YIL : 2020
KARAR NO : 554
TARİH: 09.07.2020
KONU: TAHSİS

KARAR

TALEP:

Mülkiyeti Malkara Belediyesine ait, ilimiz, Malkara ilçesi, Gazibey Mahallesi 222 ada 2 ve 3 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazlar, Malkara Belediyesinin 02/11/2017 tarihli ve 183 sayılı meclis kararı ile, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 14/11/2017 tarihli ve 1175 sayılı meclis kararlarına istinaden ''katı atık transfer istasyonu'' kurulmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine 10 yıl süre ile tahsis edilmiştir.

İlgi yazıya ekli krokide belirtildiği üzere, söz konusu parseller 1 ve 2 numaralı alan olarak ikiye bölünmüş olup, 1 numaralı alan üzerinde mobil aktarma istasyonu kurulmuş ancak daha sonra 2 numaralı alan üzerinde sabit aktarma istasyonu kurulduğundan 1 numaralı alana ihtiyaç kalmadığı ve bu kapsamda 1 numaralı alanın tahsisinin iptal edilmesi ve kullanımına ihtiyaç duyulan 2 numaralı alanın tahsis süresinin 29 yıl olarak düzenlenmesi talep edilmiştir.

İlimiz Malkara ilçesi, Gazibey Mahallesi 222 ada 2 ve 3 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların ekli krokide belirtilen kısmı, mevcut imar planlarında ilçe belediyesi sorumluluğunda bulunan park alanında kaldığından ve 10 Ekim 2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 20 inci maddesinin (ğ) fıkrasında?''imar planlarında meydan, yol, park, yeşil saha, otopark, toplu taşıma istasyonu ve terminal gibi umumi hizmetlere ayrılan ve tapudan terkin edilecek olan ve başka kullanım için talep edilen taşınmazların tahsisi yapılamayacak ve bedelsiz devredilemeyecek'' denilmekte olduğundan, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 14/11/2017 tarihli ve 1175 sayılı meclis kararındaki 10 yıllık tahsis süresinin iptal edilerek tapu kütüğünün beyanlar hanesinden terkin edilmesi, ilgi yazı ile talep edilen ve ekli krokide gösterilen Malkara ilçesi, Gazibey Mahallesi tapunun 222 ada 2 nolu parselde 3.311,37m2 alanın ve 222 ada 3 nolu parselde 4.463.12 m2 alanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) fıkrası gereğince, ''katı atık transfer istasyonu'' olarak kullanılmak üzere 25 yıl süre ile bedelsiz olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tahsis işlemlerinin yapılabilmesi, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Malkara Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi hususunun, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Malkara ilçesi, Gazibey Mahallesi tapunun 222 ada 2 nolu parselde 3.311,37m2 alanın ve 222 ada 3 nolu parselde 4.463.12 m2 alanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) fıkrası gereğince, ''katı atık transfer istasyonu'' olarak kullanılmak üzere 25 yıl süre ile bedelsiz olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tahsis işlemlerinin yapılması, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Malkara Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; 09 Temmuz 2020 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.