YIL : 2018
KARAR NO : 586
TARİH: 10.05.2018
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İlimiz Çerkezköy İlçesi, 1. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliğine ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 2018/43 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, 1. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ''II.30 Otopark ihtiyacının bir kısmı veya tamamı parselinde karşılanamayan mevcut sağlık tesislerinde, karşılanamayan otopark miktarı, azami 250 metre yürüme mesafesinde kendi mülkünde veya kiralanan mülkte süresiz irtifak hakkı kurmak ve tapu kütüğüne şerh konulmak kaydıyla çözülebilir.'' maddesinin eklenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çerkezköy İlçesi, 1. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliğine ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 43 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 10 Mayıs 2018 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun reddine ve İlimiz Çerkezköy İlçesi, 1. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliğine ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 43 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin ''*otopark ihtiyacının bir kısmı veya tamamı parselinde karşılanamayan mevcut sağlık tesislerinde, karşılanamayan otopark miktarı azami 250 metre yürüme mesafesinde kendi mülkünde veya kiralanan mülkte otopark gösterilmesi kaydıyla çözülebilir.*'' maddesi eklenmesi şeklinde değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verildi.