**YIL : 2020**
**KARAR NO : 780**
**TARİH: 12.08.2020**
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP**:

Tekirdağ İli, Hayrabolu İlçesi, Hisar Mahallesi, 486 ada 97 parsel ve 487 ada 85 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine dair alınan Hayrabolu Belediye Meclisinin 22.06.2020 tarih ve 29 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek onaylanması Hayrabolu Belediyesince talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ''Küçük Sanayi Alanı'' kullanımına sahip taşınmazların batı yönündeki çekme mesafelerinin 5 metre olarak yeniden düzenlenmesi maksadıyla sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebini Hayrabolu Belediye Meclisinin 22.03.2020 tarih ve 29 sayılı kararı ile reddedilerek bu kararın kurumumuzca da değerlendirilmesi istenmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Hayrabolu İlçesi, Hisar Mahallesi, 486 ada 97 parsel ve 487 ada 85 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine dair alınan Hayrabolu Belediye Meclisinin 22.06.2020 tarih ve 29 sayılı kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ağustos 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.