YIL : 2018
KARAR NO : 599
TARİH: 10.05.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Malkara İlçesi, Gazibey Mahallesi, 222 Ada 2 ve 3 Parsel numaralı taşınmazlarda yer alan ve mevcut imar planlarında "Park", "Sosyal Tesis Alanı", "Gelişme Konut Alanı" ve "Yol" kullanım fonksiyonlarında kalan alanda "Katı Atık Transfer İstasyonu" yapılmak üzere imar planı değişikliklerinin hazırlanması talep edilmiştir.

Söz konusu talep doğrultusunda adı geçen parsel numaralı taşınmazların bir bölümü donatı dengesi göz önüne alınarak ve adı geçen faaliyetin yapılabilmesine olanak tanıyacak şekilde "Teknik Altyapı Alanı" olarak düzenlenmiş ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7 (c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8 (b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Malkara İlçesi, Gazibey Mahallesi, 222 Ada 2 ve 3 Parsel numaralı taşınmazlarda yer alan ve mevcut imar planlarında "Park", "Sosyal Tesis Alanı", "Gelişme Konut Alanı" ve "Yol" kullanım fonksiyonlarında kalan alanda "Katı Atık Transfer İstasyonu" yapılmak üzere 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7 (c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8 (b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 10 Mayıs 2018 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.