

1.OTURUM

KARAR NO 517 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (f) fıkrası ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Ücrete Tabi İşler başlıklı 97. Maddesine istinaden düzenlenen tarifelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 518 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Velimeşe Belediye Başkanlığı'nın 16.09.2013 tarih ve 1564 sayılı yazısında belirtilen Velimeşe Belediye Başkanlığı'na ait 9483 taşınmaz üzerine tahsis edilecek bir alana Doğalgaz Basınç Düşürme İstasyonu kurulması için alınan 06.09.2013 tarih ve 71 sayılı Meclis Kararının onaylanıp onaylanmayacağı konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 519 : Tekirdağ Valiliği, İl Ambulans Komuta Kontrol Merkezi Başhekimliği ambulans park alanının düzenlenmesi amacı ile 450 m2 Kilitli Beton Parke Taş ve İşçiliğinin Belediyemiz tarafından karşılanıp, karşılanamayacağı konusunun Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 520 : 07/11/2012 tarih ve 854 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen Ücrete Tabi İşler Tarifesinin Mezarlık Hizmetleri Ücret Tarifesinde belirtilen 30. Maddesinin a bendinin 2. Fıkrasında yer alan şehir dışı (il sınırları dışında olanlar) bölümünün 200 km'ye kadar ücretsiz, 200 km'den sonra km başına 2,00 TL (açılış 30,00 TL) şeklinde değiştirilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 521 : 21/08/2013 tarih ve 1202 sayılı Tekirdağ Liman İşletmesi Müdürlüğü'ne ait yazı ile 3000078 ve 3000076 nolu su aboneliklerinin abone tarifesinin "Liman" tarifesinden "Resmi Kurum" tarifesi olarak değiştirilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 522 : Şehir içi taşımacılık yapan M plaka hak sahiplerinin 2013 yılı Toplu Taşıma İzin Belge süreleri 30 Nisan 2014 tarihinde son bulacağından yeni belgelerin Komisyon Kararı gereğince araçların Erişilebilirlik İzleme ve Denetleme Yönetmeliğine uygun hale getirilmesi için 30 Haziran 2014 tarihine kadar süre verilmiştir. 30 Nisan 2014 tarihinde son bulan Toplu Taşıma İzin Belgelerinin 30 Haziran 2014 tarihine uzatılması, 01 Temmuz - 31 Temmuz 2014 tarihleri arasında 2014 yılı Toplu Taşıma İzin Belgeleri için başvuruların değerlendirilerek 2014 yılı Ücrete Tabi İşler Listesinde belirtilen harçların gecikme faizi tahsil edilmeden işlem yapıp yapılamayacağı konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 523 : Mülkiyeti Velimeşe Belediye Başkanlığı'na ait Sanayi Bölgesindeki 275 ada, 1 nolu, 2 nolu, 9245 nolu, 9246 nolu, 9247 nolu, 9248 nolu, 9249 nolu ve 9250 nolu parsellerin satılması hususunda Velimeşe Belediye Başkanlığı'nın 02.08.2013 tarih ve 65 sayılı Belediye Meclis Kararının 6360 sayılı Kanunun Geçici 1.Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen,İnci maddeye göre onaylanıp onaylanmayacağı konusunun Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 524 : 1536 ada, 3 ve 4 parsellerde kayıtlı taşınmazlarda Kapaklı Belediye Başkanlığı'na ait hisselerin, söz konusu parsellerdeki diğer hissedara satışının yapılması için alınan Kapaklı Belediye Başkanlığı'nın 02.09.2013 tarih ve 8 nolu toplantısında alınan 113 sayılı Belediye Meclis Kararının 6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen İnci maddeye göre onaylanıp onaylanmayacağı konusunun Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 525 :Kapaklı Belediye Başkanlığı hizmet binasında uygun görülen yerlerin kamu kurum ve kuruluşlarına bedelsiz tahsis edilmesi için Kapaklı Belediye Başkanlığı'nın 02.09.2013 tarih ve 8 nolu toplantısında alınan 114 sayılı Belediye Meclis Kararının 6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen İnci maddeye göre onaylanıp onaylanmayacağı konusunun Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 526 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Aydoğdu Mahallesi, Kapaklı Mevkii'nde yer alan ve tapuda 5 pafta, 1264 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 527 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi - Kumbağ Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 213 ada, 1399 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve Kumbağ Belediye Meclisinin 05.07.2013 tarihli ve 28 sayılı kararıyla kabul edilen İmar Planı değişikliğinin, 6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin 2.Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 528 : 16.09.2013 tarihli ve 36528 sayılı taşınmaz maliki yazısında belirtilen Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Hürriyet Mahallesi, İstanbul Yalı Kolu Mevkii'nde bulunan ve tapuda 62-63 paftalar, 2562 ada, 2 parsel (Eskisi 1783 ada, 101 parsel) numarasında kayıtlı taşınmazın, 25.9.2008 tarihli ve 2008/802 sayılı Tekirdağ İdare Mahkemesi Kararı gerekçe gösterilerek alınan 07.01.2009 tarihli ve 26 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan ve halen yürürlükte olan İmar Planlarının, adı geçen 25.9.2008 tarihli ve 2008/802 sayılı Tekirdağ İdare Mahkemesi Kararının Danıştay 6. Dairesinin 15.02.2011 tarihli ve 2011/319 sayılı ve yine Danıştay 6. Dairesinin 26.12.2012 tarihli ve 2012/8375 sayılı Kararlarıyla bozulmuş olduğu ve Tekirdağ İdare Mahkemesi'nce yeniden görülen davada adı geçen İdare Mahkemesi'nin Danıştay 6. Dairesinin Kararlarına uyarak 17.07.2013 tarihli ve 2013/759 sayılı Kararıyla, bahse konu taşınmazın yürürlükteki İmar Planlarının onaylandığı 07.01.2009 tarihli ve 26 sayılı Belediye Meclis Kararına gerekçe teşkil eden 25.9.2008 tarihli ve 2008/802 sayılı Tekirdağ İdare Mahkemesi Kararı'na konu olan davanın reddedildiği belirtilmiş ve bu nedenle, Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 17.07.2013 tarihli ve 2013/759 sayılı Kararına uyularak söz konusu taşınmazın İmar Planlarının onaylandığı 07.01.2009 tarihli ve 26 sayılı Belediye Meclis Kararının iptal edilerek, taşınmazın İmar Planlarındaki kullanımının tüm Tekirdağ İmar Planlarının onaylandığı 04.07.2001 tarihli ve 92 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan haline dönüştürülmesi suretiyle imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin görüşülmüş olup; Yapılan oylamada Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 17.07.2013 tarihli ve 2013/759 sayılı Kararına uyulmasına ve konunun talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 529 : Tekirdağ-Merkez, Köseilyas Köyü, Kurnacık Mevkii, tapuda; F19D22C4C Pafta, 144 Ada, 1 parsel İmar Planında “Kültürel Tesis Alanında” kalan taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 530 : Mülkiyeti Belediyemize ait Zafer Mahallesi, Kırklar Tekkesi Mevkiinde bulunan tapuda; 640 ada, 1 parselde kayıtlı 2044 m2 kagir iki lojman vasıflı taşınmazda 3 Blok 30 daireden ibaret taşınmazların ekonomik ömrünü doldurması, yapılacak olan tamirat ve tadilatın maliyetinin çok yüksek olması nedeniyle yıkılmasına ve arsa vasfına dönüştürülmesi için cins değişikliği kararının alınmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 531 : Mülkiyeti Belediyemize ait Eskicami Mahallesi, tapuda 589 ada, 18 parselde kayıtlı 2679,70 m2 olarak kayıtlı arsa vasıflı taşınmaz, İmar Planında “Katlı Otopark Alanı” olduğundan üzerinde bulunan binanın yıkılmasına ve “Katlı Otopark Alanı” vasfına dönüştürülmesi için cins değişikliği kararının alınmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 532 : Marmaracık Belediye Başkanlığı'na ait 166 ada,13 nolu parselde kayıtlı taşınmazın tahsisi için alınan 05.06.2013 tarih 17 ve 18 sayılı Meclis Kararları iptal edilerek, 04.09.2013 tarih ve 27 sayılı Meclis Kararı alınmış olup, 6360 sayılı Kanunun Geçici 1.Maddesinin (2.) fıkrasında belirtilen İnci maddeye göre Marmaracık Belediye Başkanlığı'na ait 04.09.2013 tarih ve 27 sayılı Meclis Kararlarının onaylanması talebinin Sağlık ve D. İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 533 : Tekirdağ Belediyesi Ulaşım Master Planı, Kent içi Ulaşım ve Trafik Planlaması ile Uygulama Projelerinin Hazırlanması İşi kapsamında gerçekleştirilen çalışmaların kabulüne Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN, Ferhat VARLIK ve Gündüz Alpay OZAR'ın 8 çekimser oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 534 : 02.08.2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanun ve Kanun Hükmündeki Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair 6495 sayılı Kanunun 88. Maddesinin 3. Bendine göre Türk Vatandaşı olan 65 yaş ve üzeri kişilerin demiryolları ve denizyollarının şehir içi hatları ile belediyelere, belediyeler tarafından kurulan şirketlere, birlik, müessese ve işletmelere veya belediyeler tarafından yetki verilen özel şahıs ya da şirketlere ait şehir içi toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz olarak yararlanmaları konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 535 : Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.09.2013 tarihli ve 14675 sayılı yazısının ekindeki raporda, Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Aydoğdu Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1468 ada, 24 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair Tekirdağ Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarihli ve 423 sayılı kararlarıyla onaylanan Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, taşınmazın bir yönündeki yola olan Maksimum Yapı Yaklaşma Mesafesi değerinin 5 metre yerine 3 metre olarak belirlenmiş olması nedeniyle adı geçen Uygulama İmar Planı değişikliğinin 'Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği' nin 18. Maddesine aykırılık taşıdığı belirtilmiştir. Konu görüşülmüş olup; İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 536 : Tekirdağ ili – Çerkezköy ilçesi - Kapaklı Beldesi'nde yer alan ve tapuda 275 parsel numarasında kayıtlı tarla vasıflı taşınmaza ilişkin İmar Planı değişikliğine dair Kapaklı Belediye Meclisinin 02.09.2013 tarihli ve 118 sayılı Kararıyla kabul edilen İmar Planı değişikliğinin, 6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin 2.Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 537 : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi - Marmaracık Beldesi'nde yer alan ve tapuda F19D05C3B pafta, 166 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza İlçe Kaymakamlık birimlerinin oluşacağı resmi kurum binalarının yapılabilmesi amacıyla adı geçen taşınmaza dair Kapaklı Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarihli ve 27 sayılı kararıyla kabul edilen İmar Planı değişikliğinin, 6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin 2.Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 538 : Tekirdağ ili – Çerkezköy ilçesi - Karaağaç Beldesi İmar Planı Notlarının değiştirilmesine dair Karaağaç Belediye Meclisinin 06.09.2013 tarihli ve 2013/70 sayılı kararıyla kabul edilen İmar Planı Notlarının değişikliklerinin, 6360 sayılı 'Kanunun Geçici 1. Maddesinin 2.Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 539 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Gündoğdu Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 2708 ve 2845 numaralı adaların arasında kalan tescilsiz alanda ve Zafer Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 2443 ve 2440 numaralı adaların arasında kalan tescilsiz alanda bölgeye hizmet verecek iki adet Doğalgaz Bölge Basınç Düşürme Regülatörünün (İstasyonunun) inşa edilebilmesi amacıyla bahsedilen alanlarda Uygulama İmar Planı değişikliğinin yapılarak onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 540 : Malkara Yolu 4 üncü km Tekirdağ adresinde otel olarak faaliyet gösteren Namık Kemal Yay-Pet Tur. Oto. San. Tic. Ltd. Şti' nin talebi üzerine mücavir alanlara da hizmet götürülmesi konusunda yapılan araştırmada talep sahibi işletmenin bulunduğu yerin mücavir alanımız dışında kaldığı anlaşıldığından konunun Meclis gündeminden çekilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 541 : Tekirdağ - Merkez, Yavuz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 435 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin daha önce onayı için kurumumuza sunulan ve 04/09/2013 tarih ve 508 sayılı Belediye Meclis Kararıyla görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin geri çekilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 542 : 02/08/2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 88. Maddesinin son paragrafında belirtildiği şekilde 2013 yılında uygulanmakta olan Ücrete Tabi İşler Tarifesinin 34. Maddesinde yer alan Su Tüketim Ücretleri Tarifesinin 16. Bendinin "Tüm Gaziler ve Şehit Aileleri ile harp veya vazife malullerine veya ailelerine (eşleri, evli olmayan ve yirmibeş yaşını doldurmamış olan çocukları, anne ve babaları) ikametgah adreslerinde (1 abone olmak şartı ile) % 50 indirimli olarak uygulanır." şeklinde değiştirilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 543 : 12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik doğrultusunda yeni hazırlanan ve Belediye Meclisinin 07.11.2012 tarih ve 852 sayılı kararı ile kabul edilen, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi 2. Fıkrası gereği oluşturulan, Pazar Yerinin Belirlenmesi ve Gerekli Çalışmaların Yapılması Komisyonu'nun 28.05.2013 tarihinde almış olduğu kararlar ile ilgili olarak; Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi 1. fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereği Pazar Yerinin Belirlenmesi ve Gerekli Çalışmaların Yapılması Komisyonu'nun Raporu görüşülmüş olup; Yapılan oylamada Hürriyet Mahallesi ve Altınova Mahallesi'nde yer belirlenerek Semt Pazarları kurulmasına, Gündoğdu Mahallesi'nde talep edilen Pazar Yeri konusunda Sağlık ve D.İ. Komisyonu çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 544 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Çorlu Kaymakamlığı'nın 10.07.2013 tarih ve 26969 kayıt nolu yazısında belirtilen Velimeşe Belediyesi'ne ait eski Tarım Kredi Koop. Binasının deposunun 323 m²'lik kısmının Çorlu S.S. 270 Sayılı Yağlı Tohumlar Tarım Kredi Koop.'ne 5 yıl süre ile kiraya verilmesi hakkında Velimeşe Belediye Meclisi'nce 07.06.2013 tarihinde alınan 55 nolu kararın onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 545 : "Cemal Nadir Sokak" isminin aynen kalmasına, Hürriyet Mahallesi, Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yakınında bulunan isimsiz sokağa "Ziya Şıra Sokak" isminin verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 546 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Jandarma Komutanlığı'nın hizmetinde kullanılmak üzere araç alınması ile ilgili Çerkezköy İlçesi Karaağaç Belediyesi Meclisininin 07.06.2013 tarih ve 54 nolu kararı İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 nolu genelgesi gereğince onaylanmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 547 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Marmaracık Belediye Başkanlığı'nın 15.08.2013 tarih ve 950 sayılı yazısında belirtilen Marmaracık Belediye Başkanlığı'na ait 290 ada,1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Cami yapılması için bedelsiz olarak Çorlu Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü 'ne tahsis edilmesi ile ilgili alınan 01.08.2013 tarih ve 23 sayılı Meclis Kararlarının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 548 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Çorlu Kaymakamlığı'nın 10.07.2013 tarih ve 26969 kayıt nolu yazısında belirtilen konut İmar Planı dahilinde vatandaşlara ait taşınmazlarda bulunan Velimeşe Belediyesi'ne ait hisselerin diğer hissedarlara satışı ile ilgili Velimeşe Belediye Meclisi'nce 07.06.2013 tarihinde alınan 56 nolu kararın onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 549 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 21.08.2013 tarih ve 1518 sayılı yazısında belirtilen 320 ada,10 parselde kayıtlı taşınmazda Karaağaç Belediye Başkanlığı'na ait hisselerin, söz konusu parseldeki diğer hissedara satışının yapılması için alınan 23.08.2001 tarih ve 2001/04 nolu Meclis Kararının onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 550 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 21.08.2013 tarih ve 1519 sayılı yazısında belirtilen 727 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazda Karaağaç Belediye Başkanlığı'na ait hisselerin, söz konusu parseldeki diğer hissedara satışının yapılması için 04.09.2012 tarih ve 2012/10 nolu Meclis Kararının onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 551 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 21.08.2013 tarih ve 1520 sayılı yazısında belirtilen 458 ada, 17 parsel, 319 ada, 18 parsel, 276 ada, 16 parsel, 342 ada, 14 parsel, 450 ada, 23 parsel ve 280 ada, 16 parselde kayıtlı taşınmazlarda Karaağaç Belediye Başkanlığı'na ait hisselerin, söz konusu parseldeki diğer hissedarlara satışının yapılması için 23.08.2001 tarih ve 2001/04 nolu Meclis Kararının onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 552 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 21.08.2013 tarih ve 1521 sayılı yazısında belirtilen 728 ada, 9 parselde kayıtlı taşınmazda Karaağaç Belediye Başkanlığı'na ait hisselerin, söz konusu parseldeki diğer hissedara satışının yapılması için 03.04.2012 tarih ve 2012/04 nolu Meclis Kararının onaylanıp onaylanmayacağı konusudur. Konu Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 03.04.2012 tarih ve 2012/04 nolu Meclis Kararının onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 553 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Karaağaç Belediye Başkanlığı'nın 21.08.2013 tarih ve 1522 sayılı yazıda belirtilen 634 ada, 1 parsel ve 425 ada, 21 parselde kayıtlı taşınmazlarda Karaağaç Belediye Başkanlığı'na ait hisselerin, söz konusu parseldeki diğer hissedarlara satışının yapılması için 14.08.2013 tarih ve 2013/66 nolu Meclis Kararının onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 554 : Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, Yapıncak Sitesi A-B Bloklarının bulunduğu 2072 ada, 1 parselin doğusunda yer alan 7 metre genişliğindeki isimsiz imar yoluna "Esenlik Sokak" ismi verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 555 : Şehrimiz Hayrabolu Yolu üzeri Eski Şehir Mezarlığı'nda 35 ada, 136 parselin yanında bulunan iki adet boş mezar yerinin Mehmet ERTEKİN ailesine tahsis edilmesi talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 556 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda G19a-02a pafta 2066 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin kabulüne Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN, Ferhat VARLIK ve Gündüz Alpay OZAR'ın 8 çekimser oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 557 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 64 pafta, 238 ada-2 parsel, 711 ada-19 parsel (2312 ada-107, 124, 125, 183 parseller, 1497 ada, 252 parsel) ve Gündoğdu Mahallesi, 2391(212) ada, 70 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların Mevcut Uygulama İmar Planlarında İller Bankası ve Afet işleri Genel Müdürlüğü'nce onaylı Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporlarının bulunduğu ancak bahse konu taşınmazların kesin yapılaşma şartlarının Uygulama İmar Planlarında gösterilmemiş olmaması nedeniyle söz konusu taşınmazların kesin yapılaşma şartlarının Uygulama İmar Planlarında gösterilmesi suretiyle Uygulama İmar Planına işlenmesi talebi ile ilgili Komisyon kararının reddine ve Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 558 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Eskicami Mahallesi, Muratlı Caddesi Mevkii'nde bulunan ve tapuda 23 pafta, 84 ada, 99 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın tamamının kamulaştırılmasına Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret, Gündüz Alpay OZAR'ın 1 çekimser oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 559 : Tekirdağ ili – Merkez ilçe, Barbaros Beldesi Doğandere Mevkii'nde kalan ve tapuda 2 pafta, 73 ve 74 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan ve Barbaros Belediye Meclisinin 02.08.2013 tarih ve 30 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği kapsamında, bahse konu taşınmazlara ait resmi kurumca onaylı Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporlarının sunulmamış olunması nedeniyle söz konusu talebin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 28.09.2011 tarihli ve 2011/9 sayılı Genelgesine aykırılık taşınması sebebiyle ve plan değişikliği çiziminin lejantında 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerine aykırılığın bulunması nedeniyle bahse konu İmar Planı değişikliği onay talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 560 : Tekirdağ Kent bütünü için Kurumumuz tarafından 03.05.2007 tarihinde Afet İşleri Genel Müdürlüğü'ne onaylatılan Jeolojik-Jeoteknik Rapor kapsamında hazırlanan Çoklu Doğal Risk Haritası baz alınarak Kentsel Dönüşüm Dosyalarının hazırlanması ile ilgili yapılacak inceleme ve etütler dâhilinde ve belirlenecek bir program çerçevesinde ilgili müdürlüklerce konuya ilişkin gerekli araştırma ve çalışmaların yapılmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 561 : Bahse konu adanın tamamında kamulaştırma çalışması yapılması gerektiğinden, Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Aydoğdu Mahallesi, 1478 ada, 515 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın kamulaştırılması talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 562 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Karadeniz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Aydoğdu Mahallesi, 325 ada, 443 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için sunulan İlave Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Tekirdağ Valiliği-Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 28.08.2013 tarih ve 13846 sayılı yazısı doğrultusunda onaylanması talebi ile ilgili Komisyon kararının reddine ve bahse konu talebin reddine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret, Gündüz Alpay OZAR'ın 1 çekimser oyuna karşılık 20 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 563 : Tekirdağ ili-Merkez ilçesi, Bahçelievler Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Gazioğlu Köyü, 1991 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda dair sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin plan bütünlüğüne aykırı olması nedeniyle Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 3. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırılık taşınması ve ayrıca talebin Adı geçen Yönetmeliğin 28. Maddesine de uygun olmaması nedenleriyle bahse konu Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 564 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Zafer Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 17 pafta, 2297 ada, 290 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin Karayolları Genel Müdürlüğü'nce gerçekleştirilen Muratlı Kavşağı Kamulaştırma Sınırına uygun olarak hazırlanmış olması kabul gerekçesiyle Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 7 ret, Gündüz Alpay OZAR'ın 1 çekimser oyuna karşılık 20 kabul oyu ile talebin kabulüne oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 565 : Belediyemize ait 59 EK 989 plakalı 1993 Model Levent Kamyonet (Açık Kasa) aracın kullanılmaz halde olduğu ve hurdaya ayrılması gerektiği Belediyemiz teknik ekiplerince tespit edilmiş olup; Yapılan oylamada bahse konu aracın trafikten düşürülmesi ve hurdaya ayrılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 566 : 11/10/2012-31/12/2013 tarihlerini kapsayan Tüm Belsen ile Tekirdağ Belediyesi arasında imzalanan Toplu İş Sözleşmesinin 15. Maddesi gereğince Tekirdağ Belediye Konservatuvarında öğrenci olan, Belediye çalışanları, eş ve çocukları ile Tekirdağ Belediye Konservatuvarı Türk Sanat Müziği Korosu, korist ve müzisyenlerinin kontenjan sayılamaları ve tarifeler meclisi ile belirlenen öğrenim aidatlarının alınıp alınmayacağı konusunun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Kültür Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 567 : Tekirdağ ili – Merkez ilçe, Karacakılavuz Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 9828 ve 9359 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan ve Karacakılavuz Belediye Meclisinin 06.09.2013 tarih ve 19 sayılı kararı ile kabul edilen Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 6360 sayılı Kanunun Geçici 1.Maddesinin 2.Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 568 : Tekirdağ ili – Merkez ilçe, Karacakılavuz Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 9389, 9390, 9391 ve 9392 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan ve Karacakılavuz Belediye Meclisinin 06.09.2013 tarih ve 20 sayılı kararı ile kabul edilen Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 6360 sayılı Kanunun Geçici 1.Maddesinin 2.Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 569 : 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro Değişikliği Madde 11-(1) Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro cetvellerinde (III) sayılı Dolu Kadro Değişikliği (Memur) cetvellerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 570 : Tekirdağ - Merkez, Eskicami Mahallesinde yer alan ve tapuda G19a-01a-3a pafta 77 ada, 16 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 571 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, 100. Yıl Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 1482 ada-48 ve 541 parseller, 3018 ada-1 parsel ve 3019 ada-1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların yer aldığı alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 572 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1465 ada, 121 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlatılan Avan Projenin Tekirdağ 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı Notlarının 1-16. Maddesi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı

2.OTURUM

KARAR NO 573 : Tekirdağ - Merkez, Gazioglu Köyü, Sahilboyu Mevkiinde yer alan ve tapuda 2193 ve 2194 parsel numaralarında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 574 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesiinde yer alan ve tapuda 1047 ada, 41 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 575 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesiinde yer alan ve tapuda 215 ada, 44 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 576 : Tekirdağ - Merkez, Karaevli Köyü, Denizboyu Mevkiinde yer alan ve tapuda 1269 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 577 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesiinde yer alan ve tapuda 1118 ada, 10, 11 ve 17 parsel numaralarında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 578 : Tekirdağ - Merkez, Yavuz Mahallesiinde yer alan ve tapuda 435 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 579 : T Plaka Taksi ve Durak Hizmet Yönetmeliği'nde değişiklik talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 580 : Belediyemiz tarafından Meclis Üyelerimize ve Muhtarlara yönelik olarak 05-06 Ekim 2013 tarihleri arasında Bulgaristan'a yerel yönetimlerle ilgili çalışmalarını yerinde görmek ve incelemelerde bulunmak üzere, Belediye ve görev alanımız içerisindeki diğer resmi kurumların ziyaret edileceği teknik inceleme ve araştırma gezisi yapılması planlanmıştır. Vize işlemleri için yeterli süre olmadığından 24/09/2013 tarih ve 1542 sayılı Belediye Encümen Kararı ile ekli listedeki Meclis Üyelerimiz, Muhtarlar ve belediye personelinin katılmasına, katılacak kişilerin yol ve konaklama giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına karar verilmiş olup; Belediye Meclisinin bilgisine sunuldu.

KARAR NO 581 : Yazı İşleri Müdürlüğü G örev ve Çalışma Yönetmeliği'nin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 582 : Mülkiyeti Belediyemize ait ESKİCAMI Mahallesi 589 ada, 18 parselde kayıtlı arsa vasıflı taşınmaz üzerindeki binanın yıkım tarihine kadar 1. Katında bulunan yemekhane hariç 3 odasının geçici olarak Göç İdaresi Müdürlüğü'ne tahsisinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 583 : Değirmenaltı Mahallesi, Bahçeköy Sitesi önündeki park ve rekreasyon alanına ilgili yönetmelikler çerçevesinde yapılması kaydı ile spor tesisleri, çocuk parkı, park, kafeterya, restaurant gibi kamuya açık sosyal tesisleri yapılmak üzere yap-işlet-devret modeli ile tahsisinin Tekirdağ Ticaret ve Sanayi Odası'na yapılıp yapılamayacağı, yapılacaksa tahsis süresinin ve ücretinin belirlenmesi konusunun Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 584 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Çerkezköy İlçesi Karaağaç Belediyesi'nin 59 T 2585 plaka ile ilgili 08.07.2011 tarih ve 2001/07 Karar Numarasının 3. Maddesinin onaylanması talebinin Sağlık ve D.İ. Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 585 : Vakıflar Bankası Tekirdağ Şubesi'nden 2.000.000,00 TL kredinin kullanılması, yapılacak olan kredi sözleşmesi ve müracaat ile ilgili diğer evrakları imzalamak üzere Belediye Başkanı Op.Dr.Adem DALGIÇ'a yetki verilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN, Ferhat VARLIK ve Gündüz Alpay OZAR'ın 8 ret oyuna karşılık 18 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 586 : 02.08.2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanun ve Kanun Hükmündeki Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair 6495 sayılı Kanununun 88. Maddesinin 3. Bendine göre Türk Vatandaşı olan 65 yaş ve üzeri kişilerin demiryolları ve denizyollarının şehir içi hatları ile belediyelere, belediyeler tarafından kurulan şirketlere, birlik, müessese ve işletmelere veya belediyeler tarafından yetki verilen özel şahıs ya da şirketlere ait şehir içi toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz olarak yararlanmaları talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 587 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1465 ada, 121 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlatılan Avan Projenin Tekirdağ 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı Notlarının 1-16. Maddesi uyarınca onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı