YIL : 2018
KARAR NO : 1076
TARİH: 10.10.2018
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 3542 nolu parsele ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 04.07.2018 tarih ve 2018/102 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2018 tarih ve 457 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı kapsamında, alanın mevcutta kum çakıl ocağı olarak kullanıldığı belirtilmiş olup alanda Katı Atık Tesisleri Alanı (3. Sınıf Düzenli Depolama Alanı) yapılması amacıyla parselin kullanımının ''Katı Atık Tesisleri Alanı'' yapılaşma koşullarının ''E=0.05, Yençok=2 Kat, yapı yaklaşma mesafelerinin bütün cephelerden 10'ar metre olması'' ve ulaşımın sağlanacağı ''10 metrelik Taşıt Yolu'nun'' planlanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 3542 nolu parsele ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 04.07.2018 tarih ve 2018/102 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 10 Ekim 2018 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.