YIL : 2020
KARAR NO : 506
TARİH: 08.07.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Hayrabolu İlçesi, İlyas Mahallesi, 407 ada 23 ve 56 parsellerin güneyindeki kadastral boşluğun bir kısmına ilişkin hazırlanan Hayrabolu Belediye Meclisinin 22.06.2020 tarih ve 30 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Hayrabolu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

407 ada 23 parselin mevcut imar planında yola cephesi olmayacak şekilde tamamen yapı adası içinde kaldığı mevcutta kullanılan yolun konut alanı içerisinde alındığı ve gereksiz ihdas çıktığı belirtilerek, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile 407 ada 23 parselin yoldan cephe alabilmesi amacıyla 407 ada 23 ve 56 parsellerin güneyindeki kadastral boşluğun ''Konut Alanı'' kullanımına sahip kısmının ''İmar Yolu'' olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.