YIL : 2019
KARAR NO : 889
TARİH: 09.10.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Kurumumuz ve Marmaraereğlisi Belediyesi ile işbirliği içerisinde Marmaraereğlisi İlçesi, Enerji Depolama Alanına Ait 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Değişikliği hazırlanmıştır. Ayrıca bu değişiklik ile beraber ''Enerji Üretim, Enerji Depolama ve İletim'' kullanımlarına ilişkin plan hükümleri ile ''Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları'' kullanımlarına ilişkin plan hükümleri düzenlenmiştir. Bu kapsamda ''1. TANIMLAR'' başlığı altında ''1.82. Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları'' ve ''1.92. Enerji Üretim Alanları, Enerji Depolama Alanları, Doğalgaz İletim/Dağıtım Tesisi Alanları'' tanımları, ''3.3.2. ÇALIŞMA ALANLARI'' başlığı altında ''3.3.2.11. Enerji Üretim Alanları, Enerji Depolama Alanları, Doğalgaz İletim/Dağıtım Tesisi Alanları'' başlığı ve hükümleri ile bu düzenlemelere bağlı olarak ''2. Genel Hükümler'' başlığı altındaki 2.46. nolu plan hükmü, ''3.3.2.2. Konut Dışı Kentsel Çalışma (KDKÇ) Alanları'' başlığı altındaki hükümler ve ''3.3.2.6. Islah Edilecek Sanayi Alanları" başlığı altındaki hükümler'' yeniden düzenlenmiştir.

Konunun, 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi (3.) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Enerji Depolama Alanına Ait 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile plan notları ve lejant paftası değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi (3.) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Ekim 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.