YIL : 2019
KARAR NO : 817
TARİH: 11.09.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, 114 ada 40, 41, 42 ve 43 numaralı parsellere ilişkin sunulan Şarköy Belediye Meclisinin 02.07.2019 tarihli ve 64 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Şarköy Belediye Başkanlığınca istenmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ayrık nizam 4 kat yapılaşma koşullarına sahip ''Konut Alanı'' kullanımında kalan söz konusu taşınmazların cephe hattının oluşturulması amacıyla sunulan plan değişikliğinin onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14.,5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, 114 ada 40, 41, 42 ve 43 numaralı parsellere ilişkin sunulan Şarköy Belediye Meclisinin 02.07.2019 tarihli ve 64 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14.,5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.