YIL : 2018
KARAR NO : 590
TARİH: 10.05.2018
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Aydoğdu Mahallesi 2466 ada 1 parsel, 335 ada, 146, 148, 149 parseller ile 334 ada 1 parselin güneyine ilişkin 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2018 tarihli ve 238 sayılı kararıyla onaylanmış olup 02.03.2018 tarihi itibariyle askıya çıkarılmıştır.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27/03/2018 tarihli ve 82648598-300-E.2815 sayılı yazısı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 18.10.2017 tarih ve 18253 sayılı yazısıyla söz konusu plan değişikliklerinin uygun bulunmadığına yönelik görüş bildirdiğinden bahisle konuya ilişkin iş ve işlemlerin, Bakanlıkça onaylı Çevre Düzeni Değişikliği ile imar planı değişiklikleri (1/5000-1/1000) doğrultusunda yürütülmesi gerektiği bildirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Aydoğdu Mahallesi 2466 ada 1 parsel, 335 ada, 146, 148, 149 parseller ile 334 ada 1 parselin güneyine ilişkin 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine ait Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün itirazının reddine oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 10 Mayıs 2018 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Nevzat BAHAR, Mustafa ÇETİN, Selçuk GÜNDOĞAN, Hasan ERGÜN, Ali Rıza ETİ, Serkan ERCİLİ, Ali DÖNMEZ, İbrahim Halil YERLİOĞLU ve Ersin ÇOLPAN'ın 9 çekimser oyuna karşılık, 35 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabulüne karar verildi.