YIL : 2020
KARAR NO : 689
TARİH: 12.08.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 1860 ada 1 parsel, 1201 ada 1,2 ve 3 parsel, 1006 ada 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13 ve 14 parsel, 311 ada 113, 115, 116 ve 167 parsel ile tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, mevcutta ''Park Alanı, Spor Alanı (Açık ve Kapalı Spor Tesisi), İkiz Nizam 3 Kat TAKS 0.30 KAKS 0.90 ön bahçe 5 metre yan bahçe 3 metre, Enerji Nakil Hattı ve Enerji Nakil Hattı Koruma Kuşağı'' fonksiyonlarında bulunan taşınmazların ''Park Alanının bir kısmının ikiz nizam 3 kat ön bahçe 5 metre yan bahçe 3 metre yapılaşma koşullarında konut alanı, spor alanının bir kısmının park alanı'' olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ağustos 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.