

KARAR NO 1 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Belediyemiz Denetim Komisyonunun 5 kişiden oluşmasına oybirliği ile karar verilmiş olup; Komisyon üyesi olarak Mehmet Sabri YÜCE, Müzeyyen GÜRKAN, Ali YILMAZ, Fehmi İŞLER ve Bayram BAŞELMA seçildi.

KARAR NO 2 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince Belediye Meclisinin her ayın ilk haftası içerisinde Çarşamba günü toplanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 3 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince Belediye Meclisinin bir (1) aylık tatil ayının Ağustos ayı olmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 4 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince Belediye Meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 5 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesine göre Meclis Başkanı ve Üyelerine Meclis Toplantılarına ve İhtisas Komisyonları Toplantılarına katıldıkları her gün için 39. Madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğinin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere huzur hakkı ödeneğinin belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 6 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesine göre Belediye Başkanı tarafından Meclis Üyeleri arasından görevlendirilen Belediye Başkan Yardımcılarına, Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere verilecek olan aylık ödeneğin belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 7 : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. ve 25. Maddesinde "İhtisas ve Denetim Komisyonu çalışmalarında yararlanılacak olan uzman kişiler hakkında Belediye ve bağlı kuruluşlar dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1000), kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere (2000) gösterge rakamının Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere günlük ödeme yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 8 : Kişisel Gelişim Uzmanı Ahmet UNSU'nun yazmış olduğu "İmkansız Beş Geçe" adlı kitabının 5,00 TL'den alımı ile yol ve konaklama masraflarının temini mukabilinde ücretsiz olarak konferans verme talebinin Kültür Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 9 : Fatma ARICILAR tarafından 28.11.2013 tarih ve 47712 sayılı verilen dilekçe ile İlimiz Hürriyet Mahallesi, Zümrüt Çayı Sokak No:3 adresinde bulunan yerin İçkili Yer Bölgesine alınması talebinin Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 10 : Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 04.12.2013 tarihli ve 17615 sayılı yazısının ekindeki raporda, Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Zafer Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 17 pafta, 2297 ada, 290 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda dair Tekirdağ Belediye Meclisinin 02.10.2013 tarih ve 564 sayılı Kararlarıyla onaylanan Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında alanda İmar Planındaki Yeşil Alan miktarının azaltılmış ve Konut Alanının artırılmış olunmasından ötürü adı geçen Uygulama İmar Planı değişikliğinin Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 27. Maddesinin 2. Fıkrasına ve 28. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırılıklar taşıdığı belirtilmiş ve gereğinin yapılması amacıyla görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 11 : Tekirdağ İli-Merkez İlçe- Barbaros Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 8195 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için sunulan ve Barbaros Belediye Meclisinin 06.12.2013 tarih ve 48 sayılı Kararı ile kabul edilen Uygulama İmar Planı değişikliğinin 6360 Sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 12 : Mülkiyeti Belediyemize ait Hürriyet Mahallesi, tapuda; 2163 ada, 4 parselde 1.136,36 m2 olarak kayıtlı arsa vasıflı taşınmazın, Tekirdağ Atlıspor ve Geleneksel Okçuluk Spor İhtisas Kulübü'ne tahsisinin yapılıp yapılamayacağı, yapılacaksa tahsis süresinin ve bedelinin de belirlenmesi talebinin Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 13 : Hürriyet Mahallesi Muhtarlığı'nca, Hürriyet Mahallesi sınırlarını oluşturan Bağlar Yurdu Caddesi ile Çandarlızade İbrahim Paşa Caddesi arasında yer alan ve Çandarlızade İbrahim Paşa Caddesi'nin tek numaralar kısmındaki alanda ikamet eden vatandaşların istekleri doğrultusunda; bu alanların, Gündoğdu Mahallesi'nden Hürriyet Mahallesi'ne katılması ve iki mahalle arasındaki sınırın değiştirilmesi talep edilmektedir. 5393 sayılı Kanunun 9. Maddesi gereğince konunun Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 14 : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi – Velimeşe Beldesi sınırları içinde kalan, tapuda 203 ada, 3 ve 6 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan, Velimeşe Belediye Meclisinin 02.08.2013 tarihli ve 64 sayılı kararıyla kabul edilen ancak Tekirdağ Belediye Meclisinin 04.12.2013 tarihli ve 706 sayılı kararıyla reddedilen Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin yeniden görüşülerek 6360 Kanununun Geçici 1. Maddesinin 2.Fıkrası Uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 15 : Tekirdağ Merkez, Gündoğdu Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1558 ada, 255 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 16 : Yargı Organlarının kararları doğrultusunda Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretlerinin 2014 yılı tarifesinden ayrıca bir tarife altında düzenlenmesine, T.C. Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda gösterilen esaslar doğrultusunda bir tarife oluşturulabilmesi için Belediyemiz Müdürlükleri bünyesinde çalışanlardan oluşacak bir Komisyon kurulmasına ve ilgili kılavuzdaki verilerin bu Komisyon marifetiyle tespit edildikten sonra Eysel Katı Atık Ücret Tarifesinin belirlenmesine bu sebeple Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 17 : Tekirdağ Belediye Konservatuarında öğrenim görmekte olan ve görececek olan öğrencilerden kardeşlere ve şehir dışından geldiğini beyan eden ve belgeleyen öğrencilere öğrenim aidatlarında indirim yapıp yapılamayacağı talebi görüşülmüş olup; Aynı aileden (ana-baba-çocuklar) ilk fert için tam ücret, sonrakiler için % 50 indirimli ücret uygulanmasına, şehir dışından gelenler için herhangi bir indirim uygulaması yapılmamasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 18 : Belediye Meclisinin 06/11/2013 tarih ve 608 Kararı ile kabul edilen 2014 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin 9. Maddesinin E ve K bentlerinin schven mükerrer yazıldığından, 9. Maddenin E bendinin tarifeden çıkarılması talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 19 : Özel Halk Otobüsleri İşleticisi İlyas KÜÇÜKMİDİL'in ücretsiz seyahat edecek olan vatandaşlara uygulanacak kuralların neler olduğunun belirlenerek tarafına bilgi verilmesi talebi görüşülmüş olup; 6495 Sayılı ilgili Kanunda, *Toplu taşıma hizmetlerinin kapsamı ile bu hizmetlerden ücretsiz ve indirimli yararlanmaya ilişkin usul ve esaslar Maliye, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme, İçişleri ile Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlıklarının görüşü alınmak suretiyle Aile ve sosyal Politikalar Bakanlığı tarafından çıkarılacak yönetmelikle düzenlenir.* denmektedir. Buna göre uygulamanın yapılabilmesi için çıkarılacak yönetmeliğin beklenmesi konusunda oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 20 : 20.01.2012 tarih ve 28179 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bulaşıcı Hayvan Hastalıkları İle Mücadelede Uygulanacak Genel Hükümlere İlişkin Yönetmeliğin 21. Ve 22. Maddesi gereğince hastalıktan ölen, öldürülen ve imha edilecek hayvanlar için yol, su ve meskenlerden uzak olması şartıyla en az 6000 m2 alana sahip uygun yerin Belediyemiz Meclisince belirlenerek gerekli kararların alınması (kamulaştırma, tahsis vb.) talebi ile ilgili yer bulma çalışmaları devam etmekte olduğundan Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 21 : Tekirdağ Valiliği Emniyet Müdürlüğü tarafından 5442 sayılı İl İdaresi Kanun Hükümleri uyarınca İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 4. Maddesinde tanımlanan Umuma Açık İstirahat ve Eğlence yerlerinin açılması için ruhsat talebinde bulunulan işyeri sahiplerine **bu iş yerlerinin içeriye giriş çıkışlarını görececek şekilde konuşlandırılacak yeterli derecede çözünürlük, gece görüşlü ve kesintisiz kayıt yapabilmeye özellikleri bulunan ve en az on beş (15) gün süre ile kayıt yapabilecek teknik kapasitede kamera sistemi** taktırılmasının ilimiz huzur ve güvenliği açısından zorunlu hale getirilmesi istenmektedir.” Talebi görüşülmüş olup; İçişleri Bakanlığı tarafından yayımlanan 10/08/2005 tarih ve 25902 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin Ruhsatların Düzenlenmesi ve Kesinleşmesi Bölümü Madde 12’de *“İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı müracaatı sırasında, Yönetmelikte belirtilen bilgi ve belgeler dışında başka herhangi bir belge istenemez.”* denmektedir. Söz konusu talep Yönetmelikte istenen belgelerin içinde bulunmadığından talebin reddine oybirliği karar verildi.

KARAR NO 22 : Hürriyet Mahallesi, Yosunlu Sokak, 1139 ada, 4 parselin malikinin, ”Yosunlu Sokak” isminin bazı kurum kayıtlarında farklılıklar gösterdiği ve bir üst sokak olan “Yosun Sokak” ile karışıklıklara sebep olduğu nedeniyle Yosunlu Sokak isminin *“Akdeniz Sokak”* olarak değiştirilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 23 : S.S.48 Nolu Özçiftlikönü Minibüs Yolcu Taşıma Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi'nin 20/11/2002 tarih ve 2003/00826 sayılı Encümen Kararı ile 5 araçlık hak sahiplerinin M Plaka olarak faaliyete geçebilmeleri için Minibüs (M Plaka) Araçları Hizmet Yönetmeliği'ne "*Yönetmeliğin ilk kabul tarihinden önce Encümen Kararı ile Kooperatiflerde hak sahipliği onaylanmış isimlerin ihale kapsamı dışında tutulması*" hususunda Geçici Madde eklenip eklenemeyeceği talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 24 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Barbaros Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda Hürriyet Mahallesi, Mezarlık Mevkii'nde bulunan, 08.12.2006 tarih ve 1188 sayılı Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla sınırları belirlenen 1. Ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına dair adı geçen Koruma Bölge Kurulu'nun 29.05.2009 tarih ve 2549 sayılı Kararıyla uygun bulunan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarına ilişkin sunulan, 20.09.2013 tarih ve 1249 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun bulunan ve Barbaros Belediye Meclisinin 01.11.2013 tarih ve 42 sayılı Kararıyla kabul edilen söz konusu 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama Planı değişikliğinin 6360 sayılı Kanununun Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 25 : Tekirdağ ili – Çerkezköy ilçesi – Kapaklı Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 658 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda dair sunulan ve Kapaklı Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarihli ve 156 sayılı Kararıyla kabul edilen Dini Tesis Alanına ilişkin söz konusu İmar Planı değişikliğinin, 6360 sayılı Kanununun Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 26 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Kumbağ Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda 3 pafta, 2358 ve 2361 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan ve Kumbağ Belediye Meclisinin 04.10.2013 tarih ve 36 sayılı Kararıyla kabul edilen Sanayi Depolama Alanına ilişkin söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planına aykırı olması, plan değişikliği talebine konu olan taşınmazlara ilişkin ilgili resmi kurumca onaylı Jeolojik- Jeoteknik Etüt Raporunun sunulmamış olması, konu hakkında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden alınmış olumlu görüş yazısının mevcut olmaması nedenleriyle söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği onay talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 27 : Söz konusu alandaki kamulaştırmaların bir bütün olarak değerlendirilmesi gerektiğinden, Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Gazioğlu Köyü, Sahilboyu Mevkii, 1069 parsel numarasında kayıtlı bahse konu kamulaştırma talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 28 : Tekirdağ ili – Çorlu ilçesi – Marmaracık Beldesi sınırları içinde, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamındaki alana ilişkin sunulan ve Marmaracık Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 30 sayılı Kararıyla kabul edilen 2. Etap 1/1000 ölçekli söz konusu Uygulama İmar Planlarının, 6360 sayılı Kanununun Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası Uyarınca onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 29 : Tekirdağ Merkez, Namık Kemal Mahallesi (Köseilyas Köyü) 1864 parselin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği onay talebinin 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerinin 28. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırılık taşınması ret gerekçesiyle Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 ret, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 18 çalışmaların devamı oyuyla konu hakkındaki çalışmalara devam edilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 30 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Yavuz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 376 ada, 50 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için talep edilen söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, bina inşaat yüzölçümünü ve yoğunluğunu arttırması ve 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerinin 28. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırılık taşınması nedenleriyle söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 31 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Eskiçami Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 984 ada, 23 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın önünde bulunan tapudaki tescilsiz alan için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kullanılmakta olan bir kadastral yol ve kaldırımın özel mülkiyete konu edilmesine yol açacak olmasından ötürü bahse konu Uygulama İmar Planı değişikliği onay talebinin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 32 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – 100. Yıl Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 86 pafta, 1461 ada, 70 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz için sunulan

Uygulama İmar Planı değişikliği talebi hakkında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden konu hakkında olumlu görüşün alınmamış olması ve talep dâhilindeki yol genişlik ve bağlantılarının uygun olmaması ret nedenleriyle bahse konu Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 kabul, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 18 ret oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 33 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Hürriyet Mahallesi, 703 ada, 14 parsel ve Gündoğdu Mahallesi, 198 ada, 191 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için hazırlanarak sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, değişiklik kapsamındaki toplam inşaat izninin artacak olması dolayısıyla 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerinin 28. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırı olması nedeniyle söz konusu talebin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 34 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Karadeniz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Aydoğdu Mahallesi, 1772 ada, 1, 2, 3, 4 ve 5 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 35 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Gündoğdu Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 198 ada, 86 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebi ile ilgili Komisyon kararının ve talebin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 36 : Tekirdağ Valiliği-Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 02.12.2013 tarih ve 017491 sayılı yazısıyla gönderilen raporda, Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Değirmenaltı Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Değirmenaltı Mahallesi sınırları içinde yer alan ve tapuda Köseilyas Köyü, 113 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bitişiğinde bulunan tapudaki tescilsiz alan için hazırlanan ve 04.09.2013 tarih ve 487 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan Uygulama İmar Planı değişikliğinin parsel bazında yapıldığı ve plan bütünlüğünü zedelediği tespit edildi p. söz konusu değişikliğin "Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmek" hükümlerinin 3. Maddesinin 2. Fıkrasına aykırı olduğu belirtilmiştir. Konu görüşülmüş olup; Söz konusu alandaki bitişik nizam 3 katlı yapılaşmanın önüne geçilerek şehirsiz estetiğin korunmuş olunmasından ötürü bahse konu 04.09.2013 tarih ve 487 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan Uygulama İmar Planı değişikliğinin devamına Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 kararın iptali, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 17 kararın devamı oyuyla adı geçen kararın devamına oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 37 : Tekirdağ ili- Merkez ilçesi, Gündoğdu Mahallesi sınırları içinde yer alan ve tapuda 211 ada 44 ve 54 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar üzerine Tekirdağspor Antrenman ve Sosyal Tesisleri'nin yapılması amacıyla sunulan ve 04.09.2013 tarih ve 490 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan Uygulama İmar Planı değişikliğinin Tekirdağspor'a hâlihazırda mevcut olmayan ve büyük bir ihtiyaç teşkil eden bir çalışma alanının sağlanması amacıyla gerçekleştirildiğinden adı geçen Uygulama İmar Planı değişikliğinin kamu yararı taşımasından ötürü söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı 04.09.2013 tarih ve 490 sayılı Belediye Meclis Kararının devamına Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 kararın iptali, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 17 kararın devamı oyuyla adı geçen kararın devamına oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 38 : Tekirdağ Valiliği- Çevre ve şehircilik İl Müdürlüğü'nün 02.12.2013 tarih ve 17491 sayılı yazısıyla gönderilen İmar Komisyonu Raporunda Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Eski Sanayi Sitesi Mevkii'nde yer alan ve tapuda 80 pafta, 253, 254, 255 ve 266 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili Komisyon kararının reddine, 04.09.2013 tarih ve 491 sayılı Belediye Meclis Kararının devamına Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 kararın iptali, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimser oyuna karşılık 17 kararın devamı oyuyla adı geçen kararın devamına oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 39 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1465 ada, 121 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair Tekirdağ Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarihli ve 489 sayılı Kararlarıyla onaylanan Uygulama İmar Planı değişikliğinin Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 11. Bölge Müdürlüğü'nün 29.06.2013 tarihli ve 383056 sayılı görüş yazısına istinaden yapılmış olması ve inşaat aşamasında zaten Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'ne uyulacak olunması gerekçeleriyle söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı 04.09.2013 tarihli ve 489 sayılı Belediye Meclis Kararının devamına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 40 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Karadeniz Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Aydoğdu Mahallesi, eskisi 335 ada- 1 parsel, yenisi 335 ada- 146, 148 ve 149 parsel numaralarında kayıtlı bulunan, mülkiyeti Hazineye ait taşınmazlar ile bu taşınmazların bitişiğindeki saha için ‘Ticaret Borsası Depolama Alanı’ ve ‘Ticari Depolama Alanı’ yapımı amaçlı Tekirdağ Valiliği – Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü’nce hazırlatılan söz konusu Nazım İmar Planı değişikliği ile Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK’ın 6 kabul, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI’nın 3 çekimser oyuna karşılık 18 ret oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 41 : Belediyemizde boş bulunan Teknik Hizmetler Grubunda 5 dereceli 1 adet Tekniker, unvanlı kadroya ilişkin görevleri yürütmek üzere, 2014 Mali Yılında (31.12.2014 tarihine kadar) 5393 sayılı Kanununun 49. Maddesinin 3. Fıkrasına göre Tam Zamanlı olarak çalıştırılacak 1 adet Sözleşmeli Personel için, her ay için ödenecek net aylık ücretin % 25 Tavan olarak 2.045.18. TL belirlenmesi ve 10.01.2012 tarih ve 28169 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Karar Sayısı 2012/2665 sayı ile sözleşmeli personele ek ödeme yapılmasına dair kararın yürürlüğe konulması ve 375 sayılı KHK.nin Ek 9. Maddesine göre ek ödeme oranları cetvelinde belirtildiği gibi uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 42 : Şehrimiz Altınova Mahallesi, Polis Lojmanları karşısında yapılmakta olan parka, Belediye Meclis Kararı ile Hilmi Bey Parkı ismi verildiği belirtilerek, Hilmi Bey ismi yerine vatandaşların çok eski yıllara gitmeden hatırlayacağı Osman TABAK Parkı yada Huzur Parkı ismi olarak değiştirilmesi talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 43 : Tekirdağ İline İncecik ve Dedecik Barajından içme kullanma ve endüstri suyu temini ile ilgili olarak Ana Plan ve Fizibilite Raporlarının hazırlanması, projelerinin yapılması ve buna bağlı olarak Tekirdağ İline içme, kullanma ve endüstri suyu projesi içeriğinde gerekmesi halinde (şehir içi içme suyu şebekesi ve şehir içi dağıtım depoları) baraj, ham su ve arıtılmış su ana isale hatları, arıtma tesisi, pompa istasyonları, terfi hatları, ana depolar ve benzeri işlere ait inşaatların yapılması hususunda düzenlenen protokollerin imzalanmasında Belediye Başkanı Op.Dr. Adem DALGIÇ’a yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 44 : Tekirdağ Merkez, Namık Kemal Mahallesi’nde olup, tapuda Köseilyas Köyü 110 ada, 3-4-5 numaralı parsellerin önünde ve karşı tarafında cepler oluşturulduğu, bu ceplerden mülkiyeti kendisine ait 3-4-5 numaralı parsellerin önündeki cepte bulunan yeşil alana suyunu Belediye Şebekesinden temin etmek üzere dilekçe ve eklerinde belirtilen çeşmeyi yaptırma talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 45 : Yüksek Seçim Kurulu’nun 04.09.2013 tarih ve 345 sayılı Kararı ile 30 Mart 2014’te yapılacak olan seçimlere yönelik düzenlemesinde partilerin aday adaylarının 01 OCAK 2014 tarihinden itibaren seçim çalışmalarına başlayabilecekleri ve bu çalışmalar sırasında el ilanları haricinde afiş, reklam panosu vb çalışmalar yapamayacakları belirtilmiş olup; Belirtilen karar doğrultusunda İtfaiye Müdürlüğü’nde kullanılmakta olan Merdivenli İtfaiye Araçlarının seçim yasaklarının sona ereceği güne kadar siyasi parti ya da bağımsız adayların afiş veya reklam işleri ile İtfaiye Müdürlüğü’nün görev tanımı dışındaki işler için kiraya verilmemesi ve ayrıca Merdivenli İtfaiye Aracının afiş asma sırasında çok fazla açılıp kapanması sonucunda deformasyona uğrayarak çok sık arıza yapması sebebiyle bu tür işlerde kullanılmamasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 46 : 2014 yılında uygulanacak Ücrete Tabi İşler Tarifesinden Regülatör Alanı Tahsis Ücreti ile ilgili 53. Maddenin çıkarılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 47 : Tekirdağ - Merkez, Yavuz Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 2566 ada, 34 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 48 : Tekirdağ - Merkez, Yavuz Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 2160 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 49 : Tekirdağ - Merkez, Değirmenaltı (Köseilyas Köyü) Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 2201, 2202, 2203 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 50 : Tekirdağ - Merkez, Köseilyas Köyü, Kurnacık Mevkii’nde yer alan ve tapuda 22c pafta, 108 ada, 1 ve 2 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 51 : Tekirdağ - Merkez, Yavuz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 2474 ada, 180 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 52 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1146 ada, 12 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 53 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1152 ada, 12 ve 13 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 54 : Tekirdağ - Merkez, Aydoğdu Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1829 ada, 1, 2, 3, 4, 5 ve 11, 12, 13, 14 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 55 : Tekirdağ - Merkez, Karaevli Köyü, Deniz Boyu Mevkii'nde yer alan ve tapuda 579 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 56 : Tekirdağ - Merkez, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1715 ada, 22, 23 ve 24 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 57 : Tekirdağ - Merkez, Gazioğlu Köyü, Sahilboyu Mevkiinde yer alan ve tapuda 2243, 2244, 2245, 2246, 2247 ve 2248 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 58 : Toplu Taşıma İzin Belgeleri konusunda 04/12/2013 tarih ve 679 sayılı Meclis Kararının iptal edilerek, 31/12/2014 tarihine kadar Minibüs (M Plaka) Çalışma Yönetmeliği hükümlerine uyularak işlem yapılması talebinin Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 59 : 23/12/2013 tarih ve M.59.8.KAR.0.12-2262 sayılı Karaağaç Belediye Başkanlığı yazısında; 17/02/2012 tarih ve 2012/317 Kazım Karabekir Mahallesi, Pelikan Sokak, üzerindeki taksi durağı üyelerinden Mevlüt BÜYÜKBAŞ tarafından noter satışı ile İbrahim ERTÜRK' e haklarını devrettiğinden trafik tescil işlemlerini yaptırması ve araç kaydının yapılması için dosyanın incelenerek Büyükşehir Kanununun 1' inci ve 2' inci maddelerine göre gerekli onayın verilmesi talebinin Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 60 : Taksi (T Plaka) ve Durak Hizmet Yönetmeliği'nin 8' inci maddesinin Anayasa'nın 17' inci maddesi gereğince yeniden düzenlenmesi talebinin Sağlık ve Diğer İşler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 61 : Tekirdağ Belediye Başkanlığımızın üstyapı yatırımlarında kullanılmak üzere 3 ay ödemesiz toplam 60 ay vadeli Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Tekirdağ Şubesi % 0,99 faiz oranı ile 10.400.000,00 TL (onmilyondörtüyüzbin TL) kredi kullanılmasına ve kredi ile ilgili evrakları imzalamak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Adem DALGIÇ'a yetki verilmesine Nevzat BAHAR, Önder AYDIN, Çiğdem KONCAGÜL, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN ve Ferhat VARLIK'ın 6 ret, G. Alpay OZAR, Atilla ALP ve Nazım YARAPSANLI'nın 3 çekimsiz oyuna karşılık 19 kabul oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 62 : 02.01.2014 tarih ve M.59.8.KAR.0.11-08 Sayılı Karaağaç Belediyesi yazısı ile Karaağaç Belediyesi tarafından Karaağaç Karagözdere Caddesi üzerinde İmar Planında Sabit Pazar Alanı olarak ayrılan Sıddık ALADAĞ'a ait 89,28 m2 tek katlı basit yağma binanın ve 12,68 m2 kömürlüğün 12.12.2013 tarih ve 2013/164 sayılı Encümen Kararı ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 6. Maddesinin son bendine istinaden kamulaştırılmasına karar verildiğini, İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 nolu Genelgesi gereğince 12.12.2013 tarih ve 2013/164 sayılı Encümen Kararının uygun görülmesi halinde onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 63 : 02.01.2014 tarih ve M.59.8.KAR.0.11-06 Sayılı Karaağaç Belediyesi yazısı ile Karaağaç Belediyesi tarafından Karaağaç Karagözdere Caddesi üzerinde İmar Planında Sabit Pazar Alanı olarak ayrılan Malik HOROZ'a ait 62,85 m2 tek katlı yığma binanın ve 42 m2 ahırın 12.12.2013 tarih ve 2013/165 sayılı Encümen Kararı ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 6. Maddesinin son bendine istinaden kamulaştırılmasına karar verildiğini, İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 nolu Genelgesi gereğince 12.12.2013 tarih ve 2013/165 sayılı Encümen Kararının uygun görülmesi halinde onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 64 : 02.01.2014 tarih ve M.59.8.KAR.0.11-05 Sayılı Karaağaç Belediyesi yazısı ile Karaağaç Belediyesi tarafından Karaağaç Karagözdere Caddesi üzerinde İmar Planında Sabit Pazar Alanı olarak ayrılan Metin AYDOĞDU'ya ait 43,62 m2 tek katlı basit yığma binanın 12.12.2013 tarih ve 2013/166 sayılı Encümen Kararı ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 6. Maddesinin son bendine istinaden kamulaştırılmasına karar verildiğini, İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 nolu Genelgesi gereğince 12.12.2013 tarih ve 2013/166 sayılı Encümen Kararının uygun görülmesi halinde onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 65 : 02.01.2014 tarih ve M.59.8.KAR.0.11-07 Sayılı Karaağaç Belediyesi yazısı ile Karaağaç Belediyesi tarafından Karaağaç Koreli Caddesi üzerinde Şevki EKİZ varislerine ait 57,50 m2 tek katlı kerpiç binanın, 19.09.2013 tarih ve 2013/104 sayılı Encümen Kararı ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 6. Maddesinin son bendine istinaden kamulaştırılmasına karar verildiğini, İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2012/72 nolu Genelgesi gereğince 19.09.2013 tarih ve 2013/104 sayılı Encümen Kararının uygun görülmesi halinde onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 66 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Karadeniz Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, Parabağlar Mevkii, 530 ada, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 67 : Milli Savunma Bakanlığı-Çorlu İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı'nın 08.10.2013 tarihli ve 4220 – 820 – 13/ Eml. Ş. sayılı yazısında, Tekirdağ İli – Merkez ilçesi, Karadeniz Mahallesi sınırları dâhilinde bulunan NATO Akaryakıt Boru Hattı olarak kamulaştırılan, mülkiyetleri Hazineye ait, Milli Savunma Bakanlığı'na tahsisli 325 ada- 316, 325, 346, 324, 322, 296, 306, 340, 319 parsellerin, 343 ada, 128, 130 ve 132 parsellerin, 530 ada, 47 ve 50 parsellerin, 528 ada- 203, 206, 213, 219, 215, 222, 210 parsellerin ve 523 ada, 20 parselin Mevcut İmar Planlarında kamulaştırma ve tahsis amaçlarına aykırı olarak Yol ve konut Alanı olarak ayrılmış oldukları belirtilerek adı geçen taşınmazların İmar Planında Askeri Alan olarak ayrılması suretiyle İmar Planı değişikliğinin yapılmasını, değiştirilen İmar Planının adı geçen resmi kuruma gönderilmesini aksi haledede boru hattında meydana gelebilecek tüm hasarın sorumluluğunun kurumumuza ait olacağını belirtilerek gereğinin yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 68 : Tekirdağ (Merkez) 1. Kısım Kanalizasyon ve Yağmursuyu İnşaatı Yapım İşi kapsamında, tarım arazilerinden geçen hatlar ile kazı malzemesi hendek dolgusuna uygun olan çalışma koşulları elverişsiz dar sokaklarda, hendek gömlekleme üstü dolgusu stabilize malzeme yerine kazı malzemesi yapılması ve 2. Etap kapsamında olan şebekelerin 1. Etap kapsamında yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Op.Dr.Adem DALGIÇ
Belediye Başkanı