

**KARAR NO 139** : Yazar Ünal KURTULUŞ'un bir Çanakkale öyküsü olan “*Bolayır Sapağı*” adlı kitap çalışmasının İngilizce çevirisi de mevcut olup; Belediyemizce bastırılması veya satın alınması talebinin Kültür Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 140** : 06-07-08 Şubat 2014 tarihleri arasında Bulgaristan – Asenovgrad şehrinde düzenlenecek olan Ram Trakya Belediyeler Birliği Toplantısına 25/10/2007 tarih ve 25597/500000 sayılı Mahalli İdareler Genelgesi'nin 1. Maddesine istinaden Belediye Meclisi toplantı halinde olmadığından 04/02/2014 tarih ve 121 sayılı Encümen Kararı ile söz konusu programa katılmak üzere Belediye Meclis Üyesi Levent GÜNDOĞDU görevlendirildiği bilgisi Belediye Meclisine verildi.

**KARAR NO 141** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Barbaros Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda Hürriyet Mahallesi, Mezarlık Mevkii'nde bulunan, 08.12.2006 tarih ve 1188 sayılı Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla sınırları belirlenen 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına dair adı geçen Koruma Bölge Kurulunun 29.05.2009 tarih ve 2549 sayılı Kararıyla uygun görülen 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarına ilişkin sunulan, 20.09.2013 tarihli ve 1249 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun bulunan ve Barbaros Belediye Meclisinin 01.11.2013 tarihli ve 42 sayılı Kararıyla kabul edilen söz konusu 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama Planı değişikliğinin 6360 sayılı ‘On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’ un Geçici 1.Maddesinin 2.Fıkrası uyarınca onaylanmasına dair alınmış olan 08.01.2014 tarihli ve 24 sayılı Tekirdağ Belediye Meclisi Kararına itirazın İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 142** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda, 64 pafta, 2312 ada, 125 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın Mevcut Uygulama İmar planında Üniversite tarafından hazırlanmış ve İller Bankası Genel Müdürlüğü'nce onaylı Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporlarının bulunduğu belirtilmiş, ancak, bahse konu taşınmazın kesin yapılaşma şartlarının Uygulama İmar Planlarında gösterilmemiş olmaması nedeniyle söz konusu taşınmazların kesin yapılaşma şartlarının Uygulama İmar Planlarında gösterilmesi suretiyle Uygulama İmar Planına işlenmesi ve mağduriyetin giderilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 143** : Tekirdağ-Merkez, 100.Yıl (tapuda Yavuz) Mahallesi, 1053 (2276) ada, 149 parselde kayıtlı İmar Planında yolda kalan taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 144** : Emekli Öğretmen Recai BİLGİ'nin Şehit Kubilay'ın şehrimizde anılabilmesi için anıt veya rölyefinin yapılması talebinin kabulüne, gerekli çalışmaların ilgili Müdürlükçe yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 145** : Yargı Organlarının kararları doğrultusunda Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretlerinin 2014 yılı tarifesinden ayrıca bir tarife altında düzenlenmesine, T.C. Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda gösterilen esaslar doğrultusunda bir tarife oluşturulabilmesi için Belediyemiz Müdürlükleri bünyesinde çalışanlardan oluşacak bir Komisyon kurulmasına Komisyonumuzca 11 Aralık 2013 tarihinde karar alındığından ve bu karar Belediye Meclisinin 08 Ocak 2014 tarihli toplantısında kabul edildiğinden Belediye bünyesinde ilgili birimlerden katılacak personelle Komisyon oluşturulmaya başlandığı görülmüş ve Plan ve Bütçe Komisyonu çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 146** : 20.01.2012 tarih ve 28179 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bulaşıcı Hayvan Hastalıkları İle Mücadelede Uygulanacak Genel Hükümlere İlişkin Yönetmeliğin 21. Ve 22. Maddesi gereğince hastalıktan ölen, öldürülen ve imha edilecek hayvanlar için yol, su ve meskenlerden uzak olması şartıyla en az 6000 m2 alana sahip uygun yerin Belediyemiz Meclisince belirlenerek gerekli kararların alınması (kamulaştırma, tahsis vb.) talebi ile ilgili söz konusu alana sahip ve istenilen özellikte yer bulunmadığından talebin yeni dönemde yeni bir taleple değerlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 147** : Hürriyet Mahallesi Muhtarlığınca, Hürriyet Mahallesi sınırlarını oluşturan Bağlar Yurdu Caddesi ile Çandarlızade İbrahim Paşa Caddesi arasında yer alan ve Çandarlızade İbrahim Paşa Caddesi'nin tek numaralar kısmındaki alanda ikamet eden vatandaşların istekleri doğrultusunda; bu alanların, Gündoğdu Mahallesi'nden Hürriyet Mahallesi'ne katılması ve iki mahalle arasındaki sınırın değiştirilmesi talebinin reddine, söz konusu talebin yeni dönemde yeni bir taleple değerlendirilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 148** : Tekirdağ Merkez, Hürriyet Mahallesi, Baykallar Sitesi ile Bodur Sitesi arasında kalan isimsiz sokağa “*Bodur Sokak*” ismi verilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 149** : Altınova Mahallesi Muhtarlığına, Altınova da yeni yapılan parklardan uygun görülen bir alana yeterli büyüklükte Muhtarlık Binasının Belediyece yapılarak taraflarına yer tahsisinin yapılp yapılamayacağı, tahsis yapılacak ise, tahsis süresinin ve bedelinin de belirlenerek karar alınması talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 150** : Süleymanpaşa Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 28.01.2014 tarih ve 10461611-549 sayılı yazısında talep edilen Süleymanpaşa İlçesi Otelcilik ve Turizm Meslek Lisesi'nin okul bahçesi yürüyüş yolunun düzenlenmesi için 250 m2 kilitli parke taş ihtiyacının Fen İşleri Müdürlüğü tarafından karşılanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 151** : 6360 Sayılı Kanun kapsamında Ergene Kaymakamlığı'nın 28.01.2014 tarih ve 3861 kayıt nolu yazısında belirtilen Velimeşe Belediyesi'ne ait Saray Caddesi üzerindeki (eski Tarım Kredi Koop. Binası) binanın deposesunun 323 m2'lik kısmının halkın ihtiyaçlarının (yem, gübre, tohum ve muhtelif gıda ürünlerinin satışının yapılması şartıyla) giderilmesi şartıyla, kamu yararı düşünülerek 3 aylık süre ile bedelsiz olarak (01.01.2014-31.12.2014 tarihleri arası) Çorlu S.S. 270 Sayılı Yağlı Tohumlar Tarım Kredi Koop.'ne tahsis edilmesi ile ilgili Velimeşe Belediye Meclisince 06.12.2013 tarih ve 90 nolu Kararın onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 152** : Tekirdağ İli Merkez İlçesi, Bahçelievler Mahallesi (tapuda Gazioğlu Köyü) 7 pafta, 1711 ve 1712 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar için daha önce sunulan ve 05.02.2014 tarih ve 131 sayılı Belediye Meclis Kararı ile görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar Planı değişikliği talebinin geri çekilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 153** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Değirmenaltı Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Köseilyas Köyü, 10 pafta, 2201, 2202 ve 2203 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile etrafındaki alan için sunulan Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin kabulüne Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Nilüfer DURMAZ, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 ret, G. Alpay OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 21 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 154** : Alandaki kamulaştırma çalışmalarının bütün olarak ele alınması gerektiğinden, Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Karadeniz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 528 ada, 15, 165, 167, 168, 169, 170, 171 ve 514 ada, 1, 2, 3 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların Uygulama İmar Planında yolda kalan kısımlarının kamulaştırılması talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 155** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Aydoğdu Mahallesi, Kapaklı Mevkii'nde yer alan ve tapuda 2039 ada, 14 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Tekirdağ Belediyesi'ne ait taşınmaza dair sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Nilüfer DURMAZ, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 kabul, G. Alpay OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 21 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 156** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Hürriyet Mahallesi, 703 ada, 14 parsel ve Gündoğdu Mahallesi, 198 ada, 191 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için hazırlanarak sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, değişiklik kapsamındaki toplam inşaat izninin artacak olması dolayısıyla Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 28. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırı olması nedeniyle söz konusu talebin reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 157** : ‘Körfezboğazı Mevkii 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planıyla Uyumlaştırma ve Kınalı-Tekirdağ-Çanakkale Otoyol Bağlantısının Adaptasyonu’ amaçlı bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliklerinin, Karayolları Genel Müdürlüğü – 1. Bölge Müdürlüğü'nün. 10.04.2013-44043, 22.04.2013-52/26, 09.07.2013-104385 tarih ve sayılı yazısı ile Namık Kemal Üniversitesi Rektörlüğü'nün 27.12.2012 tarihli ve 1609 sayılı yazıları uyarınca yapılmış olunması nedeniyle söz konusu İmar Planı değişikliğinin onaylandığı 04.09.2013 tarihli ve 475 sayılı Tekirdağ Belediye Meclisi kararının devamına, Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Nilüfer DURMAZ, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 kararın iptali, G. Alpay OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 21 kararın devamı oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 158** : Alandaki kamulaştırma çalışmalarının bütün olarak ele alınması gerektiğinden, Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Eskicami Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 361 ada, 138 parsel numarasında kayıtlı, Mevcut Uygulama İmar Planında Yeşil Alanda kalan taşınmazın kamulaştırılması talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 159** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Eskicami Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 984 ada, 23 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın önündeki tescilsiz alanda dair sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kullanılmakta olan bir kadastral yol ve kaldırımın özel mülkiyete konu edilmesine yol açacak olmasından ötürü bahse konu Uygulama İmar Planı değişikliği onay talebinin reddine, 08.01.2014 tarihli ve 31 sayılı Belediye Meclis Kararının devamına oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 160** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Hürriyet Mahallesi sınırları içinde yer alan ve tapuda 62-63 paftalar, 2562 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için onaylanan Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Danıştay 6. Dairesi'nin 15.02.2011 tarih ve 2011/319 sayılı ve yine Danıştay 6. Dairesi'nin 26.12.2012 tarih ve 2012/8375 sayılı konu hakkındaki kararları doğrultusunda ve Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 17.07.2013 tarih ve 2013/759 sayılı kararı uyarınca onaylanmış olup bir idari yargı kararını yerine getirme niteliğini taşıması sebebiyle söz konusu 06.11.2013 tarihli ve 625 sayılı Tekirdağ Belediye Meclisi kararının devamına Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Nilüfer DURMAZ, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK, G. Alpay OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 9 çekimser oyuna karşılık 21 kararın devamı oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 161** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, 100. Yıl Mahallesi sınırları içinde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 1482 ada- 48 ve 541 parseller, 3018 ada-1 parsel ve 3019 ada-1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı 06.11.2013 tarihli ve 635 sayılı Tekirdağ Belediye Meclisi kararının devamına Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Nilüfer DURMAZ, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 kararın iptali, G. Alpay OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 21 kararın devamı oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 162** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Hürriyet Mahallesi sınırları içinde yer alan ve tapuda 1118 ada- 10,11 ve 17 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı 06.11.2013 tarihli ve 640 sayılı Tekirdağ Belediye Meclisi kararının devamına Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Nilüfer DURMAZ, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 kararın iptali, G. Alpay OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 21 kararın devamı oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 163** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Yavuz Mahallesi sınırları içinde yer alan ve tapuda 431 ada ve 1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, İmar Planındaki bir Sağlık Tesis Alanının Özel Sağlık Tesis Alanına çevrilmesi değil İmar Planındaki bir Turizm Tesis Alanının Özel Sağlık Tesis Alanına çevrilmesi işlemi olduğundan, adı geçen Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı 06.11.2013 tarihli ve 641 sayılı Tekirdağ Belediye Meclisi kararının devamına Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Nilüfer DURMAZ, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 kararın iptali, G. Alpay OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 21 kararın devamı oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 164** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Değirmenaltı Mahallesi sınırları içinde yer alan ve tapuda Köseilyas Köyü, 122 ada-1 parsel, 126 ada- 1 parsel ve 127 ada-1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için onaylanan İmar Planı değişikliğinin, Danıştay 6. Dairesi'nin 02.11.2011 tarih ve 2011/4249 sayılı kararı doğrultusunda Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 30.12.2011 tarih ve 2011/1414 sayılı kararı uyarınca alınmış olup, bir idari yargı kararını yerine getirme niteliğini taşıması sebebiyle söz konusu 06.11.2013 tarihli ve 651 sayılı Tekirdağ Belediye Meclisi kararının devamına Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Nilüfer DURMAZ, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK, G. Alpay OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 9 çekimser oyuna karşılık 21 kararın devamı oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 165** : Karayolları Genel Müdürlüğü—1. (İstanbul) Bölge Müdürlüğü'nün 30.11.2011 tarih ve 210.02 – 22508 sayılı yazısında Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Karadeniz Mahallesi'nde yer alan Tekirdağ Çevreyolunun Eski Malkara Yoluyla kesiştiği alanda, 2000 yılında adı geçen resmi kurum görüşü doğrultusunda İmar Planlarına işlenen 'Yonca Tipi Kavşağın', otoyol projesinde düşünülmediğinden İmar Planları üzerinde iptal edilmesi ile ilgili hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğiyle 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin ve çizimin kabulüne Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram

BAŞELMA, Nilüfer DURMAZ, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK, G. Alpaz OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 9 çekimser oyuna karşılık 21 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 166** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Gündoğdu Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 198 ada, 86 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin Yeşil Alanın sürekliliğini bozması nedeniyle reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 167** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Çınarlı Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Aydoğdu Mahallesi, 1988 ada, 375 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz ve bitişiğindeki alan için sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 168** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Ertuğrul Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 72 pafta, 308 ada, 30 parsel numarasında kayıtlı, Kentsel Sit Alanında bulunan taşınmaz üzerinde herhangi bir yapının bulunmadığını tespit etmiş olup, taşınmaz için 'Sağlıklaştırılıp Korunacak Yapı (S)' ibaresinin adı geçen Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına sehven konulmuş olduğu anlaşıldığından talebin uygun olduğuna ve görüşülerek karar alınmak üzere konunun Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 169** : Tekirdağ - Merkez, 100. Yıl Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1461 ada, 70 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi hakkında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden konu hakkında olumlu görüşün alınmamış olması ve talep dâhilindeki yol genişlik ve bağlantılarının uygun olmaması ret nedenleriyle bahse konu Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Nilüfer DURMAZ, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 talebin kabulü, G. Alpaz OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 21 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 170** : Tekirdağ ili –Merkez ilçesi, Eskicami, Gündoğdu ve Hürriyet Mahallelerinde, Tekirdağ Çevreyolunun kuzeyinde kalmakta olan, Eskicami Mahallesi, 360 ve 700 numaralı adalar ile Gündoğdu Mahallesi, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 189, 192, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 211 numaralı adalar ile Hürriyet Mahallesi 1047 ada, 57 parsel ve Kayı Köyü 698, 699, 700, 704 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların bulunduğu sahada yer alan, adı geçen çevreyoluna paralel 5250 metre uzunluğunda ve ortalama yaklaşık 430 metre genişliğindeki ve taşınmaz Mahalle-Ada-Parsel Listesi ekte sunulan bir alanda, bölgede yer alacak olan Bölge Devlet Hastanesi çevresindeki yolların 18. Madde uygulamasıyla açılabilmesi, Bölge Devlet Hastanesine hizmet verecek kullanımlara yer verilebilmesi, birbirinden kopuk ve ilişkisiz yapılaşmanın ve ayrıca kaçak yapılaşmanın oluşma riskinin bertaraf edilebilmesi ve adı geçen Bölge Devlet Hastanesinin Gündoğdu Mahallesi'yle ve yeni Kent Merkezi Alanıyla bağlantısının kurulmasında olanak sağlayabilmesi amacıyla 1/100000 Ölçekli Trakya Alt Bölgesi Ergene Havzası Çevre Düzeni Planı ile 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planında 'Donatı' ve 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı' olan bahse konu 225 Hektarlık alanda kurumumuzca hazırlanması istenen İlave 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile İlave 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının yapılabilmesi için, 5751 sayılı Kanunla değişik 5403 sayılı 'Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13. ve 25. Maddeleri ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8 (c) Maddesi uyarınca gerekli 'Tarım Dışı Kullanım İzni' nin alınabilmesi için İçişleri Bakanlığı'na verilebilecek 'Kamu Yararı Kararı' nın alınmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 171** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Yavuz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 462 ada, 18, 19, 27, 28, 29, 30, 128, 151 ve 163 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan Uygulama Planı değişikliği kapsamında 5751 sayılı Kanunla değişik 5403 sayılı 'Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13. ve 25. Maddeleri ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8 (c) Maddesi uyarınca gerekli 'Tarım Dışı Kullanım İzni' nin alınmamış olunması nedeniyle İmar Planı değişikliği talebinin reddine Nevzat BAHAR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 3 talebin kabulü, G. Alpaz OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 21 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 172** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Yavuz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 2491 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin, değişiklik talebi kapsamında resmi kurumca onaylı Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun sunulmamış olunması, talebin plan bütünlüğüne ve dolayısıyla 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' Hükümlerinin 3. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırılık taşınması nedenleriyle reddine Nevzat BAHAR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 3 talebin kabulü, G. Alpaz OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 21 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.



**KARAR NO 173** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Karadeniz Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Aydoğdu Mahallesi, eskisi 335 ada- 1 parsel, yenisi 335 ada- 146, 148 ve 149 parsel numaralarında kayıtlı bulunan, mülkiyeti Hazineye ait taşınmazlar ile bu taşınmazların bitişiğindeki saha için ‘Ticaret Borsası Depolama Alanı’ ve ‘Ticari Depolama Alanı’ yapımı amaçlı Tekirdağ Valiliği – Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü’nce hazırlatılan ve Tekirdağ Belediye Başkanlığı’nın 08.01.2013 tarih ve 40 sayılı Kararla reddedilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinde adı geçen taşınmazların Uygulama İmar Planındaki Emsal Değerlerinin çevre taşınmazlardakini uygun olarak ‘1.00’ dan ‘0.40’a indirilerek yeniden hazırlanmış 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, önceden sunulmuş 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğiyle birlikte tekrar görüşülerek onaylanması talebinin reddine Nevzat BAHAR, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK’ın 3 talebin kabulü, G. Alpay OZAR, Atilla ALP, Nazım YARAPSANLI’nın 3 çekimser oyuna karşılık 21 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

**KARAR NO 174** : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi – Marmaracık Beldesi sınırları içinde, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamındaki alana ilişkin sunulan ve Marmaracık Belediye Meclisinin 02.01.2014 tarih ve 4 sayılı kararıyla kabul edilen 3. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının, 6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 175** : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi – Marmaracık Beldesi sınırları içinde, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamındaki alana ilişkin sunulan ve Marmaracık Belediye Meclisinin 02.01.2014 tarih ve 3 sayılı kararıyla kabul edilen Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik Hükümlerinin 15. Maddesine göre belirlenmiş ‘1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Yapımı Etaplama Sınırı Numarasının adı geçen Yönetmelik maddesi gereğince değiştirilmesi suretiyle hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 176** : Tekirdağ ili – Çerkezköy ilçesi – Kapaklı Beldesi sınırları içinde yer alan ve tapuda 33K 4c pafta numarasında kayıtlı taşınmazlar için sunulan ve Kapaklı Belediye Meclisinin 06.12.2013 tarih ve 169 sayılı kararıyla kabul edilen İmar Planı değişikliğinin 6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanması talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 177** : Tekirdağ ili – Çerkezköy ilçesi – Kapaklı Beldesi sınırları içinde yer alan ve tapuda 271 parsel numarasında kayıtlı mera vasfındaki taşınmazın durumu sebebiyle 270 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için sunulan ve Kapaklı Belediye Meclisinin 06.12.2013 tarih ve 171 sayılı kararıyla kabul edilen İmar Planı değişikliğinin 6360 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanması talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 178** : Karayolları Genel Müdürlüğü kararıyla Karayolları Sorumluluk ve Bakım Ağından çıkarılan eski D-110 Karayolunun Köseilyas Üniversite Kavşağı’ndan Altınova Kavşağı’na kadar olan kesiminden cephe alan parsellerin kot ve cephe konuları incelenmiş olup; Karayolları Genel Müdürlüğü – 1. Bölge Müdürlüğü’nün 11.12.2013 tarih ve 105.02/30509 sayılı Makam Oluru ve 25.12.2013 tarih ve 382121 sayılı yazısıyla Karayolları Genel Müdürlüğü Sorumluluk ve Bakım Ağından çıkarılan söz konusu yolun artık bir imar yolu niteliğinde olduğundan hareketle bu yoldan cepheli parsellerin kot ve cephe konusunun, yürürlükteki Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre sorumlu Müdürlükçe değerlendirilmesine oybirliğiyle karar verildi.

**KARAR NO 179** : Fetvacı Kardeşler İnşaat Tic. Ve San. Ltd. Şti. tarafından Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü’ne Kesin Teminat Mektubu getirilmesi halinde 1. Hak edişten kesilen tutarın geriye ödenmesi ve gerçekleşecek olan hakkedişlerden Kesin Teminat Mektubu tutarında nakit teminatın kesilmemesi talebinin Meclis gündeminden çıkarılmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 180** : 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi ve 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro Değişikliği Madde 11-(1) gereğince Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) Sayılı Boş Kadro değişikliği (Memur ) Boş Kadro Değişikliği talebine ilişkin Cetvelin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 181** : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi ve 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Norm Kadro Fazlası Kadrolar Geçici Madde 3. gereğince Yardımcı Hizmetler Sınıfında boş bulunan 1 adet 7 dereceli Bekçi kadrosunun iptal edilmesi ile ilgili (II) Sayılı Cetvel Boş Kadro Değişikliği (Memur ) Cetvelinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 182** : Tekirdağ-Merkez, Eskicami Mahallesi, Büyükdonlu Mevkii, tapuda; 700 ada, 236 parselde kayıtlı İmar Planında yolda kalan taşınmazın kamulaştırılıp kamulaştırılmayacağı, kamulaştırılacaksa Kamulaştırma Bütçe Programına alınması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 183** : 6360 sayılı Kanun kapsamında Marmaracık Belediye Başkanlığı'nın 25.02.2014 tarih ve 303 sayılı yazısında belirtilen Marmaracık Belediye Başkanlığı'nca ATM yeri tahsisi için 24.02.2014 tarih 11 sayılı Meclis Kararının onaylanması talebinin Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 184** : Belediyemizde boş bulunan Teknik Hizmetler Grubunda 5 dereceli 1 adet Mühendis, 5 dereceli 1 adet Matematikçi ve G.İ.H. Sınıfında 5 dereceli 1 adet Eğitimci, unvanlı kadrolara ilişkin görevleri yürütmek üzere, 2014 Mali Yılında (31.12.2014 tarihine kadar) 5393 sayılı Kanununun 49. Maddesinin 3. Fıkrasına göre Tam Zamanlı olarak çalıştırılacak 3 adet Sözleşmeli Personel için her ay için ödenecek net aylık ücretin %25 Tavan ücreti (Mühendis 2.774.10.TL, Eğitimci 1.704.59.TL, Matematikçi 2.535.05TL) olarak belirlenmesi ve 10.01.2012 tarih ve 28169 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Karar Sayısı 2012/2665 sayı ile sözleşmeli personele ek ödeme yapılmasına dair kararın yürürlüğe konulması ve 375 sayılı KHK.nin Ek 9. Maddesine göre Ek Ödeme Oranları Cetvelinde belirtildiği gibi uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 185** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Bahçelievler Mahallesi'nde yer alan ve tapuda, Gazioğlu Köyü, 509 numaralı parsel ile 138 ada, 4 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların arasında bulunan tapudaki tescilsiz alanda, bölgenin elektrik ihtiyacını karşılayacak bir adet Elektrik Trafosunun yapılabilmesi amacıyla Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. (Tredaş) – Tekirdağ İşletme Müdürlüğü'nce sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 186** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, 100. Yıl Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 465, 1933 ve 1934 ada numaralarında kayıtlı taşınmazların bulunduğu bölgede, civarın elektrik ihtiyacını karşılayacak bir adet Elektrik Trafosunun yapılabilmesi amacıyla Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. (Tredaş) – Tekirdağ İşletme Müdürlüğü'nce sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 187** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Bahçelievler Mahallesi'nde yer alan ve tapuda, Gazioğlu Köyü, 2402 ve 2410 numaralı parsellerin arasında bulunan tapudaki tescilsiz alanda, bölgenin elektrik ihtiyacını karşılayacak bir adet Elektrik Trafosunun yapılabilmesi amacıyla Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. (Tredaş) – Tekirdağ İşletme Müdürlüğü'nce sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 188** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Gündoğdu Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1558 ada, 255 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddedildiği 05.02.2014 tarihli ve 91 sayılı Belediye Meclis Kararına itiraz edilerek, adı geçen Uygulama İmar Planı değişikliğinin tekrar incelenerek onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 189** : Tekirdağ Valiliği- Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 17.02.2014 tarih ve 82648598-002320 sayılı yazısıyla gönderilen İmar Komisyonu Raporunda, Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi sınırları içinde yer alan ve tapuda 584 ada, 18 ve 24 parsel numaralarında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve 06.02.2013 tarih ve 103 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan Uygulama İmar Planı değişikliğinde İmar Planında Kültür Tesis Alanı ve Otopark Alanı olarak ayrılan alanın Katlı Otopark Alanına dönüştürüldüğü ancak bölge içerisinde eşdeğer kültür tesis alanı ayrılmadığı tespit edilip, söz konusu değişikliğin "Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik" hükümlerinin 27. Maddesinin 2. Fıkrasına aykırı olduğu belirtilmiştir. Konu görüşülmüş olup; Talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 190** : Tekirdağ Valiliği- Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 17.02.2014 tarih ve 82648598-002320 sayılı yazısıyla gönderilen İmar Komisyonu Raporunda, 06.02.2013 tarih ve 93 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanarak Uygulama İmar Planı Notlarına eklenen ifadelerin "Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik" hükümlerinin 16. Maddesinin 4. Fıkrasına ve 2. Maddesine aykırı olduğu

belirtmiştir. Konu görüşülmüş olup; Talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 191** : Tekirdağ - Merkez, Gündoğdu Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1558 ada, 255 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 192** : Tekirdağ - Merkez, 100.Yıl Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 2355 ada, 115 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın Mevcut İmar Planındaki çekme mesafesinin 5 metre yapılması sureti ile 1/1000 ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 193** : Tekirdağ - Merkez, Yavuz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 2363 ada, 21 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 194** : Tekirdağ - Merkez, Karadeniz (Yavuz) Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 530 ada, 15 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 195** : Tekirdağ - Merkez, Köseilyas, Kurnacı Mevkii'nde yer alan ve tapuda 22-c pafta, 108 ada, 1 ve 2 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan ve Belediye Meclisinin 05.02.2014 tarih ve 95 sayılı Kararı ile reddedilen 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin kararına itiraz edilerek, yeniden düzenlenen Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 196** : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1146 ada, 12 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve Belediye Meclisinin 05.02.2014 tarih ve 97 sayılı Kararı ile reddedilen 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin kararına itiraz edilerek, yeniden düzenlenen Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 197** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1047 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 198** : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Değirmenaltı Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Köseilyas Köyü, 1342 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın yanındaki tapuda tescilsiz alanda bulunan, Mevcut Uygulama İmar Planında imar yolunda bulunan ağacın yeşil alanda bırakılması amacıyla hazırlanan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 199** : Taksi (T Plaka) ve Durak Hizmet Yönetmeliği'nin 8' inci maddesinin “*Taşıma İzin Belgesi alacak taksi sahipleri iş bu yönetmelik hükümlerine ve yetkili kurullarca alınacak kararlara uymakla yükümlüdürler.*” olarak düzenlenmesi talebinin Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 200** : 04/03/2014 tarih ve 28931 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Ücretsiz veya İndirimli Seyahat Kartları Yönetmeliği'ne uyumlu olarak çalışma yapılmak üzere Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne yetki verilmesine ve işlemlerin başlatılmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 201** : Belediyemizde boş bulunan T.H. Sınıfında 7 dereceli 2 adet Teknisyen, 3 dereceli 1 adet Teknisyen ve 7 dereceli 1 adet Tekniker unvanlı kadrolara ilişkin görevleri yürütmek üzere, 2014 Mali Yılında (31.12.2014 tarihine kadar) 5393 sayılı Kanununun 49.maddesinin 3.fikrasına göre Tam Zamanlı olarak çalıştırılacak 4 adet Sözleşmeli Personel için her ay için ödenecek net aylık ücretin % 25 Tavan (Teknisyen 1.780.01.TL, Tekniker 2.205.23.TL) olarak belirlenmesi ve 10.01.2012 tarih ve 28169 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Karar Sayısı 2012/2665 sayı ile sözleşmeli personele ek ödeme yapılmasına dair kararın yürürlüğe konulması ve 375 sayılı KHK.nin Ek 9.maddesine göre Ek Ödeme Oranları Cetvelinde belirtildiği gibi uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 202** : Tekirdağ İli- Merkez İlçesi, Bahçelievler Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Gazioğlu Köyü 7 pafta, 1711 ve 1712 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan İmar Planı değişikliğinin onaylanması talep talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**KARAR NO 203** : Özgür Otomotiv San. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından 05.03.2014 tarih ve 8708 sayılı dilekçe ile İlimiz 100.Yıl Mahallesi, Kırıcı Sokak No: 1-3 sayılı yerde bulunan işyerinin İçkili Yer Bölgesine alınması talebinin Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ  
Belediye Başkanı