YIL : 2019
KARAR NO : 1123
TARİH: 11.12.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 688 ada 2, 3, 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin Malkara Belediye Meclisinin 03.12.2019 tarih ve 179 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Malkara Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam, 5 Kat, TAKS:0,35, KAKS:1,75, ön bahçe çekme mesafesi 5 metre, yan bahçe çekme mesafesi 4 metre yapılaşma koşullarına sahip taşınmazın yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam, 5 Kat, TAKS:0,50, KAKS:1,90, ön bahçe çekme mesafesi 5 metre, yan bahçe çekme mesafesi 4 metre olacak şekilde onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Aralık 2019 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.