YIL : 2019
KARAR NO : 501
TARİH: 08.05.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1459 ada 1 parsel ve 2679 ada 1 numaralı parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, 1459 ada 1 numaralı parseldeki Park Alanın ''Cami Alanına'' dönüştürülmesi, kaldırılan park alanının 2679 ada 1 parseldeki İbadet Alanında karşılanması koşuluyla bir kısmının ''Park Alanı'' geri kalan alanın ''Cami Alanı'' olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1459 ada 1 parsel ve 2679 ada 1 numaralı parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Şenol KARAKÜÇÜK, Nizamettin ÇOBAN ve Metin KANAT'ın 3 Çorlu Kaymakamlığınca sunulan plan değişikliğinin aynen kabulü oyuna karşılık, sunulan plan değişikliği teklifindeki Park Alanının yanında (komşuluğunda) bulunan ''İbadet Alanında'' ''Park Alanı'' olacak şekilde 5 değiştirilerek kabul oyu ile oyçokluğuyla değiştirilerek kabulüne karar verilmiştir.*"

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Cüneyt YÜKSEL, Fedai YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Hikmet MUTLU, Sait YAZI, Nuri KÖŞDERE, Sıtkı ERCAN, Halil İbrahim CEBECİ, Serkan BEZGİN, Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN, Ruhi ÖZDEN, Şakir SEZGİN, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI ve Bahadır KERESTECİ'nin (20) ret oyuna karşılık, (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.