YIL : 2020
KARAR NO : 465
TARİH: 08.07.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Seymenli Mahallesi, 113 ada 42 parsel numaralı taşınmaza ilişkin daha önce 08.01.2020 tarihli ve 108 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında hazırlanan ve 11.06.2020 tarihli ve 156 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut uygulama imar planında "Oto Bakım Akaryakıt İstasyonu", "Park" ve "Otopark" fonksiyonlarında kalan taşınmazın fonksiyonu ve yapılaşma şartları, gösterim teknikleri açısından yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre yeniden düzenlenerek Emsal:0.40 Yençok:7.50 metre yapılaşma şartlarında "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.