

KARAR NO 204 : Yazar Ünal KURTULUŞ'un "*Bolayır Sapağı*" adlı kitap çalışmasının, Belediyemizce bastırılması veya satın alınması talebinin, basılı bir kitap olmadığından reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 205 : Yargı Organlarının kararları doğrultusunda Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretlerinin 2014 yılı tarifesinden ayrıca bir tarife altında düzenlenmesine, T.C. Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda gösterilen esaslar doğrultusunda bir tarife oluşturulabilmesi için Belediyemiz Müdürlükleri bünyesinde çalışanlardan oluşacak bir Komisyon kurulmasına Komisyonumuzca 11 Aralık 2013 tarihinde karar alındığından ve bu karar Belediye Meclisinin 08 Ocak 2014 tarihli toplantısında kabul edildiğinden Belediye bünyesinde ilgili birimlerden katılacak personelle Komisyon oluşturulmaya başlandığı görülmüş olup, müdürlüklerimizin gerekli çalışmaları yürütmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 206 : 6360 sayılı Kanun kapsamında Marmaracık Belediye Başkanlığı'nın 25.02.2014 tarih ve 303 sayılı yazısında belirtilen Marmaracık Belediye Başkanlığı'nca ATM yeri tahsisi için 24.02.2014 tarih 11 sayılı Meclis Kararının onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 207 : Taksi (T Plaka) ve Durak Hizmet Yönetmeliği'nin 8' inci maddesinin "*Taşıma İzin Belgesi alacak taksi sahipleri iş bu yönetmelik hükümlerine ve yetkili kurullarca alınacak kararlara uymakla yükümlüdürler.*" şeklinde değiştirilerek yönetmeliğin yeni şekli ile kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 208 : İlimiz 100.Yıl Mahallesi, Kırıcı Sokak No: 1-3 sayılı yerde bulunan işyerinin İçkili Yer Bölgesine alınması talebinin reddine oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO 209 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Barbaros Beldesi sınırları içinde kalan ve tapuda Hürriyet Mahallesi, Mezarlık Mevkii'nde bulunan alanda Barbaros Belediye Meclisinin 01.11.2013 tarih ve 42 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama Planı değişikliğinin 6360 sayılı Kanun' un Geçici 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca 20.09.2013 tarih ve 1249 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda onaylandığı itiraz konusu 08.01.2014 tarih ve 24 sayılı Tekirdağ Belediye Meclisi Kararının, ilgili mevzuata, belde ihtiyaçlarına ve kamu yararına uygunluk taşınması nedeniyle devamına ve itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 210 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Hürriyet Mahallesi'nde yer alan, tapuda, 64 pafta, 2312 ada, 125 parsel numarasında kayıtlı, Üniversite tarafından hazırlanmış ve İller Bankası Genel Müdürlüğü'nce onaylı Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporları bulunan, ancak Uygulama İmar Planında kesin yapılaşma şartları belirlenmemiş taşınmazla dair taşınmaz malikince yapılaşma şartlarını öngören herhangi bir İmar Planı değişikliği çiziminin sunulmamış olunması nedeniyle talebin reddine oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 211 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – 100. Yıl Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 1053 (2276) ada, 149 parsel numarasında kayıtlı, Uygulama İmar Planında yolda kalan taşınmazın kamulaştırılması talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 212 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi – Eskicami Mahallesi, Büyükdonlu Mevkii'nde yer alan ve tapuda 700 ada, 236 parsel numarasında kayıtlı, büyük bir kısmı Uygulama İmar Planında yolda kalan taşınmazın tamamının kamulaştırılmasına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 213 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Bahçelievler Mahallesi'nde yer alan ve tapuda, Gazioğlu Köyü, 509 numaralı parsel ile 138 ada, 4 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların arasında bulunan tapudaki tescilsiz alanda, bölgenin elektrik ihtiyacını karşılayacak bir adet Elektrik Trafosunun yapılabilmesi amacıyla Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. (Tredaş) – Tekirdağ İşletme Müdürlüğü'nce sunulan söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 214 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, 100. Yıl Mahallesi'nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 465, 1933 ve 1934 ada numaralarında kayıtlı taşınmazların bulunduğu bölgede, civarın elektrik ihtiyacını karşılayacak bir adet Elektrik Trafosunun yapılabilmesi amacıyla Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. (Tredaş) – Tekirdağ İşletme Müdürlüğü'nce sunulan söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 215 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Bahçelievler Mahallesi'nde yer alan ve tapuda, Gazioğlu Köyü, 2402 ve 2410 numaralı parsellerin arasında bulunan tapudaki tescilsiz alanda, bölgenin elektrik ihtiyacını karşılayacak bir adet Elektrik Trafosunun yapılabilmesi amacıyla Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. (Tredaş) – Tekirdağ İşletme Müdürlüğü'nce sunulan söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 216 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Gündoğdu Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 1558 ada, 255 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan Uygulama Planı değişikliği talebinin yapılaşma miktarını arttırması ve Mevcut İmar Planında adadaki yapı nizamından farklı bir yapı nizamı öngörmesi nedenleriyle Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 28. Maddesinin 1. Fıkrasına ve aynı Yönetmeliğin 3. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırılıklar taşıdığından söz konusu 1/1000 Ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin reddine, 05.02.2014 tarihli ve 91 sayılı Belediye Meclis Kararının devamına oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 217 : Tekirdağ ili –Merkez ilçesi, Gündoğdu Mahallesi sınırları içinde yer alan ve tapuda 584 ada, 18 ve 24 parsel numaralarında kayıtlı taşınmaza dair Tekirdağ İl Özel İdaresi’nce sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı 06.02.2013 tarih ve 103 sayılı Belediye Meclis Kararının devamına Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA ve Mürsel ÖZCAN’ın 5 kararın iptali, G. Alpay OZAR ve Atilla ALP’in 2 çekimser oyuna karşılık, 20 kararın devamı oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 218 : Söz konusu Uygulama İmar planı Notu İlavesi talebinin onaylandığı 06.02.2013 tarih ve 93 sayılı Belediye Meclis Kararının devamına Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA ve Mürsel ÖZCAN’ın 5 kararın iptali, G. Alpay OZAR ve Atilla ALP’in 2 çekimser oyuna karşılık, 20 kararın devamı oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 219 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Gündoğdu Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 1558 ada, 255 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan ve söz konusu taşınmaza Uygulama İmar Planında kitle önerilmesi suretiyle hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin kabulüne Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA ve Mürsel ÖZCAN’ın 5 ret, G. Alpay OZAR ve Atilla ALP’in 2 çekimser oyuna karşılık, 20 kabul oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 220 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, 100.Yıl Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 2355 ada, 115 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın güneybatı, kuzeybatı ve kuzeydoğu yönlerindeki maksimum yapı yaklaşma mesafelerinin 5’er metre olarak belirlenmesi suretiyle Gümrük ve Ticaret Bakanlığı-Batı Marmara Gümrük ve Ticaret Bölge Müdürlüğü’nce yapılan uygulama imar planı değişikliği talebi ile ilgili Komisyon kararının ve talebin reddine Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA ve Mürsel ÖZCAN’ın 5 kabul, G. Alpay OZAR ve Atilla ALP’in 2 çekimser oyuna karşılık, 20 ret oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 221 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, 100. Yıl Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 2363 ada, 21 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama Planı değişikliği talebinin, yapılaşma miktarını arttırması suretiyle Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 28. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırı olması sebebiyle ve bir imar yolunu kapatması nedeniyle talebin reddine G. Alpay OZAR ve Atilla ALP’in 2 çekimser oyuna karşılık, 25 ret oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 222 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Karadeniz Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Yavuz Mahallesi, 530 ada, 15 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama Planı değişikliğinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 223 : Tekirdağ ili - Merkez ilçesi, Namık Kemal Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Köseilyas Köyü, Kurnacık Mevkii, 22-c pafta, 108 ada, 1 ve 2 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair sunulan Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA ve Mürsel ÖZCAN’ın 5 ret, G. Alpay OZAR ve Atilla ALP’in 2 çekimser oyuna karşılık, 20 kabul oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 224 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Hürriyet Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 1146 ada, 12 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza dair sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA ve Mürsel ÖZCAN’ın 5 kabul, G. Alpay OZAR ve Atilla ALP’in 2 çekimser oyuna karşılık, 20 ret oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 225 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Hürriyet Mahallesi’nde yer alan ve tapuda 1047 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan ve alanda bulunan parkın bütünlüğünün sağlanmasını amaçlayan Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA, Mürsel ÖZCAN, G. Alpay OZAR ve Atilla ALP’in 7 çekimser oyuna karşılık, 20 kabul oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 226 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Değirmenaltı Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Köseilyas Köyü, 1342 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın yanındaki tapuda tescilsiz alanda bulunan, Mevcut Uygulama İmar Planında imar yolunda bulunan arazideki mevcut ağacın, Uygulama İmar Planında yeşil alanda kalması amacıyla hazırlanan Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

KARAR NO 227 : Tekirdağ ili – Merkez ilçesi, Bahçelievler Mahallesi’nde yer alan ve tapuda Gazioğlu Köyü, 7 pafta, 1711 ve 1712 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan İmar Planı değişikliğinin, değişiklikle teklif edilen taşınmaz kullanım lejantının ‘Turizm’ ibaresiyle birlikte ‘Ticaret’ ibaresini de içermesinden ötürü ilgili Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin ekinde belirtilen Lejanta uygun olmaması, taşınmaza yapılacak maksimum bina yüksekliğinin belirlenmediğinden bütünüyle serbest bırakılmış olunması ve talebin plan bütünlüğüne ve dolayısıyla Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinin 3. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırılık taşıması nedenleriyle talebin reddine Nevzat BAHAR, Çiğdem KONCAGÜL, Nilüfer DURMAZ, Bayram BAŞELMA ve Mürsel ÖZCAN’ın 5 kabul, G. Alpay OZAR ve Atilla ALP’in 2 çekimser oyuna karşılık, 20 ret oyuyla oyçokluğuyla karar verildi.

Ali KILIÇ
Belediye Başkan V.