YIL : 2020
KARAR NO : 355
TARİH: 11.03.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi Merkez- Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 04.02.2020 tarihli ve 64 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının gönderilmesi talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, ''İmar Planında Belediye Hizmet Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Kültürel Tesis Alanı ve Spor Tesis Alanı olarak belirtilen sahalarda Belediye Hizmet Binaları ile Belediye Hizmetlerine İlişkin her türlü yapı ve faaliyet binalarına, mezarlık yapılarına, sosyal, kültürel, eğitim ve sportif amaçlı yapılara, depolara ve ticari hizmet birimlerine yer verilebilir.'' şeklindeki plan notunun 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı plan notlarına eklenmesi istenmektedir.

Konunun, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 57 nci maddesinin (g) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi Merkez- Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 04.02.2020 tarihli ve 64 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin uygun olduğuna ve görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 57 nci maddesinin (g) fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda; talebin kabulüne oybirliği ile karar verildi.