YIL : 2018
KARAR NO : 315
TARİH: 14.03.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Geren Harmanlar Mevkii 133 ada 7 ve 9 parsel nolu taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının gönderilmesi Marmaraereğlisi Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Nazım İmar Planında ''Merkezi İş Alanı''nda kalan taşınmazların kısmen "Az Yoğunlukta Konut Alanı" kısmen de "Orta Yoğunlukta Konut alanı" fonksiyonu olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Mart 2018 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.