi Rektörlüğü'nce sunulan söz konusu 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının ve Plan değişikliğinin onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 166 : Söz konusu Nazım ve uygulama İmar Planı değişikliği talebi hakkında Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü'nün Uygun Görüş Yazısı henüz Kurumumuza ulaşmamış olduğundan Tekirdağ-Merkez, Eskicami Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 28 pafta, 360 ada, 421 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 167 : Tekirdağ-Merkez, Gündoğdu Mahallesi'nde bulunan ve tapuda 192 ada, 48 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin verdiği 22.10.2012 tarih ve 2012/1231 sayılı karara uyularak, dava konusu taşınmaz için söz konusu Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin kararının ve gerekçelerinin doğrultusunda İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin adı geçen İdari Yargı Kararı doğrultusunda onaylanmasına Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Mesut DEMİR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 çekimser oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 168 : Tekirdağ-Merkez, 100. Yıl Mahallesi'nde bulunan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 79 pafta, 2127 ada, 286, 287, 331, 332, 333, 334, 335 ve 336 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin 'Plan Yapımına Dair Esaslara Dair Yönetmelik' te belirtilen minimum Alan Yüzölçümü Standartlarına uygun olmaması, talebin Plan Yapımını Yüklenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkındaki Yönetmelik' hükümlerinin ilgili maddelerinde tarif edilen karne grubundaki bir plan müellifince hazırlanmamış olması, konu hakkında Tekirdağ İl Müftülüğü'nün Uygun Görüşünün mevcut olmamasından ötürü 'Plan Yapımına Dair Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerinin 27. Maddesinin 3. Fıkrasına aykırılık taşınması nedenleriyle bahse konu Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 169 : Tekirdağ-Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda G19a 02a 3a pafta, 1047 ada, 27 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz için sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebi hakkında Tekirdağ İmar Planları Müellifinin olumsuz görüşünün bulunması ve talebin Yeşil Alan sürekliliğini bozması nedeniyle plan bütünlüğüne aykırı olması sebebiyle 'Plan Yapımına Dair Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerinin 3. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırı olması neden ve gerekçeleriyle bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 170 : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi - Misinli Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 467 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve Misinli Belediye Meclisinin 05.10.2012 gün ve 29 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebi görüşülmüş olup; Söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliğinin, yolu belli kesimde daraltıcı özellik taşınmasından ötürü "Plan Yapımına Dair Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerinin 29. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırılık taşınması nedeniyle Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi - Misinli Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 467 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve Misinli Belediye Meclisinin 05.10.2012 gün ve 29 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onay talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 171 : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi - Misinli Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda Papaz Tepe Mevkii, 2555 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve Misinli Belediye Meclisinin 05.09.2012 gün ve 27 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1.Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebi görüşülmüş olup; Söz konusu taşınmazın, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca 'Ergene -1 Islah Organize Sanayi Bölgesi' olarak ilan edilmiş alan bütünü içinde bulunması, bu alana dair sunulan İmar Planlarının, Misinli Belediye Meclisinin 04.02.2013 günlü ve 7 sayılı kararıyla ve Tekirdağ Belediye Meclisinin 06.02.2013 günlü ve 105 sayılı kararlarıyla onaylanmış olması nedenleriyle bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planı onay talepleri hakkında karar verilmesine yer olmadığına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 172 : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi - Misinli Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda Papaz Tepe Mevkii, 1974 ve 1977 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan ve Misinli Belediye Meclisinin 05.09.2012 gün ve 28 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 6360 sayılı 'On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebi görüşülmüş olup; Söz konusu taşınmazın, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca 'Ergene -1 Islah Organize Sanayi Bölgesi' olarak ilan edilmiş alan bütünü içinde bulunması, bu alana dair sunulan İmar Planlarının, Misinli Belediye Meclisinin 04.02.2013 günlü ve 7 sayılı kararıyla ve Tekirdağ Belediye Meclisinin 06.02.2013 günlü ve 105 sayılı kararlarıyla onaylanmış olması nedenleriyle bahse

konu Nazım ve Uygulama İmar Planı onay talepleri hakkında karar verilmesine yer olmadığına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 173 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi - Karacakılavuz Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 10708 ve 10709 numaralı parsellerin ihdasen satış kararının onaylanması talebinin hâlihazırda kullanılan yolu daraltıcı ve mevcut İmar Adası hatlarını bozan özelliğe sahip olması nedenleriyle bahse konu ihdasen satış kararının 6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesi uyarınca onaylanması talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 174 : Söz konusu taşınmaz hakkında sunulan Uygulama İmar Planı ve notunun, ‘Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği’nin 18. Maddesinde belirtilen ‘ Ön Bahçe Mesafesi’ değerine aykırılık taşıdığından, Tekirdağ ili – Merkez ilçesi - Barbaros Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 17 pafta, 5230 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve Barbaros Belediye Meclisinin 04.05.2012 gün ve 24 sayılı kararıyla kabul edilen ve 03.08.2012 gün ve 36 sayılı Barbaros Belediye Meclisi Kararıyla aynı şekilde devamına karar verilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onay talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 175 : Söz konusu taşınmaz hakkında sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Mevcut İmar Planında mevcut olan İmar yolunu elverişsiz olan Şev Alanı üzerine alıyor olması ve mevcut İmar yolları olumsuz hale getirmesi, taşınmaza ilişkin onaylı Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun sunulmamış olmasından ötürü Mülga Bayındırlık ve İskân Bakanlığı’nın 19.07.2006 tarih ve 2006/13 sayılı ‘İmar Planlarında Yapı Yüksekliği ve Kat Adedinin Belirlenmesi’ Genelgesine uygun olmaması ve aynı fonksiyondaki kat artışı talebinin alandaki plan bütünlüğünü, ana kararlarını ve sürekliliğini sağlamıyor olması nedeniyle ‘Plan Yapımına Dair Esaslara Dair Yönetmelik’ hükümlerinin 3. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırılık taşınması nedenleriyle Tekirdağ ili – Merkez ilçesi - Barbaros Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 3 pafta, 1581 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve Barbaros Belediye Meclisinin 01.06.2012 gün ve 28 sayılı kararıyla kabul edilen ve 03.08.2012 gün ve 37 sayılı Barbaros Belediye Meclisi Kararıyla aynı şekilde devamına karar verilen Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onay talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 176 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – 100. Yıl Mahallesi sınırları içinde kalan ve tapuda 1461 ada, 68 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait ve Milli Eğitim Bakanlığı’na tahsisli, üzerinde Otelcilik ve Turizm Meslek Lisesinin bulunduğu taşınmaza okul inşa edilebilmesi amacıyla Tekirdağ İl Özel İdaresi’nce sunulan bahse konu Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 177 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Kumbağ Belediyesi ve Mücavir Alanı sınırları içinde hazırlanan ve Kumbağ Belediye Meclisinin 07.12.2012 tarihli ve 36 sayılı Kararıyla kabul edilen, ‘Kumbağ Beldesi 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ile 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının projeksiyon nüfusunun, üst ölçekli planlar olan 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi -Ergene Havzası- Çevre Düzeni Planı ile 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planında belirlenen Projeksiyon Nüfus değerlerine aykırılık taşınması, sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planlarının Sanayi Depolama Alanlarıyla ilgili kısımlarının bir bölümünün ve Kumbağ Deresinin kuzey tarafının, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının alan kullanımı lekeleriyle uyumsuz olması, vasfı mera olan taşınmazlara uygun gösterimin yapılmamış olması ile Uygulama İmar Planlarında Taşkın Alan Sınırlarının gösterilmemiş olmasından ötürü İl Çevre Düzeni Planının 3.1.3.1. maddesine aykırılık taşınması gerekçe ve nedenleriyle bahse konu ‘Kumbağ Beldesi 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ile 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının 6360 sayılı ‘On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 178 : Tekirdağ ili –Çerkezköy ilçesi - Karaağaç Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda F19b24b2d pafta, 380, 364 ve 385 numaralarında kayıtlı adalar arasında kalan alana dair sunulan ve Karaağaç Belediye Meclisinin 07.12.2012 gün ve 2012/13 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, arazideki mevcut kullanıma uygun olduğundan 6360 sayılı yasanın Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 179 : Tekirdağ ili –Çerkezköy ilçesi - Karaağaç Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda F19b20d4d pafta, 250 ada, 4 parsel ve F19b19c3c pafta, 249 ada numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan ve Karaağaç Belediye Meclisinin 07.12.2012 gün ve 2012/13 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, arazideki mevcut kullanımlara uygun olması ve İmar Planında alansal kullanım takasına imkân vermesinden ötürü, 6360 sayılı yasanın Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 180 : Tekirdağ ili – Çerkezköy ilçesi - Karaağaç Beldesi sınırları içinde kalan alanlarda, Karaağaç Belediye Meclisinin imar haklarının ilavelerine dair imar planı değişikliklerine ilişkin aldığı 10.09.2008 tarih ve 2008/11 sayılı, 06.11.2008 tarih ve 2008/12 sayılı, 15.12.2008 tarih ve 2008/13 sayılı, 05.01.2009 tarih ve 2009/1 sayılı, 05.02.2009 tarih ve 2009/2 sayılı, 05.05.2009 tarih ve 2009/3 sayılı kararlarla onaylanan imar planı değişiklikleri, Karaağaç Belediye Meclisinin 14.01.2013 gün ve 2012/12 sayılı kararıyla yapılan İmar Mevzuatı doğrultusundaki söz konusu iptal kararlarının 6360 sayılı yasanın Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 181 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Gündoğdu Mahallesi sınırları içinde kalan ve tapuda 2777 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Tekirdağ İl Özel İdaresine ait taşınmaz için, 100. Yıl (Yavuz) Mahallesi, 1461 ada, 68 parselde kayıtlı taşınmaza Okul yapılabilmesi amacıyla onaylanması istenen Uygulama İmar planı değişikliğine karşılık olarak sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 182 : Tekirdağ ili – Kayı Köyü sınırları dâhilinde ve Tekirdağ Belediyesi Mücavir Alanı içinde yer alan ve Tekirdağ-Muratlı Karayolundan cephe alan ve tapuda 1131 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin ‘3.3.6.5. Yol Boyu Hizmet Alanları’ Maddesi Uyarınca ‘Teşhir ve Satışa Yönelik Ticari Üniteler’ yapılması amacıyla sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planının onaylanması talebi ile ilgili Karayolları Genel Müdürlüğü’nden alınmış Uygun Görüş yazısı bulunmadığından İmar ve Bayındırlık Komisyonu kararının ve talebin reddine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Mesut DEMİR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK’ın 7 kabul oyuyla karşılık 20 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 183 : Tekirdağ-Merkez, Turgut Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 617 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı, mevcut Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında ve hâlihazır durumda Yolda kalan taşınmazın kamulaştırılması talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 184 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Bahçelievler Mahallesi, Körfezboğazı Mevkii ve Çevresine dair kurumumuzca yaptırılan 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzenine Uyumlaştırma ve Otoyol Bağlantısının adaptasyonu Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği çalışmaları sonuçlanmış olup adı geçen Nazım ve Uygulama İmar planı değişikliğinin onaylanması talebi ile ilgili Komisyon kararının reddine ve İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 185 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Namık Kemal Mahallesi sınırları içinde kalan ve Köseilyas Köyü, G19a02b1a, G19a02b1b, G19a02b1d pafta numaralarında kayıtlı, Namık Kemal Üniversitesi Kampüs Alanının kuzeyinde Mevcut Uygulama İmar Planındaki 12 metre genişliğindeki yolun Üniversite Alanı tarafına 17 metre olarak genişletilmesine ve Otopark Cebi yapılmasına ilişkin Namık Kemal Üniversitesi Rektörlüğü’nce sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 186 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Hürriyet Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 54 pafta, 2550 ada-1 parsel, 2551 ada-1 parsel ve 2064 ada- 4 ve 5 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebi ile ilgili Komisyon kararının ve talebin reddine G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI’nın 3 çekimser oyuyla karşılık 23 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 187 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Hürriyet Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 54 pafta, 2550 ada-1 parsel, 2551 ada-1 parsel ve 2064 ada- 4 ve 5 parseller ile 2552 ada- 1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan Uygulama Planı değişikliğinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 188 : Tekirdağ- Merkez, 100. Yıl Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 2537 ada, 1, 2, 3, 4 ve 5 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Mesut DEMİR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK’ın 7 ret, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI’nın 3 çekimser oyuyla karşılık 17 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 189 : Tekirdağ ili- Merkez ilçesi, Kayı Köyü sınırları içinde yer alan ve tapuda 811 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ il Çevre Düzeni Planı Hükümlerinin 3.3.2.3. Maddesi olan Sanayi Alanları Kısımının (g) Bendi uyarınca onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 190 : Tekirdağ- Merkez, Yavuz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 568 ada, 126 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin, yapılacak binanın Kurumumuza sunulan ve Kurumumuzca ilgili Yönetmelik gereğince kabul edildiği halde, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nca kademelenme yapılması yönüyle reddedilen Mimari Projedeki gibi yapılması şartıyla kabul edilmesine ve taşınmaza bina yapılması izninin verilebilmesi için taşınmaza ilişkin sunulan bahse konu Mimari Projenin görüşülerek onaylanmak üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesine ve adı geçen Resmi Kurumdan gerekli onay alındıktan sonra bina yapım izninin verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 191 : Tekirdağ - Merkez, Gündoğdu Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 2668 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için Tekirdağ Valiliği- İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün isteği üzerine Tekirdağ İl Özel İdaresi'nce Kurumumuza sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 192 : 06.02.2013 tarihli ve 93 sayılı Belediye Meclis Kararıyla Tekirdağ 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına 2.26. Madde olarak 'Planda, İmar Parseli Yüzölçümü 2000m² ve 2000 m²'den Büyük Olan Taşınmazlarda Yapılacak Konut Haricinde Umumi Binalarda, 30 m. Cephe ve 40 m. Derinlik şartları Aranmaz.' biçiminde ilave edilen ifadenin, Tekirdağ İmar Planları Müellifinin 06.02.2013 tarihli yazısıyla Kurumumuza gönderildiği görüşü olan: '*Planda, İmar Parseli Yüzölçümü 2000 m² ve 2000 m²'den Büyük Olan Taşınmazlarda Yapılacak Umumi Binalarda Cephe ve Derinlik Uzunluğu, Tekirdağ Belediyesince Onaylanacak Mimari Avan Projesi İle Belirlenir.*' ifadesiyle değiştirilmesi suretiyle sözü edilen Plan Müellifi görüşüne uygunluk sağlanması amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu değişikliğinin onaylanmasına Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Mesut DEMİR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 17 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 193 : 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi gereğince 1 Usta ve 1 Şoför kadrosunda olan toplam 2 sürekli işçi kadrosunun iptal edilmesi hususunda hazırlanan, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (VI) sayılı Cetvel Sürekli İşçi Kadro Değişikliği, (VII) sayılı Cetvel Sürekli İşçi Dolu – Boş Kadro Durumu Cetvellerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 194 : Belediyemizde boş bulunan T.H. Sınıfında 5 dereceli 1 adet Şehir Plancısı unvanlı kadroya ilişkin görevleri yürütmek üzere, 2013 Mali Yılında (31.12.2013) tarihine kadar 5393 Sayılı Kanununun 49. Maddesinin 3. fıkrasına göre Tam Zamanlı olarak çalıştırılacak 1 adet Sözleşmeli Personel (Şehir Plancısı) için, her ay için ödenecek net aylık ücret miktarının (%25 Tavan) olan 2.512,03. TL olarak belirlenmesi ve 10.01.2012 tarih ve 28169 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Karar Sayısı 2012/2665 sayı ile Sözleşmeli Personele Ek Ödeme Yapılmasına Dair Kararın yürürlüğe konulması ve 375 sayılı K.H.K.nin 9. Maddesine göre ek ödeme oranları cetvelinde belirtildiği gibi uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 195 : 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi gereğince Belediyemiz Usta kadrosunda çalışan Sürekli işçinin Ustalık Belgesi, Usta Öğreticilik Belgesi ve Su Yapım Arıza Servisi Sorumlusu olduğunu belirten Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün görevlendirilmesi bulunduğundan, Usta kadrosunun Unvan değişikliği ile Ustabaşı kadrosuna dönüştürülmesi hususunda hazırlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (VI) sayılı Cetvel Sürekli İşçi Kadro Değişik Cetveli, (VII) Sayılı Cetvel Sürekli İşçi Dolu-Boş Kadro Durum Cetvelinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 196 : Belediyemizde boş bulunan T.H. Sınıfında 5 dereceli 1 adet Mühendis unvanlı kadroya ilişkin görevleri yürütmek üzere, 2013 Mali Yılında (31.12.2013) tarihine kadar 5393 Sayılı Kanununun 49. Maddesinin 3.fıkrasına göre Tam Zamanlı olarak çalıştırılacak 1 adet Sözleşmeli Personele (Makine Mühendisi), her ay için ödenecek net aylık ücret miktarının (%25 Tavan) olan 2.512,03. TL olarak belirlenmesine ve 10.01.2012 tarih ve 28169 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Karar Sayısı 2012/2665 sayı ile Sözleşmeli Personele Ek Ödeme Yapılmasına Dair Kararın yürürlüğe konulması ve 375 sayılı K.H.K.nin 9. Maddesine göre ek ödeme oranları cetvelinde belirtildiği gibi uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 197 : Tekirdağ - Merkez, 100. Yıl Mahallesi'nde yer alan tapuda G18B05C4B ve G18B05C1C paftalar, 449 ada, 17 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 198 : 6360 sayılı "On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen, 1'nci maddeye göre Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 26.02.2013 tarih ve 446 sayılı yazısında belirtilen 434 ada, 38 parselde, 659 ada, 9 parselde, 728 ada, 12 parselde ve 726 ada, 9 parselde bulunan Belediyelerine ait hisselerin 08.02.2013 tarih ve 19 nolu Meclis Kararı ile satışı kabul edilmiştir. İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 Nolu Genelgesi gereğince Belediye hisselerinin satışının uygun görülmesi halinde onay verilmesi talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 199 : 6360 sayılı "On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen,1'nci maddeye göre Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 26.02.2013 tarih ve 448 sayılı yazısında belirtilen 265 ada, 18 parselde ve 727 ada, 35 parselde bulunan Belediyelerine ait hisselerin 04.12.2012 tarih ve 2012/13 nolu Meclis Kararı ile satışı kabul edilmiştir. İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 Nolu Genelgesi gereğince Belediye hisselerinin satışının uygun görülmesi halinde onay verilmesi talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 200 : 6360 sayılı "On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen, 1'nci maddeye göre Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 26.02.2013 tarih ve 449 sayılı yazısında belirtilen 434 ada, 55 parselde ve 654 ada, 3 parselde bulunan Belediyelerine ait hisselerin 11.01.2013 tarih ve 10 nolu Meclis Kararı ile satışı kabul edilmiştir. İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 Nolu Genelgesi gereğince Belediye hisselerinin satışının uygun görülmesi halinde onay verilmesi talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 201 : 6360 sayılı "On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen, 1'nci maddeye göre Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 26.02.2013 tarih ve 447 sayılı yazısında belirtilen 361 ada, 9 parselde bulunan Belediyelerine ait hisselerin 27.11.2012 tarih ve 2012/12 nolu Meclis Kararı ile satışı kabul edilmiştir. İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 Nolu Genelgesi gereğince Belediye hisselerinin satışının uygun görülmesi halinde onay verilmesi talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 202 : 6360 sayılı "On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen, 1'nci maddeye göre Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 26.02.2013 tarih ve 444 sayılı yazısında belirtilen 728 ada, 34 parselde bulunan Belediyelerine ait 45 m2 hisselerin 06.01.2012 tarih ve 2012/01 sayılı Meclis Kararı ile diğer hissedar Metin AKTEPE'ye satılmasına karar verilmiştir. 09.02.2012 tarih ve 2012/16 sayılı Encümen Kararı ile Belediyelerine ait 45 m2 hisseye 2.124,00 TL olmak üzere bedel tespiti yapılmıştır. İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 Nolu Genelgesi gereğince Belediye hisselerinin satışının uygun görülmesi halinde onay verilmesi talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 203 : 6360 sayılı "On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen, 1'nci maddeye göre Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 26.02.2013 tarih ve 442 sayılı yazısında belirtilen 475 ada, 29 parselde bulunan Belediyelerine ait 97,26 m2 hisselerin 23.08.2001 tarih ve 2001/04 sayılı Meclis Kararı ile diğer hissedar Şahyedin TAŞ'a satılmasına karar verilmiştir. 27.06.2003 tarih ve 2003/46 sayılı Encümen Kararı ile Belediyelerine ait 97,26 m2 hisseye 891.738.036 TL olmak üzere bedel tespiti yapılmıştır. İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 Nolu Genelgesi gereğince Belediye hisselerinin satışının uygun görülmesi halinde onay verilmesi talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 204 : 6360 sayılı “On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen, 1’nci maddeye göre Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi Karaağaç Belediye Başkanlığı’nın 26.02.2013 tarih ve 445 sayılı yazısında belirtilen 727 ada, 10 parselde bulunan Belediyelerine ait 12 m2 hissenin 06.04.2012 tarih ve 2012/04 sayılı Meclis Kararı ile diğer hissedar Halis AKTAŞ’a satılmasına karar verilmiştir. 10.05.2012 tarih ve 2012/53 sayılı Encümen Kararı ile Belediyelerine ait 12 m2 hisseye 566,40 TL olmak üzere bedel tespiti yapılmıştır. İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü’nün 2012/72 Nolu Genelgesi gereğince Belediye hissesinin satışının uygun görülmesi halinde onay verilmesi talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 205 : Tekirdağ-Merkez, Karaevli Köyü, Denizboyu Mevkii’nde yer alan ve tapuda 101 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 206 : 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 68. Maddesine ve 6360 sayılı Kanunun Geçici (1) maddesine istinaden Karacakılavuz Belediye Başkanlığı’nın 27/02/2013 tarih ve 190 sayılı yazısı ile İller Bankasından Kilitli Parke ve Taş Tozu Alımı ile ilgili 758.417.87 TL tutarında kredi kullanılması hususunda Karacakılavuz Belediyesinin 25/02/2013 tarih ve 8 sayılı Meclis Kararının İçişleri Bakanlığı’na sunulmak üzere onaylanması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 207 : 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 68. Maddesine ve 6360 sayılı Kanunun Geçici (1) maddesine istinaden Karacakılavuz Belediye Başkanlığı’nın 27/02/2013 tarih ve 190 sayılı yazısı ile İller Bankası’ndan Kazıcı Yükleyici İş Makinesi alımı ile ilgili 180.000,00 TL tutarında kredi kullanılması hususunda Karacakılavuz Belediyesinin 25/02/2013 tarih ve 9 sayılı Meclis Kararının İçişleri Bakanlığı’na sunulmak üzere onaylanması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 208 : Fen İşleri Müdürlüğü depolarında toplanan kilitli parke taşların konkasörle kırılarak yol alt temel, dolgu malzemesi ve grobeton temin edilmesi amacıyla Geri Dönüşüm Tesisi kurulması için 2013 Yılı Performans ve Bütçe Programına alınması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 209 : Karacakılavuz Belediye Başkanlığı’nın 12.02.2013 tarih ve M.59.4.KAB.0.12-349-161 sayılı yazısında belirtilen Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından şartlı nakdi yardım olarak verilen Mitsubishi marka NLTFE85BE01001685 şasi no ve 4M42-A90573 motor nolu çöp kamyonunun Belediyeleri adına tescil işlemlerinin yapılması hususunda Karacakılavuz Belediye Başkanlığı’nın 01/02/2013 tarih ve 6 sayılı Belediye Meclis Kararının 6360 sayılı Kanun gereğince onaylanması talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 210 : Şehrimiz üst yapı, alt yapı ve diğer yatırımlarında kullanılmak üzere İş Bankası Tekirdağ Şubesinden İller Bankası Teminat Mektubu karşılık gösterilmek suretiyle % 0.56 faiz oranı ile 4.154.523,12 TL (Dörtmilyonyüzdörtbinbeşyüzyirmiyüçliraonikikuruş) faiz tutarı dahil 12 ay vadeli 346.210,26 TL eşit taksitler halinde geri ödemeli kredi kullanılmasına ve kredi ile ilgili tüm işlemlerin yürütülmesi ve teminat mektubunun alınmasında Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ’a yetki verilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK’ın 6 ret oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 211 : 6111 sayılı Kanunun 166. Maddesine göre İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü’nün (2011/45) Sayılı Genelgesi hükümlerine göre Tekirdağ Valiliği Mahalli İdareler Müdürlüğü’nün Tespit ve Tahsis Komisyonu’nun Kararı ile ihtiyaç fazlası 49 işçinin atamaları çeşitli kurumlara yapılmıştır. 49 işçiden 34 işçi atandıkları kuruma göreve başlamışlar, 15 işçi atandıkları kuruma başlamamışlardır. Atandığı kurumda görevine başlamayan 15 işçi, Tekirdağ İş Mahkemesi’ne dava açmış, açılan tazminat konulu davanın kararı çıkmış davanın kısmen kabul ve kısmen reddine karar verilmiştir. İş Mahkemesi Kararlarında belirtilen Kıdem Tazminatı, izin günleri, bildirim önelleri vb. gibi bedellerin ödenebilmesi için 1.500.000.00.-TL’nin İller Bankası Genel Müdürlüğü’nden kredi kullanılması ve bu konu ile ilgili evrakları imzalama yetkisinin Belediye Başkanı Op. Dr. Adem DALGIÇ’a yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı

2.OTURUM

KARAR NO 212 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Değirmenaltı Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Köseilyas Köyü, 1778 numaralı parselin bir kısmında ve taşınmazın kuzeybatısındaki tescilsiz alan üzerine Tekirdağ Valiliği Resmi Konutunun yapılabilmesi amacıyla sözü edilen taşınmaz ve alan için Tekirdağ İl Özel İdaresince sunulan Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 213 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 1155 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 214 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Değirmenaltı Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Köseilyas Köyü, 10 pafta, 2201, 2202 ve 2203 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile etrafındaki alan için sunulan Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 215 : Talep Plan ve Bütçe Komisyonu’nca değerlendirilerek; 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 68. Maddesine ve 6360 sayılı Kanunun Geçici (1) maddesine istinaden Karacakılavuz Belediye Başkanlığı’nın 27/02/2013 tarih ve 190 sayılı yazısı ile İller Bankasından Kilitli Parke ve Taş Tozu Alımı ile ilgili 758.417.87 TL tutarında kredi kullanılması hususunda Karacakılavuz Belediyesinin 25/02/2013 tarih ve 8 sayılı Meclis Kararının İçişleri Bakanlığı’na sunulmak üzere onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 216 : Talep Plan ve Bütçe Komisyonu’nca değerlendirilerek; 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 68. Maddesine ve 6360 sayılı Kanunun Geçici (1) maddesine istinaden Karacakılavuz Belediye Başkanlığı’nın 27/02/2013 tarih ve 190 sayılı yazısı ile İller Bankası’ndan Kazıcı Yükleyici İş Makinesi alımı ile ilgili 180.000,00 TL tutarında kredi kullanılması hususunda Karacakılavuz Belediyesinin 25/02/2013 tarih ve 9 sayılı Meclis Kararının İçişleri Bakanlığı’na sunulmak üzere onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 217 : Fen İşleri Müdürlüğü depolarında toplanan kilitli parke taşların konkasörle kırılarak yol alt temel, dolgu malzemesi ve grobeton temin edilmesi amacıyla Geri Dönüşüm Tesisi kurulması için 2013 Yılı Performans ve Bütçe Programına alınması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı