**YIL : 2020**
**KARAR NO : 163**
**TARİH: 12.02.2020**
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP**:

Tekirdağ İli, Hayrabolu İlçesi, Kahya Mahallesi, 150 ada 5, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 parseller ile kadastral boşluğun bir kısmına ve İlyas Mahallesi 590 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Hayrabolu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile?

- ''İlkokul Alanı'' ve ''Park Alanı'' kullanımına sahip 150 ada 5 parselin bir kısmının ''Kapalı Spor Tesisi Alanı'',

-''Ticaret + Konut Alanı'' kullanımına sahip 150 ada 16, 17 ve 18 parsellerin ''Kapalı Spor Tesisi Alanı'' ve ''Trafo Alanı'',

-''Trafo Alanı'' kullanımına sahip 150 ada 19 parselin ''Kapalı Spor Tesisi Alanı'', -''Genel Otopark Alanı'' kullanımına sahip 150 ada 20 ve 21 parsellerin ''Kapalı Spor Tesisi Alanı'',

-'' İlkokul Alanı'', ''Anaokulu Alanı'' ve ''Park Alanı'' kullanımına sahip 150 ada 22 parselin bir kısmının ''Kapalı Spor Tesisi Alanı'',

-''Ticaret + Konut Alanı'' ve ''Park Alanı'' kullanımına sahip kadastral boşluğun bir kısmın ''Kapalı Spor Tesisi Alanı'' ve

-''Sağlık Tesis Alanı'' kullanımına sahip 590 ada 1 parselin bir kısmının ''Park Alanı'' olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR**:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Şubat 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.