YIL : 2019
KARAR NO : 1206
TARİH: 11.12.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet (Gündoğdu) Mahallesi, Çandarlızade Caddesinde yapılması planlanan yol çalışmaları nedeniyle alanda İmar Kanununun 18. maddesi uygulamasının yapılması talep edilmiş olup bahse konu imar uygulamasının yapılabilmesi amacıyla bazı fonksiyonların düzenlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut nazım imar planında "Park Alanı" fonksiyonunda kalan alanın bir kısmının fonksiyonunun "Özel Spor Alanı (Özel Semt Spor Alanı)" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet (Gündoğdu) Mahallesi, Çandarlızade Caddesinde yapılması planlanan yol çalışmaları nedeniyle alanda İmar Kanununun 18. maddesi uygulamasının yapılması talep edilmiş olup bahse konu imar uygulamasının yapılabilmesi amacıyla bazı fonksiyonların düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Aralık 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.