YIL : 2019
KARAR NO : 580
TARİH: 12.06.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 151 ada 5 parsel ile 151 ada 41 parsel numaralı taşınmazın arasında kalan tapudaki tescilsiz alana ilişkin hazırlanan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.01.2019 tarihli ve 5698 sayılı Kararıyla uygun görülen ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarihli ve 81 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında çıkmaz sokak kullanımındaki tapuda tescilsiz alanın mevcut uygulama imar planında yer alan "İlköğretim Tesis Alanı" içerisine dahil edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 151 ada 5 parsel ile 151 ada 41 parsel numaralı taşınmazın arasında kalan tapudaki tescilsiz alana ilişkin hazırlanan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.01.2019 tarihli ve 5698 sayılı Kararıyla uygun görülen ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarihli ve 81 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Haziran 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.