YIL : 2018
KARAR NO : 967
TARİH: 12.09.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Gazioğlu (Bahçelievler) Mahallesi 127 ada 1 parsel ve 137 ada 1 parsel numaralı taşınmazlara yönelik olarak Tekirdağ Valiliği- İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 06.09.2018 tarihli ve E.15666834 sayılı yazısı ile yazı ekindeki Milli Eğitim Bakanlığının 31.08.2018 tarihli ve E.15220147 sayılı kurum görüşü yazısına istinaden hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İlköğretim Tesis Alanı" kullanımında kalan 127 ada 1 parsel numaralı taşınmazın fonksiyonunun "Özel Eğitim Alanı (Anaokulu, İlkokul, Ortaokul ve Lise)" olarak, "Konut Alanı" kullanımında kalan 137 ada 1 parsel numaralı taşınmazın 7000 m2 büyüklüğündeki kısmının "İlkokul- Ortaokul" alanı olarak değiştirilmesi ve bu kısmın Milli Eğitim Bakanlığının görüşü doğrultusunda 18. madde uygulaması dışında bırakılması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde Büyükşehir Belediye Meclisi'nde Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Gazioğlu (Bahçelievler) Mahallesi 127 ada 1 parsel ve 137 ada 1 parsel numaralı taşınmazlara yönelik olarak Tekirdağ Valiliği- İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 06.09.2018 tarihli ve E.15666834 sayılı yazısı ile yazı ekindeki Milli Eğitim Bakanlığının 31.08.2018 tarihli ve E.15220147 sayılı kurum görüşü yazısına istinaden hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 12 Eylül 2018 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.