YIL : 2018
KARAR NO : 1143
TARİH: 14.11.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 151 ada 5 parsel ile 151 ada 41 parsel numaralı taşınmazın arasında kalan tapudaki tescilsiz alana ilişkin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.06.2018 tarihli ve 5175 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlandığı ifade edilen ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 03.10.2018 tarihli ve 269 sayılı Kararıyla uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının gönderilmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında çıkmaz sokak kullanımındaki tapuda tescilsiz alanın mevcut uygulama imar planında yer alan "İlköğretim Tesis Alanı" içerisine dahil edilmesi istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Kasım 2018 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.