YIL : 2019
KARAR NO : 1114
TARİH: 11.12.2019
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 1329 ada 6 parsel ve 1330 ada 7 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu Nazım İmar Planıyla 08.04.2015 tarih ve 380 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin iptali talebinin reddine dair Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.11.2017 tarih ve 1230 sayılı kararın iptali talepli dava açıldığı Tekirdağ İdare Mahkemesinin 05.09.2019 tarihli ve 2019/836 sayılı Kararıyla adı geçen meclis kararıyla onaylanan plan değişikliği iptal edilmiş olup bahse konu Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin iptal kararındaki gerekçeler kapsamında alanın ''Ticaret Alanı'' olarak planlanması ve ''Planlama Alanında hiçbir şekilde konut kullanımına yer verilmeyecektir.'' plan notunun düzenlenmesi suretiyle nazım imar planının onaylanması talep edilmektedir.

Bahse konu planın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Aralık 2019 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.