YIL : 2020
KARAR NO : 569
TARİH: 09.07.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Veliköy Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif alanlardaki ulaşım bağlantılarına ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca görüşülmesi talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında,

-582,583 ve 584 numaralı adaların kuzeyinde mevcutta Ticaret Alanı kullanımında bulunan alanda imar uygulaması gören alanların 12 metrelik taşıt yolunun planlanması,

-475 numaralı adanın kuzeyinde mevcutta Park Alanı ve Dini Tesis Alanı kullanımında bulunan tescil dışı alanlarda 15 metrelik Taşıt Yolunun Planlanması,

-577 ve 617 numaralı adaların arasında mevcutta 25 metrelik Taşıt Yolu fonksiyonunda bulunan alanın 12 metrelik Taşıt Yolu olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Veliköy Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif alanlardaki ulaşım bağlantılarına ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Temmuz 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon kararının reddine, 582, 583, 584, 475 adalar ile ilgili talebin kabulüne, 577, 617 adalar ile ilgili talebin reddine** oybirliği ile karar verildi.