YIL : 2018
KARAR NO : 935
TARİH: 12.09.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesinde yer alan Rüzgar Enerji Santrali Tesisi (Kızılcaterzi RES) projesine ilişkin hazırlanan ve 10.01.2018 tarihli ve 129 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı onaylanan alana dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Şarköy Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

İstiklal Mahallesinin kuzey kısmında yer kadastral boşluk için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile alanın 4 adet ''Türbin Alanı'', 1 adet ''Şalt Sahası ve İdari Tesis Alanı'' ve ''İmar Yolları'' olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesinde yer alan Rüzgar Enerji Santrali Tesisi (Kızılcaterzi RES) projesine ilişkin hazırlanan ve 10.01.2018 tarihli ve 129 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı onaylanan alana dair sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, daha önce 07.02.2014 tarihli ve 36 sayılı Tekirdağ İl Genel Meclis Kararıyla ve Şarköy Belediye Meclisinin 03.03.2014 tarihli ve 3 sayılı Kararıyla onaylanan aynı konuya ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının iptal edilerek kurumumuza sunulan ve Şarköy Belediye Meclisinin 05.06.2018 tarihli ve 72 sayılı Kararıyla kabul edilen söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Eylül 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.