YIL : 2018
KARAR NO : 616
TARİH: 10.05.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Hayrabolu İlçesi, İlyas Mahallesi, 195 ada 12,13, 14 ve 15 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Hayrabolu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında ''Toplu İşyeri (Toptan Ticaret)'' ve ''İmar Yolu'' kullanımında kalan 195 ada 12 ve 13 parsellerin ''Belediye Hizmet Alanı'', ''Toplu İşyeri (Toptan Ticaret)'' ve ''İmar Yolu'' olarak ''Belediye Hizmet Alanı'', ''Konut Alanı'', ''Yeşil Alan'' ve ''İmar Yolu'' kullanımındaki 195 ada 14 ve 15 parselin ise ''Belediye Hizmet Alanı'', ''Konut Alanı'', ''Yeşil Alan'' ve ''İmar Yolu'' olarak kendi içinde yeniden düzenlemesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Hayrabolu İlçesi, İlyas Mahallesi, 195 ada 12,13, 14 ve 15 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 10 Mayıs 2018 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.